

Codice DB1418

D.D. 30 luglio 2009, n. 1597

L.R. 16/99, art. 29 e s.m.i. - D.G.R. n. 35-5388 del 26/02/07. Det. n. 2860 del 21/11/08. Risorse ordinarie 2008. Progetto "Ristrutturazione e riqualificazione fabbricato La Capannina in Comune di PRALI per attività turistiche". Beneficiario: C.M. Valli Chisone e Germanasca. Importo progetto e spesa ammessa Euro 200.000,00. Contributo in conto capitale concedibile: Euro 160.000,00 (80,00%).

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

1. di approvare il Progetto Integrato denominato “Ristrutturazione e riqualificazione fabbricato La Capannina in Comune di Prali per attività turistiche” per un importo di spesa ammessa a contributo pari ad € 200.000,00 così determinata:

Quadro economico

Esecuzione lavori

Ristrutturazione fabbricato	€	106.650,94
-----------------------------	---	------------

Acquedotto	€	45.221,71
------------	---	-----------

Fognatura	€	<u>16.877,41</u>
-----------	---	------------------

Totale lavori	€	168.750,06
---------------	---	------------

<i>Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso (2% su lavori)</i>	€	3.375,00
---	---	----------

Oneri <i>indiretti</i> della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>2.620,00</u>
---	---	-----------------

Importo complessivo lavori	€	171.370,06
----------------------------	---	------------

Somme a disposizione

I.V.A. (10% su imp. complessivo lavori)	€	17.137,01
---	---	-----------

Spese tecniche	€	6.000,00
----------------	---	----------

Contributi casse previdenziali (2% su spese tecniche)	€	120,00
---	---	--------

I.V.A. (20% su spese tecniche + contributi)	€	1.224,00
---	---	----------

Rilievi, accertamenti, indagini	€	2.645,88
---------------------------------	---	----------

I.V.A. (20% su voce precedente)	€	529,17
---------------------------------	---	--------

Corrispettivi ed incentivi	€	465,00
----------------------------	---	--------

Spese per pubblicità	€	500,00
----------------------	---	--------

Arrotondamenti	€	<u>8,93</u>
----------------	---	-------------

Totale somme a disposizione	€	28.629,94
-----------------------------	---	-----------

<u>Importo spesa ammessa</u>	€	200.000,00
------------------------------	---	------------

di cui € 160.000,00 (80,00%) a carico della Regione

2. di concedere alla Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca un contributo in conto capitale pari ad € 160.000,00 per la realizzazione del presente progetto;

3. di autorizzare ai sensi dell'art. 6 della L.R. 45/89 l'esecuzione dei lavori proposti in progetto da realizzarsi in zona sottoposta vincolo idrogeologico (località “*Pian dell'Alpet*”) iscritta a catasto al Fg. 44, mappali n. 11-23 e al Fg. 45, mappali n. 22-23-24-26 del Comune di Prali con l'obbligo del rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *i lavori dovranno essere eseguiti in conformità alla documentazione progettuale presentata;*
- *tutte le superfici di scopertura dovranno essere sistemate in modo da impedire fenomeni di erosione superficiale e il movimento di terra verso valle;*
- *al fine di evitare ostacolo al regolare deflusso delle acque, non si dovrà abbandonare materiale di risulta e residui della eliminazione di vegetazione arbustiva in canali e corsi d'acqua in genere;*

- *i lavori non dovranno interessare le opere di sistemazione del versante realizzate a valle della stazione di arrivo della seggiovia Malzat- Pian dell'Alpet;*
- *i mezzi d'opera dovranno utilizzare la viabilità esistente, evitando scavi e riporti non strettamente inerenti il progetto;*
- *occorrerà operare un'accurata decorticatura del terreno vegetale ove necessario, accantonandolo in funzione di un suo riutilizzo in fase di ripristino delle aree interferite dalle operazioni di scavo e riporto;*
- *tutte le aree di cantiere e le superfici di intervento dovranno essere recuperate con idoneo inerbimento;*
- *gli scavi in trincea per la posa delle tubazioni dovranno essere realizzati per lotti successivi di sviluppo non superiore ai 20-30 metri, provvedendo ad un loro rapido ritombamento onde evitare vie di infiltrazione preferenziale delle acque meteoriche in occasione di eventi di precipitazione intensa;*
- *tutti i riporti dovranno essere opportunamente consolidati per strati successivi, rinaturalizzati secondo quanto previsto negli elaborati progettuali e dotati dei sistemi di drenaggio delle acque superficiali atti ad evitare ruscellamenti concentrati delle acque meteoriche e di fusione del manto nevoso;*
- *in fase di esecuzione dei lavori dovrà essere valutata in loco, da parte del geologo incaricato congiuntamente alla Direzione Lavori, l'idoneità delle opere previste in relazione a caratteristiche geotecniche dei materiali ed entità delle venute acqua.*

4. di prescrivere alla Comunità Montana l'osservanza delle seguenti disposizioni e procedure:

a) prescrizioni:

- le opere e le forniture dovranno essere conformi agli atti progettuali approvati, con l'osservanza delle leggi e delle disposizioni vigenti in materia;
- i lavori dovranno essere ultimati entro dodici mesi dalla data della presente Determinazione;
- non saranno concesse proroghe se non per sopravvenute cause di forza maggiore e in ogni caso solo se i lavori saranno in fase di esecuzione;
- le eventuali varianti che si rendessero necessarie prima dell'inizio dei lavori (modifiche dovute a prescrizioni contenute nelle autorizzazioni) o nel corso degli stessi dovranno essere preventivamente segnalate con la necessaria documentazione ed approvate dal Settore scrivente;
- le opere e le forniture dovranno avere un immediato utilizzo e dovrà essere mantenuta la destinazione d'uso prevista per almeno 10 anni per i beni immobili e almeno 5 anni per quelli mobili, pena la decadenza e restituzione del contributo;
- l'Amministrazione Regionale non potrà essere ritenuta responsabile di eventuali danni o molestie verso terzi derivanti dall'esecuzione dell'opera finanziata;
- la copertura di eventuali maggiori oneri sarà a carico della Comunità Montana o di altri soggetti cofinanziatori;

b) prima dell'inizio dei lavori dovranno essere presentati al Settore scrivente, *in due copie conformi all'originale*, i seguenti documenti:

- progetto esecutivo, se variato rispetto al definitivo presentato, con relativo atto di approvazione;
- dichiarazione del Responsabile del Procedimento di conformità e compatibilità dell'opera alle norme urbanistiche;
- dichiarazione del Responsabile del Procedimento nella quale si attesta che sono state acquisite tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente con l'impegno a rispettare le prescrizioni in esse impartite;

c) ad avvenuto inizio lavori potrà essere liquidato un anticipo pari al 50% del contributo in conto capitale concedibile a seguito di presentazione della seguente documentazione, *in due copie conformi all'originale*:

- lettera di richiesta anticipo a firma del Presidente della Comunità Montana;
- deliberazione o documento equipollente di aggiudicazione dei lavori;

- contratto di aggiudicazione lavori;
 - capitolato speciale d'appalto o disciplinare se variato rispetto a quello allegato al progetto presentato;
 - verbale di consegna lavori e dichiarazione di effettivo inizio degli stessi;
- d) ad avvenuta ultimazione lavori la richiesta di saldo, a firma del Presidente della Comunità Montana, dovrà essere corredata dai documenti sotto indicati, *in due copie conformi all'originale*:
- deliberazione o documento equipollente di approvazione fascicolo di contabilità finale dei lavori;
 - fascicolo di contabilità finale contenente i documenti principali ed indispensabili previsti dal regolamento di contabilità Opere Pubbliche;
 - fatture e mandati di pagamento quietanzati;
 - eventuali fatture ancora da liquidare con relativo impegno della Comunità Montana a trasmettere copia conforme del pagamento delle stesse entro 15 giorni dalla data di accredito del contributo;
 - dichiarazione del Responsabile del Procedimento di conformità dell'aliquota I.V.A. applicata alla tipologia dei lavori nei casi in cui detta aliquota sia diversa dal 20%;
 - dichiarazione del Responsabile del Procedimento che i lavori ammontano all'importo contabilizzato e che sono stati effettuati conformemente al progetto esecutivo approvato;
 - dichiarazione del Responsabile del procedimento attestante che i lavori sono stati eseguiti nel rispetto delle prescrizioni impartite nelle autorizzazioni previste dalla normativa vigente (impegno di cui alla lett. b);
 - dichiarazione di impegno al mantenimento della destinazione d'uso delle opere realizzate per un periodo di almeno 10 anni per i beni immobili e di almeno 5 anni per i beni mobili.

Le suddette prescrizioni si intendono impartite nei limiti e nei diritti che competono all'Amministrazione concedente, fatti salvi i diritti di terzi, nonché le competenze di altri organi, Amministrazioni o Enti.

Nel caso di inosservanza delle suddette prescrizioni, l'Amministrazione Regionale potrà procedere alla revoca del contributo concesso ed al recupero delle somme eventualmente erogate maggiorate degli interessi previsti dalla vigente legislazione regionale in materia.

Il Dirigente
Vito Debrando