

1.8 MAR. 2009



Direzione Programmazione Strategica,
Politiche Territoriali ed Edilizia

Settore Copianificazione Urbanistica - Provincia di Alessandria

urbanistica.olivero@regione.piemonte.it

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta regionale n° 15-11268
In data 23-4-2008 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.I. vigente del
Comune di BORGORATTO ALESSANDRINO

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma, art. 15 della L.R. 56/77
e s.m.i.

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Art. 10. Tipi di intervento

Il punto 2) riferito all'ambito 1.4 si intende integralmente stralciato.

Art. 11 Disciplina delle aree in edificabili e delle aree a edificabilità limitata e controllata

Punto 5 al termine del penultimo comma si intende inserito integralmente (dalla pagina 51 alla pagina 68) l'articolo denominato "Prescrizioni operative per gli interventi previsti dal PRG nelle varie parti del territorio in rapporto alle classi di idoneità d'uso e alle condizioni di dissesto." presente nel capitolo 12 dell'elaborato denominato Relazione geologico-tecnica facente parte della documentazione costituente la Variante.

Schede di dettaglio delle aree di nuovo utilizzo.

„Alla pagina 36 del fascicolo delle NTA, dopo la ventunesima, riga s'intende inserita la seguente precisazione che recita: "Tali prescrizioni sono di seguito riportate:". Di conseguenza s'intendono inserite, in successione, le "Schede relative alle aree interessate da nuova edificazione - 4.1), 4.2), 4.3) e 4.4)" riportate alle pagine 3, 4 e 5 della Relazione Geologico-tecnica.

CARTOGRAFIA

- 1) All'interno della tavola 3a di Piano (Sviluppi delle aree urbanizzate e urbanizzande), tutto l'areale relativo al PEC residenziale 1.3 è da considerarsi inserito in classe di sintesi 1.
- 2) I dissesti di tipo EeA lungo il rio Ghisone, che interessano tangenzialmente anche un'area di tipo D1 parzialmente edificata e il cimitero, il dissesto di tipo EbA lungo la depressione tra la S.P. Borgoratto-Carentino e la base del terrazzo su cui sono ubicate le piscine di Borgoratto, avendo valore normativo vincolante, sono da intendersi inseriti nella tavola 3a di Piano (sviluppi delle aree urbanizzate e urbanizzande), così come rappresentate sulla tavola di Sintesi.
- 3) Tavola 2, in scala 1:10.000, dal titolo "Assetto insediativo", la Tavola 3a in scala 1:2000 dal titolo "Sviluppo delle aree urbanizzate e urbanizzande" e Carta di Sintesi in scala 1:10.000 Da tali tavole l'Area a PIP posizionata nel capoluogo, denominata "ambito 1.4" s'intende integralmente eliminata.

Il funzionario incaricato
Geom. Enrico Rivera

Il Responsabile del Settore
Arch. Franco Olivero

Allegato: modifica 1



REGIONE
PIEMONTE

*Direzione Programmazione Strategica,
Politiche Territoriali ed Edilizia*

Settore Copianificazione Urbanistica - Provincia di Alessandria

urbanistica.olivero@regione.piemonte.it

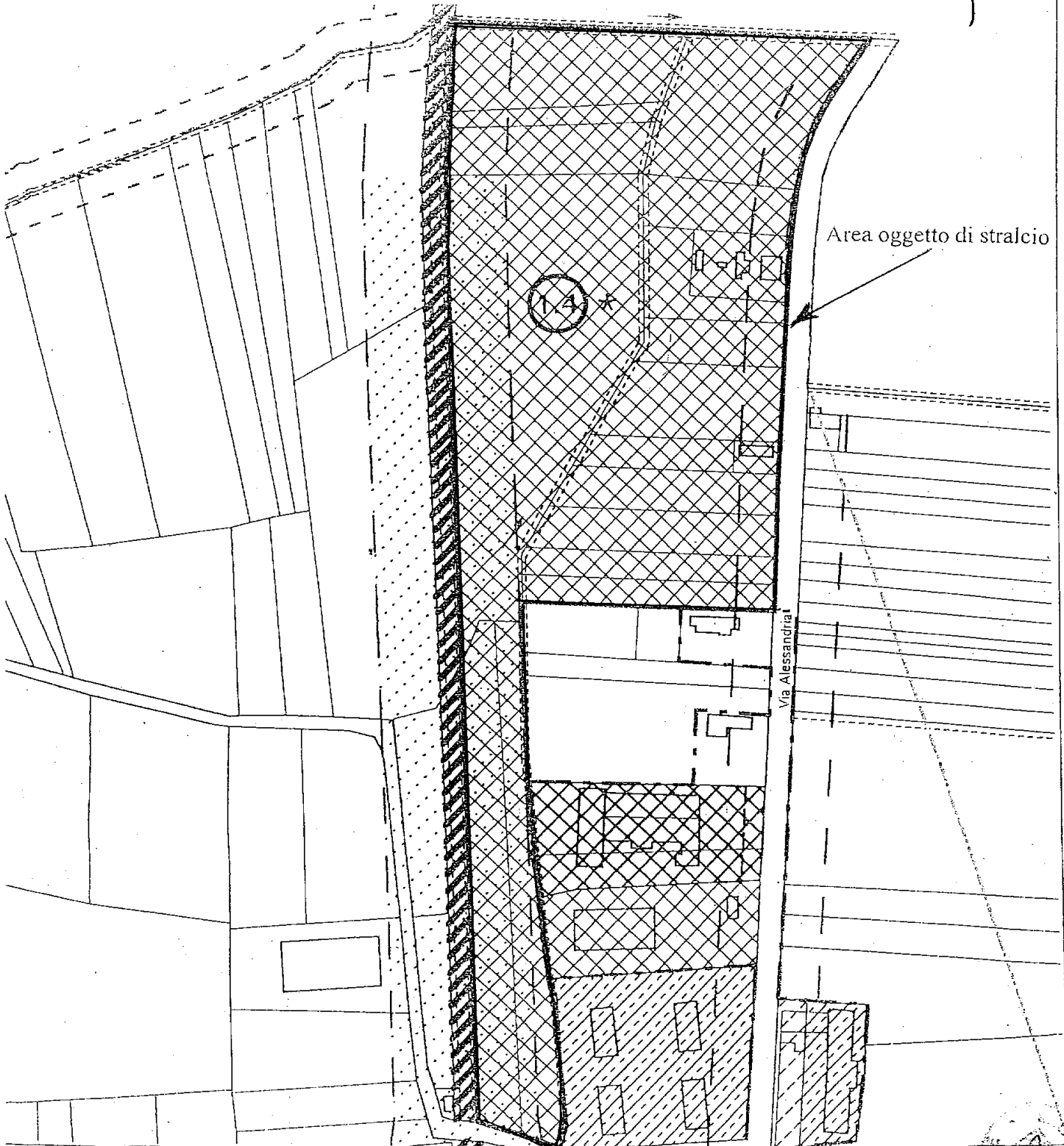
Comune di **Borghetto Alessandrino (AL)** - Variante al P.R.G.I. - Controdeduzioni

Tav. 3A - Sviluppi delle aree urbanizzate ed urbanizzande in scala 1:2.000

Area commerciale denominata ambito 1.4

Modifica n.1

f



Via Guasco, 1

