

Codice DB0803

D.D. 26 ottobre 2009, n. 549

**Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Primo biennio, misura Sovvenzionata. Assestamento dell'intervento localizzato nel Comune di Monesiglio (CN), codice regionale PC1SOV32.**

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19 febbraio 2007 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 30-6053 del 4 giugno 2007, n. 20-6820 del 10 settembre 2007 e n. 26-7085 del 15 ottobre 2007 sono stati forniti chiarimenti e precisazioni per la valutazione delle domande presentate per il primo biennio, precisazioni circa l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e sono state stabilite le modalità per l'utilizzo delle economie accertate per ciascuna misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con successive determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Programma casa esauendo in tal modo le risorse disponibili per il primo biennio.

Con la deliberazione della Giunta Regionale n. 87-7841 del 17 dicembre 2007 sono stati adottati ulteriori criteri e modalità per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Con la determinazione dirigenziale n. 192 del 20 settembre 2007 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al 1° biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Sovvenzionata, ambito di Cuneo; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dal comune di Monesiglio, per il recupero edilizio di 12 alloggi nell'Area ex Filanda, con un finanziamento concesso pari a euro 1.260.000,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV32;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale di Monesiglio con la Deliberazione della Giunta n. 66 del 22 ottobre 2009 ha deliberato di richiedere ai competenti uffici regionali la trasformazione dell'intervento codice regionale PC1SOV32 per il recupero edilizio di 12 alloggi nell'Area ex Filanda, finanziamento concesso di euro 1.260.000,00, in un intervento finanziato per la misura anticipo

progettazione per un numero invariato di alloggi, atteso che non risulta possibile assicurare l'avvio dei lavori dell'intervento entro il termine stabilito con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14-11307 del 27 aprile 2009 e cioè entro del 30 ottobre 2009. Ciò in quanto per attuare l'intervento in progetto l'Amministrazione Comunale ha dovuto procedere alla revoca del piano di recupero risalente all'anno 2002 e richiedere il parere della Soprintendenza competente, di conseguenza il progetto definitivo, redatto ed adeguato sulla base degli indirizzi ricevuti, è stato approvato in data 6 ottobre 2009 e in data 9 ottobre 2009 inoltrato alla Soprintendenza per la richiesta di nulla osta ai sensi del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 .

(omissis)

**IL DIRIGENTE**

(omissis)

*determina*

di approvare l'assestamento dell'intervento di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata ammesso a finanziamento con la determinazione dirigenziale n. 192 del 20 settembre 2007 relativa al 1° biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012", proposto dal Comune di Monesiglio per il recupero edilizio di 12 alloggi nell'Area ex Filanda, con un finanziamento concesso pari a euro 1.260.000,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC1SOV32, finanziando tale intervento per l'anticipo progettazione con un importo di euro 189.000,00 pari al 15% del finanziamento richiedibile risultante dalla domanda di partecipazione al Primo biennio del Programma Casa, determinando così una economia di programma pari a euro 1.071.000,00.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente

Giuseppina Franzo