

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 gennaio 2010, n. 2

Beni immobili siti in Canelli, Via Roma n. 28, facenti parte del patrimonio, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti. Trasferimento al Comune di Canelli.

LA PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

- visto l'art. 5 del D.Lgs. 30/12/1992, n. 502 e successive modificazioni, così come sostituito dall'art. 5 del D.Lgs. 19/06/1999, n. 229, che stabilisce, al comma 1, quanto segue: "Nel rispetto della normativa regionale vigente, il patrimonio delle unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere è costituito da tutti i beni mobili e immobili ad esse appartenenti, ivi compresi quelli da trasferire o trasferiti loro dallo Stato o da altri enti pubblici, in virtù di leggi o di provvedimenti amministrativi, nonché da tutti i beni comunque acquisiti nell'esercizio della propria attività o a seguito di atti di liberalità.";
- vista la legge regionale 18 gennaio 1995, n. 8 "Finanziamento, gestione patrimoniale ed economico finanziaria delle Unità Sanitarie Locali e delle aziende ospedaliere";
- vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 18 "Norme per la programmazione socio-sanitaria e il riassetto del servizio sanitario regionale" che all'art. 24 (Disposizioni transitorie) ai seguenti commi così recita:
 - "1. Le aziende sanitarie regionali di nuova costituzione succedono alle aziende estinte in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi di qualunque genere già di titolarità delle aziende preesistenti relativi alle funzioni ed attività ad esse conferite, assumendone i relativi diritti e obblighi";
 - "4. Con decreto del Presidente della Giunta regionale, i beni patrimoniali mobili ed immobili, previa ricognizione dei medesimi, sono ricondotti al patrimonio dell'azienda di destinazione. Il provvedimento della Giunta regionale costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d.lgs. 502/1992";
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007, avente per oggetto "Individuazione delle aziende del sistema sanitario regionale", che ha stabilito l'articolazione delle aziende sanitarie regionali nei termini definiti dagli allegati A), B) e C) della stessa, disponendo che il nuovo assetto istituzionale ed organizzativo decorra dal 1° gennaio 2008;
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 137 - 40212 del 24 ottobre 2007 avente per oggetto "Piano socio-sanitario regionale 2007 - 2010";
- vista la deliberazione della Giunta regionale, n. 65 - 7819 del 17 dicembre 2007, avente per oggetto "Assetto del Servizio sanitario regionale; adempimenti conseguenti alla l.r. 6 agosto 2007 n. 18, in attuazione della D.C.R. n. 136 - 39452 del 22 ottobre 2007. Nomine dei direttori generali e prime indicazioni per l'operatività degli altri organi ed organismi aziendali" che ha disposto le ulteriori indicazioni di dettaglio istituzionale ed organizzativo, con particolare riguardo alle specifiche situazioni di transitorietà originate dalla trasformazione del sistema aziendale;
- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 92 in data 17 dicembre 2007 avente per oggetto: "Variazione della denominazione dell'Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti" con il quale l'Azienda citata, a far data dal 1° gennaio 2008, assume la nuova denominazione di Azienda Sanitaria Locale "AT" con sede in Asti;
- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 2498/1996 in data 28/06/1996 avente per oggetto:" Trasferimento del Patrimonio immobiliare con vincolo di destinazione

sanitaria dai Comuni di: Asti, Nizza, Canelli, Vaglio Serra e Incisa Scapaccino all'Azienda Regionale U.S.L. n. 19 di Asti”;

- vista la Determinazione Dirigenziale Regionale n. 406 del 21/12/1998 avente per oggetto: “ Trasferimento dai Comuni di Asti, Nizza Monferrato, Canelli, Incisa Scapaccino, Vaglio Serra e dalla Provincia di Asti all'Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti, dei beni immobili esistenti al 31/12/1994, facenti parte del Patrimonio immobiliare con vincolo di destinazione sanitaria .Rettifica ed integrazione DD.P.G.R. precedentemente emanati, a seguito entrata in vigore L.R. 12 dicembre 1997 n. 61.”;

- rilevato che nel D.P.G.R. n. 2498/96 del 28/06/1996 e nella successiva Determinazione Dirigenziale Regionale n. 406/98 del 21/12/1998, di rettifica ed integrazione di quest'ultimo e di altri DD.P.G.R. precedentemente emanati, erano stati erroneamente inseriti i locali siti in Canelli, Via Roma n. 28, censiti a Catasto Fabbricati al F. 16 part. 57 subb. 1, 2 e 3;

- considerato che da un'ulteriore esame della documentazione comunale ed aziendale, effettuato in occasione della predisposizione degli atti necessari alla ricognizione del patrimonio dell'A.S.L. 19 al 31/12/2007 richiesti dalla Regione Piemonte per il trasferimento dello stesso alla nuova Azienda Sanitaria Locale “AT”, è risultato che i locali siti in Canelli, Via Roma n. 28, censiti a Catasto Fabbricati al F. 16 part. 57 subb. 1, 2 e 3, erano stati concessi in Comodato d'uso gratuito all'Unità Socio Sanitaria Locale n. 69 per essere adibiti a Scuola Infermieri Professionali a partire dal 21/5/1990 e per la durata di anni tre rinnovabili, per questo motivo i locali di cui trattasi non sono stati inseriti in tale ricognizione e quindi non trasferiti alla nuova Azienda Sanitaria Locale “AT”;

- visto il Decreto Presidente Giunta Regionale n. 138 in data 22/12/2008 avente per oggetto: “ Beni immobili, mobili, mobili registrati e titoli di credito esistenti al 31/12/2007 facenti parte del patrimonio, con vincolo di destinazione sanitaria, dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti. Trasferimento alla nuova Azienda Sanitaria Locale “AT” con sede in Asti, a far data dal 1 gennaio 2008.” ed in particolare l'allegato “A” dello stesso, nel quale non risultano elencati gli immobili siti in Canelli (AT), via Roma n. 28, censiti a Catasto Fabbricati al F. 16 part. 57 subb. 1, 2 e 3;

- vista la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale “AT” n. 89 del 24/12/2008, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Politiche degli Investimenti in data 04/01/2010 prot. n. 45/DB2010, avente per oggetto: “Richiesta alla Regione Piemonte del Trasferimento, con specifico D.P.G.R., dei locali siti in Canelli, via Roma, dall'ex Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti al Comune di Canelli (AT)”;

- vista la nota del Direttore della S.O.C. Gestione Patrimonio dell'Azienda Sanitaria Locale “AT” prot. n. 325/38769 del 24/11/2009, pervenuta alla Regione Piemonte, Assessorato alla Tutela della Salute e Sanità, Direzione Sanità, Settore Politiche degli Investimenti in data 07/12/2009 prot. n. 43514/DB2010, avente per oggetto: “Fabbricato ex ENEL: Comune di Canelli via Roma F. 16 n. 57 sub. 1-2-3.”;

- rilevato che, a seguito di verifica presso il Settore Politiche degli Investimenti, con il Funzionario regionale competente in materia patrimoniale, è emerso che i locali di cui trattasi, oggetto di comodato, non rientrano tra quelli con “vincolo di destinazione sanitaria” da trasferire alle Aziende Sanitarie Locali ai sensi del D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;

- visto il comodato d'uso sottoscritto in data 21/05/1990 dal Comune di Canelli e dall'Unità Socio Sanitaria Locale n. 69 approvato in bozza rispettivamente con

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 273 del 30/11/89 e con Deliberazione del Comitato di Gestione n. 10 del 10/1/1990;

- ritenuto legittimo, alla luce di quanto espresso e della documentazione sopra citata, il trasferimento dei locali siti in Canelli, Via Roma n. 28, censiti a Catasto Fabbricati al F. 16 part. 57 subb. 1, 2 e 3, dall' ex Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti con sede in Asti via Conte Verde 125 al Comune di Canelli (AT) con sede in via Roma 37; in conformità con gli indirizzi ed i criteri previsti in materia dalla normativa vigente,

decreta

- sono trasferiti a far data dal 1° gennaio 2008 al Comune di Canelli (AT) con sede in via Roma 37, i beni immobili, esistenti al 31/12/2007, facenti parte del patrimonio dell'ex Azienda Sanitaria Locale n. 19 di Asti, siti in Canelli (AT), via Roma n. 28, a catasto censiti F. 16 part. 57 subb. 1, 2 e 3, in conformità a quanto dichiarato nella Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda, n. 89 del 24/12/2009;

- di dare atto che l'Azienda Sanitaria Locale "AT" riadotterà, nel rispetto delle procedure e della normativa vigente, le eventuali deliberazioni adottate dalla stessa in data anteriore al presente decreto, aventi per oggetto i beni patrimoniali oggetto del presente Decreto;

- è fatto obbligo al Comune di Canelli (AT) di procedere alla presa in carico ed inserimento nel proprio inventario, dei beni trasferiti con il presente decreto;

- è fatto obbligo al Comune di Canelli (AT), in quanto il presente decreto costituisce titolo per la trascrizione nei pubblici registri ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del d.lgs. 502/1992, di procedere alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la trascrizione dei beni di cui trattasi presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari ai fini dell'acquisizione dell'effettiva titolarità degli stessi e alle relative volture catastali con i necessari aggiornamenti.

Il presente decreto sarà pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 13 del D.P.G.R. n. 8/R del 29.07.2002.

Mercedes Bresso