

Codice DB1413

D.D. 15 ottobre 2010, n. 2736

Demanio idrico fluviale. Concessione in sanatoria per utilizzo di mq. 4.230= di area demaniale pertinente al rio Anzola Superiore in localita' Campo Sportivo, nel comune di Anzola d'Ossola. Istanza: comune di Anzola d'Ossola.

Vista

la domanda di concessione demaniale in sanatoria presentata in data 23 aprile 2010 dal Comune di Anzola d'Ossola, codice fiscale n. 00421660036 per l'utilizzo area demaniale di mq. 4.230 pertinente al Rio Anzola Superiore quale area da adibire a "aree per il verde pubblico esistenti "(campo da calcio) e area festa campestre in Comune Anzola d'Ossola, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

premessi che:

- in data 23 aprile 2010 il Comune di Anzola d'Ossola nella persona del Sindaco ha presentato istanza per la regolarizzazione di concessione in sanatoria di un'area demaniale di mq. 4.230 pertinente al Rio Anzola Superiore quale area da adibire a "aree per il verde pubblico esistenti "(campo da calcio) e area festa campestre;
- l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha effettuato sopralluogo come da rapporto interno in data 11 maggio 2010 con il quale viene espresso parere favorevole al rilascio della concessione;
- l'Ufficio OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania ha espletato le pubblicazioni di rito sul Bollettino ufficiale e presso l'albo Pretorio del Comune di Anzola d'Ossola senza che siano pervenute opposizioni né domande concorrenti;
- Il Comune di Anzola d'Ossola con nota del 21 ottobre 2009 ha certificato che il terreno oggetto della Concessione risulta classificato come "area per il verde pubblico esistente " assimilabile alla zona F del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- Il primo canone annuale per la concessione in oggetto è fissato in € 1.119= per complessivi mq. 4.230=
- l'area oggetto della Concessione risulta di fatto occupata dal 2001 e il Comune di Anzola d'Ossola ha provveduto al versamento degli indennizzi dovuti alla Regione Piemonte dal primo gennaio 2001 a tutto il 31.12.2009 per l'importo di € 4.329= nonché al versamento del canone per il 2010 di € 1.119= con bollettino postale in data 08-09-2010 per l'importo complessivo di € 5.448=
- fatte le premesse di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione a favore del Comune di Anzola d'Ossola per la sola occupazione dell'area e la concessione è ricondotta all'anno solare.

visto il parere favorevole espresso dal Settore OO.PP. di Verbania in data 11 maggio 2010;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito, non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto dal legale rappresentante in data quindici ottobre 2010 N. 204/10 di repertorio

preso atto che ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 non si da luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 5.448= di cui € 4.329=a titolo di indennizzo extracontrattuale ed € 1.119= a titolo di canone per l'anno 2010 relativo alla concessione di cui all'oggetto;

IL DIRETTORE

Visti gli art. 22 e 23 della L.R. n. 51/97;
Vista la L.R. n. 23/2008
Visti gli art. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/1998;
Visto l'art. 59 della L.R. n. 44/2000
Vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004;
Vista la L.R. n. 9/2007;
Vista la Determina di Direzione n. 18 DB1400 dell'8.01.2010;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- di concedere al Comune di Anzola d'Ossola con sede municipale in Via Megolo n. 12 - 28877 Anzola d'Ossola (VB) l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare la concessione, ricondotta all'anno solare, dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2016 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in €uro 1.119= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante.
- di dare atto che l'importo di €uro 5.448/00 di cui €4.329=a titolo di indennizzo extracontrattuale ed € 1.119= a titolo di canone per l'anno 2010 è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2010.
- di dare atto *che* ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Direttore
Giovanni Ercole