

<p>Pratica ricevuta in data.....</p>	<p>Pratica N°.....</p>	<p>Al Comune di .....</p> <p>.....</p> <p>..... (.....)</p>	<p>Marca da bollo da € 14,62</p>
<p>Riferimenti per le istruzioni</p>			
<p>a) individuazione della pratica</p>	<p><b>OGGETTO:</b> istanza di concessione in sanatoria di beni del demanio lacuale dello Stato del lago di ..... nel Comune di....., individuati con riferimento al catasto terreni al foglio..... part. n°.....          Tipologia concessione: .....(1) <input type="checkbox"/> Zona Portuale / <input type="checkbox"/> Fuori Zona Portuale</p> <p style="text-align: center;"><b>DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'</b></p> <p>Il/La sottoscritto .....(codice fiscale .....),          nato/a a ..... (prov.: .....), il ....., di cittadinanza.....,          residente in via .....n°....., nel Comune di.....(C.A.P.:.....),          (prov.: .....), telefono ...../.....Cell.....fax ...../.....,          visto l'art. 38 della l.r. 23/05/2008 n. 12;</p> <p style="text-align: center;"><b>CHIEDE:</b></p> <p><input type="checkbox"/> di sanare gli effetti amministrativi dovuti all'occupazione senza titolo dei beni demaniali individuati negli elaborati grafici allegati in duplice copia, contrassegnati con la lettera "A" e nella documentazione fotografica, contrassegnata con la lettera "B";</p> <p><input type="checkbox"/> il rilascio di una nuova concessione sui beni demaniali in argomento.</p> <p><b>A tale scopo,</b></p> <p>visti gli Artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, inerenti alle Dichiarazioni Sostitutive di Certificazione e a quelle dell'Atto di Notorieta'</p> <p style="text-align: center;"><b>DICHIARA:</b></p> <p><input type="checkbox"/> di confermare tutti i dati sopra riportati;</p>		
<p>b) Da compilare qualora il richiedente sia persona giuridica</p>	<p><input type="checkbox"/> di essere il legale rappresentante della ditta denominata ..... codice fiscale/ partita I.V.A....., iscritta dal.....col n° ..... nel registro delle imprese tenuto dalla CCIAA di ..... forma giuridica ....., oggetto sociale .....          ..... codice attività..... sede legale in via..... n°..... a.....;</p>		
<p>c) Da compilare qualora i richiedenti siano due persone fisiche (in caso di numero maggiore di 2 compilare il quadro libero sottostante contraddistinto dalla dizione "Altro")</p>	<p><input type="checkbox"/> di chiedere la sanatoria amministrativa anche a nome di.....          (codice fiscale .....), nato/a a ..... (prov.: .....) il .....,          di cittadinanza ....., residente in via .....n°.....,          nel Comune di ..... (C.A.P.:.....),</p>		
<p>d) Individuazione dei beni occupati sia a terra che in acqua (in caso di più beni compilare il quadro libero sottostante contraddistinto dalla dizione "Altro")</p>	<p><input type="checkbox"/> di occupare dall'anno..... il bene oggetto di istanza di concessione, costituito da .....          .....(1), individuati con riferimento al catasto terreni del Comune di ..... foglio n°....., particella .....          così come riportato sullo stralcio di mappa catastale facente parte dell'allegato "A";</p>		

<p><b>e) Accessibilità al bene e all'acqua (da compilare nel caso di occupazione di aree e fabbricati)</b></p>	<p><input type="checkbox"/> è garantito il passaggio pubblico per accedere all'acqua ed alla battigia; (2)</p> <p><input type="checkbox"/> non è garantito il passaggio pubblico per accedere all'acqua ed alla battigia;</p>	
<p><b>f) Individuazione dei manufatti esistenti (da compilare qualora esistano manufatti)</b></p>	<p><input type="checkbox"/> che sull'area demaniale interessata dall'occupazione insistono i seguenti manufatti.....  .....  .....  rilevati e chiaramente evidenziati negli elaborati facenti parte dell'allegato "A" e nella documentazione fotografica, allegato "B";</p>	
<p><b>g) Da compilare qualora i manufatti di cui sopra siano stati realizzati dal richiedente</b></p>	<p><input type="checkbox"/> che detti manufatti sono stati realizzati .....(3) l' imposizione del vincolo di tutela paesaggistica ex-lege 1497/1939 (ora D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii.) per.....(4)</p> <p><input type="checkbox"/> che l'occupazione demaniale ricade in aree sottoposte ai seguenti vincoli territoriali e ambientali e che su detti interventi sono già stati acquisiti i seguenti pareri e/o autorizzazioni, che si allegano in copia:  .....  .....  .....  .....  .....(5);</p>	
<p><b>h) Da compilare qualora l'occupante chieda il rilascio della nuova concessione di cui all'art. 3 del Regolamento previsto dalla L.R. n. 12/2008</b></p>	<p><input type="checkbox"/> di chiedere la prelazione sul rilascio della concessione in virtù dell'art. 3 del regolamento regionale "Demanio idrico della navigazione interna piemontese. Disposizioni attuative dell'art 38 della Legge regionale 23.5.2008, n. 12"</p> <p><input type="checkbox"/> di non aver apportato modifiche allo stato del bene oggetto della richiesta di concessione dal .....(6), conservandolo sempre in buono stato di manutenzione;</p> <p><input type="checkbox"/> di essere disposto anche in futuro a compiere le necessarie manutenzioni a carattere ordinario e straordinario, sino alla scadenza della nuova concessione, senza pretendere alcun onere da parte della pubblica amministrazione;</p> <p><input type="checkbox"/> di voler utilizzare il bene per attività ..... (7).;</p>	
<p><b>i) Da compilare in caso di domanda di acquisto formulata ai sensi dell'art 5bis della L.212/03</b></p>	<p><input type="checkbox"/> di aver chiesto in data ..... all'Agenzia del Demanio di poter acquistare ai sensi dell'art. 5 bis della legge 1/08/2003 n. 212 i beni in argomento, con esito..... (8) come evidenziato nella documentazione allegata;</p>	
<p><b>l) Sanatoria amministrativa: somme versate dall'anno 2001 all'anno 2008</b></p>	<p><input type="checkbox"/> di essere stato in passato titolare della concessione demaniale n°..... del ....., scaduta il 31/12/2006 (9);</p> <p><input type="checkbox"/> di avere diritto alla riduzione prevista dall'art. 20 comma ..... del citato Regolamento regionale n° 6/R del 5/08/2004 e ss.mm.ii., in quanto .....(10) e di essere disposto, in caso di accertamento a campione, a fornire tutta la documentazione di rito;</p> <p><input type="checkbox"/> di aver versato sino ad oggi, a favore della Regione Piemonte quale anticipo delle somme dovute per l'occupazione perpetrata e a titolo di deposito cauzionale, le somme evidenziate nell'allegato prospetto contrassegnato con la lettera "C" e attestata dalle relative ricevute di pagamento;</p>	

<p><b>m) Altro</b></p>	<p><input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p><b>n) Da compilare sempre</b></p>	<p><input type="checkbox"/> di essere consapevole delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della conseguente decadenza dai benefici di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000;</p> <p><input type="checkbox"/> di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per il procedimento per il quale la dichiarazione viene resa (art. 13 Dlgs 196/2003)</p> <p><b>Allega alla presente dichiarazione la fotocopia di un proprio documento di riconoscimento legalmente valido, nonché i seguenti documenti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ n° 2 copie elaborati grafici ( lettera "A");</li> <li>➤ n° 2 copie documentazione fotografica ( lettera "B");</li> <li>➤ n° 2 copie prospetto riassuntivo dei versamenti e copia delle relative ricevute di pagamento ( lettera "C");</li> </ul>	
<p><b>o) Da compilare nei casi necessari</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ n° 2 copie dei pareri e/o autorizzazioni rilasciate da .....</li> <li>.....</li> <li>.....</li> <li>.....</li> <li>➤ n° 2 copie della documentazione trasmessa all'Agenzia del Demanio per acquistare ai sensi dell'art. 5 bis della legge 1/08/2003 n. 212 i beni in argomento</li> <li>➤ .....</li> <li>.....</li> <li>.....</li> </ul>	
	<p><b>Letto confermato e sottoscritto</b></p> <p>..... li.....</p> <p style="text-align: right;"><b>Il dichiarante:</b> .....</p>	

## NOTE:

(1) TIPOLOGIA CONCESSIONI:

- AREA SCOPERTA : mq.....
- AREA OCCUPATA con IMPIANTI di FACILE RIMOZIONE: mq.....
- AREA OCCUPATA con IMPIANTI di DIFFICILE RIMOZIONE: mq.....
- SPECCHI DI ACQUA entro 100 m: mq.....
- SPECCHI DI ACQUA tra 101 e 300 m: mq.....
- N°.....BOE
- PONTILI FISSI: mq.....
- PONTILI MOBILI tipo: mq.....
- ZATTERE: mq.....
- GALLEGGIANTI IN GENERALE mq.....
- CONDUTTURE CAVI ED IMPIANTI IN GENERE NEL SOTTOSUOLO ED IN ACQUA NELLE ZONE PORTUALI: m.....
- FABBRICATO ad uso residenziale: mq.....
- FABBRICATO ad uso commerciale: mq.....
- FABBRICATO ad uso produttivo: mq.....
- FABBRICATO ad uso servizi : mq.....
- DARSENE COPERTE: mq.....
- DARSENE SCOPERTE: mq.....

(2) SPECIFICARE SE E' GARANTITO IL PASSAGGIO PUBBLICO PER ACCEDERE ALL'ACQUA ED ALLA BATTIGIA

(3) SPECIFICARE SE I LAVORI SONO STATI ESEGUITI "PRIMA" O "DOPO" L'IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PAESAGGISTICO

(4) SPECIFICARE L'ANNO DI IMPOSIZIONE DEL VINCOLO DI TUTELA PAESAGGISTICA EX-LEGE 1497/1939 (ORA D.LGS 42/2004 E SS.MM.II.)

Anno di entrata in vigore per i Comuni elencati del vincolo di tutela paesaggistica ex-lege 1497/1939 (ora D.lgs. 42/2004, parte terza, art. 136):

- per sponde del lago Maggiore: D.M. 28/02/1953
- per zona costiera dei lago d'Orta: D.M. 11/06/1956
- per zona costiera del lago di Viverone: D.M. 16/06/1953
- per zona nei comuni di Mergozzo, San Bernardino Verbanò e Verbania: 21/06/1977 .
- per fascia intorno ai laghi di Avigliana: 11/04/1952
- per zona circostante il lago di Candia: 06/05/1968
- per laghi morenici d'Ivrea (tra cui il lago Sirio): 04/02/1952

**per tutti i laghi citati è inoltre da considerare il vincolo ulteriore ex-lege 431/1985 art. 1 lett. b) (ora d.lgs. 42/2004, parte terza, art. 142 lett. b) che riguarda i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi**

- per sponde del Po ( città di Torino ) : D.M. 11/01/1950
- per gli altri comuni citati: parco fluviale del Po - legge regionale n. 65 del 13/04/1995
- per fiume Ticino : parco fluviale del Ticino - legge regionale n.53 del 21/08/1978

**per entrambi i fiumi citati è inoltre da considerare il vincolo, ulteriore ex-lege 431/1985 art. 1 lett. c) (ora d.lgs. 42/2004 parte terza art. 142 lett. c) che riguarda "i fiumi, i torrenti , i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna.**

(5) SPECIFICARE I VINCOLI TERRITORIALI E AMBIENTALI GRAVANTI SULL'AREA (Riserve naturali, Parchi, S.I.C. ed altri vincoli comunque denominati) ED I PARERI E/O LE AUTORIZZAZIONI GIÀ ACQUISITI

(6) SPECIFICARE LA DATA DI TRASFORMAZIONE DEL BENE (qualora il richiedente abbia realizzato i manufatti presenti ) O LA DATA DI OCCUPAZIONE DEL BENE (qualora il richiedente non abbia modificato lo stato dei luoghi)

(7) ATTIVITÀ' :

- pubbliche di diporto;
- balneari e connesse;
- commerciali e connesse;
- ittiche e connesse;
- navali e di cantieristica navale;
- ricreative e turistiche;
- sportive,
- pesca sportiva;
- installazione magazzini di deposito merci;
- servitù di passaggio e simili;
- strade, piazzali, ecc., ad uso pubblico;
- installazione tabelloni pubblicitari;
- installazione cabine telefoniche;
- abitazioni ad uso privato;
- aree protette, parchi, giardini ad uso pubblico e privato;
- attività private da diporto, scali, approdi, ormeggi;
- altro.....

(8) SPECIFICARE SE LA RICHIESTA DI SDEMANIALIZZAZIONE HA AVUTO ESITO "FAVOREVOLE" O "NON FAVOREVOLE "

(9) AI SENSI DELL'ART 21 DEL "REGOLAMENTO REGIONALE SULLA DISCIPLINA DELLE CONCESSIONI DEL DEMANIO DELLA NAVIGAZIONE INTERNA PIEMONTESE" N° 6/R DEL 5/08/2004 E SS.MM.II. TUTTE LE CONCESSIONI IN ESSERE SONO SCADUTE AL 31/12/2006

(10) SPECIFICARE IL RIFERIMENTO ALLA NORMA E LA MOTIVAZIONE PER CUI SI HA DIRITTO ALLA RIDUZIONE