

Codice DB0803

D.D. 12 luglio 2010, n. 435

Cooperativa "Edificatrice Tre" rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dell'intervento costruttivo realizzato in Verbania - Via Case Nuove n. 26 - cod. intervento n. 202. Art. 18 legge 17.02.1992 n. 179 e successive modificazioni. Accertamento di entrata sul bilancio regionale 2010 sul capitolo n. 36695 di Euro 3.105,60 e sul capitolo n. 38615 di Euro 10.866,09.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di rinnovare l'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, rilasciata con D.G.R. n. 31 – 10546 del 15.07.1996 alla cooperativa "Edificatrice Tre" - relativamente all'intervento costruttivo realizzato nel comune di Verbania – Via Case Nuove n. 26 cod. interv. 202.

Il rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, è riferita a n. 1 alloggio pari a mq. 88,87 non ancora ceduto in proprietà ai soci assegnatari.

Il rinnovo all'autorizzazione ha decorrenza immediata e validità fino ad un successivo provvedimento di modifica o revoca del medesimo;

- di stabilire che i mq da utilizzare per la determinazione del calcolo degli importi da restituire alla Regione Piemonte, a seguito del rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà ai soci assegnatari, siano gli stessi utilizzati nel precedente calcolo relativo all'autorizzazione rilasciata con la D.G.R. n. 31 – 10546 del 15.07.1996;

- di stabilire che la Cooperativa beneficiaria dell'autorizzazione alla cessione in proprietà, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula del rogito notarile, con un versamento alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti:

- contributi regionali	€.	10.866,09
- contributiva statali	€..	3.105,60
- Totale restituzione	€.	13.971,69

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - P.zza Castello, 165 – Torino, possono essere effettuati :

- sul conto corrente postale n° 10364107,

- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 – 10122 Torino (omissis)

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

Cooperativa Edificatrice Tre restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Verbania Via Case Nuove n. 26 cod. interv. 202 – cap. 36695”;

- per i contributi regionali:

Cooperativa Edificatrice Tre restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Verbania Via Case Nuove n. 26 cod. interv. 202 – cap. 38615”;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio regionale 2010 l'importo di €. 10.866,09 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "Edificatrice Tre" della quota regionale per la cessione di n. 1 alloggio in riferimento all'intervento n. 202 realizzato nel Comune di Verbania Via Case Nuove n. 26;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2010 l'importo di €. 3.105,60 quale restituzione da parte della Cooperativa "Edificatrice Tre" della quota statale per la cessione di

n. 1 alloggio in riferimento all'intervento n. 202 realizzato nel Comune di Verbania Via Case Nuove n. 26;

- di stabilire che la stipula dell'atto di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti del socio assegnatario di n. 1 alloggio per il quale è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione dell'avvenuto versamento e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Verbania per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte – Settore Programmazione e Attuazione di interventi di edilizia sociale;

- di dare atto che, per effetto dei conteggi relativi alla restituzione del su esposto importo per la cessione in proprietà al socio assegnatario di n. 1 alloggio pari a mq. 88,87, facente capo all'insediamento realizzato nel comune di Verbania Via Case Nuove n. 26 - cod. intervento 202, la situazione dell'intervento costruttivo risulta così aggiornata:

- erogazioni semestrali da parte della Regione Piemonte concluse;

- versamenti della Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, conclusi in quanto gli alloggi risultano interamente ceduti in proprietà ai soci assegnatari.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo