

Codice DB0803

D.D. 1 febbraio 2010, n. 92

Cooperativa Primo Maggio intervento in Airasca cod.1039.Quantificazione importi da restituire per l'ulteriore cessione in proprieta' individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento. Legge 17 Febbraio 1992,n. 179,art.18. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2010 capitolo n. 38615 Euro 28.535,07 e capitolo n. 36695 Euro 3.017,26. Rettifica accertamenti n.285/2007 e 286/2007.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di stabilire che la cooperativa “Primo Maggio” in riferimento all’autorizzazione rilasciata per l’intervento realizzato nel comune di Airasca cod. 1039 – determina n. 79 del 20.03.2007 proceda alla restituzione per la cessione di n. 9 alloggi pari a mq. 860,22 così articolati:

- contributi statali capitolo 36695ex 6850 € 27.155,37

- contributi regionali capitolo 38615 ex 6980€ 260945,77

- di modificare l’accertamento n. 285 assunto - con la determinazione n. 79 del 20.03.2007- sul capitolo n. 6980 ora 38615, diminuendo l’importo da €. 289.939,74 a €. 260.945,77;

- di modificare l’accertamento n. 286 assunto - con la determinazione n. 79 del 20.03.2007- sul capitolo n. 6850 ora 36695, diminuendo l’importo da €. 30.172,63 a €. 27.155,37;

- di stabilire che la Cooperativa “Primo Maggio”, a seguito dell’ulteriore cessione relativa all’intervento in Airasca cod. n. 1039, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula dei rogiti notarili, con un versamento unico alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti analiticamente quanto introitato dai singoli soci:

- n. 1 alloggio pari a mq. 95,58

- contributi statali € 3.017,26

- contributi regionali €. 28.535,07

- Totale restituzione €. 31.552,23

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - piazza Castello, 165 – Torino, possono essere effettuati :

- sul conto corrente postale (omissis),

- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 – 10122 Torino (omissis).

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

“Coop. Primo Maggio, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Airasca Cod. 1039– cap. 36695”;

- per i contributi regionali:

“Coop. Primo Maggio, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Airasca Cod. 1039– cap. 38615”;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio regionale 2010 l’importo di €. 28.535,07 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia “Primo Maggio” della quota regionale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 95,58 in riferimento all’intervento n. 1039 realizzato nel Comune di Airasca ;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2010 l’importo di €. 3.017,26 quale restituzione da parte della Cooperativa “Primo Maggio” della quota statale per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 95,58 in riferimento all’intervento n. 1039 realizzato nel Comune di Airasca;

- di stabilire che la stipula degli atti di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti dei soci assegnatari degli assegnatari per i quali è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte:

- n. 1 alloggio per mq. 95,58.

Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione degli avvenuti versamenti e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Airasca per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;

- alla Regione Piemonte - Settore Attuazione degli interventi in materia dell'edilizia;

- di dare atto che, per effetto dei conteggi relativi alle restituzioni degli importi per la cessione in proprietà ai soci assegnatari facenti capo all'insediamento realizzato nel comune di Airasca di complessivi n. 10 alloggi pari a mq. 955,80, la situazione dell'intervento costruttivo n. 1039 risulta così aggiornata:

- versamenti Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, percentuale di invenduto da applicare a decorrere dalla scadenza del 30.04.2010 pari al 16,67% per n. 2 alloggi pari a mq. 191,16.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo