

REGIONE PIEMONTE - BOLLETTINO UFFICIALE N. 10 DEL 11/03/10

Deliberazione della Giunta Regionale 8 marzo 2010, n. 16-13466

**Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni. Comune di REANO (TO).
Approvazione del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale.**

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, il nuovo Piano Regolatore Generale Comunale del Comune di Reano, in provincia di Torino, adottato e successivamente integrato e modificato con deliberazioni consiliari n. 16 in data 9.3.2007, n. 48 in data 5.12.2007, n. 7 in data 21.4.2009 e n. 24 in data 31.7.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali del Piano, delle ulteriori modificazioni specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 9.2.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte salve comunque le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

Con la presente approvazione il nuovo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Reano (TO) – introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

La documentazione costituente il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Reano, debitamente vistata, si compone di:

Deliberazioni consiliari n. 16 in data 9.3.2007 e n. 48 in data 5.12.2007 (quest'ultima con gli Allegati "A", "B", "C"), esecutive ai sensi di legge, con allegati i seguenti elaborati:

- Elab. Relazione illustrativa con allegati tecnici (D.C. n. 48/2007)
- Elab. Norme di Attuazione (D.C. n. 48/2007)
- Elab. Fascicolo delle Schede del Centro Storico, comprensivo delle Tavole:
 - Tav.4.2 - Centro Storico, individuazione delle unità di intervento, in scala 1:1.500
 - Tav.5.2 - Borgate, individuazione delle unità di intervento, in scala 1:1.500
- Elab. Tabelle di sintesi
- Elab. Allegato statistico
- Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani (D.C. n. 48/2007)
- Tav.1 Inquadramento territoriale, in scala 1:25.000
- Tav.2 Territorio comunale, in scala 1:5.000
- Tav.3 Centro abitato, in scala 1:2.000 (D.C. n. 48/2007)
- Tav.4.1 Centro Storico, in scala 1:1.000
- Tav.5.1 Borgate, in scala 1:1.000;

Analisi di compatibilità ambientale

- Elab. Componente: Paesaggio, Relazione illustrativa con allegati tecnici
- Elab. Componente: Traffico, Relazione illustrativa con allegati tecnici
- Elab. Componente: Vegetazione, Relazione agronomica e forestale con allegati tecnici
- Elab. Componente: Atmosfera, Relazione illustrativa con allegati tecnici
- Elab. Componente: Risorse idriche, Relazione illustrativa con allegati tecnici

- Tav. Componente: Infrastrutture, Tav. 1, Opere di urbanizzazione primaria, in scala 1:5.000 (D.C. n. 48/2007);
 - Elab. Relazione di compatibilità con il Piano di classificazione acustica vigente;
 - Verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica
 - Elab. Relazione geologico-tecnica a supporto della verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica (ai sensi della C.P.G.R. 8.5.1996 n. 7/LAP)
 - Tav.1 Carta geologica, in scala 1:5.000
 - Tav.2 Carta geomorfologica e dei dissesti, sc. 1:5.000
 - Tav.3 Carta geoidrologica, in scala 1:5.000
 - Tav.4 Carta dell'acclività, in scala 1:5.000
 - Tav.5 Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche, in scala 1:5.000
 - Tav.6 Carta delle canalizzazioni, in scala 1:5.000
 - Tav.7 Carta degli elementi significativi per la risposta sismica locale, in scala 1:5000
 - Tav.8 Carta di sintesi, in scala 1:5.000
 - Tav.9 Carta di sovrapposizione tra le previsioni di Piano e la Carta di sintesi, in scala 1:5.000;
 - Elab. Controdeduzioni alle osservazioni presentate al Progetto Preliminare
 - Tav. Individuazione cartografica delle osservazioni presentate al Progetto Preliminare;
- Deliberazioni consiliari n. 7 in data 21.4.2009 e n. 24 in data 31.7.2009, esecutive ai sensi di legge, con allegati i seguenti elaborati:
- Elab. Fascicolo Determinazioni in merito alle osservazioni formulate dalla Direzione Regionale Pianificazione e Gestione urbanistica
 - Elab. Norme di Attuazione, testo coordinato
 - Elab. Tabelle di sintesi, testo coordinato
 - Tav.2 Territorio comunale, in scala 1:5.000
 - Tav.3 Centro abitato, in scala 1:2.000
 - Tav.4.1 Centro Storico, in scala 1:1000
 - Tav.5.1 Borgate, in scala 1:1.000
 - Elab. Relazione geologico-tecnica a supporto della verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica (ai sensi della C.P.G.R. 8.5.1996 n. 7/LAP)
 - Tav.2 Carta geomorfologica e dei dissesti, in scala 1:5.000
 - Tav.3 Carta geoidrologica, in scala 1:5.000
 - Tav.4 Carta dell'acclività, in scala 1:5.000
 - Tav.5 Carta dell'ubicazione delle indagini geognostiche, in scala 1:5.000
 - Tav.6 Carta delle canalizzazioni, in scala 1:5.000
 - Tav.8 Carta di sintesi, in scala 1:5.000
 - Tav.9 Carta di sovrapposizione tra le previsioni di Piano e la carta di sintesi, in scala 1:5.000
 - Elab. Fascicolo Valutazione previsionale delle emissioni sonore derivanti dalla nuova viabilità prevista dalla Variante generale al PRGC, Relazione tecnica.
- La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato