

Codice DB0803

D.D. 13 dicembre 2010, n. 855

Legge n. 179 del 17.02.1992 - Programma di edilizia residenziale pubblica, economie quadriennio 1992-95. Liquidazione del finanziamento di Euro 102.000,00 pari al 100% (Imp. 2562/09) - Operatore LE GINESTRE Societa' Cooperativa- Intervento nel Comune di ALBA (CN) - Cod. intervento n. 8/5-508 PR.

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale n. 266-31520 del 15.10.2002, con la quale sono stati approvati gli indirizzi e i criteri per la conclusione del programma di Edilizia Residenziale Pubblica – quadriennio 1992-95, finanziato ai sensi della legge 179/92;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 34-8080 del 23.12.2002, pubblicata sul B.U.R. n. 4 del 23.01.2003, con la quale è stato approvato il bando pubblico per l'attribuzione dei finanziamenti di edilizia residenziale pubblica economie programma 1992-1995;

Vista la determinazione dirigenziale in data 13.04.2004, n. 76 con la quale è stata, tra l'altro, approvata la graduatoria dei programmi comunali ammissibili a finanziamento;

Vista la determinazione dirigenziale in data 18.10.2004, n. 186, pubblicata sul B.U.R. n. 44 del 4.11.2004, di presa atto della graduatoria relativa agli interventi comunali tra cui risulta l'operatore in oggetto, al quale è stato concesso un contributo di € 138.000,00;

Vista la nota esplicativa Prot. n. 9553/18, del 16.12.2004, con la quale la Regione ha fornito ai Comuni (ai sensi della L.R. n. 5 del 15.3.2001) le modalità operative per l'attuazione degli interventi e la relativa modulistica;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 16-14450 del 29.12.2004, pubblicata sul B.U.R. n. 1 del 5.01.2005, che ha stabilito ulteriori modalità per l'attuazione degli interventi e la deliberazione della Giunta Regionale n. 12-14560 del 17.01.2005, pubblicata sul B.U.R. n. 4 del 27.01.2005, che ha fornito ulteriori disposizioni programmatiche alle amministrazioni comunali per l'attuazione degli interventi;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 23-15162 del 23.03.2005 relativa a precisazioni in merito agli impegni assunti dagli operatori ed alla verifica dei requisiti soggettivi dei beneficiari;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 29-1584 del 28.11.2005 relativa ai nuovi termini per addvenire all'inizio lavori degli interventi programmati;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 161 del 20.04.2009 con la quale è stato assestato l'intervento di cui all'oggetto riducendo a n. 11 gli alloggi finanziati;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 250 del 28.05.2009 con la quale è stato assestato l'intervento di cui all'oggetto riducendo il finanziamento concesso a complessivi € 114.000,00;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 109 del 5.02.2010 con la quale è stato assestato l'intervento di cui all'oggetto riducendo il finanziamento concesso a complessivi € 102.000,00;

Visto l'Attestato di localizzazione e conformità, la copia del provvedimento autorizzativo dell'intervento e l'Attestato di inizio lavori rilasciati dal Comune sede di intervento;

Visto l'Attestato di ultimazione lavori, il verbale di sopralluogo, il certificato di abitabilità/agibilità o dichiarazione equivalente ai sensi di legge rilasciata dal Comune in data 7.01.2010, il Q.T.E. finale e relativo provvedimento comunale di approvazione/presa d'atto con l'accertamento delle eventuali economie di programma, gli attestati del possesso dei requisiti soggettivi degli acquirenti trasmessi dal Comune sede di intervento, ed i rogiti notarili relativi all'intervento in oggetto per l'operatore sotto indicato:

LE GINESTRE Società Cooperativa
con sede in 12051 ALBA (CN) – Via Accademia n. 7
Erogazione del finanziamento di € 102.000,00 pari al 100%
Intervento nel Comune di ALBA (CN)
Cod. intervento n. 8/5-508 PR - n° 9 alloggi

visto il certificato "antimafia" rilasciato dalla competente C.C.I.A.A. ai sensi della Legge 31.5.1965 n. 575 e s.m.i. del D.P.R. n. 252 del 3.06.1998, in corso di validità.

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 165/2001,
vista la L.R. 23 del 28.07.2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento, dalla legge n. 179 del 17.02.1992 e dalle deliberazioni del Consiglio e della Giunta Regionale in premessa citate;

viste le Determinazioni dirigenziali n. 186 del 18.10.2004, n. 161 del 20.04.2009, n. 250 del 28.05.2009 e n. 109 del 5.02.2010;

vista la documentazione citata in premessa;

vista la L.R. n. 15 del 1.06.2010 avente per oggetto: "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012.";

vista la L.R. n. 18 del 3.08.2010 avente per oggetto "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie".

vista la determinazione dirigenziale n. 336 del 7.07.2009 mediante la quale è stata impegnata la somma di € 1.664.451,76 sul capitolo 282270/09 -impegno n. 2562/09;

vista la Legge di contabilità regionale dell'11.04.2001, n. 7;

determina

di liquidare sul capitolo n. 282270 - Impegno n. 2562/09 -un finanziamento di € 102.000,00, pari al 100% del finanziamento attribuito, a favore dell'Operatore LE GINESTRE Società Cooperativa - per la realizzazione di un intervento edilizio nel Comune di ALBA (CN) – Codice intervento 8/5-508PR - n° 9 alloggi.

Per tutto quanto non esplicitamente previsto, valgono le disposizioni di cui al “Regolamento per l’esecuzione dei Programmi Costruttivi di nuove Costruzioni e di Recupero in regime di Edilizia agevolata-convenzionata” promulgato con D.P.G.R. n° 2543 del 23.06.1994, pubblicato sul B.U. della Regione Piemonte n. 26 del 29.06.94.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 16 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo