

Deliberazione della Giunta Regionale 15 novembre 2010, n. 16-1007

Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Accordo di Programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte sottoscritto il 3 giugno 2010. Approvazione delle schema di Protocollo d'Intesa per la realizzazione degli interventi.

A relazione del Vicepresidente Cavallera:

Premesso che:

con Decreto del Ministero delle Infrastrutture ed Assetto del Territorio del 26.3.2008, registrato alla Corte dei conti il 26.4.2008, ufficio di controllo sugli atti del Ministero, registro n. 4, foglio n. 151, è stato finanziato il programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo;

alla Regione Piemonte è stato attribuito un finanziamento pari ad euro 24.359.736,48;

la Giunta regionale con deliberazione n. 23-8940, del 9.6.2008, ha dichiarato la propria disponibilità a cofinanziare il Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile nella misura prevista dall'art. 4 del Decreto del 26.3.2008 (30% del finanziamento statale), per un importo pari ad euro 7.307.920,94.

ai sensi dell'art. 8 del citato Decreto le regioni entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ovvero entro il 16.7.2008, dovevano predisporre un apposito bando di gara fissando le modalità attuative e di partecipazione dei comuni;

la Giunta regionale con deliberazione n. 24-9188 del 14.7.2008 ha approvato il bando di gara e con deliberazione n. 52-11974 del 4.8.2009, a seguito degli esiti di gara, ha approvato la graduatoria dei programmi;

il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto direttoriale n. 38 del 19.1.2010 ha ratificato la graduatoria delle proposte ammissibili a finanziamento;

l'art. 2 del richiamato Decreto direttoriale rinvia all'Accordo di Programma, da sottoscrivere tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte, la definizione delle procedure attuative del Programma, i tempi e le modalità di accreditamento alla Regione del finanziamento a carico dello Stato;

il Direttore Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso alle regioni lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere in attuazione del Decreto 26.3.2008. Con deliberazione della Giunta regionale n. 47-13543 del 16.3.2010 si è provveduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma;

in data 3.6.2010 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l'Accordo di Programma;

l'art. 3, comma 2, di detto Accordo di Programma prevede che entro 30 giorni dalla sottoscrizione del medesimo la Regione confermi, con idoneo atto amministrativo, la disponibilità finanziaria al cofinanziamento richiesto ai fini dell'accesso alle risorse statali;

la Giunta regionale con deliberazione n. 12-240 del 29.6.2010 ha confermato il cofinanziamento regionale al Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile per un importo pari ad euro 7.307.920,94, dando atto che la copertura finanziaria risulta garantita con quota parte delle risorse destinate al secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22.6.2009.

Considerato che:

la Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo di Programma, entro 180 giorni dalla sottoscrizione dell'Accordo medesimo, avvenuta il 3.6.2010, dovrà procedere con ciascun comune ammesso a finanziamento alla firma di apposti accordi, intese ovvero convenzioni per stabilire, tra l'altro, le modalità attuative dei singoli programmi e le modalità di erogazione delle risorse pubbliche statali e regionali;

per dare corso a quanto previsto dal citato art. 4 occorre pertanto procedere all'approvazione dello schema di Protocollo d'Intesa, riportato nell'allegato "A" alla presente deliberazione e individuare il Dirigente regionale che dovrà sottoscriverlo.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta regionale con voto unanime, espresso nelle forme di legge,

delibera

1 -di approvare, ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di Programma Stato-Regione Piemonte sottoscritto il 3.6.2010 per la realizzazione degli interventi di cui al programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", lo schema di Protocollo d'Intesa di cui all'allegato "A" alla presente deliberazione;

2 -di dare mandato al Responsabile del Settore Programmazione e Attuazione Interventi di Edilizia Sociale della Direzione regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia a sottoscrivere il Protocollo d'Intesa di cui al punto 1), apportando le eventuali integrazioni non sostanziali necessarie per la conclusione del procedimento.

La presente deliberazione e l'allegato "A", quale parte integrante e sostanziale, saranno pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato