

Deliberazione della Giunta Regionale 31 maggio 2010, n. 6-117

**L.R. n. 56/77 e successive modificazioni. Comune di Montecastello (AL). Approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale Comunale vigente con congiunta Variante "in itinere".**

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

*delibera*

ART. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la variante al Piano Regolatore Generale vigente e la congiunta variante "in itinere" del Comune di Montecastello (AL), adottate e successivamente modificate, rettificata ed integrata con deliberazioni consiliari n. 10 in data 27.4.2006, n. 8 in data 31.5.2007, n. 18 in data 21.11.2007, n.5 in data 23.4.2009 e n. 15 in data 19.11.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 28.4.2010, che costituisce parte integrante al presente provvedimento, fatte salve comunque le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

Con l'approvazione della presente variante – introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Montecastello (AL) si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

La definitiva documentazione relativa alla variante al Piano Regolatore Generale vigente e alla variante "in itinere" del Comune di Montecastello, debitamente vistata, si compone di:

- deliberazioni consiliari n. 10 in data 27.4.2006, n. 8 in data 31.5.2007, n. 18 in data 21.11.2007, n. 5 in data 23.4.2009 e n. 15 in data 19.11.2009, esecutive ai sensi di legge e con allegato:

Elaborati variante:

- Elab. Vol. 1 - Relazione geologico-tecnica riguardante lo studio delle "caratteristiche geomorfologiche del territorio comunale per la verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica al P.A.I. nonchè alla Circolare del Presidente della Giunta regionale 6/05/1996 n. 7/LAP"

- Elab. Vol. 2 – Relazione riguardante i "Calcoli idraulici sul rio di Madonna S. Zeno"

- Elab. Relazione geologica-tecnica riguardante lo studio delle aree interessate da nuovi insediamenti residenziali previsti dalla Variante strutturale 2005 al P.R.G.C.

- All. 1 Carta geologico-strutturale in scala 1:10.000

- All. 1A e 1B n. 2 sezioni geolitologiche in scala 1:10.000 e 1:5.000

- All. 2 Carta geomorfologica e dei dissesti in scala 1:10.000

- All. 3 Carta geoidrologica in scala 1:10.000

- All. 3A n. 1 Sezione geoidrologica in scala 1:10.000 e 1:5.000

- All. 4 Carta dell'acclività in scala 1:10.000

- All. 5 Carta del censimento delle opere idrauliche in scala 1:10.000

- All. 5A Atlante fotografico delle opere idrauliche censite

- All. 5B Schede SICOD relative alle principali opere pubbliche

- All. 6 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1: 10.000

- All. 7 Carta delle aree inondate in scala 1:10.000

- All. 8 Piano stralcio delle Fasce Fluviali in scala 1:25.000
  - All. 9 Stralcio dell' "Atlante dei rischi idraulici ed idrogeologici" del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI – 1999) in scala 1:25.000
  - All. 10 Carta litotecnica in scala 1:10.000
  - Tav. 00.2005 Territorio - Scala 1:25.000
  - Tav. 01.2005 Territorio - Scala 1:5.000
  - Tav. 02.2005 Aree Urbanizzate e Urbanizzande – Capoluogo e Frazioni – Scala 1:2.000
  - Elab. Relazione Tecnica
  - Elab. Norme tecniche di Attuazione
  - Elab. Controdeduzioni alle Osservazioni (riconfermato con D.C. 15/09)
  - Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
  - Elab. La tavola localizzazione delle osservazioni, Territorio – controdeduzioni (riconfermato con D.C. 15/09)
  - Elab. Verifica di congruità alla nuova situazione del P.R.G. proposta con la Variante strutturale in oggetto e tavola proposta di classificazione acustica del territorio comunale in scala 1:5000 (riconfermati con D.C. 15/09)
- elaborati variante "in itinere:"
- Elab. Relazione Tecnica
  - Elab. Osservazioni e controdeduzioni (riconfermato con D.C. 15/09)
  - Elab. Norme tecniche di attuazione
  - Elab.. Adeguamento agli indirizzi e criteri Regionali di cui alla D.C.R. 30/03/2006 n. 59-108331
  - Elab. Indirizzi procedurali – L.R. 12 novembre 1999 n. 28 e s.m.i.
  - Elab. Tavola di individuazione della zona d'insediamento commerciale scala 1:5000
  - Tav.00.2005 Territorio in scala 1:25.00
- elaborati controdeduzioni:
- Elab. Relazione di controdeduzioni alle osservazioni della Direzione Regionale
  - Elab. Relazione tecnica
  - Elab. Relazione di analisi della compatibilità ambientale
  - Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
  - Elab. Norme Tecniche di Attuazione
  - Elab. Adeguamento agli indirizzi e criteri regionali di cui alla D.C.R. n. 59-10831 del 30.03.2006
  - Elab. Indirizzi procedurali – L.R. n. 28 e s.m.i. del 12.11.1999
  - Tav. 00-2005Territorio – scala 1:25:000
  - Tav. 01-2005Aree urbanizzate ed urbanizzande – scala 1:5.000
  - Tav. 02-2005Aree urbanizzate ed urbanizzande Capoluogo e frazioni – scala 1:2.000
  - Tav. 03 Planimetria sintetica con rappresentate le previsioni urbanistiche comuni contermini – scala 1:25.000
  - Tav. 04 Individuazione delle zone di insediamento commerciale
  - Elab. Vol 1 Relazione geologico-tecnica "Caratteristiche geomorfologiche del territorio comunale per la verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica al P.AI. nonchè alla circolare P.G.R. n. 7/LAP del 06.05.1996"
  - Elab. Vol 2 Relazione riguardante i "Calcoli idraulici sul rio Madonna di S. Zeno"
  - Elab. Relazione geologico-tecnica "Studio delle aree interessate da nuovi insediamenti residenziali previsti dalla Variante"
  - All 1 Carta geologica strutturale - scala 1:10.000.
  - All1A e 1B n. 2 sezioni geolitologiche - scala 1:10.000 e 1:5.000
  - All 2 Carta geomorfologica e dei dissesti - scala 1:10.000
  - All 3 Carta geoidrologica - scala 1:10.000
  - All 3A n. 1 sezione geoidrologica - scala 1:10.000 e 1:5.000

- All 4 Carta dell'acclività in scala 1:10.000
- All 5 Carta del censimento delle opere idrauliche – scala 1:10.000
- All 5A Atlante fotografico delle opere idrauliche censite - scala 1:10.000
- All 5B Schede SICOD relative alle principali opere pubbliche
- All 6 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:10.000
- All 7 Carta delle aree inondate – scala 1:10.000
- All 8 Piano Stralcio delle fasce fluviali – scala 1:25.000
- All. 9 Stralcio dell'”Atlante dei rischi idraulici ed idrogeologici” del Piano per l'assetto idrogeologico (P.A.I. 1999) – scala 1:25.000
- All. 10 Carta litotecnica – scala 1:10.000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato