

REGIONE PIEMONTE - BOLLETTINO UFFICIALE N. 7 DEL 18/02/10

Deliberazione della Giunta Regionale 8 febbraio 2010, n. 33-13217

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di San Gillio (TO). Variante di Revisione generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante di Revisione generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di San Gillio, in Provincia di Torino e dallo stesso adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 13 in data 30.5.2008 e n. 15 in data 13.7.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 19.1.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

Con l'approvazione della presente Variante - introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di San Gillio (TO) si ritiene adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione relativa alla Variante di Revisione generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, adottata dal Comune di San Gillio, debitamente vistata, si compone di:

Deliberazione consiliare n. 13 in data 30.5.2008, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:

Elab.A Relazione illustrativa;

Elab.A0 Integrazione alla relazione illustrativa;

Tav.A1.1 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5.000;

Elab.A1.2 Schede geologico-tecniche, nuove aree di espansione e di nuovo impianto residenziale terziario industriale e artigianale;

Elab.A1.3 Relazione geologico-tecnica integrativa;

Tav.A2.1 Verifica di compatibilità acustica classificazione acustica da P.R.G.C. vigente, Fase IV Planimetria generale sud ovest in scala 1:5.000;

Tav.A2.2 Verifica di compatibilità acustica classificazione acustica da P.R.G.C. vigente Fase IV Planimetria generale Nord-Est in scala 1:5.000;

Tav.A2.3 Verifica di compatibilità acustica classificazione acustica da revisione generale del P.R.G.C. Fase IV Planimetria generale Sud-Ovest in scala 1:5.000;

Tav.A2.4 Verifica di compatibilità acustica da revisione generale del P.R.G.C. Fase IV Planimetria generale Nord Est, in scala 1:5.000;

Tav.A2.5 Verifica di compatibilità acustica Relazione Tecnica;

Tav.A3 Uso del suolo in atto ai fini agricoli e forestali in scala 1:5.000;

Tav.A4.1 Stato di fatto: Riferimenti di indagine in scala 1:1000;

Tav.A4.2 Stato di fatto: Riferimenti di indagine in scala 1:1000;

Tav.A4.3 Stato di fatto: Riferimenti di indagine in scala 1:1000;

Tav.A4.4 Stato di fatto: Riferimenti di indagine in scala 1:1000;

Tav.A5.1 Stato di fatto: analisi consistenza edificate in scala 1:1000;

Tav.A5.2	Stato di fatto:analisi consistenza edificate in scala 1:1000;
Tav.A5.3	Stato di fatto:analisi consistenza edificate in scala 1:1000;
Tav.A5.4	Stato di fatto:analisi consistenze edificate in scala 1:1000;
Tav.A6	Stato di fatto – Reti infrastrutturali in scala 1:10.000;
Tav.B1	Planimetria sintetica di P.R.G.C.in scala 1:25.000;
Tav.B2	Progetto generale in scala 1:5.000;
Tav.B3.1	Sviluppo P.R.G.C. in scala 1:2.000;
Tav.B3.2	Sviluppo P.R.G.C. in scala 1:2.000;
Tav.B4.1	Sovrapposizione tra carta di sintesi e P.R.G.C. in scala 1:2.000;
Tav.B4.2	Sovrapposizione tra carta di sintesi e P.R.G.C. in scala 1:2.000;
Tav.B5	Tipi di intervento in scala 1:1.000;
Tav.B6	Attività commerciali in scala 1:5.000;
Elab.C	Norme di attuazione;
Elab.C1.2.3	Quadri sinottici;
Fasc.	Scheda quantitativa dei dati urbani;
	- Deliberazione consiliare n. 15 in data 13.7.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
Elab.A1.01	Relazione geologico-tecnica;
Elab.	Osservazioni della Regione
Tav.A1.02	Carta geologica e geolitologica, scala 1:10.000;
Tav.A1.03	Carta delle fasce altimetriche,orli morfologici e delle acclività, scala 1:10.000
Tav.A1.04	Carta del reticolo idrografico, scala 1:10.000;
Tav.A1.05a	Carta delle opere idrauliche censite, scala 1:10.000
Elab.	Schede SICOD (A1.05b)
Elab.	Cronoprogramma degli interventi (A105c);
Tav.A1.06	Carta geoidrologica di soggiacenza della falda, scala 1:10.000
Elab.	Schema litostratigrafico Tav. 1 Tav.2 (A1.06b);
Tav.A1.07	Carta litotecnica e dei punti di indagine geognostica in scala 1:10.000
Elab.	Schede di Censimento dei punti di indagine geognostica (A1.07b);
Tav.A1.08	Carta geomorfologica e dei dissesti: aree allagate a seguito eventi alluvionali, in scala 1:10.000;
Tav.A1.09	Carta dei dissesti legati alla dinamica fluviale torrentizia, in adeguamento al P.A.I.,in scala 1:5.000;
Tav.A1.1	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'Utilizzazione Urbanistica, scala 1:5.000
Tav.A1.1b	Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all'utilizzazione urbanistica con mosaicatura carte di sintesi dei Comuni confinanti, in scala 1:10.000;
Tav.A1.2	Schede geologico-tecniche nuove aree di espansione e di nuovo impianto residenziale, terziario, industriale ed artigianale;
Elab.A1.3	Relazione geologica-tecnica integrativa;
Elab.A1.4	Norme di attuazione geologico tecniche a compendio dell'elaborato C del PRGC;
Tav.B.1	Planimetria sintetica di P.R.G.C.in scala 1:25.000;
Tav.B.2	Progetto generale in 1:5.000;
Tav.B3.1.	Sviluppo P.R.G.C. in scala 1:2.000;
Tav.B3.2	Sviluppo P.R.G.C. in scala 1:2.000
Tav.B4.1.	Sovrapposizione tra P.R.G.C. e carta di sintesi della pericolosità geomorfologica in scala 1:2.000
Tav.B4.2	Sovrapposizione tra Carta di Sintesi e P.R.G.C.,in scala 1:2.000
Tav.B.6	Attività commerciali in scala 1:5.000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato