



Torino, 22 DIC. 2006

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 16 - 5512
 In data 9.3.2004 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.T. vigente del
 Comune di Montelupo Albese.

**Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della L.R.
 5.12.1977 n° 56 e s.m.i.**

Cartografia

- ripristinare sulla tav.n. 3 in scala 1:1000 i retini previsti dal P.R.G.I. vigente relativamente ai tipi di intervento sugli edifici del Centro storico.

Aspetti geologici:

- perimetrare correttamente sia sulla "Carta dei dissesti" sia sulla "Carta di Sintesi" la frana attiva in località Barili così come evidenziato nello stralcio cartografico fig. 1 allegato;
- modificare sulla "Carta dei dissesti" la classificazione delle scarpate, indicate nelle fig. 2 e 3 allegate, trasformandole da "rotture di pendenza costituente il coronamento di settori coinvolti in processi gravitativi o compresa nell'ambito dei settori dissestati" in "orli di scarpata di degradazione, non direttamente associabili a processi gravitativi o riconducibili all'evoluzione della rete idrografica";
- modificare la "Carta dei dissesti" ampliando l'estensione dell'area di frana FA4 in località Ceppa, come da fig. 4 allegata;
- attribuire la pericolosità EeL al rio secondario che lambisce a valle l'area perimetrata in classe IIIb2 sia sulla "Carta dei dissesti" sia sulla "Carta di sintesi" come indicato in fig. 5;
- estendere la classificazione IIIa alle due aree in frana attiva, a sud della frana di Mortizzo, in loc. Ceppa e C. Rossetto, così come indicato nella fig. 6 allegata; riportare detta modifica su tutte le Carte del P.R.G.I. che esplicitano la classificazione dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica delle aree sopra indicate.

Disciplina Commerciale

- stralciare le disposizioni normative riferite al Settore Commerciale presenti nel testo delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante al P.R.G.I.. Parimenti è stralciata l'individuazione dell'addensamento A1 sulla tavola n. 3 in scala 1:1000.

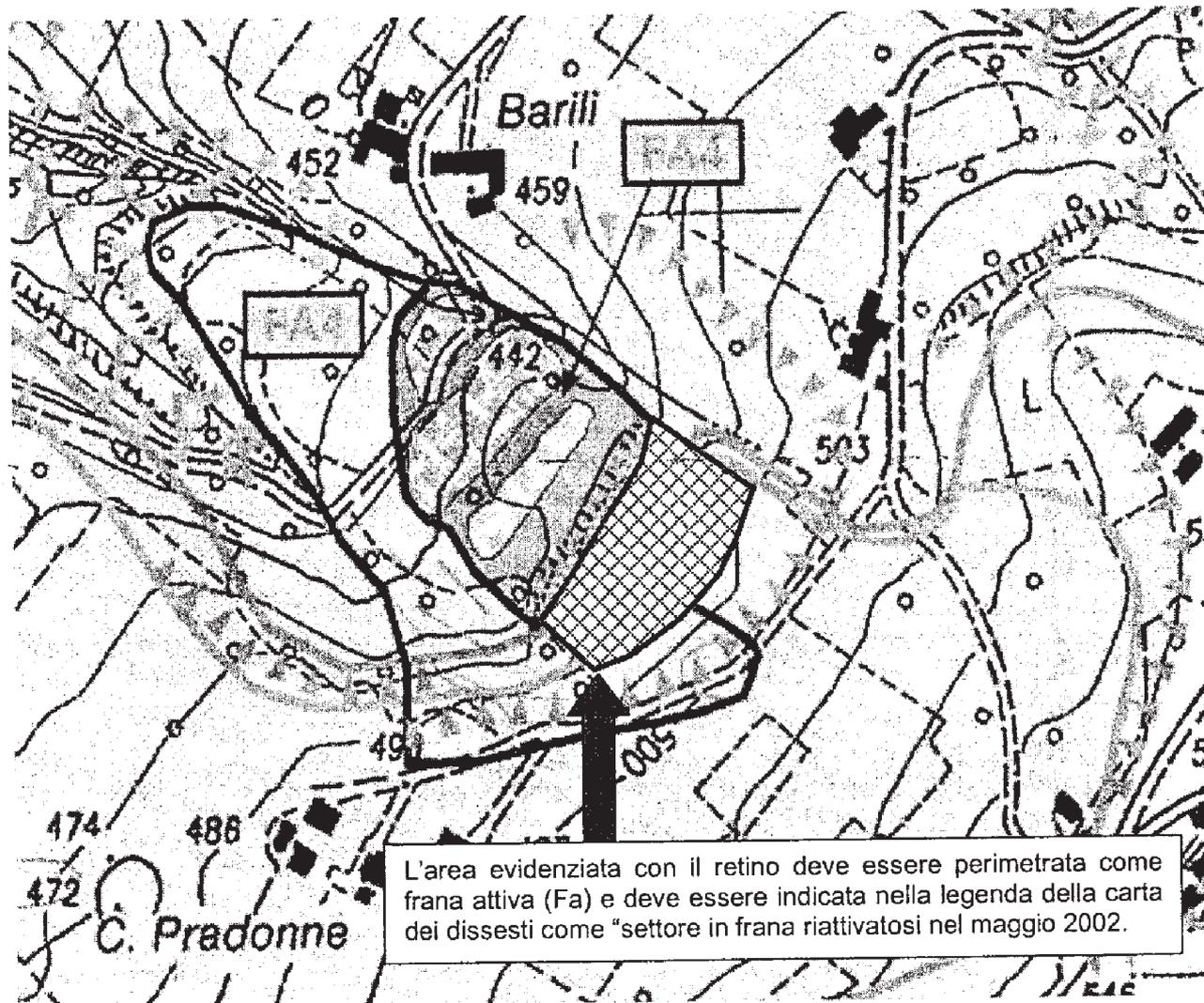
N.T.A.

- Art. 5.8
 aggiungere al punto 4 dopo la dizione "...schema grafico allegato" le parole "...alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 12.02.2003."

Il Responsabile
 del Settore Territoriale
 Ing. Maurello NEGRO

Il Direttore
 Arch. Franco FERRERO

✓



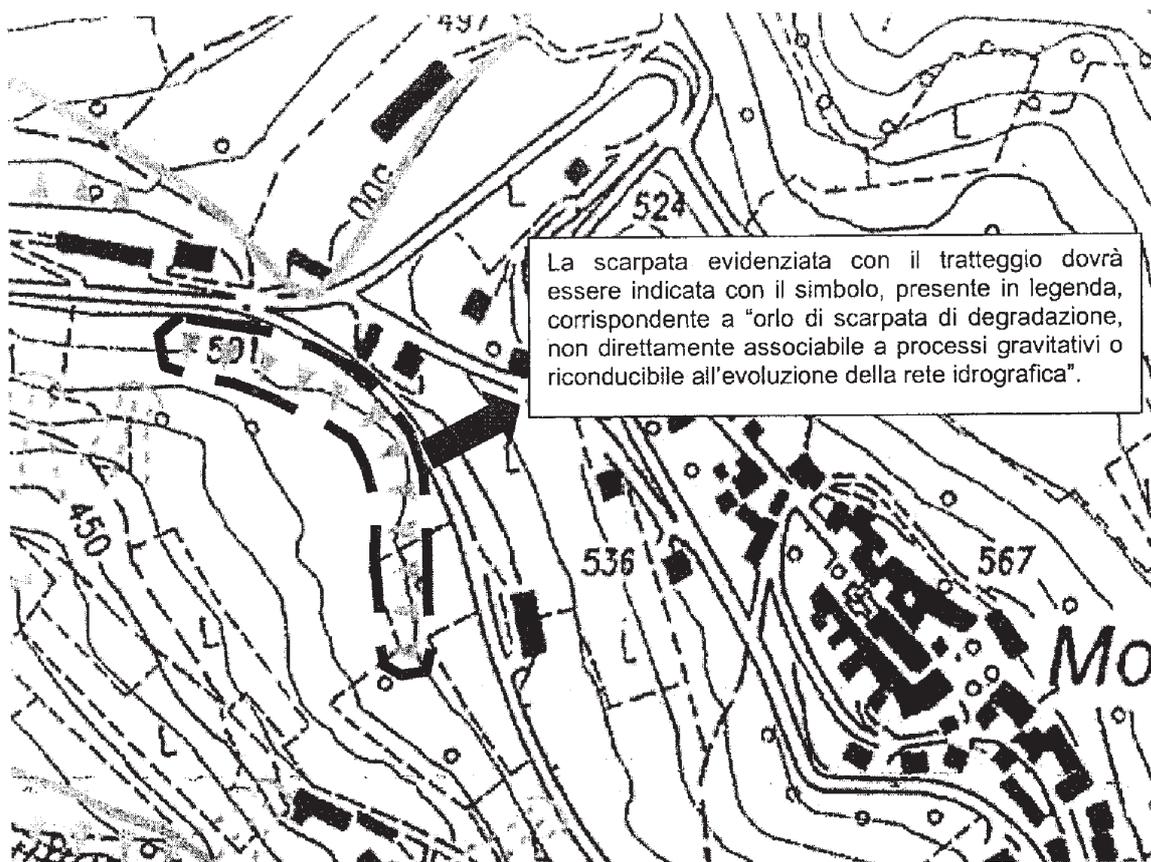


Fig. 2: modifica da apportarsi alla carta dei dissesti

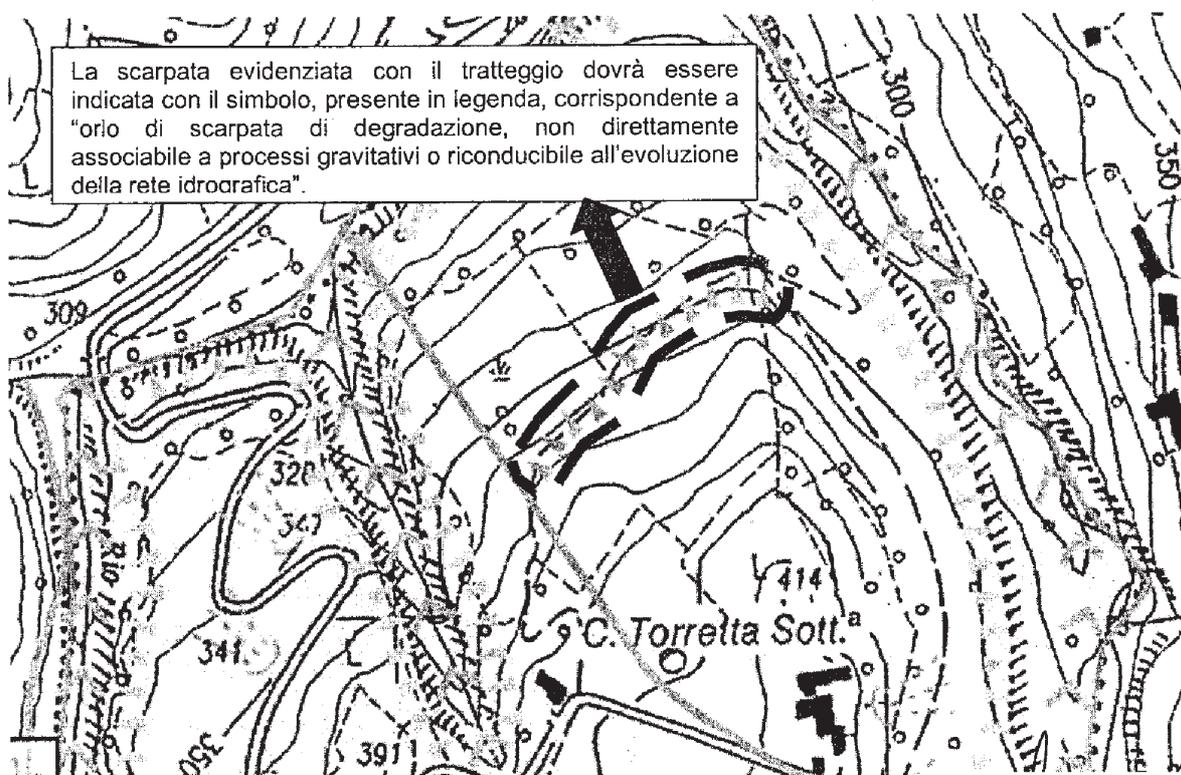


Fig. 3: modifica da apportarsi alla carta dei dissesti

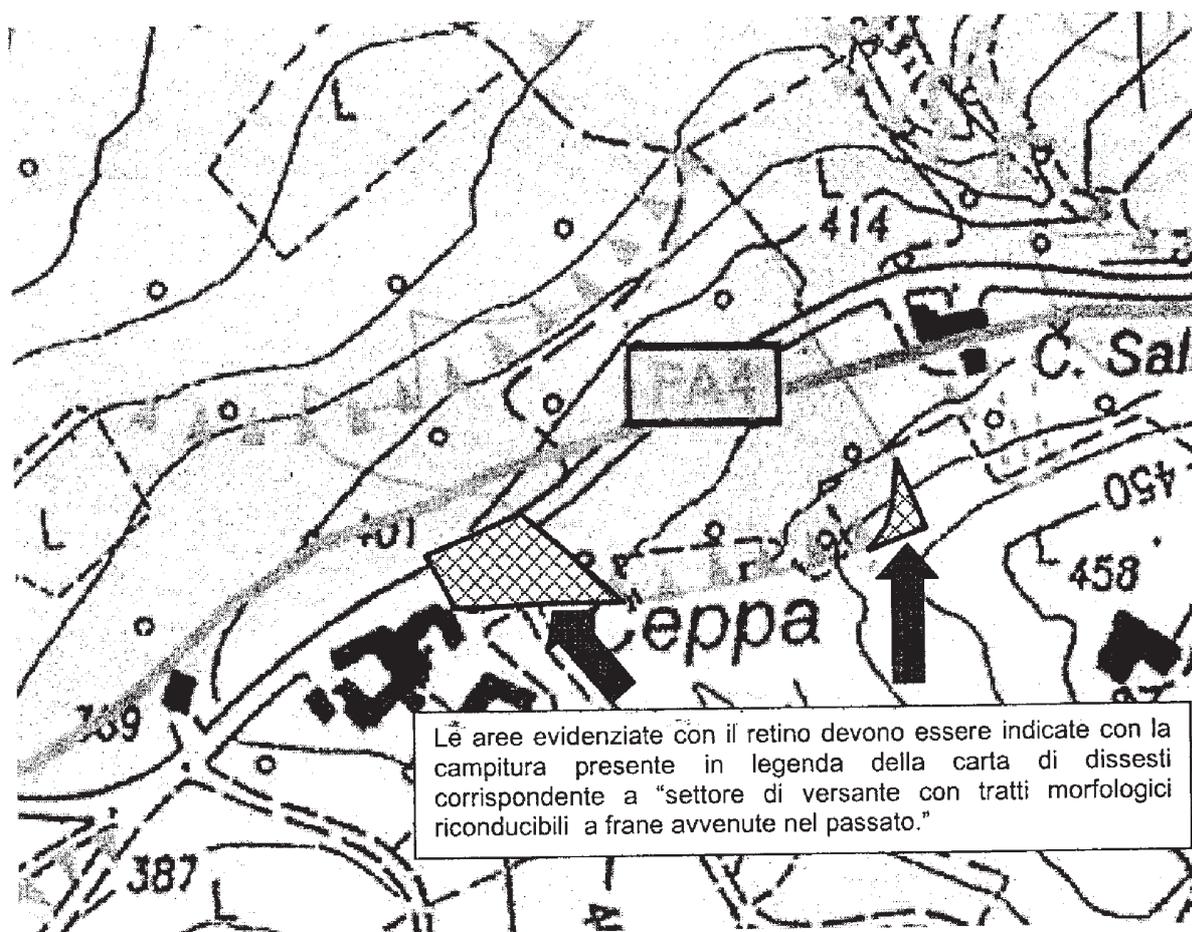


Fig. 4: modifiche della carta dei dissesti

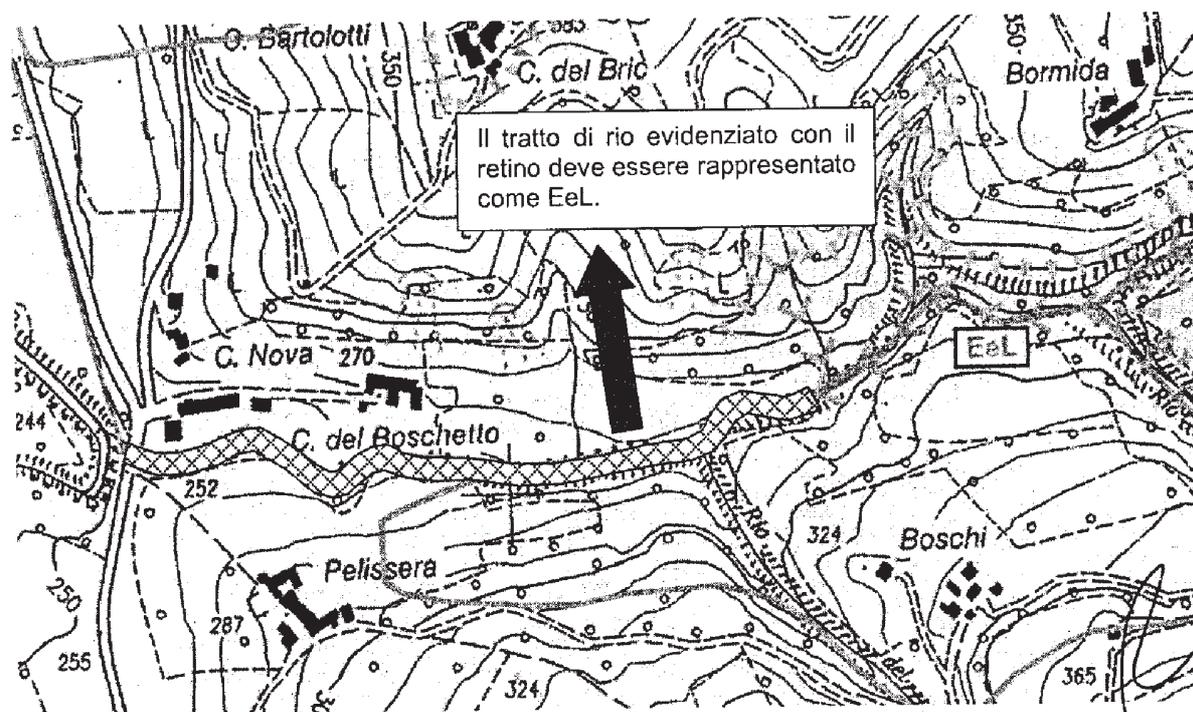


Fig. 5: modifiche della carta dei dissesti da riportare anche nella carta di sintesi

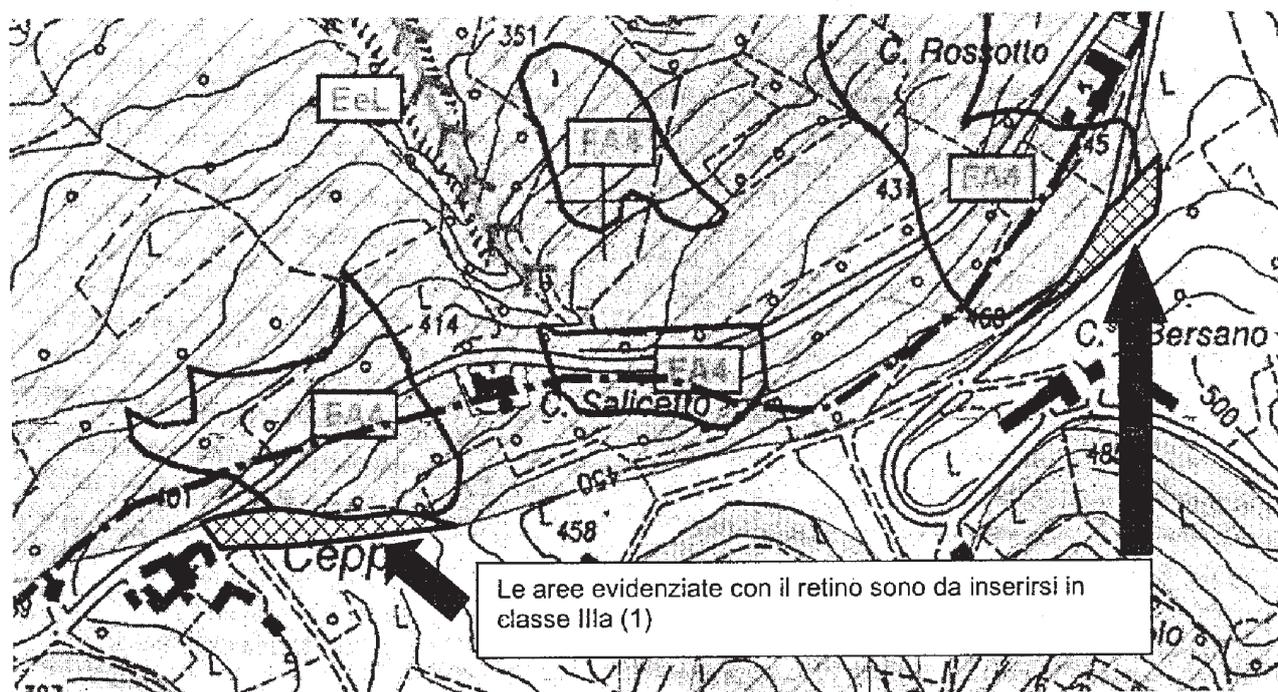


Fig. 6: modifiche della carta di sintesi in loc. Ceppa e C. Rossotto che devono essere riprese in tutte le carte allegate al presente P.R.G.I. che riportano la classificazione dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica delle aree sopra indicate