

Codice DB1418

D.D. 22 luglio 2010, n. 1955

**L.R. 09/08/1989 n. 45. Richiedente: Comune di Arquata Scrivia - Tipo di intervento: Realizzazione di un parco a verde con finalita' turistico - naturalistico - ricettivo in localita' Pratolungo nel Comune di Arquata Scrivia (AL).**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

di autorizzare, ai sensi della legge regionale 09.08.1989 n. 45, il Richiedente Comune di Arquata Scrivia ad effettuazione delle modifiche e trasformazioni d'uso del suolo relative alla realizzazione di un parco a verde con finalità turistico - naturalistico - ricettivo in località Pratolungo nel Comune di Arquata Scrivia (AL), sul terreno censito al N.C.T. come Arquata Scrivia foglio 4 mappali 229, 323, 324, 329, 1020, 1021 e 1022, in conformità alla documentazione allegata all'istanza.

L'autorizzazione deve avvenire nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. i movimenti di terra necessari per l'esecuzione dei lavori di che trattasi dovranno essere limitati allo stretto necessario e comunque non superiori a quanto previsto in progetto;
2. il terreno di risulta dovrà essere sistemato sul posto impedendone lo scivolamento, oppure portato a pubblica discarica, alle scarpate risultanti sia dagli scavi che dai riporti, dovrà essere dato un profilo di sicura stabilità e le stesse dovranno essere immediatamente inerbite;
3. i lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte e, in corso d'opera, si dovrà verificare la stabilità degli scavi e dei riporti in accordo con i disposti della normativa vigente;
4. gli scavi anche se provvisori e di cantiere, dovranno essere opportunamente armati;
5. dovrà essere eseguita un'accurata regimazione delle acque superficiali in tutte le aree interessate dai lavori, tali acque dovranno essere condotte negli impluvi naturali mediante canaline di scolo la cui efficienza dovrà essere garantita nel tempo da interventi di manutenzione ordinaria;
6. dovranno essere integralmente soddisfatte e rispettate tutte le prescrizioni tecniche e le considerazioni conclusive contenute nella relazione Geologico-Tecnica allegata alla documentazione progettuale;
7. dovrà essere effettuata un'indagine sismica puntuale di dettaglio, nel rispetto della normativa vigente (D.M. 14.01.2008), come, peraltro, già prevista nel programma di indagini di cui alla relazione Geologico-Tecnica.

I lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre anni 5 (cinque) dalla data della presente determinazione.

Ai sensi del II° comma dell'art. 8 e del IV° dell'art. 9 della Legge Regionale n. 45/89, gli interventi in argomento sono esenti dal versamento del deposito cauzionale e corrispettivo del rimboschimento, in quanto trattasi di opere ed impianti di interesse pubblico.

Nessun intervento di trasformazione o di modificazione del suolo potrà essere eseguito se non autorizzato con atto ai sensi della L.R. n. 45/89.

Le varianti in corso d'opera dovranno essere oggetto di nuova istanza.

Si specifica che il presente parere è relativo unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo di cui trattasi con la situazione idrogeologica locale, pertanto esula dalle problematiche relative alla corretta funzionalità dell'opera, dall'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall'adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza.

E' fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi e le competenze di altri Organi Amministrazioni od Enti, con particolare riferimento alle autorizzazioni da ottenersi ai sensi del D.L.vo 22.01.2004. n.

42 – Art. 142, lettera G) recante disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza secondo le modalità di cui alla legge 6.12.1971, n. 1034.

Il Dirigente  
Vito Debrando