

➤ PROSPETTO RIASSUNTIVO DEI VERSAMENTI ( LETTERA "C");

1/ CON RIFERIMENTO ALLA DOMANDA DI SANATORIA PER L'OCCUPAZIONE DEI BENI DEMANIALI INDIVIDUATI NELL'ELABORATO "A" E NELLA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA "B" SONO STATI VERSATI DALLA DATA DI OCCUPAZIONE AD OGGI, A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE, QUALE ANTICIPO DELLE SOMME DOVUTE PER L'OCCUPAZIONE PERPETRATA, LE SOMME A SEGUITO EVIDENZIATE (1) :

Anno 2001 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2002 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2003 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2004 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2005 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2006 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2007 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 2008 : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 Anno 200..... : €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;

- L'intera somma versata alla Regione Piemonte dall'anno di occupazione all'anno 2008 ammonta ad Euro ..... (2)
- Rilevato che l'art. 20 comma ..... (3) del Regolamento regionale n° 6/R del 5/08/2004 e ss.mm.ii. prevede, per il caso in specie, la possibilità di ridurre (nei periodi riconducibili alla norma) gli importi stabiliti per il rilascio della concessione del..... (4), così come meglio evidenziato sulla dichiarazione sostitutiva facente parte della presente pratica di sanatoria
- Viste le tabelle allegate al Regolamento regionale "Demanio idrico della navigazione interna piemontese. Disposizioni attuative dell'art 38 della Legge regionale 23.5.2008, n. 12" (vedi "allegato II"), riferite ai casi di cui all'art 2 comma 3 del medesimo regolamento, che permette di quantificare l'importo presunto dovuto per sanare gli effetti amministrativi dell'occupazione in questione in Euro ..... (5)
- Viste le tabelle allegate al Regolamento regionale "Demanio idrico della navigazione interna piemontese. Disposizioni attuative dell'art 38 della Legge regionale 23.5.2008, n. 12" ("allegato II"), rilevato che il bene in questione non è compreso nei valori unitari ivi riportati e che pertanto non è applicabile il criterio di cui all'art 2 comma 3 del Regolamento, ritengo, in base a criteri di stima oggettivi, che l'importo presunto posto ad individuazione dell'intera somma dovuta per l'occupazione perpetrata dall'anno di occupazione all'anno 2008 è di Euro ..... (6)
- Rilevato che gli interessi legali sulle somme versate sino alla data del.....(7), come da conteggi allegati, ammonta ad Euro ..... (8)
- SI CHIEDE DI DETRARRE DALLA SOMMA DOVUTA PER SANARE GLI EFFETTI AMMINISTRATIVI DELL'OCCUPAZIONE OGGETTO DI SANATORIA L'IMPORTO DI EURO ..... (9)
- Rilevato che per sanare gli effetti amministrativi dell'occupazione in questione, in base all'importo (presunto) sopra quantificato, risulta ancora da versare a saldo di quanto dovuto la somma di Euro ..... (10)
- SI INVIA COPIA DELLA QUIETANZA IN DATA.....(11) ATTESTANTE IL VERSAMENTO DELLA SOPRACCITATA SOMMA, POSTA A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE, A TITOLO DI "SALDO DELL'INDENNIZZO" PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA

.....li..... IL DICHIARANTE

2/ SONO STATI VERSATI DALLA DATA DI OCCUPAZIONE AD OGGI, A FAVORE DELLA REGIONE PIEMONTE, A TITOLO DI DEPOSITO CAUZIONALE, LE SOMME A SEGUITO EVIDENZIATE (12) :

€..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;  
 €..... In data..... come da quietanza che si allega in copia;

- L'intera somma versata a titolo di deposito cauzionale ammonta ad Euro ..... (13)

.....li..... IL DICHIARANTE

**NOTE:**

- (1) Elencare tutti i versamenti effettuati a favore della Regione quale anticipo delle somme dovute per l'occupazione perpetrata, riportando importo e data del versamento.
- (2) Riportare la somma di tutti i versamenti effettuati a favore della Regione, da detrarre dalla somma dovuta.
- (3) Riportare il "comma" e la "lettera" di riferimento dell'art. 20 del Regolamento regionale n° 6/R del 5/08/2004 e ss.mm.ii. che legittimano il diritto alla riduzione ( vedi: " Istruzioni del modello di istanza di sanatoria").
- (4) Riportare la percentuale di riduzione degli importi stabiliti per il rilascio della concessione operante a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento regionale n° 6/R del 5/08/2004 e delle sue modifiche e integrazioni (N.B. dette riduzioni non sono applicabili nei primi anni del passaggio delle competenze alla Regione).
- (5) Qualora trattasi di bene compreso nei casi contemplati all'art. 2 comma 3 del Regolamento (*ovvero nei casi di : area scoperta, area occupata con impianti di facile rimozione e difficile rimozione, specchi di acqua, boe, pontili fissi e mobili, zattere, galleggianti in generale e condutture cavi ed impianti in genere, nel sottosuolo ed in acqua nelle zone portuali , darsene coperte e scoperte*) riportare l'intera somma dovuta per l'occupazione perpetrata dall'anno di occupazione all'anno 2008, ricavata dal prodotto fra a consistenza del bene ( *a seconda dei casi: "il totale dei mq", nel caso di aree; "il totale dei m", nel caso di tubazioni; ecc.*) dedotta dal rilievo del bene e l'importo unitario desunto dal "allegato II" del regolamento.  
Nel caso di indennizzo "agevolato" la lettura dell'importo unitario dovrà essere compiuta in corrispondenza della cella riferita alla percentuale di riduzione a cui si ha diritto.
- (6) Qualora trattasi di bene dove la quantificazione dell' indennizzo è da compiersi in base ai valori locativi in comune commercio (*ovvero: nel caso di edifici o parti di essi, escluse le darsene che seppur quantificate in base ai valori locativi in comune commercio sono comprese nei valori tabellari di cui all'allegato II*) : riportare l'importo presunto posto ad individuazione dell'intera somma dovuta per l'occupazione perpetrata dall'anno di occupazione all'anno 2008 ( *in base a criteri di stima oggettivi e giustificati : il riferimento ai parametri locativi individuati dall'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia del Territorio può costituire utile elemento di raffronto e paragone per la determinazione dell'indennizzo*).  
Nel caso di indennizzo "agevolato" le riduzioni stabilite dal Regolamento regionale n° 6/R del 5/08/2004 e ss.mm.ii. sono applicabili per i soli casi di cui all'art. 20 dal comma 1 al comma 9.
- (7) Qualora il dichiarante voglia usufruire della detrazione degli interessi legali a suo favore: specificare la data finale del periodo posto come riferimento.
- (8) Qualora il dichiarante voglia usufruire della detrazione degli interessi legali a suo favore: riportare l'ammontare degli interessi da detrarre
- (9) **Riportare l'ammontare di tutte le detrazioni da fare: versamenti effettuati ( somma di cui alla nota 2) + riduzione per interessi legali a favore del dichiarante (somma di cui alla nota 8)**
- (10) **Riportare l'importo che si ritiene necessario per saldare gli importi dovuti alla Regione a titolo di indennizzo per il periodo di occupazione del bene demaniale, ovvero: riportare la differenza fra la somma presunta quantificata come indennizzo per il periodo di occupazione ( *a seconda dei casi riportare la somma di cui alla nota 5 o la somma di cui alla nota 6*) e l'ammontare di tutte le detrazioni richieste (somma di cui alla nota 9)**
- (11) Indicare la data del versamento dell'importo indicato con riferimento alla somma di cui alla nota 10, posto a saldo dell'intera somma dovuta per l'occupazione del bene demaniale in questione
- (12) Elencare tutti i versamenti effettuati a favore della Regione a titolo di deposito cauzionale , riportando importo e data del versamento;
- (13) Riportare la somma di tutti i versamenti effettuati a titolo di deposito cauzionale;