

Codice DB0707

D.D. 29 novembre 2010, n. 1247

**Approvazione variazione al contratto rep. n. 11797 del 7.12.2006 e successivi atti aggiuntivi relativo al servizio di pulizia ordinaria, raccolta plastica e sanificazione degli immobili regionali siti in Torino e Provincia. Spesa di Euro 10.713,60 o.f.c. (cap. 131230/2010).**

Visto che con contratto rep. 11797 del 7.12.2006 è stato affidato all'A.T.I. Boni S.p.A. – Gruppo Gorla S.p.A. corrente in Banchette d'Ivrea (TO) – via Roma n. 8 il servizio di pulizia ordinaria degli immobili regionali siti nella Città di Torino e Provincia per il periodo dall'1.12.2006 al 30.11.2009 e al canone mensile di € 225.651,05 oltre IVA al netto del ribasso del 12,013% sul prezzo a base d'asta;

dato atto che con atti aggiuntivi rep. n. 12502 del 25.6.2007, rep. n. 13397 del 21.3.2008, rep. n. 13637 del 28.7.2008 e rep. 14734 del 30.9.2009 sono state apportate variazioni al predetto contratto rep. n. 11797 e per effetto delle suddette modifiche il prezzo dell'appalto risulta determinato in € 264.152,52 oltre IVA mensili a far data dal 15.7.2009;

dato atto che con determinazione n. 1233 dell'11.11.2009 è stato affidato, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006, all'A.T.I. Boni S.p.A.-Gruppo Gorla S.p.A. il servizio di pulizia, raccolta plastica e sanificazione degli immobili regionali siti in Torino e Provincia per la durata di anni due dall'1.12.2009 al 30.11.2011;

atteso che con determinazione n. 1459 del 21.12.2009 si è preso atto del recesso, a far data dal 1<sup>a</sup> novembre 2009, della Società Gruppo Gorla S.p.A. dall'A.T.I. costituita con la ditta Boni S.p.A.;

dato atto che con determinazione n. 582 del 29.6.2010 sono state apportate variazioni al contratto rep. n. 11797 e successivi atti aggiuntivi e per effetto delle suddette modifiche il prezzo dell'appalto risulta determinato in € 258.407,38 oltre IVA a far data dall'1.4.2010;

visto che l'art. 5 del predetto contratto rep. n. 11797 stabilisce che l'impresa appaltatrice è obbligata ad assoggettarsi alle necessità dell'Amministrazione regionale sia nella sospensione del servizio in taluno degli immobili elencati nell'allegato "A" al Capitolato speciale d'appalto sia nell'esecuzione di prestazioni in altri locali non contemplati nel predetto allegato;

viste le note prot. nn 20850 del 14.4.2010 e 53329 del 26.10.2010, 22171 del 20.4.2010 e 25890 dell'11.5.2010, 23683 del 28.4.2010, 27025 del 17.5.2010, 29664 del 3.6.2010 e 56472 del 15.11.2010, 38761 del 29.7.2010, 40391 dell'11.8.2010 con le quali il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha comunicato quanto segue:

- si è reso necessario estendere il servizio di pulizia nelle nuove sale espositive presso il Museo regionale di Scienze Naturali di Torino – via Giolitti n. 36 a far data dal 3.5.2010 al canone mensile di € 2.100,25 oltre IVA e dall'1.10.2010 al costo mensile di € 2.199,00 oltre IVA;
- si è reso necessario estendere il servizio di pulizia e sanificazione al 2<sup>a</sup> piano dell'immobile sito in Torino – via Meucci n. 1 a far data dal 3.5.2010 e al canone mensile di € 387,14 oltre IVA per il servizio di pulizia ed € 36,74 oltre IVA per il servizio di sanificazione;
- presso i locali dell'immobile sito in Torino – corso Regina Margherita n. 304 è stato sospeso il servizio di pulizia e sanificazione a far data dall'11.5.2010 al costo mensile di € 8.314,77 oltre IVA per il servizio di pulizia ed € 610,75 oltre IVA per il servizio di sanificazione;
- si è reso necessario estendere il servizio di pulizia al piano terreno dell'immobile sito in Torino – corso Stati Uniti n. 1 a far data dall'1.6.2010 e al costo mensile di € 111,00 oltre IVA;
- si è reso necessario attivare il servizio di pulizia ordinaria presso i locali siti in Torino – via

Sospello n. 193/199 per un monte ore di 22 mensili a far data dall'1.6.2010 e fino al 30.6.2010 al canone mensile di € 350,00 oltre IVA ed un ulteriore monte ore di 22 mensili per un totale di 44 ore mensili a far data dall'1.7.2010 al canone mensile complessivo di € 700,00 oltre IVA;

- si è reso necessario installare presso l'immobile sito in Torino – piazza Castello n. 165 n. 3 dispenser igienizzanti nei locali adiacenti alla Sala Stampa al primo piano e info point al piano terreno ed è stato attivato il servizio di sanificazione al costo mensile di € 9,75 oltre IVA a far data dal 1° agosto 2010;
- si è reso necessario attivare il servizio di pulizia presso il Giardino Botanico Rea, facente parte del Museo regionale di Scienze Naturali a far data dal 6.9.2010 e al canone mensile di € 682,00 oltre IVA;

dato atto che a seguito alle predette variazioni l'importo mensile, al netto del ribasso contrattuale del 12.013%, da corrispondere alla ditta Boni S.p.A. relativo al servizio di pulizia ordinaria, raccolta plastica e sanificazione presso gli immobili regionali siti nella Città di Torino e Provincia risulta come di seguito indicato:

dal 03.05.2010	€ 260.931,51	oltre I.V.A.
dall' 11.05.2010	€ 252.005,99	oltre I.V.A.
dal 01.06.2010	€ 252.466,99	oltre I.V.A.
dal 01.07.2010	€ 252.816,99	oltre I.V.A.
dal 01.08.2010	€ 252.826,74	oltre I.V.A.
dal 06.09.2010	€ 253.508,74	oltre I.V.A.
dal 01.10.2010	€ 255.707,74	oltre I.V.A.

visto l'allegato schema di atto aggiuntivo disciplinante le predette variazioni che sarà stipulato secondo la forma prescritta dall'art. 11 comma 13 del D.Lgs. 163/2006 e dalla lettera b) dell'art. 33 della L.R. 8/84;

viste le note prot. n. 25422 del 7.5.2010 e n. 49146 del 5.10.2010 con le quali il Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro ha comunicato che si è reso necessario attivare il servizio di pulizia dei locali sede del CRAL, ai sensi dell'art. 4 bis della convenzione rep. n. 15262 del 31.3.2010, al canone mensile di € 1.488,00 oltre IVA a far data dal 3.5.2010 e che lo stesso è stato sospeso in data 1.11.2010 in seguito ai lavori di ristrutturazione della sede stessa;

atteso che occorre provvedere all'impegno della somma di € 10.713,60 o.f.c. relativa al pagamento alla ditta Boni S.p.A. delle predette prestazioni dal 3.5.2010 al 31.12.2010;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23;

vista la L.R. 7/2001 art.31 comma 7 lett. c)

viste le LL.RR. nn. 14 e 15 dell'1.6.2010

viste le DD.G.R. n. 19-201 del 21.6.2010 e n. 19-338 del 19.7.2010

vista la L.R. n. 18 del 3.8.2010

vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.9.2010

vista la nota prot. n. 37815 del 23.7.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare.

*determina*

- di approvare come specificato in premessa, le variazioni alle prestazioni oggetto dell'appalto per il servizio di pulizia ordinaria, raccolta plastica e sanificazione degli immobili regionali siti nella Città di Torino e Provincia, affidato alla ditta Boni S.p.A. 12 (omissis) corrente in Banchette d'Ivrea (To) – via Roma n. 8 con il contratto rep. n. 11797 del 7.12.2006, come disciplinate dall'allegato schema di atto aggiuntivo;
- di approvare lo schema di atto che sarà stipulato secondo la forma prevista dall'art. 11 comma 13 del D.Lgs. 163/06 e dalla lettera b) dell'art. 33 della L.R. 8/84.;
- di approvare l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali sede del CRAL, ai sensi dell'art. 4 bis della convenzione rep. n. 15262 del 31.3.2010, al canone mensile di € 1.488,00 oltre IVA a far data dal 3.5.2010 e fino all'1.11.2010.

Alla spesa di € 10.713,60 o.f.c. per il periodo dal 3.5.2010 al 31.12.2010 si fa fronte con i fondi del c ap. 131230 del bilancio 2010 (assegnazione n. 100215).

Il Dirigente  
Claudio Fumagalli