

Codice DB0803

D.D. 23 settembre 2009, n. 479

Cooperativa Edificatrice Uno intervento in Novara - Via Monte San Gabriele - cod.3871.Quantificazione importi da restituire per l'ulteriore cessione in proprieta' individuale ai soci che ne hanno gia' ottenuto l'assegnazione in uso e godimento. Legge 17 Febbraio 1992,n. 179, art. 18. Accertamenti di entrata sul bilancio regionale 2009 capitolo n. 38615 Euro 15.741,34 e capitolo n. 36695 Euro 77.357,67.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di stabilire che la Cooperativa “Edificatrice Uno” a seguito della cessione relativa all’intervento in Novara- Via Monte San Gabriele - codice 3871 -, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula dei rogiti notarili, con un versamento unico alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti analiticamente quanto introitato dai singoli soci:

- n. 14 alloggi per mq. 1.568,30
- contributi statali € 77.357,67
- contributi regionali €. 15.741,34
- Totale restituzione €. 93.099,01

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - P.zza Castello, 165 –Torino, possono essere effettuati :

- sul conto corrente postale n. 10364107,
- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 – 10122 Torino sul c/c/b 40777516, codice ABI 02008, CAB 01044, Codice CIN V, IBAN IT94V0200801044000040777516.

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

“Edificatrice Uno” Intervento cod. 3871 restituzione contributi statali sul cap. 36695, (Indicare il numero della determinazione);

- per i contributi regionali:

““Edificatrice Uno” Intervento cod. 3871 restituzione contributi regionali sul Cap. 38615 (Indicare il numero della determinazione);

- di accertare sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio regionale 2009 l’importo di €. 15.741,34 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia “Edificatrice Uno” della quota regionale per la cessione di n. 14 alloggi in riferimento all’intervento n. 3871 realizzato nel Comune di Novara - Via Monte San Gabriele-;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2009 l’importo di €. 77.357,67 quale restituzione da parte della Cooperativa “Edificatrice Uno“ della quota statale per la cessione di n. 14 alloggi in riferimento all’intervento n. 3871 realizzato nel Comune di Novara - Via Monte San Gabriele-;

- di stabilire che la stipula degli atti di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti dei soci assegnatari di n. 14 alloggi – pari a mq. 1.568,30 per i quali è stato predisposto il conteggio relativo all’importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione dell’ avvenuto versamento e dell’art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall’art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l’attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Novara per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;
- alla Regione Piemonte - Settore Attuazione degli interventi in materia dell'edilizia;
- di dare atto che, per effetto dei conteggi relativi alla restituzione del su esposto importo per la cessione in proprietà ai soci assegnatari di n. 14 alloggi – pari a mq. 1.568,30, facente capo all'insediamento realizzato nel comune di Novara - Via Monte San Gabriele cod. intervento 3871 la situazione dell'intervento costruttivo risulta così aggiornata:
 - erogazioni semestrali da parte della Regione Piemonte concluse;
 - versamenti Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, percentuale di invenduto da applicare a decorrere dalla scadenza del 31.10.2009 pari al 18,0739% per n. 21 alloggi pari a mq. 2.156,19.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente
Giuseppino Franzo