

Comune di Asti

**Decreto di Esproprio n. 467/2010 del 18/02/2010 per l'opera "Area A Parcheggio - Area adiacente Il complesso sportivo di San Marzanotto Piana".**

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (T.U. esproprio) e s.m. ed i.;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 505 del 13/11/2007 con cui è stato approvato il progetto preliminare in merito all'opera di pubblica utilità "Area A Parcheggio - Area adiacente Il complesso sportivo di San Marzanotto Piana";
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 345 del 15/07/2008, con il quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Area A Parcheggio - Area adiacente Il complesso sportivo di San Marzanotto Piana";
- Visto che nella stessa Deliberazione veniva dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'ex art. 1 Legge 1/78 e dato mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti di procedura espropriativa dettando i tempi di inizio e fine del procedimento;
- Visto che in data 05/12/2007 veniva comunicato a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedimento di procedura espropriativa ed avviso del deposito atti di cui all'art. 16, comma 4, D.P.R. 08.06.2001, n. 327;
- Visto l'art. 17 Comma 2, D.P.R. 08/06/2001, n. 327, Comunicazione di avvenuta approvazione di progetto definitivo, notificato in data 21/07/2008 a tutti i proprietari;
- Visto il Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 443 del 11/12/2008 (Art. 22 Bis), con il quale si notificava a tutti i proprietari interessati dall'opera, le indennità di esproprio provvisorie spettanti e si comunicava anche il giorno in cui il Comune di Asti avrebbe preso possesso delle aree;
- Visto il Verbale di Immissione nel Possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza del 27/01/2009;
- Viste le accettazioni pervenute da tutti i singoli proprietari, nel tempo utile di legge (giorni 30);
- Visto il Tipo di Frazionamento delle aree approvato dall'U.T.E. di Asti in data 28/01/2010 n. 10842;
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

Il Dirigente

Riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti

*Decreta*

Articolo 1

In favore del Comune di Asti è pronunciata l'espropriazione per opera di pubblica utilità delle opere di "Area A Parcheggio - Area adiacente Il complesso sportivo di San Marzanotto Piana" sulle seguenti proprietà e superfici:

a) Proprietà:

Argenta Bruno Sergio nato a (omissis).....  
Residente in (omissis).....  
Argenta Francesco nato a (omissis) .....  
Residente in (omissis) .....  
Argenta Gemma nata a (omissis).....  
Residente in (omissis).....  
Argenta Giuseppe nato a (omissis) .....  
Residente in (omissis) .....  
Argenta Luigi Carlo nato a (omissis).....  
Residente in (omissis) .....

Argenta Palmo nato a (omissis) .....  
Residente in (omissis) .....  
Argenta Rosa nata a (omissis) .....  
Residente in (omissis) .....

Zona di P.R.G.C. B9.1

N.C.T. Comune di Asti – Sez. di San Marzanotto

Foglio 6 mappale 593 (ex 148 in parte)

Superficie totale mq. 1.690

Superficie in esproprio mq. 1.690 (come da frazionamento)

Indennità di esproprio totale € 21.675,94

Articolo 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 18 febbraio 2010

Il Dirigente  
Ugo Gamba