

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Aggiornamento dei limiti di reddito, per l'anno 2008, degli assegnatari e degli acquirenti di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata (art. 4 legge 179/92 e art. 9 legge 493/93).

LIMITI MASSIMI DI REDDITO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA AGEVOLATA IN VIGORE DAL 1.1.2008									
DESTINAZIONE D'USO	FINANZIAMENTO LEGGE 5/08/1978, n° 457			RAPPORTO TRA TASSO AGEVOLATO E TASSO DI RIFERIMENTO	FINANZIAMENTO LEGGE 17/02/1992, n° 179. VIII PROGRAMMA DI EDILIZIA AGEVOLATA E SOVVENZIONATA		L.R. 6/12/1999 n° 31 L.R. 24/03/1997 n° 16 L.R. 6/08/1996 n° 59 L. 179/92 Economie 8° Residenze anziani	L. 8/2/2001 n. 21 Piano Operativo D.G.R. 4-8284 del 24.2.2003	Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012
	LIMITO DI REDDITO DEGLI ACQUIRENTI	LIMITO DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI	%		LIMITO DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI O ACQUIRENTI	LIMITO DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI O ACQUIRENTI			
	Euro	Euro		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
PROPRIETA'	25.015,00		30						
	27.518,00		50						
	37.466,00		70						
LOCAZIONE		25.015,00	20	25.015,00	25.015,00	25.015,00	25.015,00	25.015,00	25.015,00 37.466,00
LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, VENDITA O PROPRIETA'				fino a	25.015,00				
				fino a	27.518,00			37.466,00	37.466,00
				fino a	37.466,00				

Note: I limiti di reddito sono calcolati ai sensi dell'art. 20 della legge 457/78. Le modalità per la determinazione del reddito sono stabilite dall'art. 21 della legge 457/78

Limiti di reddito arrotondati all'unità di euro

Allegato "B" alla determinazione avente per oggetto: Aggiornamento dei limiti di reddito, per l'anno 2008, degli assegnatari e degli acquirenti di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata (art. 4 legge 179/92 e art. 9 legge 493/93).

**LIMITI MASSIMI DI REDDITO PER GLI INTERVENTI REALIZZATI AI SENSI
DELL'ARTICOLO 9 DELLA LEGGE 4 DICEMBRE 1993, N. 493 ARTICOLO 4
DELLA LEGGE 17.2.1992, N. 179 IN VIGORE DALL'1.1.2008**

LOCAZIONE PERMANENTE

Numero di componenti il nucleo familiare	Limite accesso per locazione permanente in €
Fino a 2	25.015,00
2,5	27.766,00
3	30.517,00
3,5	33.019,00
4	35.521,00
4,5	37.771,00
5 o più	40.023,00

LOCAZIONE A TEMPO DETERMINATO (MINIMO 8 ANNI)

Numero di componenti il nucleo familiare	Limite accesso per locazione temporanea in €
Fino a 2	37.466,00
2,5	41.588,00
3	45.708,00
3,5	49.455,00
4	53.201,00
4,5	56.573,00
5 o più	59.946,00

N.B.:

Il reddito delle famiglie con diverso numero di componenti è ragguagliato sulla base della Tabella di Equivalenza di cui alla legge regionale 28 marzo 1995, n. 46 e s.m.i. Il reddito convenzionale è calcolato ai sensi dell'art. 21 della legge 5.08.1978, n. 457 es.m.i.; si precisa che il reddito del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 (lire 1.000.000) per ogni figlio che risulti essere a carico. Ai fini del calcolo del reddito convenzionale qualora alla formazione del medesimo concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti a carico, sono decurtati del 40%.

Limiti di reddito arrotondati all'unità di euro

TABELLA DI EQUIVALENZA (L.R. n. 46/95 e s.m.i.)

Componenti Convenzionali Nucleo familiare (I figli a carico corrispondono a 0,5 unità)	Fino a 2	2,5	3	3,5	4	4,5	>4,5
Coefficiente	1	1,11	1,22	1,32	1,42	1,51	1,6