

Codice DB0803

D.D. 25 novembre 2010, n. 765

**Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", Secondo biennio e anticipo terzo, misura Studi di fattibilità. Impegno di spesa sui capitoli 232088, 257611 e 284868 del Bilancio 2010, per l'importo complessivo di euro 400.000,00.**

Il Consiglio regionale, con deliberazione n. 93-43238 del 20.12.2006, aveva approvato il programma denominato: "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26.04.2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31.03.1998, n. 112.

Ai sensi della citata legge regionale n. 44/2000, erano state delegate ai comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai differenti operatori: comuni medesimi, agenzie territoriali per la casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

La Giunta regionale, con deliberazioni n. 16-11632 del 22.06.2009, n. 51-11973 del 4.08.2009, n. 25-12371 del 19.10.2009 e n. 8-13045 del 11.01.2010, aveva approvato i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del secondo biennio e anticipo del terzo, articolata in differenti misure di intervento tra cui gli studi di fattibilità.

La Giunta regionale con deliberazione n. 16-11632 del 22.06.2009 su citata, ha destinato, tra l'altro, agli studi di fattibilità la somma di euro 2.000.000,00.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali, con la determinazione dirigenziale n. 45 del 15.01.2010, pubblicata sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, è stata approvata la graduatoria del secondo biennio relativa agli studi di fattibilità ammessi a finanziamento e sono stati assegnati i contributi pari ad euro 797.229,82, inferiori ai contributi complessivamente disponibili ed ha destinato i contributi rimanenti, pari a euro 1.202.770,18, all'acquisizione di aree o di immobili per l'edilizia sovvenzionata.

La Giunta regionale, con deliberazione n. 19-13358 del 22.02.2010, considerati gli esiti delle istruttorie raggiunti nel secondo biennio, dal quale è emerso che le richieste di finanziamento presentate sono risultate pari al doppio dei finanziamenti disponibili, ha ritenuto opportuno ampliare ulteriormente la risposta pubblica al crescente fabbisogno di edilizia sociale ed ha, pertanto, approvato l'assegnazione anticipata di parte dei fondi previsti per il terzo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012".

Con la nota regionale del 27 maggio 2010, n. 21815/DB0803 di protocollo sono state fornite precisazioni agli enti attuatori, in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi per il secondo biennio e anticipo del terzo.

Considerato che:

- la Giunta regionale con la D.G.R. n. 16-11632 del 22.06.2009 su citata, ha destinato agli studi di fattibilità la somma di euro 2.000.000,00;
- la Giunta regionale, inoltre, con le D.G.R. n. 19-201 del 21.06.2010, n. 19-338 del 19.07.2010 e 1-589 del 09.09.2010, ha provveduto ad assegnare alle Direzioni regionali le risorse statali nella misura del 100% dello stanziamento a condizione che fossero accertate le relative entrate;

- il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia con nota prot. 202 INT/DB0800 del 5 luglio 2010 ha, tra l'altro, attribuito, ai sensi dell'art. 18, comma 2 della legge regionale n. 23 del 28.7.2008, le risorse per l'attuazione del Programma casa al Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale, stanziato sul capitolo 256640 (Assegnazione n. 100841) del bilancio 2010 attribuendogli il connesso esercizio del potere di spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 432 del 9 luglio 2010, si è preso atto dell'accertamento n. 233 del 2010 e demandato a successivi atti l'impegno delle risorse per l'attuazione del programma casa;
- con la nota 40102/DB0800 del 29 settembre 2010, è stata richiesta alla Direzione Risorse Finanziarie una variazione compensativa tra capitoli afferenti alla UPB DB08032 per una migliore attuazione delle diverse Linee d'intervento del programma casa in considerazione dell'attuale stato di avanzamento lavori;
- la Giunta regionale con D.G.R. n. 45- 881 del 25 ottobre 2010 ha approvato tale variazione compensativa.

In considerazione delle modalità di pagamento previste dalla citata deliberazione n. 16-11632 del 22.06.2009, è necessario impegnare le risorse attribuite a favore dei soggetti attuatori.

Tutto ciò premesso e considerato:

#### IL DIRIGENTE

visto l'art. 17 della legge regionale 23/2008,  
 visti gli art. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001,  
 vista la legge regionale n. 7 dell'11.04.2001, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,  
 viste le leggi regionali n. 15 del 01.06.2010, Bilancio della Regione Piemonte per l'anno finanziario 2010 e n. 18 del 03.08.2010, Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie,  
 vista la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22.06.2009,  
 vista la determinazione dirigenziale n. 45 del 15.01.2010,  
 vista la nota prot. 202 INT/DB0800 del 5 luglio 2010, del Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia,

#### *determina*

- di impegnare sul capitolo 232088/10 la somma di euro 270.000,00 (assegnazione 103235) a favore dei comuni individuati con la determinazione dirigenziale n. 45 del 15.01.2010, pubblicata sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di impegnare sul capitolo 257611/10 la somma di euro 75.000,00 (assegnazione 103237) a favore delle A.T.C. individuate con la su citata determinazione dirigenziale n. 45 del 15.01.2010;
- di impegnare sul capitolo 284868/10 la somma di euro 55.000,00 (assegnazione 103238) a favore delle cooperative edilizie e delle imprese edili individuate con la su citata determinazione dirigenziale n. 45 del 15.01.2010;

- di demandare a successivi atti amministrativi la liquidazione delle risorse a favore dei beneficiari su indicati secondo le modalità previste dalla D.G.R. n. 16-11632, del 22.06.2009, di cui in premessa, previa verifica della corretta documentazione trasmessa dagli enti attuatori.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e del Regolamento regionale n. 8/R del 29.07.2002.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo