

Deliberazione della Giunta Regionale 20 luglio 2009, n. 21-11780

L.R. 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni. Comune di CAREZZANO (AL). Variante Strutturale anno 2005 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Strutturale anno 2005 al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Carezzano, in Provincia di Alessandria, adottata e successivamente modificata con deliberazioni consiliari n.16 in data 11.7.2007 e n.9 in data 2.7.2008, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 15.4.2009, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

Con l'approvazione della presente Variante lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Carezzano (AL) si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione costituente la Variante Strutturale anno 2005 al Piano Regolatore Generale vigente, adottata dal Comune di Carezzano (AL), debitamente vistata, si compone di:

Deliberazione Consiliare n. 16 in data 11.7.2007, esecutive ai sensi di legge, con allegato:

- Elab. Relazione tecnico descrittiva
- Tav. Tavola di sovrapposizione del progetto generale delle aree e della zonizzazione acustica in scala 1:5000
- Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
- Elab. Norme Tecniche di Attuazione
- Elab. Relazione di controdeduzioni alle osservazioni
- Tav. Progetto generale delle aree Carezzano in scala 1:5000
- Tav.1 Corografia in scala 1:25000
- Tav.2 Progetto generale delle aree in scala 1:5000
- Tav.2.1 Progetto generale delle aree omogenee urbanistiche e carta di sintesi geologica in scala 1:5000
- Tav.3.1 Progetto aree urbanizzate: Carezzano Maggiore e Superiore Cornigliasca in scala 1:2000
- Tav.3.2 Progetto aree urbanizzate: Località Braida in scala 1:2000
- Tav.3.3 Progetto aree urbanizzate: Ripale e Perletto in scala 1:2000
- Tav.4 Classificazione aree ed edifici del centro storico: Carezzano Maggiore e Superiore – Località Braida in scala 1:1000
- Tav.5 Carta dell'uso del suolo in scala 1:10000
- Tav.6 Carta illustrativa delle variazioni apportate e loro numerazione in scala 1:2000
- Tav.7 Carta illustrativa delle variazioni apportate e loro numerazione in scala 1:2000
- Elab. Relazione Geologico-Tecnica
- Tav.1 Carta Geologico Strutturale del territorio comunale in scala 1:10000
- Tav.2 Carta Geomorfologica dei dissesti, della dinamica fluviale, del reticolo

- idrografico e dei manufatti associati ai corsi d'acqua in scala 1:10000
 - Tav.3 Carta Geoidrologica del territorio comunale in scala 1:10000
 - Tav.4 Carta delle acclività del territorio comunale in scala 1:10000
 - Tav.5 Carta della caratterizzazione litotecnica del territorio comunale in scala 1:10000
 - Tav.6 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10000
 - Elab. Indagine Geologico-Tecnica per il progetto di variante strutturale al P.R.G.C. anno 2005 – Relazione geologica integrativa ai sensi della DGR 2/19274 del 8.3.1988
 - Tav. Carta della suscettività alla implicazione sismica del territorio comunale in scala 1:10000
 - Elab. Indagine Geologico-Tecnica per il progetto di variante strutturale al P.R.G.C. anno 2005 – scheda di dettaglio delle aree di nuovo utilizzo;
- Deliberazione consiliare n. 9 in data 2.7.2008, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione di controdeduzioni alle osservazioni della Direzione Regionale Strategica-Politiche Territoriali ed Edilizia trasmessa in data 25 febbraio 2008
 - Elab. Relazione tecnico descrittiva
 - Tav. Tavola di sovrapposizione del progetto generale delle aree e della zonizzazione acustica in scala 1:5000
 - Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
 - Elab. Norme Tecniche di Attuazione
 - Tav.1 Corografia in scala 1:25000
 - Tav.2 Progetto generale delle aree in scala 1:5000
 - Tav.2.1 Progetto generale delle aree omogenee urbanistiche e carta di sintesi geologica in scala 1:5000
 - Tav.3.1 Progetto aree urbanizzate: Carezzano Maggiore e Superiore Cornigliasca in scala 1:2000
 - Tav.3.2 Progetto aree urbanizzate: Località Braida in scala 1:2000
 - Tav.3.3 Progetto aree urbanizzate: Ripale e Perletto in scala 1:2000
 - Tav.6 Carta illustrativa delle variazioni apportate e loro numerazione in scala 1:2000
 - Elab. Schede di dettaglio delle aree di nuovo utilizzo.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato