

Deliberazione della Giunta Regionale 30 aprile 2010, n. 20-34

Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni. Comune di Fara Novarese (NO). Variante Strutturale n. 2 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Strutturale n. 2 al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Fara Novarese, in provincia di Novara, adottata e successivamente parzialmente rielaborata con deliberazioni consiliari n. 31 in data 2.8.2001, rettificata con deliberazione consiliare n. 48 in data 21.12.2001, e n. 49 in data 10.11.2004, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 16.4.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

La presente Variante al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Fara Novarese (NO), non costituisce adeguamento, modifica e/o integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

L'approvazione della presente Variante non costituisce adeguamento alla disciplina commerciale così come previsto dall'art. 6, comma quinto del D.Lgs. n. 114/1998 e dall'art. 4 della L.R. 28/99 secondo i criteri di cui all'allegato A) della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 così come modificata dalla D.C.R. n. 347-42514 del 23.12.2003 e dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24.3.2006.

ART. 4

La documentazione costituente la Variante Strutturale n. 2 al Piano Regolatore Generale vigente, adottata e successivamente parzialmente rielaborata dal Comune di Fara Novarese, debitamente vistata, si compone di:

Deliberazione consiliare n. 31 in data 2.8.2001 (comprensiva dell'Elab. A1), rettificata con deliberazione consiliare n. 48 in data 21.12.2001, esecutive, con allegati i seguenti elaborati successivamente in parte riconfermati, modificati o sostituiti con Deliberazione Consiliare n. 49 in data 10.11.2004:

- Elab.1a Norme di attuazione (sostituito)
- Elab.1b Schede di normativa
- Elab.1c Relazione Geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o opere pubbliche di particolare importanza (*ai sensi dell'art. 14, 2b della LR n. 56/77*) (sostituito)
- Tav.Elabor.2 Azionamento aree urbane, in scala 1:2000 (sostituito)
- Tav.Elabor.3 Azionamento aree extraurbane, in scala 1:5000
- Tav.Elabor.4 Sviluppo di PRGC delle aree degli insediamenti di carattere ambientale e documentario, in scala 1:2000
- Elab.A1 Relazione generale – Scheda quantitativa dei dati di piano – Controdeduzioni alle osservazioni e proposte presentate
- Tav.Elabor.A2 Azionamento aree urbane – Parti oggetto di variante, in scala 1:2000
- Tav.Elabor.A3 Sviluppo di PRGC delle aree degli insediamenti di carattere ambientale e

documentario – Parti oggetto di variante, in scala 1:2000

- Tav.Elab.A4 Grafico delle osservazioni, in scala 1:2000;

Deliberazione consiliare n. 49 in data 10.11.2004, esecutiva (comprensiva dell'Elab. 0), con allegato:

- Elab.1a Norme di attuazione

- Tav.Elab.2 Azzonamento aree urbane, in scala 1:2000

- Tav.Elab.5 Carta dell'azzonamento delle aree urbane con la sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:2000

- Elab.Geo1 Relazione geologica

- Elab.Geo1bis Controdeduzioni al primo tavolo tecnico interdisciplinare del 9.6.2004

- Tav.Geo2 Carta geologica, geomorfologica e del dissesto, in scala 1:5000

- Tav.Geo3 Carta geoidrologica, in scala 1:5000

- Tav.Geo4 Carta dei bacini idrografici, in scala 1:25000

- Tav.Geo5 Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni, in scala 1:5000

- Tav.Geo6 Carta degli effetti dell'evento alluvionale del 2-3 Maggio 2002, in scala 1:5000

- Tav.Geo7a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale, in scala 1:5000

- Tav.Geo7b LEGENDA - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica dell'intero territorio comunale

- Tav.Geo8a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio comunale urbanizzato, in scala 1:2000

- Tav.Geo8b LEGENDA - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del territorio comunale urbanizzato

- Elab.Geo9 Relazione Geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o opere pubbliche di particolare importanza (*ai sensi dell'art. 14, 2b della L.R. n. 56/77*).

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato