

Comune di Lenta (Vercelli)

Modificazioni al vigente Regolamento edilizio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1 - Di ridefinire, sulla base della esposta premessa la costituzione della Commissione Edilizia Comunale, con esclusione delle figure politiche dalla stessa e dalla relativa Presidenza;

2 - Di modificare l'art. 2 del Regolamento Edilizio come segue:

Art. 2 Formazione della Commissione Edilizia

1. ...(omissis)...

1bis. La nomina della Commissione è facoltativa.

2. La Commissione è composta da n. SEI componenti, nominati dall'organo comunale competente ed è presieduta dal membro della suddetta più anziano.

3. I membri elettivi sono scelti dal Consiglio fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.

4. ...(omissis)...

5. La Commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.

6. I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso restano in carica fino a che il Consiglio Comunale non li abbia sostituiti.

7. ...(omissis)...

8. La decadenza è dichiarata dal Consiglio Comunale.

9. ...(omissis)...

3 - Di modificare l'art. 16 del Regolamento Edilizio come segue:

Art. 16 Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (Dc), della costruzione dal ciglio o confine stradale (Ds)

1. ...(omissis)...

2. ...(omissis)...

3. La distanza tra:

a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine di proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada.

4 - Di approvare le modifiche del Regolamento Edilizio Comunale, conforme a quello tipo approvato dalla Regione con D.G.R. n. 548-9691 in data 29.07.1999, ai sensi dell'art. 3 comma 3 della L.R. n. 19 del 08/07/1999;

5 ...(omissis)...

6 ...(omissis)...

Lenta, 24 giugno 2010