

Deliberazione della Giunta Regionale 2 agosto 2010, n. 10-424

Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, D.Lgs. 3.4.2006 n. 152 e successive modificazioni - Comune di Rivarolo Canavese (TO). Approvazione del Piano Particolareggiato Area ZT2 (ex SALP) e della contestuale Variante allo Strumento Urbanistico Generale Comunale vigente.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di condividere, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 4/2008 ed in qualità di Autorità competente per la V.A.S. sulla base delle disposizioni stabilite con D.G.R. n. 12-8931 in data 9.6.2008, la Determina Dirigenziale – Codice DB0805 - n. 455 in data 19.07.2010 con l'allegato contributo definitivo dell'Organo Tecnico Regionale in data 16.7.2010, che costituiscono l'allegato documento "B", parte integrante del presente provvedimento, quale riferimento per le attinenti indicazioni e prescrizioni attuative, relativo al parere positivo di compatibilità ambientale del P.P.E. e della contestuale Variante urbanistica, di cui al successivo Art. 2;

ART. 2

Di approvare, ai sensi degli artt. 17 e 40 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, il Piano Particolareggiato in Area ZT2 (ex SALP) e la contestuale Variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di Rivarolo Canavese, in Provincia di Torino, adottati e successivamente integrati e modificati con deliberazioni consiliari n. 65 in data 24.11.2008, n. 11 in data 9.2.2009 e n. 48 in data 1.8.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 23.7.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 3

Di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 16 e 17 del D.Lgs. 4/2008, in qualità di Autorità competente per la V.A.S., l'allegato documento "C" in data 23.7.2010, relativo alla pertinente dichiarazione di sintesi.

ART. 4

Di decidere in merito alle osservazioni presentate a seguito della pubblicazione degli atti dello Strumento Urbanistico Esecutivo, in Variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, secondo quanto specificato in narrativa.

ART. 5

Di stabilire in anni dieci, dalla data del presente provvedimento, i tempi entro i quali dovrà essere attuato il Piano Particolareggiato in argomento ed i termini entro cui, a norma di Legge, dovranno essere espletate le procedure di acquisizione delle aree.

ART. 6

La documentazione relativa al Piano Particolareggiato Area ZT2 (ex SALP) ed alla contestuale Variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, adottati dal Comune di Rivarolo Canavese, debitamente vistata, si compone di:

Deliberazioni consiliari n. 65 in data 24.11.2008 e n. 11 in data 9.2.2009, esecutive, con allegato:

Elaborati afferenti al Piano Particolareggiato

Elab. Controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare

- Elab.0 Rapporto ambientale
- Elab.A Relazione illustrativa
- Elab.B Relazione geologica
- Elab.C1 Valutazione del clima acustico
- Elab.C2 Valutazione di impatto acustico ambientale
- Elab.D Norme specifiche di attuazione
- Elab. Relazione sulle conseguenze della valutazione ambientale nella formazione del piano
- Tav.1 Inquadramento urbanistico in scala 1:2000
- Tav.1 Inquadramento urbanistico in scala 1:2000
- Tav.2 Rilievo planoaltimetrico in scala 1:1000
- Tav.3 Stato di fatto: planimetria e documentazione fotografica in scala 1:1000
- Tav.4 Planimetria illustrativa di progetto in scala 1:1000
- Tav.5 Planimetria catastale con individuazione delle aree soggette ad esproprio in scala 1:1000
- Tav.6 Destinazione d'uso del suolo e vincoli di intervento in scala 1:1000
- Tav.7 Verifica dimensionale delle superfici a servizi in scala 1:1000
- Tav.8 Schema delle accessibilità in scala 1:1000
- Tav.9a Opere di urbanizzazione: sistemazione superficiale e illuminazione di viabilità e spazi pubblici in scala 1:1000
- Tav.9b Opere di urbanizzazione: reti interrato in scala 1:1000
- Tav.10 Rappresentazioni illustrative del progetto
- Elab. Relazione finanziaria corretta e comprensiva della quota per l'acquisizione delle aree pubbliche – allegato alla relazione illustrativa;

Elaborati afferenti alla contestuale Variante al vigente P.R.G.C.

- Elab.A Relazione illustrativa
 - Elab.B Estratto delle norme di attuazione con riferimento all'area oggetto di variante
 - Elab.C Verifica di compatibilità ambientale ex art. 20 L.R. 40/98
 - Elab.D Verifica della compatibilità acustica
 - Elab.E Scheda quantitativa dei dati urbani come modificata con riferimento all'area oggetto di variante
 - Tav. Tavola integrativa di PRGC relativa all'ambito oggetto di variante in scala 1:2000;
- Deliberazione consiliare n. 48 in data 1.08.2009, esecutiva, di controdeduzione alle osservazioni regionali, con allegato:

Elaborati afferenti al Piano Particolareggiato

- Elab. Controdeduzioni comunali alla relazione d'esame della Regione
- Elab. Palazzina uffici del complesso EX-SALP
- Elab.0 Rapporto ambientale
- Elab.C1 Valutazione del clima acustico
- Elab.D Norme specifiche di attuazione;

Elaborati afferenti alla contestuale Variante al vigente P.R.G.C.

- Elab.A Relazione illustrativa
- Elab.B Estratto delle norme di attuazione con riferimento all'area oggetto di variante
- Elab.D Verifica della compatibilità acustica.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato