

Deliberazione della Giunta Regionale 4 agosto 2009, n. 54-11976

L.R. n. 56/77 e successive modificazioni. Comune di Casale Corte Cerro (V.C.O.). Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente e relative varianti in "itinerare". Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente e le relative varianti in "itinerare" adottate e successivamente integrate e modificate dal Comune di Casale Corte Cerro (V.C.O.) con deliberazioni consiliari n. 5 in data 13.1.2004, n. 43 in data 15.11.2004, n.10 in data 2.3.2005, n. 32 in data 28.7.2005, n. 24 in data 3.7.2007, n. 13 in data 10.4.2008 e n.5 in data 18.2.2009, subordinatamente all'introduzione "ex-officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modificazioni specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 13.5.2009, che costituisce parte integrante al presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

La documentazione relativa alla Variante Strutturale a alle relative Varianti in "itinerare" al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di Casale Corte Cerro, debitamente vistata, si compone di:

- deliberazioni consiliari n. 5 in data 13.1.2004, n. 43 in data 15.11.2004, n.10 in data 2.3.2005, n. 32 in data 28.7.2005 e n. 24 in data 3.7.2007, esecutive ai sensi di legge, con allegato:
 - . Elab. - Relazione Illustrativa
 - . Elab. - Schede delle osservazioni e controdeduzioni P.R.G.C.
 - . Tav.U1 - Stato di fatto fognature in scala 1:2500
 - . Tav.U2 - Stato di fatto illuminazione in scala 1:2500
 - . Tav.U3 - Stato di fatto acquedotto corsi d'acqua in scala 1:2500
 - . Tav.I - Datazione edifici in scala 1:2500
 - . Tav.II - Condizione edifici in scala 1:2500
 - . Tav.P1 - Planimetria generale del territorio con indicazione delle previsioni di piano delle fasce marginali dei comuni contermini in scala 1:25000
 - . Tav.P2 - Planimetria sintetica dell'intero territorio comunale con indicazione del sistema viario principale in scala 1:10000
 - . Tav.O - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2500
 - . Tav.P3 - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2500
 - . Tav.P4/a - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/b - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/c - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/d - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000

- . Tav.P5 - Planimetria centri storici con categorie di intervento in scala 1:1000
- . Tav.P6 - Planimetria delle perimetrazioni commerciali in scala 1:2500
- . Tav.P7/a - Planimetria con sovrapposizione classi geologiche in scala 1:2500
- . Tav.P7/b - Planimetria con sovrapposizione classi geologiche in scala 1:2500
- . Tav.P7/c - Planimetria con sovrapposizione classi geologiche in scala 1:2500
- . Tav.PL - Localizzazione delle osservazioni formulate dai privati a seguito della ripubblicazione in scala 1:2500
- . Elab. - Relazione di verifica sulla congruità delle nuove proposte urbanistiche alla zonizzazione acustica del territorio
- . Elab. - Relazione Geologico-Tecnica relativa alle aree di nuovo insediamento e alle opere pubbliche di particolare importanza - relazione
- . Elab. - Relazione Geologico-Tecnica relativa alle aree di nuovo insediamento e alle opere pubbliche di particolare importanza – schede geologico tecniche
- . Elab. - Controdeduzioni di carattere geologico a seguito osservazioni contenute nel parere dell'ARPA in data 8.3.06 prot. 30418/SC04
- . Tav.Geo3 - Carta della localizzazione delle aree sulla base della carta geologica e geomorfologica del PRGC vigente in scala 1:2000
- . Tav.Geo4 - Carta della localizzazione delle aree sulla base della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica del PRGC vigente (ridisegnata) in scala 1:2000
- . Tav.L - Localizzazione delle osservazioni regionali in scala 1:2500
- . Elab. - Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte prot. gen. N. 5550/19.9 in data 8.4.2005
- . Elab. - Relazione integrativa a seguito delle osservazioni della Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica (rif. Prot. gen. N. 5550/19.9 in data 8.4.2005)
- . Elab. - Norme tecniche di attuazione a seguito delle osservazioni della Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica (rif. Prot. gen. N. 5550/19.9 in data 8.4.2005)
- . Elab. - Scheda quantitativa dei dati urbani a seguito delle osservazioni della Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica (rif. Prot. gen. N. 5550/19.9 in data 8.4.2005)
- . Elab. - Osservazioni e controdeduzioni in fase di definizione a seguito delle osservazioni della Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica (rif. Prot. gen. N. 5550/19.9 in data 8.4.2005);
- deliberazioni consiliari n.13 in data 10.4.2008 e n. 5 in data 18.2.2009, esecutive ai sensi di legge, con allegato:
 - . Elab.A - Relazione illustrativa
 - . Elab.B - Valutazione di impatto ambientale della variante in itinere
 - . Tav.P3 - Compatibilità acustica della Variante in itinere in scala 1:2500
 - . Tav.P3 - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2500
 - . Tav.P4/a - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/b - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/c - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
 - . Tav.P4/d - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000

- . Tav.P5 - Planimetria centri storici con categorie di intervento in scala 1:1000
- . Tav.P6 - Planimetria delle perimetrazioni commerciali in scala 1:2500
- . Tav.Geo - Planimetria con sovrapposizione classi geologiche in scala 1:2500
- . Elab.Geo1 - Relazione Geologico-Tecnica relativa alle aree di nuovo insediamento e alle opere pubbliche di particolare importanza
- . Elab.Geo1 - Relazione Geologico-Tecnica relativa alle aree di nuovo insediamento e alle opere pubbliche di particolare importanza
- . Elab.A - Relazione illustrativa
- . Tav.C - Compatibilità acustica della variante in itinere in scala 1:2500
- . Tav.P3 - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2500
- . Tav.P4b - Planimetria sviluppi PRGC relativa alle zone di intervento in scala 1:2000
- . Tav.P6 - Planimetria delle perimetrazioni commerciali in scala 1:2500
- . Tav.Geo - Planimetria con sovrapposizione classi geologiche in scala 1:2500
- . Elab.Geo1 - Relazione Geologico-Tecnica relativa alle aree di nuovo insediamento e alle opere pubbliche di particolare importanza.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte a norma dell'art. 61 dello Statuto e dell'art.14 del D.P.G.R. n.8/R/2002.

(omissis)

Allegato