

Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 5296/DB1701 del 22 giugno 2010

Comune di Pisano (No) Soc. Camelia srl e Balconi & C. srl – Autorizzazione amministrativa grande struttura di vendita “centro commerciale” con superficie di vendita di mq. 1799 (delibera Conferenza dei Servizi n. 8126/DB1701 del 24.11.2009) – Richiesta modifica prescrizioni viabilità – Conferenza dei Servizi del 10.6.2010.

(omissis)

la Conferenza dei Servizi, con voti espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta

delibera

1. di accogliere, per le motivazioni indicate in premessa, la richiesta presentata dal Comune di Pisano su proposta della Soc. Camelia srl relativa all'apertura del centro commerciale classico (tipologia G-CC1) con superficie di vendita complessiva di mq. 1799 ubicato in Pisano Via Circonvallazione 17 in una localizzazione L1, modificando il punto 3 del deliberato della delibera della Conferenza dei Servizi n. 8126/2009 con il seguente:

“3. prescrivere:

- L'eliminazione della corsia centrale di accumulo e realizzazione di una aiuola spartitraffico a raso che si interrompa, nei due sensi di marcia, all'altezza degli accessi nelle proprietà private, così da consentire l'ingresso e l'uscita in sicurezza dalle proprietà stesse
- allargamento del marciapiede posto ad est sino a raggiungere una dimensione minima di 1.50 mt.
- realizzazione di passaggi pedonali dotati di idonea illuminazione, a monte e a valle del tratto stradale in oggetto, la cui esatta collocazione dovrà essere concordata con l'Ufficio tecnico del Comune di Pisano
- posizionamento di adeguata segnaletica stradale

2. di fare salve tutte le prescrizioni inserite:

- nella delibera n. 8126/DB1701 del 24.11.2009 con la quale la Conferenza dei Servizi approvava il rilascio dell'autorizzazione amministrativa relativa all'attivazione di un centro commerciale con superficie di vendita di mq. 1799 richiesto dalla Soc. Camelia srl e Balconi & C. srl ubicato nel Comune di Pisano Via Circonvallazione 17 in una localizzazione L1

3. con la prescrizione che all'attivazione del centro commerciale classico :

- la Provincia di Novara dovrà provvedere a monitorare del traffico sulla SP 34 indicando successivamente eventuali ulteriori soluzioni migliorative
- il Comune di Pisano dovrà vigilare sull'obbligo di realizzazione delle opere da parte del proponente

4. di far salvo il rispetto dei regolamenti locali di polizia urbana, annonaria, igienico-sanitaria, dei regolamenti edilizi, delle norme urbanistiche e di quelle relative alla destinazione d'uso.

Il Presidente della Conferenza dei Servizi

Dirigente Settore Programmazione del Settore Terziario Commerciale

Patrizia Vernoni