

REGIONE PIEMONTE - BOLLETTINO UFFICIALE N. 52 DEL 31/12/09

Deliberazione della Giunta Regionale 21 dicembre 2009, n. 53-12888

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di ORMEA (CN). Variante n. 3 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la variante n. 3 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente riferita unicamente al Comune di Ormea, in Provincia di Cuneo e dallo stesso adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 19 in data 28.4.2004, n. 61 e n. 62 in data 29.12.2004, n. 41 in data 27.11.2006 e n. 9 in data 30.3.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 24.11.2009, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

L'approvazione della presente Variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente, riferita al solo Comune di Ormea (CN), costituisce per il medesimo Comune – con le modifiche introdotte "ex officio" di cui al precedente Art. 1 – adeguamento ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione relativa alla variante n. 3 al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente, interessante unicamente il Comune di Ormea, debitamente vistata, si compone di:

- Deliberazioni consiliari n. 19 in data 28.4.2004, n. 61 e n. 62 in data 29.12.2004, esecutive ai sensi di legge, con allegato:
 - Elab. Controdeduzioni alle osservazioni presentate al progetto preliminare;
- Elab. Relazione illustrativa;
- Elab. Norme di attuazione
- Elab. Localizzazione delle varianti;
- Fasc. Scheda quantitativa dei dati urbani
- Tav. 1.0/V3 - Legenda, delle tavole grafiche in scala 1:2.000;
- Tav. 1.1/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 1 - Viozene;
- Tav. 1.2/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 2 - Caccino;
- Tav. 1.3/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 3 Ponte di Nava;
- Tav. 1.4/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 4 Cantarana;
- Tav. 1.5/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 5 Aimoni;
- Tav. 1.6/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 6 Bossieta;
- Tav. 1.7/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 7 Chionea;
- Tav. 1.8/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 8 Capoluogo;
- Tav. 1.9/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 9 Valdarmella;
- Tav. 1.10/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 10 Villaro;
- Tav. 1.11/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 11 Albra;
- Tav. 1.12/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 12 Cartiera;
- Tav. 1.13/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 13 Nasagò;

- Tav. 1.14/V3 - scala 1:2000 – zonizzazione settore n. 14 Barchi;
- Tav. 2.0/V3 - Legenda delle tavole grafiche in scala 1:10.000;
- Tav. 2.1/V3 - scala 1:10.000 - zonizzazione territorio comunale;
- Tav. 2.2/V3 - scala 1:10.000 - zonizzazione territorio comunale;
- Tav. 2.4/V3 - scala 1:10.000 - zonizzazione territorio comunale;
- Tav. 2.5/V3 - scala 1:10.000 - zonizzazione territorio comunale;
- Tav. 3a/V3 - scala. 1:1000 - tipi di intervento e metodi di attuazione;
- Tav. 3b/V3 - scala. 1:1.000 - destinazioni d'uso;
- Tav. 6/V3 - scala.1:25.000 – assemblaggio degli strumenti urbanistici
- Tav. 11/V3 – scala. 1:2.000 – individuazione addensamenti commerciali;
- Elab. Valutazione in merito alla congruità acustica delle scelte di piano introdotte con la variante strutturale n. 3
- Elab. GEO 1 - Relazione geologico tecnica;
- Tav. GEO 2.a - Carta geologico-strutturale, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.b - Carta geologico-strutturale, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.c - Carta geologico-strutturale, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.d - Carta geologico-strutturale, 1:10.000;
- Tav. GEO 3.a – Carta geomorfologica, dei dissesti e della dinamica fluviale, 1:10.000;
- Tav. GEO 3.b – Carta geomorfologica, dei dissesti e della dinamica fluviale, 1:10.000;
- Tav. GEO 3.c – Carta geomorfologica, dei dissesti e della dinamica fluviale, 1:10.000;
- Tav. GEO 3.d – Carta geomorfologica, dei dissesti e della dinamica fluviale, 1:10.000;
- Tav. GEO 4.a – Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite, 1:10.000;
- Tav. GEO 4.b – Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite, 1:10.000;
- Tav. GEO 4.c – Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite, 1:10.000;
- Tav. GEO 4.d – Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite, 1:10.000;
- Elab.GEO 5- Relazione geologico-tecnica sui lotti di espansione;
- Tav. GEO 5.a – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica, 1:10.000;
- Tav. GEO 5.b – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica, 1:10.000;
- Tav. GEO 5.c – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica, 1:10.000;
- Tav. GEO 5.d – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica, 1:10.000;
- Tav. GEO 1.1/V3 – Zonizzazione Settore n. 1 – Viozene con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.2/V3 – Zonizzazione Settore n. 2 - Caccino con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.3/V3 – Zonizzazione Settore n. 3 – Ponte di Nava con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.4/V3 – Zonizzazione Settore n. 4 – Cantarana con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.5/V3 – Zonizzazione Settore n. 5 – Aimoni con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.6/V3 – Zonizzazione Settore n. 6 – Bossietta con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.7/V3 – Zonizzazione Settore n. 7 – Chionea con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.8/V3 – Zonizzazione Settore n. 8 – Ormea con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;

- Tav. GEO 1.9/V3 – Zonizzazione Settore n. 9 – Valdarmella con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.10/V3 – Zonizzazione Settore n. 10 – Villaro con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.11/V3 – Zonizzazione Settore n. 11 – Albra con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.12/V3 – Zonizzazione Settore n. 12 – Cartiera con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.13/V3 – Zonizzazione Settore n. 13 – Nasagò con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 1.14/V3 – Zonizzazione Settore n. 14 – Barchi con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2.000;
- Tav. GEO 2.1/V3 – Zonizzazione del territorio comunale con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.2/V3 – Zonizzazione del territorio comunale con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.4/V3 – Zonizzazione del territorio comunale con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:10.000;
- Tav. GEO 2.5/V3 – Zonizzazione del territorio comunale con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:10.000;
- Fasc. GEO 6 - Schede descrittive di dettaglio dei principali fenomeni gravitativi;
- Fasc. GEO 7 – Schede descrittive di dettaglio delle principali valanghe;
- Fasc. GEO 8 – Schede descrittive di dettaglio dei principali conoidi attivi;
- Fasc. GEO 9 – Estratti dal Progetto di Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI);
- Fasc. GEO 10 – Schede sintetiche dell’archivio Processi /Effetti del Sistema Informativo Geologico della Regione Piemonte;
- Elab. P.R.G.I. Aree produttive Loc. Gorreto Verifica idraulica - Relazione idraulica
- Tav. P.R.G.I. Aree produttive Loc. Gorreto Verifica idraulica – Corografia – scala 1:100.000;
- Tav. P.R.G.I. Aree produttive Loc. Gorreto Verifica idraulica - Planimetria – scala 1:1.000;
- Tav. P.R.G.I. Aree produttive Loc. Gorreto Verifica idraulica - Sezioni e profilo delle condizioni attuali scala 1:500;
- Tav. P.R.G.I. Aree produttive Loc. Gorreto Verifica idraulica - Sezioni e profilo con presenza di rilevato stradale – scala 1:500;
- Elab. Confluenza F. Tanaro – T. Armella Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica – Relazione;
- Elab. Confluenza F. Tanaro – T. Armella Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Documentazione fotografica;
- Tav. Confluenza F. Tanaro – T. Armella Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Idro2 Rilievo planimetrico – scala 1:500;
- Tav. Confluenza F. Tanaro – T. Armella Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Idro3.a Profilo e sezioni – scala 1:250;
- Tav. Confluenza F. Tanaro – T. Armella Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Idro3.t Profilo e sezioni scala 1:250;
- Elab. T. Chiappera Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica – Relazione;
- Elab. T. Chiappera Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Documentazione fotografica;
- Tav. T. Chiappera Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - C.T.R. delimitazione bacino idrografico in scala 1:25.000;
- Tav. T. Chiappera Verifiche di compatibilità idrologica ed idraulica - Planimetria profili e sezioni;

- Deliberazione consiliare n. 41 in data 27.11.2006, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Tav. GEO 5.c – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica, in scala 1:10.000 – Aprile 2006;
- Fasc. GEO 11 – Relazione Tecnica per l’adeguamento all’Ordinanza P.C.M. 20/03/2003 n. 3274 (Zone sismiche);
- Tav. GEO 12.a – Carta della suscettività all’amplificazione sismica – scala 1:10.000;
- Tav. GEO 12.b – Carta della suscettività all’amplificazione sismica – scala 1:10.000;
- Tav. GEO 12.c – Carta della suscettività all’amplificazione sismica – scala 1:10.000;
- Tav. GEO 12.d – Carta della suscettività all’amplificazione sismica – scala 1:10.000;
- Fasc. GEO 13 – Schede di sintesi relative ai principali abitati ed a situazioni particolari di potenziale amplificazione sismica;
- Tav. GEO 1.3/V3 – Zonizzazione Settore n. 3 – Ponte di Nava con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, in scala 1:2.000 – Aprile 2006;
- Tav. GEO 2.4/V3 – Zonizzazione del territorio comunale con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, in scala 1:10.000 – Aprile 2006;
- Elab.GEO 5 - Relazione geologico tecnica sui lotti di espansione;
 - Deliberazione consiliare n. 9 in data 30.3.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
 - Elab.Relazione illustrativa di adeguamento;
 - Elab.Norme di attuazione;
 - Fasc.Scheda quantitativa dei dati urbani;
 - Elab.Valutazione in merito alla congruità acustica delle scelte di piano introdotte con la variante strutturale n. 3;
 - Tav. 1.12/V3 – Zonizzazione settore 12 – Cartiera, 1:2000;
 - Tav. GEO 1.12/V3 – Zonizzazione settore 12 – Cartiera con sovrapposizione delle classi di rischio geomorfologico, 1:2000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato