

Codice DB0707

D.D. 29 novembre 2010, n. 1241

**Pagamento acconto spese di riscaldamento per la gestione 2010/2011 relative ai locali siti in Torino - via Bogino n. 9, sede di rappresentanza ed uffici. Spesa di Euro 38.871,31 (cap. 132745/2010).**

- Considerato che con contratto rep. 11085 del 15.03.2006, stipulato in esecuzione della determinazione n. 141 del 13.02.2006, sono stati assunti in locazione dalla Soc. Baroncelli, 98 s.r.l. di Torino delle unità immobiliari site in Torino – via Bogino n. 9 da destinare a sede di rappresentanza ed uffici con decorrenza dal 20 gennaio 2006;

visto che con contratto rep. n. 12585 del 25.7.2007 stipulato in esecuzione della determinazione n. 310 del 14.3.2007, sono stati assunti in locazione dalla Soc. Baroncelli, 98 s.r.l. altri locali siti nell'immobile di Torino – via Bogino n. 9 con decorrenza dal 14.2.2007;

visto l'art. 8 dei predetti contratti il quale prevede che le spese di riscaldamento sono a carico della Regione;

visto che in data 22.11.2010 la Soc. Fiminter Amministrazioni s.r.l. con sede a Torino – piazza Lagrange n. 2, Amministratore del Condominio di Torino – via Bogino 7/9/11 denominato “Palazzo Graneri” ha trasmesso il consuntivo gestione riscaldamento 2009/2010 e il preventivo gestione 2010/2011 e relative ripartizioni;

visto il preventivo inerente le spese di riscaldamento per la gestione 2010/2011 dal quale risulta che l'importo a carico della Regione ammonta a € 39639,35;

atteso che dal rendiconto consuntivo delle spese di riscaldamento per la gestione 2009/2010 l'Amministrazione Regionale risulta a credito dell'importo di € 768,04;

- ritenuto di dover provvedere al pagamento della somma di € 38.871,31 al condominio di via Bogino n. 9, quale acconto delle spese di riscaldamento per la gestione 2010/2011;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 n 23;

vista la L.R. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c)

Viste le LL.RR. n. 14 e 15 dell' 1.06.2010;

Viste le DD.GG.RR. n. 19-201 del 21.6.2010 e n. 19-338 del 19.7.2010;

vista la L.R. n. 18 del 3.8.2010;

Vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.9.2010;

vista la nota prot. n. 37815/db0700 del 23.07.2010 con la quale il direttore della direzione risorse umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare.

*determina*

- di autorizzare la spesa di € 38.871,31 per il pagamento al condominio di via Bogino n. 9 Amministratore Fiminter Amministrazioni s.r.l con sede a Torino – Piazza Lagrange 2, (omissis) dell'acconto delle spese di riscaldamento per la gestione 2010/2011 relative alle unità immobiliari site in Torino Via Bogino, 9 sede di rappresentanza ed uffici.

Alla spesa di € 38.871,31 si farà fronte con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2010 (assegnazione n. 100222).

Il Dirigente  
Claudio Fumagalli