



Direzione Programmazione Strategica,
Politiche Territoriali ed Edilizia

Settore Copianificazione Urbanistica - Provincia di Alessandria

urbanistica.olivero@regione.piemonte.it

Torino, 9 marzo 2009

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 22-11115
In data 30 MAR. 2009 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.C. vigente
del Comune di San Cristoforo.

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma, art. 15 della
L.R. 56/77 e s.m.i.

A) Modifiche da introdurre alle Norme Tecniche d'Attuazione

art. 24 – Aree residenziali a Piano Esecutivo Convenzione (P.E.C.) - (C2).

Al termine dell'articolo s'intende aggiunta la seguente prescrizione: " La viabilità prevista di accesso all'area residenziale a P.E.C., contrassegnata con il n. 3 nella relazione Tecnico – Descrittiva, che si collega alla strada provinciale n. 176 (Gavi - Castelletto d'Orba) dovrà divenire parte integrante del s.u.e. in maniera da comprendere la previsione all'interno dell'ambito stesso a strumento esecutivo: la sua realizzazione dovrà rientrare tra le opere oggetto di convenzione facente parte dello strumento esecutivo che disciplinerà modalità, requisiti e tempi di realizzazione degli interventi ai sensi dell'art. 49, comma 5, della l.r. 56/77 e s.m.i."

art. 26 – Aree di nuovo impianto destinate ad impianti artigianali/produttivi (D2).

Al termine dell'articolo, per le motivazioni formulate al punto 2.8 s'intende aggiunta la seguente prescrizione: " L'attivazione del lotto centrale dell'area produttiva prevista D2, è subordinata alla preventiva edificazione prevista da entrambi gli ambiti soggetti agli strumenti urbanistici esecutivi approvati rispettivamente con Deliberazioni C.C. n. 22 del 2.08.2007 e n. 9 del 18.06.2008..".

Il funzionario istruttore
Geom. Emanuele Vitale

Il Responsabile del Settore
arch. Franco Olivero