

Codice DB0707

D.D. 29 novembre 2010, n. 1235

Cessione alla Regione Piemonte della proprietà dell'invaso di accumulo "Lago Golf" nel comprensorio sciistico della "Via Lattea". Pagamento al notaio Benvenuto Gamba delle competenze per la stipula dell'atto pubblico di compravendita. Spesa di Euro 1.500,00 (cap. 113443/2010).

Premesso

che la Regione Piemonte, nell'ambito delle acquisizioni bonarie di parte degli impianti di innevamento di proprietà della Sestrieres S.p.A. del comprensorio sciistico della "Via Lattea", oggetto di sostituzione, modificazione o demolizione ai fini della realizzazione delle opere olimpiche di ampliamento e potenziamento, si è determinata ad acquistare l'invaso denominato "Lago Golf" nel Comune di Sestriere, con annesso terreno pertinenziale, necessario per l'accumulo dell'acqua a servizio degli impianti di innevamento;

che la convenzione repertorio n. 10759 del 5.12.2005 nel disciplinare le modalità e le condizioni di trasferimento alla Regione della proprietà delle porzioni di impianti di innevamento nella titolarità della società Sestrieres oggetto di sostituzione, modificazione o demolizione, prevede che il trasferimento del citato vaso di accumulo a favore della Regione avvenga a mezzo di rogito notarile di compravendita;

che con determinazione dirigenziale n. 1230 del 29.11.2005 è stato affidato al dottor Benvenuto Gamba, notaio in Torino, con studio in corso Montevecchio n. 40, l'incarico di ricevere l'atto pubblico di trasferimento a favore della Regione Piemonte del sopra citato immobile ed è stata impegnata (I. n. 6372) sul capitolo 10540 del bilancio per l'esercizio 2005 la somma di Euro 4.000,00 presuntivamente necessaria per far fronte al pagamento delle competenze notarili ed oneri fiscali;

che con determinazione dirigenziale n. 1382 del 30.11.2009, preso atto dell'eliminazione dal conto dei residui passivi della somma di Euro 4.000,00 di cui al citato impegno n. 6372/2005 perché perentoria agli effetti amministrativi, è stato assunto in favore del notaio Benvenuto Gamba nuovo impegno di spesa (I. n. 5900) di Euro 4.000,00 sul capitolo 113443 del bilancio per l'esercizio 2009, per il pagamento della parcella e dei relativi oneri fiscali;

osservato che il dettaglio degli onorari e delle anticipazioni, comprensivo degli oneri fiscali connessi all'acquisizione, trasmesso dal notaio incaricato della stipula dell'atto espone un importo complessivo presuntivo di Euro 5.500,00;

ritenuto, in vista della sottoscrizione dell'atto di compravendita, di assumere sul capitolo 113443 del bilancio per l'esercizio 2010 (Ass. n. 100134) nuovo impegno di spesa in favore del notaio Benvenuto Gamba (omissis), con studio in Torino, corso Montevecchio 40 (omissis) Euro 1.500,00, al fine di assicurare l'integrale pagamento degli onorari e degli oneri fiscali connessi alla prestazione professionale ed all'acquisizione;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4,16 e 17 del D.Lgs. n. 161/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;

vista la L.R. 7/2001;

vista la L.R. 14/2010;

vista la L.R. 15/2010;

vista la L.R. n. 18 del 3.08.2010;

vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.09.2010;

vista la nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.07.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare,

determina

- di impegnare, per la motivazione di cui in premessa, sul capitolo 113443 del bilancio per l'esercizio 2010 (Ass. n. 100134) la somma di Euro 1.500,00 in favore del notaio Benvenuto Gamba con studio in Torino, corso Montevicchio 40, incaricato della stipula dell'atto di compravendita a favore della Regione Piemonte dell'invaso "Lago Golf", nel Comune di Sestriere, con annesso terreno pertinenziale, di proprietà della Sestrieres S.p.A.

Il Dirigente
Claudio Fumagalli