

Deliberazione della Giunta Regionale 28 luglio 2009, n. 30-11858

Adozione delle Linee Guida per le Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate (APEA).

A relazione dell'Assessore Conti:

Premesso che:

- la Regione Piemonte, nell'intento di favorire la competitività regionale d'impresa, adotta politiche di sostenibilità orientate verso la promozione di nuove forme di sviluppo e gestione dei sistemi produttivi;
- la L.R. 34/2004 "*Interventi per lo sviluppo delle attività produttive*", stabilisce che la Regione possa avvalersi di diversi strumenti di politica industriale in modo coerente ed integrato con le proprie competenze, anche in materia urbanistica, ambientale, di sicurezza dei luoghi di lavoro e di politica economica;
- la Regione Piemonte, nell'ambito della politica ambientale-energetica, favorisce lo sviluppo, la valorizzazione e l'integrazione delle fonti rinnovabili e la diversificazione energetica, dando la preferenza alle tecnologie a minore impatto ambientale e promuovendo il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti e di nuova costruzione;
- la Regione Piemonte ha avviato la definizione di un nuovo sistema normativo di governo del territorio e la predisposizione di nuovi strumenti di pianificazione (il nuovo Piano Territoriale Regionale e il Piano Paesaggistico Regionale) a sostegno delle politiche di riqualificazione territoriale, che vedono nelle APEA uno strumento prioritario per il raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale e di rafforzamento dello sviluppo locale;
- la Giunta Regionale, con deliberazione n. 16-10273 del 16 dicembre 2008, ha adottato il Piano Territoriale Regionale (PTR) ai sensi dell'art. 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- il PTR definisce politiche e azioni volte a valorizzare gli insediamenti produttivi e ad attrarre imprese innovative, ambientalmente sostenibili;
- il PTR indica all'art. 21 "Gli insediamenti per le attività produttive", commi 7, 8 e 9, che la realizzazione dei nuovi insediamenti produttivi e la riqualificazione degli insediamenti preesistenti debba avvenire secondo i criteri delle aree ecologicamente attrezzate e che la Regione potrà predisporre apposite linee guida per la realizzazione e gestione delle APEA;
- l'art. 26 della L.R.56/77 e s.m.i. attribuisce alla pianificazione la competenza di definire le condizioni per favorire l'efficienza dei processi produttivi, idonee condizioni di lavoro e la salvaguardia ambientale.

Considerato che:

- la Regione, al fine di raggiungere gli obiettivi per lo sviluppo e la qualificazione delle attività produttive, prevede, nel documento programmatico di attuazione della L.R. 34/2004 e s.m.i., l'attivazione di una misura "*di sostegno ad interventi di realizzazione o di recupero ambientale di siti da destinare all'insediamento di attività economico-produttive (e altre attività di servizio alla produzione ivi incluse strutture ed infrastrutture per la ricerca, il trasferimento tecnologico, la creazione di impresa) in condizioni di compatibilità ambientale*" con un riferimento esplicito alla fattispecie delle "aree ecologicamente attrezzate" definite nel D.lgs. 112/98 e nella L.R. 44/2000;
- la redazione di linee guida per la progettazione e la gestione di APEA costituisce un atto complesso in quanto si deve agire collegando sistemicamente approcci che la tradizione ha visto separati: quello della pianificazione territoriale e urbanistica, quello della qualità progettuale e quello ambientale, senza tralasciare gli aspetti socio-economici connessi alla realizzazione e gestione degli insediamenti produttivi;
- la Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha avviato, sia nell'ambito della formazione del nuovo Piano Territoriale Regionale sia negli strumenti di programmazione, studi finalizzati all'approfondimento delle tematiche relative alle aree produttive ecologicamente attrezzate, nonché criteri per la valutazione degli studi di fattibilità delle APEA

previste nei Programmi Territoriali Integrati (PTI) di cui alla DGR n. 55-4877 del 11.12.2006;

- la Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha elaborato il documento “Linee Guida per le Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate” che è stato condiviso ed integrato con i contributi della Direzione Attività Produttive e della Direzione Ambiente.

Rilevato che:

- la definizione di criteri e modalità per la realizzazione di APEA possa costituire riferimento per gli enti locali con riferimento alle competenze attribuite dall’art. 26 della L.R. 56/77, dalla L.R. 34/04 e dal nuovo PTR adottato con DGR n. 16-10273 del 16 dicembre 2008;

- la fase applicativa delle “Linee Guida per le Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate” possa essere preceduta da una fase sperimentale che permetta di verificare la concreta applicabilità delle stesse.

Preso atto altresì che la Conferenza permanente Regioni – Autonomie locali (costituita ai sensi dell’art. 8 della L.R. 34/98 e s.m.i.) ha espresso, nella seduta del 17 luglio 2009, il proprio parere in merito.

Vista

- la L.R. 34/2004 e s.m.i. *"Interventi per lo sviluppo delle attività produttive"*,

- la L.R. n. 56/77 e s.m.i. *"Tutela ed uso del suolo"*,

- la L.R. 13/2007 e s.m.i. *"Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia"*,

- la DGR n. 16-10273 del 16 dicembre 2008, di adozione del nuovo Piano Territoriale Regionale, tutto ciò premesso e considerato la Giunta regionale, a voti unanimi, espressi nelle forme di rito,

delibera

di adottare il testo “Linee Guida per le Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate” allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, quale strumento di riferimento per la definizione, la pianificazione la progettazione e la gestione delle aree produttive ecologicamente attrezzate;

di assumere i criteri e le modalità definite nelle linee guida, quale indirizzo di riferimento per le politiche regionali di promozione, sostegno e sviluppo delle aree produttive ecologicamente attrezzate;

di stabilire che gli enti locali, nell’ambito dei propri strumenti di programmazione e pianificazione, assumano i criteri e le modalità definite nelle “Linee Guida per le Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate” quale indirizzo per la pianificazione, riqualificazione e progettazione delle APEA;

di stabilire che la Regione sperimenterà, per un biennio, l’applicabilità delle linee guida sulle aree, selezionate mediante bandi regionali, che beneficeranno di contributi pubblici (comunitari, nazionali o regionali) per la realizzazione di Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 14 del Regolamento regionale 29 luglio 2002, n. 8/R.

(omissis)

Allegato