

Codice DB0803

D.D. 28 maggio 2010, n. 348

**Autorizzazione alla cessione in proprietà, alla Cooperativa "dell'Avvenire", del patrimonio realizzato nel comune di Novara. - Art. 18 legge 17.2.1992 n. 179 e successive modificazioni. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2010 capitolo n. 36695 Euro 34.485,35 e Euro 92.639,69.**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

- di autorizzare la cooperativa dell'Avvenire, con sede in Via A. Palladio 6 28100 Novara - a cedere in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel comune di Novara con il contributo dello Stato concesso ai sensi della legge 22.10.1971, n. 865.

L'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, è riferita all'intero insediamento costruttivo per complessivi alloggi n. 12, pari a mq. 1.017,00. L'autorizzazione ha decorrenza immediata e validità fino ad un successivo provvedimento di modifica o revoca del medesimo.

- di stabilire che la Cooperativa beneficiaria dell'autorizzazione alla cessione in proprietà, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula dei rogiti notarili, con un versamento unico alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti analiticamente quanto introitato dai singoli soci:

- n. 12 alloggi pari a mq. 1.017,00

- contributi statali €. 35.485,35

- capitale residuo alla data del 01.12.2008 €. 92.639,69

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - Piazza Castello, 165 - Torino, possono essere effettuati :

- sul conto corrente postale (omissis),

- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 - 10122 Torino sul c/c/b (omissis).

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- Cooperativa dell'Avvenire - intervento in Novara - Restituzione contributi Statali, a seguito di cessione degli alloggi ai sensi dell'art.18 Legge 179/92 Cap. 36695 (Indicare il numero della determina);

- Cooperativa dell'Avvenire - intervento in Novara - Restituzione capitale residuo per estinzione anticipata mutuo - Cap. 36695 (Indicare il numero della determina);

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2010 l'importo di Euro 35.485,35 quale restituzione da parte della Cooperativa "dell'Avvenire della quota statale per la cessione di n. 12 alloggi pari a mq. 1.017,00 in riferimento all'intervento realizzato nel Comune di Novara;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2010 l'importo di Euro 92.639,69 quale restituzione da parte della Cooperativa "dell'Avvenire del capitale residuo per estinzione anticipata mutuo in riferimento all'intervento realizzato nel Comune di Novara;

- di stabilire che la stipula degli atti di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti dei soci assegnatari dei n. 12 alloggi pari a mq. 1.017,00 per i quali è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione

degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Novara per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Settore programmazione e attuazione interventi di edilizia sociale;

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo