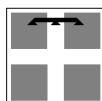


Marca
da bollo
€ 14,62



Regione Piemonte
Direzione Cultura, Turismo e Sport
Settore Offerta Turistica Interventi comunitari in materia turistica
Via Avogadro, 30 - 10121 Torino

Legge Regionale 8.7.1999, n. 18
“Interventi regionali a sostegno dell’offerta turistica”

Programma Annuale degli Interventi 2010

DOSSIER DI CANDIDATURA

(da trasmettere a mezzo posta mediante raccomandata con R.R.)

DOMANDA DI FINANZIAMENTO

Informazioni sul richiedente

Il sottoscritto
nato a prov. il
e residente a prov.
via n° C.A.P.
in qualità di titolare/legale rappresentante di¹
..... C.F./P. I.V.A.
avente sede legale in prov.
via n° C.A.P.
Tel. / Fax /
E-mail.....
Codice ATECO 2007.....
Dimensione dell’impresa richiedente (Allegato I del reg. (CE) 800/2008)
 piccola impresa media impresa
Tipologia di impresa (specificare se d.i., s.r.l., s.p.a. ecc.).....
Data di costituzione (per la D.I. indicare data di attribuzione
P.IVA).....
Iscritta al Registro delle Imprese diil.....
Capitale sociale
Data chiusura esercizio finanziario (inserire giorno e mese).....

¹ Riportare la ragione sociale come da visura camerale.

Tipologia di intervento prevista

- Ampliamento/riqualificazione/miglioramento
- Riapertura struttura ricettiva chiusa dopo il 1.01.2006
- Ristrutturazione e riqualificazione di impianti ed attrezzature collegate all'attività turistica dei parchi di divertimento e tematici

Priorità (Paragrafo 1.5.1 del Programma Annuale 2010)

- Interventi di miglioramento qualitativo della struttura ricettiva che non comportino un aumento della capacità ricettiva
- Miglioramento significativo dell'accessibilità della struttura ricettiva per incrementarne la fruibilità per i turisti con disabilità motoria e/o sensoriale
- Miglioramento dell'accessibilità degli impianti collegati all'attività turistica dei parchi di divertimento e tematici per incrementarne la fruibilità per i turisti con disabilità motoria e/o sensoriale

Costo totale dell'intervento

Costo totale dell'intervento (I.V.A. esclusa): €

Contributo richiesto

Contributo richiesto %..... €

Contributo *de minimis* richiesto%..... €

Il sottoscritto dichiara:

- di non aver beneficiato di contributi in applicazione alla regola "*de minimis*" negli ultimi 3 anni dalla data di sottoscrizione della presente domanda
- di aver beneficiato nei 3 anni precedenti la dalla data di sottoscrizione della presente domanda, in applicazione della regola "*de minimis*", dei seguenti contributi:

data di concessione

Importo

Rif. Legislativo di incentivazione

..... €

Caratteristiche delle strutture cui si riferisce l'intervento

		Situazione precedente all'intervento	Situazione successiva all'intervento	Variazione (+/-)
Classifica stelle	n.			
Camere	n.			
Unità abitative	n.			
Posti letto totali	n.			
Servizi igienici	n.			
Sale ristorante	n. m ²			
Posti tavola	n.			
Sale bar	n. m ²			
Sale comuni bar-ristorante	n. m ²			
Sale riunioni	n. m ²			
Impianti sportivi e ricreativi	n. m ²			
Parcheggi	n. m ²			
Piazzole	n.			
Bungalow/cassette	n.			
Posti persona	n.			
Impianti sportivi e ricreativi (specificare)	n. m ²			
SOLO PER PARCHI DIVERTIMENTO E TEMATICI				
Superficie utile coperta	m ²			
Superficie utile scoperta	m ²			
Utenza massima prevista n. persone				
Impianti in dotazione e servizi offerti:				
Altri indicatori (specificare):				

Responsabile tecnico

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono Fax e-mail

Inizio lavori

Data prevista per l'inizio dei lavori

Data prevista ultimazione lavori con messa a regime dell'attività

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

CHIEDE

che l'iniziativa descritta negli elaborati allegati, che fanno parte integrante della presente domanda, venga ammessa a beneficiare dei contributi di cui alla legge regionale 8.7.1999, n. 18 nel rispetto di quanto stabilito dal Programma Annuale degli interventi 2010

DICHIARA

nella qualità di cui sopra:

- che tutte le notizie fornite nella presente domanda e negli eventuali altri allegati corrispondono al vero;
- di avere la piena e completa disponibilità dell'immobile (terreno e/o costruzione) nell'ambito del quale viene realizzato l'intervento. Nel caso in cui il richiedente non sia unico proprietario dell'immobile, dovrà essere sottoscritta ed allegata la dichiarazione di consenso alla realizzazione dell'intervento da parte di tutti i proprietari;
- che, a fronte dell'iniziativa di cui alla presente domanda o a parte della stessa, il richiedente **non ha presentato** altre domande di agevolazione a valere sul medesimo progetto;
- di essere a conoscenza che le agevolazioni di cui alla presente Domanda sono soggette al regime "de minimis" di cui al Regolamento (CE) n. 1998/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006, relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato agli aiuti di importanza minore – G.U.U.E. 28.12.2006, n. L 379 e, pertanto dichiara di non aver ottenuto, negli ultimi tre esercizi finanziari, alcuna agevolazione economica di qualsiasi natura dallo Stato o da qualunque ente pubblico;
- di essere a conoscenza che le agevolazioni di cui alla presente Domanda sono soggette al regime "de minimis" di cui al Regolamento (CE) n. 1998/2006 della Commissione del 15 dicembre 2006, relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato agli aiuti di importanza minore – G.U.U.E. 28.12.2006, n. L 379 e, pertanto dichiara di non aver ottenuto, negli ultimi tre esercizi finanziari, alcuna agevolazione economica di qualsiasi natura dallo Stato o da qualunque ente pubblico, al di fuori delle seguenti:
(specificare data dell'atto di concessione dell'agevolazione, tipologia di provvedimento agevolativo, natura dell'agevolazione e importo dell'agevolazione)
.....
.....
.....
- che i lavori relativi al progetto non sono ancora iniziati alla data di presentazione della domanda di contributo;

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda a valere sul Programma Annuale degli Interventi 2010, l'impresa dovrà impegnarsi a stipulare appositi contratti di assunzione (secondo le modalità specificate al paragrafo 2.1) entro e non oltre 6 mesi dalla data di fine lavori, pena la revoca del contributo stesso;

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda di contributo, l'impresa richiedente deve essere iscritta nel registro delle imprese, non deve essere in stato di scioglimento o liquidazione volontaria e non deve essere sottoposta a procedure concorsuali, in corso o concluse, quali fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, amministrazione straordinaria e deve rispettare le normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro stesso;

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda di contributo, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 38, comma 1 lettera b), D.Lgs n. 163/2006, non deve essere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 "Misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza e la moralità pubblica" o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1956, n. 575 "Disposizioni contro le mafie";

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda di contributo, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs n. 163/2006, non deve essere stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale nè sussistono sentenze di condanna, passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda di contributo, non devono essere state commesse, dalla PMI richiedente, violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse ed in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione statale.

di essere a conoscenza che per poter presentare domanda di contributo, la PMI richiedente deve essere in regola con quanto previsto dalla legge 12.3.1999, n. 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" avendo ottemperato a tutti gli obblighi in essa previsti. Qualora l'impresa richiedente non sia tenuta all'applicazione della legge 12.03.1999, n. 68 (meno di 15 dipendenti), ovvero sussistano le condizioni di cui all'art. 5 di detta legge (esclusione, esoneri parziali e contributi esonerativi) la stessa deve indicarlo di seguito.....
.....
.....;

Clausola Deggendorf: in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 16 bis della legge 11/2005 "Norme generali sulla partecipazione dell'Italia al processo normativo dell'Unione europea e sulle procedure di esecuzione degli obblighi comunitari" e del decreto attuativo della predetta disposizione, di essere a conoscenza che i destinatari degli aiuti previsti dal presente bando possono avvalersi di tali misure agevolative solo se non rientrano tra coloro che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato, gli aiuti che sono individuati quali illegali o incompatibili dalla Commissione europea, così come specificati dal citato decreto o da altro successivo provvedimento.

SI IMPEGNA
nel caso di concessione del contributo richiesto

a comunicare tempestivamente alla Regione Piemonte – Direzione Cultura, Turismo e Sport le eventuali modifiche dell'iniziativa, delle informazioni e/o dei dati esposti, intervenute successivamente alla presentazione delle domande;

- a vincolare, per la durata di 10 anni, la struttura oggetto dell'intervento alla destinazione d'uso o di attività di cui alla presente domanda ed a trascrivere il suddetto vincolo presso l'Agenzia del Territorio – Servizi di Pubblicità Immobiliare;
- a consentire eventuali ispezioni o controlli presso la propria sede ai funzionari della Regione Piemonte;
- a stipulare appositi contratti di assunzione (di durata minima pari a 6 mesi e secondo le modalità stabilite al paragrafo 2.1 del Programma 2010), entro e non oltre 6 mesi dalla data di fine lavori.

ALLEGA

alla domanda la seguente documentazione, **obbligatoriamente necessaria ai fini della sua ammissibilità** (barrare le voci corrispondenti ai documenti allegati):

- relazione generale sull'intervento (Modulo 2);
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio del/i proprietario/i dell'immobile nell'ambito del quale viene realizzato l'intervento (solo se diverso dal richiedente) attestante l'assenso alla realizzazione del progetto e contenente l'impegno irrevocabile a sottoscrivere l'atto di vincolo decennale;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio del richiedente contenente l'impegno, ai sensi del paragrafo 2.3 del Programma, alla stipulazione di tanti nuovi contratti di lavoro quanto siano necessari ad ottenere l'importo del contributo richiesto;
- progetto dell'intervento comprensivo di:¹
 - relazione tecnico-illustrativa dell'intervento nonché dell'immobile cui lo stesso si riferisce, comprensiva di documentazione fotografica a colori,
 - tavole progettuali (planimetrie, prospetti, sezioni, in relazione all'intervento in oggetto) in scala non inferiore a 1:200 idonee a consentire la lettura e la valutazione dell'intervento nel contesto più generale del fabbricato o dell'area in cui si inserisce:
 - stato di fatto,
 - stato di progetto,
 - tavola di raffronto demolizioni/costruzioni,
 - computo metrico estimativo redatto a misura facendo riferimento al Prezzario della Regione Piemonte, ultima edizione,
 - elenco delle voci specialistiche non comprese nel Prezzario Regione Piemonte, degli arredi e delle attrezzature facenti parte dell'intervento in oggetto, con dettaglio delle caratteristiche qualitative ed i relativi prezzi unitari e costo complessivo,
 - planimetria in scala non inferiore a 1:200 con indicazione degli arredi e delle attrezzature facenti parte dell'intervento in oggetto;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) aggiornato;
- certificazione di iscrizione al Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. o, nel caso di impresa individuale, comunicazione del numero di partita IVA;

altro

(specificare).....
.....
.....

NORME PENALI - D.P.R. 445 DEL 28/12/2000 ART. 76

- Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal Testo Unico, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
- L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
- Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art. 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

CONTROLLI - D.P.R. 445 DEL 28/12/2000 ART. 71

L'Amministrazione regionale è tenuta ad effettuare idonei controlli, a campione, ed in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

TESTO UNICO SULLA PRIVACY – D.lgs. 196/2003.

I dati riportati nella presente domanda sono relativi al procedimento amministrativo per il quale sono richiesti e verranno utilizzati solo per tale scopo.

Data

Firma del legale rappresentante

.....

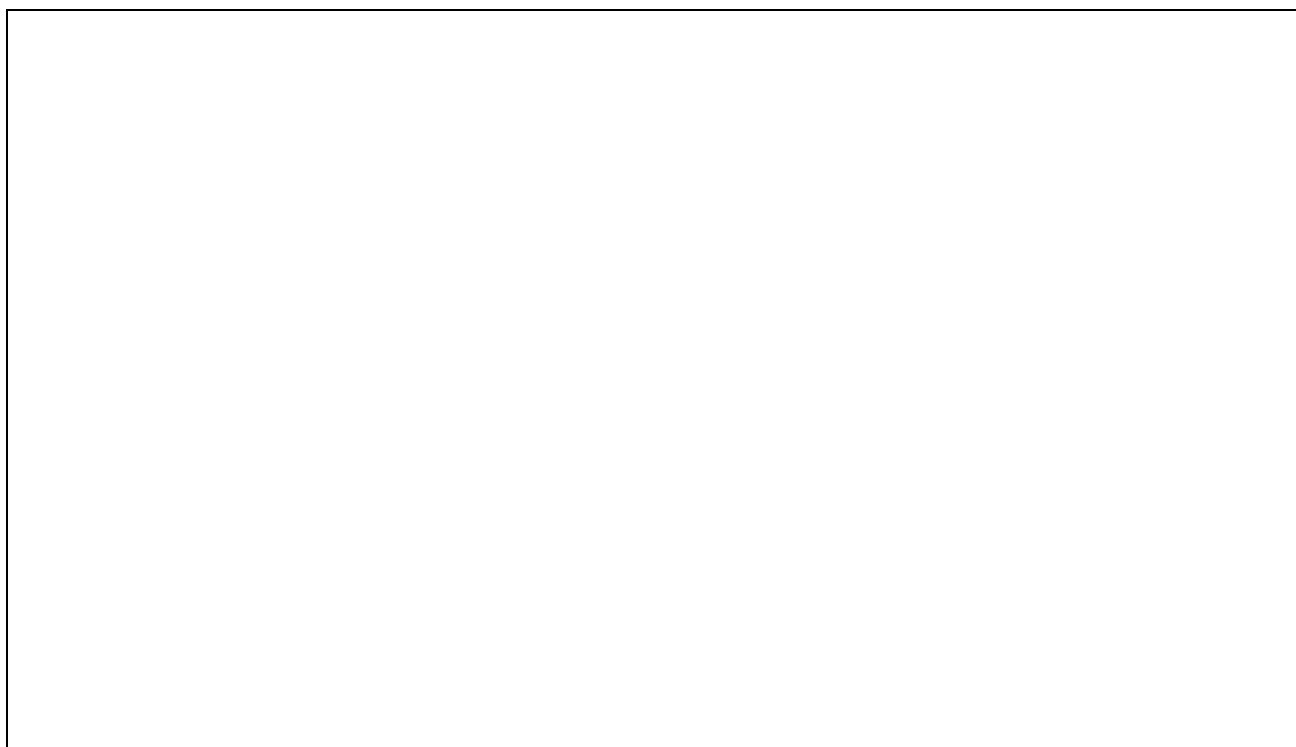
La presente istanza deve essere sottoscritta ed inviata unitamente alla copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del Legale Rappresentante, in conformità all'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000.

¹ Tutti gli elaborati tecnici devono essere sottoscritti da un tecnico abilitato, pena la non ammissibilità della domanda, come previsto dal Programma Annuale 2010 par. 2.2

Analisi del contesto locale e turistico

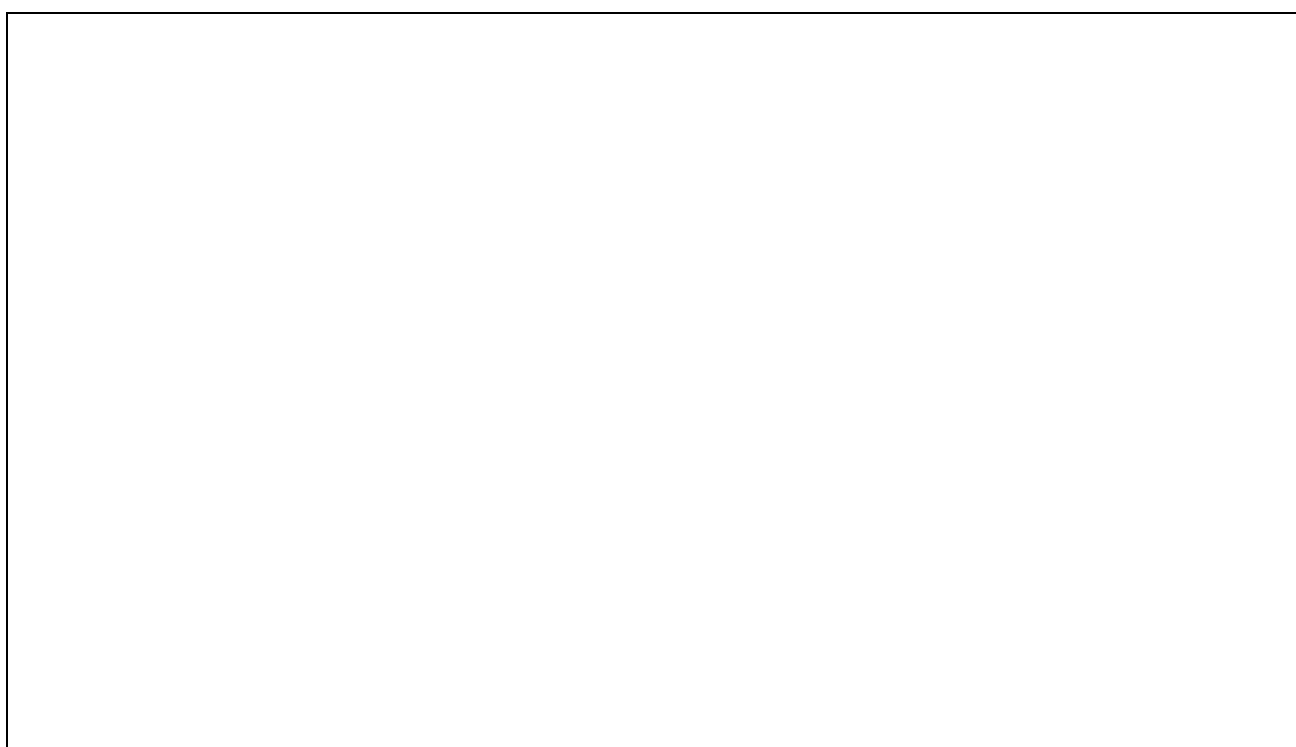
Punti di forza dell'azienda e del contesto

Punti di debolezza dell'azienda e del contesto

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the user to provide detailed analysis and points of strength/weakness.

Motivazioni che hanno portato alla proposta

Obiettivi perseguiti e quantificazione risultati attesi

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the user to describe motivations and expected results.

FATTIBILITÀ DEL PROGETTO

**Cantierabilità
(idoneità urbanistica, autorizzazioni, vincoli)**

NOTE PER LA COMPILAZIONE

Si richiede una relazione, sottoscritta dal Responsabile tecnico, che evidenzi la fattibilità dell'intervento in rapporto alla normativa edilizio-urbanistica vigente. Dovranno altresì essere evidenziati gli eventuali vincoli (idrogeologico, paesaggistico, beni culturali e ambientali, ecc.) insistenti sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento, indicando l'*iter* amministrativo da seguire con i relativi tempi presumibilmente necessari per il rilascio del titolo abilitativo ai sensi del DPR n. 380 del 6 giugno 2001 s.m.i. "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*". Si specifica che non è in ogni caso ammessa la semplice trasmissione per estratto delle norme e della cartografia dello strumento urbanistico.

Timbro e Firma
del Tecnico

.....

**Conformità tecnico-normativa delle strutture
turistiche ai sensi della legislazione vigente**

Il sottoscritto dichiara che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle normative che disciplinano le strutture turistiche con l'effettiva possibilità di realizzare il numero di camere e relativi posti letto come dettagliato nella tabella sottostante.

Tipologia Camere	SITUAZIONE ESISTENTE			SITUAZIONE DOPO INTERVENTO			EVENTUALE INCREMENTO		
	n° camere	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto totali	n° camere	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto totali	n° camere	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto totali
Singola									
Doppia									
Con 3 o più posti letto (specificare)									
TOTALE									

La tabella può essere modificata per meglio adattarla alla tipologia di struttura interessata dall'intervento

Timbro e Firma
del Tecnico

.....

QUALITÀ DEL PROGETTO

Qualità e completezza della metodologia progettuale e di investimento adottata

Entità e redditività dell'investimento

Ottimizzazione dei costi

Strategia commerciale

Organizzazione aziendale

Contenimenti e Innovazioni tecnologiche

Contenimento dei consumi energetici

Contenimento e smaltimento dei rifiuti

Contenimento dell'inquinamento dell'aria, dell'acqua e del suolo

Altre innovazioni

Interventi per il superamento delle barriere architettoniche

Tipologia camere	ESISTENTE			DOPO INTERVENTO			INCREMENTO		
	n°	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto tot.	n°	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto tot.	n°	sup. tot. [m ² calp.]	n° posti letto tot.
Singola									
Doppia									
≥3 posti letto									
TOTALE									
Parti comuni (specificare)	n°	sup. tot. [m ² calp.]		n°	sup. tot. [m ² calp.]		n°	sup. tot. [m ² calp.]	

La tabella può essere modificata per meglio adattarla alla tipologia di struttura interessata dall'intervento

Il sottoscritto dichiara che il progetto e gli elaborati sono conformi alle disposizioni vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche.

Timbro e Firma del Tecnico

.....

CONTRIBUTO ALLO SVILUPPO ECONOMICO E OCCUPAZIONALE

Creazione di nuovi contratti di lavoro

Indicare il numero di nuovi contratti di lavoro che si intendono stipulare in riferimento a quanto indicato al paragrafo 2.1 del Programma Annuale degli Interventi 2010.

Trasformazione di contratti di lavoro a tempo determinato già esistenti in nuovi contratti di lavoro a tempo indeterminato

Indicare il numero di contratti di lavoro a termine già in essere all'interno dell'impresa richiedente che si intendono trasformare in nuovi contratti di lavoro a tempo indeterminato pieno o parziale, in riferimento a quanto indicato al paragrafo 2.1 del Programma Annuale degli Interventi 2010.

Miglioramento dell'offerta ricettiva e/o ricreativa locale

PIANO DI REALIZZAZIONE, FINANZIARIO E DI GESTIONE

Organizzazione dei lavori secondo fasi e singole lavorazioni e relativa tempistica

Si fornisca una sintetica descrizione e si compili l'Allegato A "Tabella dei tempi".

--

Bilancio finanziario dell'intervento suddiviso per fasi e per singole lavorazioni

Si fornisca una sintetica descrizione e si compili l'Allegato B1 "Tabella finanziaria" e B2 "Tabella finanziaria di sintesi"

--

Piano finanziario dell'intervento

Si fornisca una sintetica descrizione e si compili l'Allegato B3 "Tabella Piano Finanziario".

--

Data

Firma del Beneficiario

.....

ALLEGATO A

TABELLA DEI TEMPI

ANNO	2011												2012												2013					
FASE	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G
Fase 1: IMPIANTO CANTIERE																														
Fase 2: SCAVI E DEMOLIZIONI																														
.....																														
.....																														
Fase 3: OPERE EDILI																														
opere in c.a.																														
opere murarie																														
.....																														
.....																														
Fase 4: IMPIANTISTICA																														
idro-sanitaria																														
termica																														
elettrica																														
.....																														
Fase 5: FINITURE																														
pavimentazioni																														
serramenti																														
.....																														
Fase 6: ATTREZZATURE - ARREDAMENTO																														
attrezzature																														
arredamento																														
.....																														
Fase 7: OPERE ESTERNE																														
.....																														
.....																														
Fase 8:																														
.....																														
.....																														
.....																														
Fase 9:																														
.....																														
.....																														
.....																														

ALLEGATO B1

TABELLA FINANZIARIA

TIPOLOGIE DI COSTO	COSTO SINGOLA VOCE	COSTO SINGOLA FASE
Fase 1: IMPIANTO CANTIERE	€	€
Fase 2: SCAVI E DEMOLIZIONI	€	
	€	
	€	
	TOTALE	€
Fase 3: OPERE EDILI	€	
opere in c.a.	€	
opere murarie	€	
	€	
	TOTALE	€
Fase 4: IMPIANTISTICA	€	
idro-sanitaria	€	
Termica	€	
Elettrica	€	
	TOTALE	€
Fase 5: FINITURE	€	
Pavimentazioni	€	
Serramenti	€	
	TOTALE	€
Fase 6: ATTREZZATURE – ARREDAMENTO	€	
Attrezzature	€	
Arredamento	€	
	TOTALE	€
Fase 7: OPERE ESTERNE	€	
	€	
	TOTALE	€
Fase 8:	€	
	€	
		€
TOTALE	€	€

N.B. La dicitura di ciascuna fase può essere cambiata per meglio adattarla all'intervento. Per ciascuna fase indicare le voci principali delle opere da realizzare sostituendo quelle presenti o aggiungendone altre.

ALLEGATO B2 TABELLA FINANZIARIA DI SINTESI

TIPOLOGIE DI COSTO	IMPORTO GLOBALE
OPERE EDILI scavi, demolizioni, opere in c.a., opere murarie, impianti, pavimentazioni, serramenti,	€
ATTREZZATURE	€
ARREDAMENTO	€
TOTALE	€

ALLEGATO B3 – PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

COSTO COMPLESSIVO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	€
Fonte delle risorse con cui si farà fronte al costo di realizzazione dell'intervento	COSTO
FONDI PROPRI	€
FONDI TERZI (mutui, accesso al credito,	€
CONTRIBUTO REGIONE PIEMONTE (L.R. 18/99)	€
TOTALE	€