

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 febbraio 2010, n. 11

Adozione delle determinazioni del Collegio di Vigilanza in merito all'approvazione delle modifiche al progetto riguardante la ristrutturazione e l'ampliamento del Pronto Soccorso di radiologia del DEA, presso l'Azienda Ospedaliero Universitaria San Giovanni Battista-Molinette di Torino, oggetto di Accordo di programma sottoscritto in data 23 dicembre 2008.

LA PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Premesso che:

in data 23 dicembre 2008 è stato stipulato l'Accordo di Programma tra Regione Piemonte, Comune di Torino e Azienda Ospedaliera Universitaria San Giovanni Battista di Torino, finalizzato a consentire la ristrutturazione e l'ampliamento della radiologia di Pronto Soccorso (DEA) presso il presidio ospedaliero Molinette di Torino;

la Presidente della Regione Piemonte, con Decreto n.22 del 04.03.2009 ha adottato l'Accordo sopraccitato, pubblicato sul BUR n. 10 del 12.03.2009;

il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria, con nota prot. n. 40729 del 25.05.2009, ha comunicato che con l'approntamento del cantiere si è proceduto ad effettuare un rilievo puntuale della zona destinata a Risonanza Magnetica e che le risultanze hanno evidenziato la necessità di apportare modeste modifiche interne, volte ad una redistribuzione dei locali attesa ed ecotomografia; tali varianti al progetto, consistenti in piccole modifiche interne, non costituiscono ampliamento della superficie utile lorda, non aumentano il volume, non modificano gli impianti, né generano alcun aggravio di spesa, comportano, tuttavia, una redistribuzione dei locali che sono stati sottoposti alle medesime verifiche del progetto approvato;

con la stessa nota, il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria ha richiesto la convocazione del Collegio di Vigilanza al fine di sottoporre a tutti gli enti interessati il progetto in variante, al fine dell'acquisizione dei pareri di competenza;

con nota prot. n. 9241/SB0100/1.45 del 01.06.2009 la Presidente della Regione Piemonte ha convocato il Collegio di Vigilanza per il giorno 16.06.2009, per l'esame della variante al progetto;

con nota prot. n. 26117/DB0707 del 11.06.2009, il Responsabile del Procedimento, Arch. Claudio Fumagalli, ha rinviato la suddetta seduta del Collegio di Vigilanza in data 23.06.2009, a causa di impegni istituzionali;

della suddetta seduta, il Responsabile del Procedimento ha redatto apposito verbale, dal quale si evince che la proposta di variazione al progetto originario consiste nell'introduzione di un ingresso diversificato al nuovo reparto di radiologia, con la conseguente riallocazione delle sale di ecografia e segreteria; si evince, inoltre, che, in assenza dei pareri dei Vigili del Fuoco e del Settore Edilizia Privata del Comune di Torino, la seduta è stata rinviata a data da destinarsi;

con nota prot. n. 68702 del 17.06.2009, l'ASL TO1 ha espresso parere favorevole alla proposta di variazione del progetto originario, fatte salve le condizioni indicate nel parere precedentemente espresso, prot. n. 94044 del 29.07.2008, nel quale venivano disposte indicazioni circa le dimensioni dei locali bagno, gli spazi accessibili, i serramenti e i vetri da installarsi nella struttura, gli impianti aeraulici e la loro manutenzione e controllo, la prevenzione della formazione di agenti patogeni, le caratteristiche dei reflui;

con nota prot. n. 2381/2009 del 01.07.2009, la Divisione Urbanistica ed Edilizia Privata, Settore Permessi di Costruire, della Città di Torino ha espresso parere favorevole alle modifiche progettuali presentate in sede di Collegio di Vigilanza; ha evidenziato, altresì, la necessità di ottenere lo specifico parere dell'ASL in rapporto all'uso dei locali seminterrati, nonché la necessità di presentare la relazione tecnica, elaborati e schemi degli impianti come modificati in variante e il nulla osta dei Vigili del Fuoco per il rilascio del titolo abilitativo;

con nota prot. n. 57111 del 24.07.2009, l'Azienda Sanitaria Ospedaliero Universitaria S. Giovanni Battista di Torino ha trasmesso al Responsabile del Procedimento la documentazione integrativa;

con nota prot. n. 33910/DB0707 del 28.07.2009 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino la documentazione integrativa, per l'espressione del parere di competenza nell'ambito del Collegio di Vigilanza;

con nota pervenuta in data 02.09.2009, l'Azienda Sanitaria Ospedaliero Universitaria S. Giovanni Battista di Torino ha trasmesso al Responsabile del Procedimento i progetti degli impianti meccanici e degli impianti elettrici;

con nota prot. n. 66533 del 10.09.2009, l'Azienda Sanitaria Ospedaliero Universitaria S. Giovanni Battista di Torino ha inoltrato al Responsabile del Procedimento il parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, prot. n. 31659/PV del 08.09.2009, con il quale il Comando Provinciale ha espresso parere di conformità al progetto allegato all'istanza del 28.07.2009, a condizione che i lavori siano eseguiti in conformità a quanto illustrato nella documentazione tecnica allegata e nel rispetto delle vigenti norme e criteri tecnici di sicurezza; contestualmente, l'Azienda Sanitaria Ospedaliera ha richiesto la convocazione della seduta del Collegio di Vigilanza;

il Responsabile del Procedimento ha convocato la seduta del Collegio di Vigilanza in data 05.10.2009, con nota prot. n. 42137/DB0707 del 29.09.2009, per l'acquisizione definitiva dei pareri sull'argomento in oggetto;

della suddetta seduta, il Responsabile del Procedimento ha redatto apposito verbale dal quale si evince che il Collegio ha approvato all'unanimità le modifiche integrative al progetto approvato nell'ambito dell'Accordo di Programma alla luce, dei pareri favorevoli espressi dal Settore Permessi di Costruire della Divisione Urbanistica e Edilizia Privata della Città di Torino, prot. n. 2381/2009 del 01.07.2009 e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino, prot. n. 31659/PV del 08.09.2009; nonché dall'ASL TO1 prot. n. 68702 del 17.06.2009, precedentemente trasmesso, richiamante il precedente parere favorevole prot. n. 94044 del 29.07.2008; nonché il parere dell'ASL;

Visti/a:

- l'art.34 del D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000;
- la D.G.R. n. 27-23223 del 24 novembre 1997, "Assunzioni di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma L.R. n. 51/1991, art.17";
- la documentazione progettuale, presentata dall'Azienda Sanitaria Ospedaliero Universitaria S. Giovanni Battista di Torino con nota prot. n. 40729 del 25.05.2009 e la documentazione integrativa riferita agli impianti meccanici ed elettrici, pervenuta con nota prot. del 02.09.2009, oggetto di approvazione da parte del Collegio di Vigilanza nella seduta del 05.10.2009, costituita da:
 - o "Relazione clinica sulle modifiche al progetto per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia del pronto soccorso";
 - o Tav. Var-Arch-01 "Pianta piano seminterrato stato di progetto legittimato con accordo di programma adottato con decreto n.22 del 04 marzo 2009";
 - o Tav. Var-Arch-02 "Pianta piano seminterrato Tavola comparativa - Opere murarie";
 - o Tav. Var-Arch-03 "Pianta piano seminterrato Stato di Progetto";
 - o Tav. Mec-01-01 "Impianti Meccanici Schema Funzionale – Schema unifilare impianto di climatizzazione e aria primaria";
 - o Tav. Mec-02-01 "Impianti Meccanici Macchinario Esterno – Schema posizionamento macchinario e canalizzazione";
 - o Tav. Mec-03-01 "Impianti Meccanici Impianto Aria Primaria – Planimetria piano interrato - Schema posizionamento canalizzazione e bocchettame";
 - o Tav. Mec-04-01 "Impianti Meccanici Impianto di Climatizzazione a fan coils – Planimetria piano interrato – Schema posizionamento macchinario di climatizzazione e tubazioni di collegamento";
 - o Tav. Mec-05-01 "Impianti Meccanici Impianto Idrico Sanitario – Planimetria piano interrato – Schema posizionamento apparecchi sanitari e tubazioni di carico scarico";
 - o Tav. Rel-A-02 "Impianti Meccanici Relazione tecnica Allegati tecnici";

- Tav. Ele-01 “Classificazione delle Aree”;
- Tav. Ele-02 “Schema unifilare in pianta – Impianto di illuminazione normale e di emergenza, impianto distribuzione energia e prese F.M. – Impianti speciali – Dati/fonia e TV, Impianto Antincendio – Percorso canalizzazione linee dorsali”;
- Tav. Ele-03 “Schema quadri elettrici di reparto – Schema a blocchi”;
- Relazione Tecnica – ELE A;
- Schede di calcolo – ELE B;
- Schede tecniche materiali – ELE C;
- Piano di manutenzione – ELE D;

Tutto ciò premesso

decreta

ART. 1

Sono adottate le determinazioni assunte dal Collegio di Vigilanza nelle sedute del 23.06.2009 e 05.10.2009, in merito all’approvazione delle variazioni al progetto vigente, comportanti la realizzazione di un nuovo ingresso alla radiologia DEA e di un corridoio perpendicolare a quello di ingresso che consenta un accesso rapido alla tomografia computerizzata e alla risonanza magnetica, nonché la riallocazione delle due sale di ecografia e della segreteria,

ART. 2

L’efficacia cogente delle determinazioni espresse dal Collegio di Vigilanza, nelle sedute sopra citate e adottate con il presente Decreto comporta l’approvazione della variante al progetto vigente, ovvero degli atti di seguito elencati:

- “Relazione clinica sulle modifiche al progetto per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia del pronto soccorso”;
- Tav. Var-Arch-01 “Pianta piano seminterrato stato di progetto legittimato con accordo di programma adottato con decreto n.22 del 04 marzo 2009”;
- Tav. Var-Arch-02 “Pianta piano seminterrato Tavola comparativa - Opere murarie”;
- Tav. Var-Arch-03 “Pianta piano seminterrato Stato di Progetto”;
- Tav. Mec-01-01 “Impianti Meccanici Schema Funzionale – Schema unifilare impianto di climatizzazione e aria primaria”;
- Tav. Mec-02-01 “Impianti Meccanici Macchinario Esterno – Schema posizionamento macchinario e canalizzazione”;
- Tav. Mec-03-01 “Impianti Meccanici Impianto Aria Primaria – Planimetria piano interrato - Schema posizionamento canalizzazione e bocchette”;
- Tav. Mec-04-01 “Impianti Meccanici Impianto di Climatizzazione a fan coils – Planimetria piano interrato – Schema posizionamento macchinario di climatizzazione e tubazioni di collegamento”;
- Tav. Mec-05-01 “Impianti Meccanici Impianto Idrico Sanitario – Planimetria piano interrato – Schema posizionamento apparecchi sanitari e tubazioni di carico scarico”;
- Tav. Rel-A-02 “Impianti Meccanici Relazione tecnica Allegati tecnici”;
- Tav. Ele-01 “Classificazione delle Aree”;
- Tav. Ele-02 “Schema unifilare in pianta – Impianto di illuminazione normale e di emergenza, impianto distribuzione energia e prese F.M. – Impianti speciali – Dati/fonia e TV, Impianto Antincendio – Percorso canalizzazione linee dorsali”;
- Tav. Ele-03 “Schema quadri elettrici di reparto – Schema a blocchi”;
- Relazione Tecnica – ELE A;
- Schede di calcolo – ELE B;
- Schede tecniche materiali – ELE C;
- Piano di manutenzione – ELE D;

ART. 3

L’approvazione, nella seduta del Collegio di Vigilanza del 05.10.2009, della variante al progetto vigente costituisce, in applicazione dell’art. 4 del dispositivo dell’Accordo di Programma vigente,

condizione sostitutiva al rilascio, in variante, del permesso di costruire a titolo gratuito ai sensi dell'art. 17, 3° comma del D.P.R. 6.6.2001 n.380 e s.m.i. a favore del legale rappresentante dell'Azienda Ospedaliero Universitaria S. Giovanni Battista – Molinette, fatti salvi diritti di terzi e previa l'osservanza delle prescrizioni contenute dai pareri espressi dagli enti competenti, acquisiti dal Responsabile del Procedimento nell'ambito delle sedute del Collegio di Vigilanza.

E' dato incarico al Responsabile del Procedimento di trasmettere ai soggetti interessati copia conforme del presente Decreto, unitamente ai verbali del Collegio di Vigilanza e alla documentazione progettuale approvata.

Il presente Decreto, unitamente ai verbali del Collegio di Vigilanza, sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 13 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

Mercedes Bresso

Allegato