

**Provincia di Alessandria**  
**Commissione provinciale competente alla determinazione dell'indennità definitiva**

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI (V.A.M.) EURO/HA PER TIPO DI  
COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VALORI PER L'ANNO 2007 - RIFERIMENTO ALL'ANNO 2006  
ART. 41 D.P.R. 8/6/2001, N. 327 E S.M.I.

SUDDIVISIONE DELLE LOCALITA' DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA NELLE  
REGIONI AGRARIE

**N° 1**

**Alte Valli del Curone e del Borbera**

Albera Ligure, Cabella Ligure, Cantalupo Ligure, Carrega Ligure, Fabbrica Curone, Gremiasco, Mongiardino Ligure, Montacuto, Roccaforte Ligure, Rocchetta Ligure.

**N° 2**

**Alto Lemme**

Bosio, Fraconalto, Voltaggio.

**N° 3**

**Colline dell'Alto Monferrato Alessandrino**

Alfiano Natta, Camino, Castelletto Merli, Cella Monte, Cereseto, Cerrina, Coniolo, Gabiano, Mombello M.to, Moncestino, Murisengo, Odalengo Grande, Odalengo Piccolo, Ozzano, Pontestura, Ponzano M.to, Rosignano M.to, Sala M.to, San Giorgio M.to, Serralunga di Crea, Solonghello, Terruggia, Treville, Villadeati, Villamiroglio.

**N° 4**

**Medio Monferrato Alessandrino**

Zona a: Castelletto M.to, Montecastello, Pietra Marazzi, Valenza.

Zona b: Altavilla M.to, Camagna M.to, Conzano, Cuccaro M.to, Frassinello M.to, Fubine, Lu, Olivola, Ottiglio, Pecetto di Valenza, San Salvatore M.to, Vignale M.to.

**N° 5**

**Medie Valli del Curone e del Grue**

Avolasca, Berzano di Tortona, Brignano Frascata, Carbonara Scrivia, Carezzano, Casasco, Cassano Spinola, Castellania, Cerreto Grue, Costa Vescovato, Dernice, Garbagna, Gavazzana, Momperone, Monleale, Montegioco, Montemarzino, Paderna, Pozzol Groppo, San Sebastiano Curone, Sant'Agata Fossili, Sardigliano, Sarezzano, Spineto Scrivia, Villaromagnano, Volpedo, Volpoglio.

**N° 6**

**Medio Bormida**

Zona a: Acqui Terme, Alice Bel Colle, Bistagno, Carpeneto, Cassine, Montaldo Bormida, Ricaldone, Rocca Grimalda, Strevi, Terzo, Trisobbio.

Zona b: Bergamasco, Carentino, Castelnuovo Bormida, Frascaro, Gamalero, Morsasco, Orsara B.da, Rivalta B.da, Sezzadio.

**N° 7**

**Medie Valli dello Scrivia e dell'Orba**

Zona a: Belforte M.to, Capriata D'Orba, Casaleggio Boiro, Castelletto D'Orba, Francavilla Bisio, Gavi, Lerma, Montaldeo, Mornese, Parodi, Ovada, Pasturana, San Cristoforo, Serravalle S., Silvano D'Orba, Tagliolo M.to, Tassarolo.

Zona b: Arquata Sc., Borghetto di Borbera, Carrosio, Grondona, Stazzano, Vignole Borbera.

**N° 8**

**Colline dell'Alto Bormida**

Zona a: Castelletto D'Erro, Cavatore, Cremolino, Grogardo, Melazzo, Molare, Montechiaro d'Acqui, Ponti, Prasco, Spigno M.to, Visone.

Zona b: Cartosio, Cassinelle, Denice, Malvicino, Merana, Morbello, Pareto, Ponzone.

**N° 9**

**Pianura di Casale Monferrato**

Balzola, Borgo San Martino, Bozzole, Casale Monferrato, Frassineto Po, Giarole, Mirabello M.to, Morano sul Po, Occimiano, Pomaro M.to, Ticineto, Valmacca, Villanova Monferrato.

**N° 10**

**Pianura Padana Alessandrina**

Zona a: Alluvioni Cambiò, Alzano Sc., Castelnuovo Sc., Guazzora, Isola Sant'Antonio, Molino dei Torti, Piovera, Pontecurone, Sale.

Zona b: Bassignana, Casalnoceto, Rivarone.

**N° 11**

**Pianura del Tanaro Alessandrino e del Bormida**

Zona a: Casal Cermelli, Castellazzo Bormida.

Zona b: Borgoratto Alessandrino, Castelspina, Felizzano, Fresonara, Masio, Oviglio, Predosa, Quargnento, Quattordio, Solero.

**N° 12**

**Pianura di Alessandria**

Zona a: Bosco Marengo, Castellar Guidobono, Frugarolo, Viguzzolo.

Zona b: Alessandria, Basaluzzo, Novi Ligure, Pozzolo Formigaro, Tortona, Villalvernia.

Le tariffe sono state elaborate, previa consultazione delle Associazioni Agricole di Categoria dalla Commissione Provinciale Espropri e approvate all'unanimità, nella seduta del 17 Gennaio 2007

Provincia di Alessandria  
Il Presidente Delegato  
Piergiuseppe A. Dezza

## REGIONI AGRARIE

Tipo di coltura	N°1	N°2	N°3	N°4		N°5	N°6		N°7	
				a	b		a	b	a	b
Seminativo	5.280,00	4.390,00	7.040,00	8.220,00	7.450,00	8.220,00	8.220,00	8.800,00	8.800,00	8.220,00
Seminativo irriguo	10.270,00	10.270,00	16.730,00	17.010,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00
Prato	5.100,00	4.270,00	6.160,00	7.270,00	7.980,00	7.980,00	7.980,00	7.980,00	7.980,00	7.980,00
Prato irriguo	9.380,00			16.140,00	10.570,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00	14.670,00
Orto irriguo	15.850,00		22.300,00	23.470,00	22.590,00	21.130,00	29.340,00	32.280,00		17.610,00
Frutteto	9.970,00		14.380,00	14.090,00	14.090,00	24.650,00	17.010,00	17.010,00	15.850,00	12.910,00
Frutteto irriguo						26.430,00				
Vigneto***	9.500,00	10.750,00	18.350,00	15.820,00	18.980,00	18.980,00	31.640,00	23.420,00	28.490,00	17.720,00
Nocciolo			9.380,00	9.380,00	14.000,00	9.380,00	9.380,00	14.000,00	9.380,00	9.380,00
Castagneto da frutto	2.640,00	2.640,00					1.740,00			1.740,00
Pascolo	1.420,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00
Pascolo cespugliato	1.050,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00
Incolto produttivo	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00
Bosco alto fusto**	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00
Bosco ceduo**	2.220,00	2.220,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00
Bosco misto**	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00
Pioppeto**			12.270,00	14.090,00	12.270,00	12.270,00	12.270,00	12.270,00	12.270,00	12.270,00

N.B.: I valori dei tipi di coltura "ARBORATO" rientrano nelle colture principali.

\*\* valore del terreno senza soprassuolo

Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria

\*\*\* sulle superfici coltivate a vigneto regolarmente iscritte negli Albi Commerciali come DOCG è prevista una maggiorazione del 10%

elaborazione dell'Ufficio Tecnico della Provincia di Alessandria, via Porta n° 9 - 15100 Alessandria, Tel. 0131 304819, Fax 0131 304826 E-mail: ines.odone@provincia.alessandria.it

## REGIONI AGRARIE

Tipo di coltura	N° 8		N° 9		N° 10		N° 11		N° 12		T
	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	
Seminativo	8.120,00	6.170,00	11.740,00	12.910,00	11.740,00	11.740,00	11.740,00	9.970,00	11.740,00	11.740,00	C
Seminativo irriguo	12.450,00		21.720,00	24.650,00	18.780,00				22.890,00	19.510,00	S
Prato	5.870,00	5.930,00	11.270,00	11.270,00	11.270,00	11.270,00	9.510,00	9.510,00	11.270,00	11.270,00	P
Prato irriguo	13.540,00		17.610,00	21.130,00	17.310,00	18.780,00	18.780,00	17.610,00	22.890,00	19.510,00	Pi
Orto irriguo	22.880,00	22.890,00	29.340,00	41.900,00	28.750,00	32.860,00	32.860,00	28.160,00	29.650,00	29.650,00	Oi
Frutteto	15.850,00	12.910,00		17.610,00	15.850,00			19.370,00	19.510,00	22.990,00	F
Frutteto irriguo											Fi
Vigneto***	20.270,00	17.720,00	17.880,00		11.400,00			14.560,00		16.450,00	V
Nocciolo	9.380,00	9.380,00									N
Castagneto da frutto	1.740,00	1.740,00									Cf
Pascolo	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	890,00	Ps
Pascolo cespugliato	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	580,00	Pc
Incolto produttivo	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	Ip
Bosco alto fusto**	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	3.530,00	Baf
Bosco ceduo**	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	Bc
Bosco misto**	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	1.740,00	Bm
Pioppeto**	12.270,00		14.090,00	14.090,00	12.270,00	14.090,00	14.090,00	12.270,00	14.090,00	14.090,00	Pi

N.B.: I valori dei tipi di coltura "ARBORATO" rientrano nelle colture principali.

\*\* valore del terreno senza soprassuolo

Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria

\*\*\* sulle superfici coltivate a vigneto regolarmente iscritte negli Albi Commerciali come DOCG è prevista una maggiorazione del 10%  
elaborazione dell'Ufficio Tecnico della Provincia di Alessandria, via Porta n° 9 - 15100 Alessandria, Tel. 0131 304819, Fax 0131 304826 E-mail: ines.odone@provincia.alessandria.it

**PROVINCIA DI ASTI****Elencazione delle Regioni Agrarie e dei Comuni che ne fanno parte:****REGIONE AGRARIA N. 1 = Colline dell'Alto Monferrato Astigiano:**

Albugnano, Aramengo, Berzano San Pietro, Buttigliera d'Asti, Cantarana, Capriglio, Castelnuovo Don Bosco, Cellarengo, Cerreto d'Asti, Cisterna d'Asti, Cocconato, Cortandone, Cortanze, Cortazzone, Dusino San Michele, Ferrere, Mareto, Monale, Moncucco Torinese, Montafia, Montiglio Monferrato parte (ex territorio di Montiglio), Moransengo, Passerano Marmorito, Piea, Pino d'Asti, Piovà Massaia, Roatto, Robella, San Paolo Solbrito, Tonengo, Valfenera, Viale d'Asti, Villafranca d'Asti, Villanova d'Asti.

**REGIONE AGRARIA N. 2 = Medio Monferrato Astigiano:**

Antignano, Asti, Baldichieri d'Asti, Calliano, Camerano Casasco, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castell'Alfero, Castellero, Celle Enomondo, Chiusano d'Asti, Cinaglio, Corsione, Cossombrato, Cunico, Frinco, Grana, Grazzano Badoglio, Moncalvo, Montechiaro d'Asti, Montemagno, Montiglio Monferrato parte (ex territori di Colcavagno e Scandeluzza) Penango, Portacomaro, Revigliasco d'Asti, San Damiano d'Asti, San Martino Alfieri, Scurzolengo, Settime, Soglio, Tigliole, Tonco, Viarigi, Villa San Secondo.

**REGIONE AGRARIA N. 3 = Colline del Belbo e del Tiglione:**

Agliano Terme, Azzano d'Asti, Belveglio, Bruno, Calamandrana, Calosso, Canelli, Cassinasco, Castagnole Lanze, Castel Boglione, Castelletto Molina, Castelnuovo Belbo, Castelnuovo Calcea, Castel Rocchero, Coazzolo, Cortiglione, Costigliole d'Asti, Fontanile, Incisa Scapaccino, Isola d'Asti, Maranzana, Moasca, Mombaruzzo, Mombercelli, Mongardino, Montabone, Montaldo Scarampi, Montegrosso d'Asti, Nizza Monferrato, Quaranti, Rocca d'Arazzo, Rocchetta Palafea, Rocchetta Tanaro, San Marzano Oliveto, Vaglio Serra, Vigliano d'Asti, Vinchio.

**REGIONE AGRARIA N. 4 = Colline del Basso Bormida e di Millesimo e di Spigno:**

Bubbio, Cessole, Loazzolo, Mombaldone, Monastero Bormida, Olmo Gentile, Roccaverano, San Giorgio Scarampi, Serole, Sessame, Vesime.

**REGIONE AGRARIA N. 5 = Pianura del Tanaro Astigiano:**

Castello d'Annone, Cerro Tanaro, Refrancore.

COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI ASTI											
VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI ASTI - ANNO 2007 -											
N. ORDINE	TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n. 1		Regione Agraria n. 2		Regione Agraria n. 3		Regione Agraria n. 4		Regione Agraria n. 5	
		Valori medi ad Ha	Euro	Valori medi ad Ha	Euro	Valori medi ad Ha	Euro	Valori medi ad Ha	Euro	Valori medi ad Ha	Euro
1	Seminativo	9.237,00	13.455,00 *	12.083,00	12.083,00	6.705,00	11.104,00 *	6.705,00	6.705,00	11.104,00	11.104,00
2	Seminativo Arborato	9.237,00	13.455,00	12.083,00	12.083,00	6.705,00	11.104,00	6.705,00	6.705,00	11.104,00	11.104,00
3	Seminativo Irriguo	21.946,00	27.000,00	26.648,00	26.648,00	21.304,00	26.000,00	21.304,00	21.304,00	26.000,00	26.000,00
4	Prato	10.515,00 *	13.455,00	12.589,00	12.589,00	7.085,00	12.410,00	7.085,00	7.085,00	12.410,00	12.410,00
5	Prato Arborato	-	-	11.577,00	11.577,00	-	12.410,00	-	-	12.410,00	12.410,00
6	Prato Irriguo	21.946,00	26.648,00	24.083,00	24.083,00	-	-	-	-	-	-
7	Prato irriguo Arborato	-	-	-	-	17.753,00	-	17.753,00	-	-	-
8	Orto	-	38.470,00	38.470,00	38.470,00	-	-	-	-	-	-
9	Orto Irriguo	-	38.470,00	38.470,00	38.470,00	-	-	-	-	-	-
10	Frutteto	10.924,00	20.544,00	18.000,00	18.000,00	-	-	-	-	-	-
11	Vigneto	11.578,00	15.052,00	21.997,00 *	21.997,00 *	9.957,00 *	9.957,00	9.957,00 *	9.957,00	9.957,00	9.957,00
12	Incolto Produttivo	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00
13	Pascolo	905,00	905,00	905,00	905,00	792,00	-	792,00	792,00	-	-
14	Pascolo cespugliato	-	905,00	905,00	905,00	-	-	792,00	792,00	-	-
15	Pascolo Arborato	-	-	905,00	905,00	-	-	-	-	-	-
16	Bosco Ceduo	2.376,00	2.827,00	3.111,00	3.111,00	2.092,00	2.658,00	2.092,00	2.092,00	2.658,00	2.658,00
17	Bosco Misto	3.111,00	3.562,00	3.562,00	3.562,00	3.111,00	-	3.111,00	3.111,00	-	-
18	Bosco Alto Fusto	5.937,00	7.408,00	6.334,00	6.334,00	4.297,00	7.069,00	4.297,00	4.297,00	7.069,00	7.069,00
19	Noccioleto	8.000,00	10.000,00	9.000,00	9.000,00	6.923,00	8.700,00	6.923,00	6.923,00	8.700,00	8.700,00
20	Castagneto	-	-	-	-	1.867,00	-	1.867,00	1.867,00	-	-

(Ai sensi del T.U. Espropri - D.P.R.n. 327/01 e succ. D.Lgs. 302/02 art. 41)

ANNOTAZIONI: I valori sono riferiti all'anno solare 2006

\* COLTURA PIU' REDDITIZIA DI SUPERFICIE SUPERIORE AL 5% DELL'INTERA SUPERFICIE COLTIVATA DELLA REGIONE AGRARIA

**PROVINCIA DI BIELLA**  
**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**  
**(DPR 327/2001 e ss.mm. – Legge Regione Piemonte 5/2002)**

Sede e Segreteria presso l'Amministrazione Provinciale di Biella, via Quintino Sella n. 12 BIELLA

Quadro dei valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Biella, determinati a norma dell'art. 41 del DPR 08/06/2001 n. 327 e ssmm, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5, riferiti all'anno 2006 e valevoli per l'anno 2007, approvati dalla Commissione Provinciale Espropri di Biella il 9 Gennaio 2007.

Il Segretario  
Vittorio Cantamessa

Il Presidente  
Claudio Marampon

Regione Agraria	Comuni
1 <b>Montagna della Media Valsesia</b>	Ailoche, Caprile, Coggiola, Portula, Pray, Trivero
2 <b>Valle del Cervo</b>	Andorno Micca, Callabiana, Camandona, Campiglia Cervo, Miagliano, Mosso, Piedicavallo, Pralungo, Quittengo, Rosazza, Sagliano Micca, San Paolo Cervo, Tavigliano, Tollegno, Valle Mosso, Veglio
3 <b>Alta Elvo</b>	Donato, Graglia, Muzzano, Netro, Occhieppo Superiore, Pollone, Sordevolo
4 <b>Collina Interna</b>	Biella, Bioglio, Brusnengo, Camburzano, Casapinta, Castelletto Cervo, Cerreto Castello, Cossato, Crevacuore, Crosa, Curino, Lessona, Masserano, Mezzana Mortigliengo, Mottalciata, Occhieppo Inferiore, Pettinengo, Piatto, Quaregna, Ronco Biellese, Selve Marcone, Soprana, Sostegno, Strona, Ternengo, Valdengo, Vallanzengo, Valle San Nicolao, Vigliano Biellese, Villa del Bosco, Zumaglia
5 <b>Morenica della Serra</b>	Cavaglia, Cerrione, Dorzano, Magnano, Mongrando, Roppolo, Sala Biellese, Torrazzo, Viverone, Zimone, Zubiena
6 <b>Pianura</b>	Benna, Borriana, Candelo, Gaglianico, Giffenga, Massazza, Ponderano, Salussola, Sandigliano, Verrone, Villanova Biellese

<b>colture</b>	Regione Agraria 1 (euro per ettaro)	Regione Agraria 2 (euro per ettaro)	Regione Agraria 3 (euro per ettaro)	Regione Agraria 4 (euro per ettaro)	Regione Agraria 5 (euro per ettaro)	Regione Agraria 6 (euro per ettaro)
Seminativo	5.850	5.860	6.830	8.240	9.050	10.380
Seminativo arborato	6.120	6.120	7.140	8.780	9.320	10.640
Seminativo irriguo				13.840	14.630*	15.960*
Seminativo irr. Arb.				14.360	14.900	16.230
Prato	4.790*	4.790*	5.230*	8.240	8.780	9.580
Prato arborato	5.060	5.060	5.520	8.780	9.320	9.790
Prato irriguo	6.660	6.660	7.760	12.240	12.780	13.840
Prato irriguo arborato	6.920	6.920		12.780		14.110
Prato a marcita						14.110
Risaia stabile				13.300	13.300	15.700
Vivaio				27.810	27.300	27.810
Orto					20.220	20.220
Orto irriguo					24.480	24.480
Frutteto	6.920	6.920	8.650	13.300	14.900	13.840
Frutteto irriguo					26.070	
Vigneto	5.270	5.270	7.660	21.820*	21.820	11.180
Orto Arborato			4.790	14.900	14.900	14.900
Pescheto					28.730	
Pascolo	1.140	1.140	1.420	2.070	2.580	2.580
Pascolo arborato	1.190	1.190	1.490	2.320	2.840	2.840
Pascolo cespugliato	780	780	1.110	1.810		
Castagneto da frutta	4.000	4.000	4.400	4.910	4.910	
Bosco alto fusto	3.870	3.870	4.200	4.650	4.910	5.420
Bosco misto	3.620	3.620	3.620	4.390	4.650	4.910
Bosco ceduo	3.360	3.360		4.130	4.390	4.650
Pioppeto						10.330
Incolto Produttivo	600	600	600	800	900	1.000

- I valori sono riferiti all'anno 2006, e valevoli per l'anno 2007, a norma dell'art. 41 del DPR 08/06/2001 n. 327, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/02/2002 n. 05.
- I valori contrassegnati da asterisco (\*) si riferiscono alla coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.
- Il valore delle colture "vivaio" e "vigneto" deve intendersi come non comprensivo del soprassuolo, il quale deve essere valutato a parte.

Il Segretario  
Vittorio Cantamessa

Il Presidente  
Claudio Marampon





### **COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO**

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 art. 41 e ss.mm.ii.)

Sede: PROVINCIA DI CUNEO  
C.so Nizza, n. 21 - 12100 CUNEO.

Valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Cuneo, determinati a norma del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e succ. D.L.gs n. 302 del 27/12/2002 (T.U. Espropri - Art. 41 comma 4).  
**Valori riferiti all'anno 2006 validi per l'anno 2007**

Cuneo, li 08/01/2007

IL SEGRETARIO  
DE STEFANIS Dott. Pier Luigi

IL PRESIDENTE  
ALLASIA Geom. Bartolomeo

**PROVINCIA DI CUNEO**

**Elenco delle Regioni Agrarie e dei Comuni di esse facenti parte.**

<p><b>Regione Agraria N.1</b> Alta Valle Po e Val Varaita</p> <p>Belino, Brossasco, Casale/Issime, Crissolo, Frassinello, Isasca, Melle, Onco, Ostana, Pessana, Pontechianale, Rossana, Sampayre, Sanfronti, Valmala, Venasca.</p>	<p><b>Regione Agraria N.2</b> Alta Valli Maira e Grana</p> <p>Acceglio, Canosio, Castelnuovo, Celle di Macra, Elva, Macra, Mammora, Pradives, Prazzo, Stroppa.</p>	<p><b>Regione Agraria N.3</b> Montagna delle Medie Valli Maira e Grana</p> <p>Cartignano, Dronero, Montemale di Cuneo, Monterosso Grana, Roccabruna, San Damiano Macra, Valgrana, Villar San Costanzo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.4</b> Alta Valle di Stura di Demonte</p> <p>Aisone, Argentera, Demonte, Caiola, Motola, Pietraporzio, Rittana, Sambuco, Valloriate, Vinadio.</p>	<p><b>Regione Agraria N.5</b> Alta Valle Gesso</p> <p>Entracque, Limone Piemonte, Valdieri, Vernante.</p>	<p><b>Regione Agraria N.6</b> Montagna delle Medie Valli Stura di Demonte e Gesso</p> <p>Bernezzo, Borgo San Dalmazzo, Boves, Cervasca, Chiusa di Pesio, Peveragno, Roaschia, Robilante, Roccasparvera, Roccaforte, Vignolo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.7</b> Alto Tanaro</p> <p>Alto, Briga Alta, Caprauna, Frabosa Soprana, Frabosa Sottana, Lisio, Montaldo Mondovì, Ormea, Pamparato, Roburent, Roccaforte Mondovì, Torre Mondovì, Viola.</p>	<p><b>Regione Agraria N.8</b> Alta Valle dell'Ellero</p> <p>Bagnasco, Battifollo, Castelnuovo di Ceva, Garosio, Monasterolo Casotto, Montezemolo, Nuccetto, Perlo, Priero, Priola, Scagnello.</p>	<p><b>Regione Agraria N.9</b> Colline Saluzzesi</p> <p>Bagnolo Piemonte, Barge, Brondello, Costigliole Saluzzo, Envie, Gambaasca, Maanta, Martiniana Po, Pagnò, Piasco, Riffredo, Verzuolo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.10</b> Colline del Monferrato Cuneese</p> <p>Baldissero d'Alba, Canale, Castagnito, Castellinaldo, Ceresole d'Alba, Cornigliano d'Alba, Govone, Guarone, Magliano Alfieri, Montà, Montaldo Roero, Monteu Roero, Monticello d'Alba, Piobesi d'Alba, Pocapaglia, Priocca, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Roero, Sommariva del Bosco, Sommariva Perno, Vezza d'Alba.</p>	<p><b>Regione Agraria N.11</b> Colline della Bassa Langa di Alba</p> <p>Alba, Barbaresco, Barolo, Camo, Castiglione Falletto, Castiglione Tinella, Cossano Belbo, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Mango Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Neive, Neviglie, Novello, Rocchetta Belbo, Roddi, Rodolfo, Santo Stefano Belbo, Serralunga d'Alba, Treiso, Trezzo Tinella, Verduno.</p>	<p><b>Regione Agraria N.12</b> Colline dell'Alta Langa di Alba</p> <p>Albaretto della Torre, Arguello, Benevello, Bergolo, Borgomale, Boscio, Bossolasco, Castelletto Uzzone, Castino, Ceretto delle Langhe, Cissone, Cortemilia, Cravanzana, Feisoglio, Gorzegno, Lequio Berria, Levice, Niella Belbo, Perleto, Pezzolo Valle Uzzone, Roddino, San Benedetto Belbo, Serravalle Langhe, Sinio, Somano, Torre Borinida.</p>
<p><b>Regione Agraria N.13</b> Colline della Langa Monregalese</p> <p>Bastia Mondovì, Belvedere Langhe, Bonvicino, Camerana, Castellino Tanaro, Cigliè, Clavesana, Dogliani, Farigliano, Gottasceca, Igliano, Marsaglia, Monbarcareo, Monsiglio, Murazzano, Prunetto, Rocca Cigliè, Sale delle Langhe, Sale San Giovanni, Sallceto.</p>	<p><b>Regione Agraria N.14</b> Colline di Mondovì</p> <p>Briglia, Ceva, Leseugno, Mombasiglio, Monastero di Vasco, Mondovì, Niella Tanaro, Parolo, Pianfei, Roaschio, San Michele Mondovì, Torressina, Vicofo, Villanova Mondovì.</p>	<p><b>Regione Agraria N.15</b> Pianura di Saluzzo</p> <p>Caramagna Piemonte, Cardè, Casalgrasso, Castellar, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Faule, Genola, Lagnasco, Marene, Monasterolo di Savigliano, Moreta, Murello, Polonghera, Racconigi, Revello, Ruffia, Saluzzo, Savigliano, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solato.</p>
<p><b>Regione Agraria N.16</b> Pianura tra Stura e Tanaro</p> <p>Benevagiama, Bra, Carrù, Cherasco, Lequio Tanaro, Magliano Alpi, Narzole, Preezo, Rocca de' Baldi, Salmour, Trinità.</p>	<p><b>Regione Agraria N.17</b> Pianura di Cuneo</p> <p>Beinette, Busca, Caraglio, Castelletto Stura, Centallo, Cuneo, Fossano, Margarita, Montanera, Morozzo, Sant'Albano Stura, Tarantasia, Villafalletto, Vottignasco.</p>	

## COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.1 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.2 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.3 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.4 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.5 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.6 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.7 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.8 Valori medi ad Ha.
Seminativo	5.300,00	3.900,00	7.000,00	5.300,00	5.300,00	8.400,00	5.300,00	* 5.400,00
Seminativo Arborato	6.000,00	4.600,00	8.400,00	7.900,00	6.000,00	10.500,00	6.000,00	6.200,00
Seminativo Irriguo	14.300,00	8.900,00	16.900,00	10.700,00	10.700,00	21.900,00	11.200,00	11.200,00
Seminativo Irriguo Arborato	15.600,00	-	* 18.200,00	12.900,00	11.800,00	* 23.200,00	12.300,00	12.300,00
Prato	5.100,00	3.400,00	7.000,00	5.100,00	5.100,00	8.400,00	5.100,00	5.100,00
Prato Arborato	5.700,00	4.800,00	7.700,00	5.700,00	5.700,00	10.500,00	5.700,00	5.700,00
Prato Irriguo	* 11.800,00	7.100,00	14.500,00	9.400,00	9.400,00	21.900,00	9.400,00	9.400,00
Prato Irriguo Arborato	13.000,00	8.300,00	15.700,00	12.500,00	11.100,00	23.200,00	10.700,00	10.700,00
Pascolo	1.000,00	1.100,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.100,00	1.000,00
Pascolo Arborato	1.000,00	-	1.300,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.100,00	1.000,00
Pascolo Cespugliato	1.000,00	1.100,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.100,00	1.000,00
Orto	19.100,00	19.100,00	20.900,00	19.100,00	19.100,00	24.500,00	19.100,00	19.100,00
Orto Irriguo	20.700,00	20.700,00	21.100,00	20.700,00	20.700,00	27.400,00	20.700,00	20.700,00
Vigneto	6.100,00	6.100,00	7.400,00	6.100,00	-	9.300,00	6.100,00	6.100,00
Frutteto	18.200,00	-	24.400,00	-	-	27.900,00	18.200,00	18.200,00
Pescheto	-	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto	5.300,00	4.600,00	5.400,00	5.300,00	3.700,00	6.300,00	* 5.300,00	5.300,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-	-
Bosco Alto Fusto	2.000,00	* 2.000,00	2.100,00	* 2.000,00	* 2.400,00	2.100,00	2.000,00	2.000,00
Bosco Ceduo	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.300,00	1.100,00	1.400,00	1.100,00	1.100,00
Bosco Misto	1.400,00	1.400,00	1.500,00	1.400,00	-	2.100,00	1.400,00	1.400,00
Incolto Produttivo	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	600,00

\* Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

## COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO

TIPIDI COLTURA	Regione Agraria 9 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 10 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 11 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 12 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 13 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 14 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 15 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 16 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 17 Valori medi ad Ha.
Seminativo	10.300,00	10.600,00	11.300,00	5.500,00	8.300,00	9.800,00	16.100,00	12.800,00	13.000,00
Seminativo Arborato	11.400,00	11.300,00	12.600,00	6.300,00	9.800,00	10.300,00	19.100,00	14.500,00	14.700,00
Seminativo Irriguo	24.500,00	18.500,00	24.500,00	-	18.200,00	*	30.000,00	25.800,00	27.600,00
Seminativo Irriguo Arborato	25.900,00	19.700,00	25.900,00	-	19.300,00	18.400,00	31.500,00	27.100,00	29.000,00
Prato	9.900,00	9.900,00	10.600,00	6.300,00	6.300,00	8.400,00	16.100,00	11.000,00	11.300,00
Prato Arborato	10.600,00	10.600,00	12.100,00	7.000,00	7.000,00	10.500,00	19.100,00	12.600,00	12.900,00
Prato Irriguo	22.500,00	* 18.500,00	24.500,00	13.200,00	18.200,00	17.000,00	30.400,00	* 27.400,00	* 29.200,00
Prato Irriguo Arborato	25.900,00	19.700,00	25.900,00	14.500,00	19.300,00	18.400,00	31.800,00	28.600,00	30.500,00
Pascolo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	3.100,00	1.600,00	1.700,00
Pascolo Arborato	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	700,00	1.000,00	3.600,00	3.000,00	2.500,00
Pascolo Cespugliato	1.000,00	-	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	2.000,00	1.400,00	2.000,00
Orto	24.600,00	23.900,00	26.600,00	19.400,00	20.000,00	26.200,00	35.100,00	33.700,00	32.700,00
Orto Irriguo	30.700,00	30.800,00	31.300,00	21.100,00	24.900,00	31.000,00	45.400,00	43.800,00	42.700,00
Vigneto	25.000,00	37.600,00	* 43.900,00	* 18.600,00	* 30.800,00	9.300,00	10.100,00	15.300,00	16.800,00
Frutteto	* 34.500,00	25.000,00	28.300,00	22.700,00	21.400,00	21.600,00	* 41.000,00	31.000,00	38.200,00
Pescheto	34.700,00	25.000,00	28.300,00	-	-	-	41.000,00	31.000,00	38.200,00
Castagneto	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.800,00	6.600,00	6.700,00
Caneto	-	9.100,00	9.100,00	8.900,00	8.900,00	9.000,00	-	9.600,00	-
Bosco Alto Fusto	6.800,00	6.700,00	7.100,00	3.700,00	3.300,00	3.000,00	13.800,00	8.800,00	7.900,00
Bosco Ceduo	2.200,00	2.600,00	2.500,00	2.400,00	2.600,00	1.600,00	4.900,00	4.100,00	3.500,00
Bosco Misto	2.800,00	4.900,00	3.400,00	2.700,00	2.700,00	2.200,00	6.700,00	4.600,00	4.200,00
Incolto Produttivo	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	1.100,00	900,00	900,00

\* Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI NOVARA****ELENCO DEI COMUNI APPARTENENTI ALLA PROVINCIA DI NOVARA SUDDIVISI PER REGIONI AGRARIE**

<b>REGIONE AGRARIA 6 (parte)</b> (Lago d'Orta)	Ameno, Armeno, Miasino, Orta S.Giulio, Pella, Pettenasco, Pogno, S.Maurizio D'Opaglio.
<b>REGIONE AGRARIA 7 (parte)</b> (Montagna Verbano Superiore)	Massino Visconti.
<b>REGIONE AGRARIA 8 (parte)</b> (Colline Verbano Occidentale)	Arona, Colazza, Comignago, Dormelletto, Inverio, Lesa, Meina, Nebbiuno, Oleggio Castello, Paruzzaro, Pisano.
<b>REGIONE AGRARIA 9</b> (Colline Nord-Occidentali tra Fiume Sesia e Torrente Agogna)	Boca, Bolzano, Briga, Cavallirio, Gargallo, Gozzano, Grignasco, Maggiora, Prato Sesia, Soriso.
<b>REGIONE AGRARIA 10</b> (Colline Sud-Orientali tra Sesia e Torrente Aaogna)	Borgomanero, Cavaglietto, Cavaglio d'Agogna, Cureggio, Fara, Fontaneto d'Agogna, Gattico, Ghemme, Romagnano Sesia. Sizzano, Veruno.
<b>REGIONE AGRARIA 11</b> (Colline fra Torrente Terdoppio e Fiume Ticino)	Agrate Conturbia, Bogogno, Borgoticino, Castelletto Ticino, Divignano, Marano Ticino, Mezzomerico, Oleggio, Pombia, Varallo Pombia.
<b>REGIONE AGRARIA 12</b> (Pianura Novarese Settentrionale)	Barengo, Bellinzago, Briona, Cameri, Carpignano S., Cressa, Galliate, Landiona, Momo, Sillavengo, Suno, Vaprio d'Agogna.
<b>REGIONE AGRARIA 13</b> (Pianura Novarese)	Biandrate, Borgolavezzaro, Caltignaga, Casalbeltrame, Casaleggio, Casalino, Casalvolone, Castellazzo, Cerano, Garbagna, Granozzo con Monticello, Mandello Vitta, Nibbiola, Novara, Recetto, Romentino, S.Nazzaro Sesia, S.Pietro Mosezzo, Sozzago, Terdobbiate, Tornaco, Trecate, Vespolate, Vicolungo, Vinzaglio.

**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI NOVARA**  
**TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI VALEVOLE PER L'ANNO 2007**  
**(ex articolo 41, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni)**

TIPO DI COLTURA	REGIONE AGRARIA													
	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha
Seminativo	10.302,00 *	11.730,00*	10.506,00	11.118,00	13.158,00	13.464,00	13.872,00	15.402,00	17.952,00	19.380,00	19.482,00	22.350,00*	23.600,00	23.900,00*
Seminativo Irriguo	—	12.852,00	14.688,00	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Risaia	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Prato	10.302,00	12.138,00	10.812,00	11.526,00	13.362,00	13.464,00	14.280,00	16.014,00	—	—	—	—	—	—
Prato Irriguo	—	12.852,00	14.832,00	17.340,00	18.768,00	18.972,00*	21.216,00	23.562,00	—	—	—	—	—	—
Prato Arborato	10.302,00	12.138,00	10.812,00	10.812,00	12.852,00	12.954,00	13.668,00	—	—	—	—	—	—	—
Prato Irriguo Arborato	—	—	—	—	—	—	18.564,00	—	—	—	—	—	—	—
Orto	24.378,00	26.928,00	26.214,00	26.928,00	30.090,00	30.294,00	33.354,00	34.680,00	—	—	—	—	—	—
Orto Irriguo	—	—	—	—	37.128,00	37.434,00	39.066,00	40.902,00	—	—	—	—	—	—
Coltura Floricola e Vivai	33.864,00	36.312,00	35.088,00	33.864,00	33.864,00	34.170,00	34.680,00	34.680,00	—	—	—	—	—	—
Vigneto	—	—	16.014,00*	19.584,00*	21.726,00*	17.544,00	18.258,00	—	—	—	—	—	—	—
Vigneto D.O.C.	—	—	—	29.478,00	32.742,00	28.458,00	29.988,00	—	—	—	—	—	—	—
Frutteto Specializzato	—	18.768,00	19.482,00	19.482,00	20.196,00	19.992,00	20.910,00	20.910,00	—	—	—	—	—	—
Bosco	4.284,00	4.284,00	5.712,00	5.712,00	7.140,00	7.242,00	7.650,00	7.650,00	—	—	—	—	—	—
Bosco Specializzato	10.302,00	11.730,00	10.506,00	11.118,00	13.158,00	13.464,00	13.872,00	15.300,00	—	—	—	—	—	—
Bosco Specializzato Irriguo	—	12.852,00	14.688,00	17.952,00	19.176,00	19.380,00	22.134,00	23.256,00	—	—	—	—	—	—
Pioppeto	—	—	—	—	7.650,00	7.752,00	7.650,00	7.650,00	—	—	—	—	—	—
Pioppeto Irriguo	—	—	—	—	14.892,00	15.810,00	17.136,00	17.136,00	—	—	—	—	—	—
Pascolo	4.284,00	4.284,00	5.100,00	5.100,00	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Castagneto	4.590,00	4.794,00	5.202,00	6.018,00	7.650,00	7.752,00	7.650,00	—	—	—	—	—	—	—
Incolto Produttivo	2.856,00	2.856,00	4.284,00	4.284,00	5.100,00	5.202,00	5.100,00	5.100,00	—	—	—	—	—	—
Incolto Sterile	969,00	969,00	969,00	969,00	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

**ANNOTAZIONI:** I valori sono riferiti all'anno 2007 ed a terreni liberi da colture. Alberature, colture e soprassuolo eventualmente esistenti devono essere valutati a parte.  
 (\*) Coltura più rappresentativa della Regione Agraria.

IL SEGRETARIO  
 Geom. G. Malinverni

IL PRESIDENTE  
 Assessore Giacomo Miglio

**PROVINCIA DI TORINO**  
**COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO**  
**ELENCO DELLE REGIONI AGRARIE E DEI COMUNI CHE VI APPARTENGONO**

N.	REGIONE AGRARIA	ELENCO COMUNI
1	<b>Val Locana e Soana</b>	Alpette, Canischio, Ceresole Reale, Frassinetto, Ingria, Locana, Noasca, Pont Canavese, Pratiglione, Ribordone, Ronco Canavese, Sparone, Valprato Soana.
2	<b>Montagna del Canavese</b>	Andrate, Borgiallo, Brosso, Carema, Castelnuovo Nigra, Chiesanuova, Cintano, Collettero, Castelnuovo, Issiglio, Meugliano, Nomaglio, Quincinetto, Rueglio, Settimo Vittone, Tavagnasco, Trausella, Traversella, Vico Canavese.
3	<b>Valli di Lanzo</b>	Ala di Stura, Balme, Cantoira, Ceres, Chialamberto, Coassolo Torinese, Corio, Forno Canavese, Germagnano, Lemie, Groscavallo, Mezenile, Monastero di Lanzo, Pessinetto, Traves, Usseglio, Val della Torre, Viù.
4	<b>Montagna della media e bassa Valle di Susa</b>	Borgone di Susa, Bruzolo, Bussoleno, Caprie, Chianocco, Chiomonte, Chiusa di S.Michele, Coazze, Condove, Exilles, Giaglione, Giaveno, Gravere, Mattie, Meana di Susa, Monpantero, Moncenisio, Novalesa, Rubiana, Salbertrand, San Didero, San Giorio di Susa, Sant'Antonino di Susa, Susa, Vaie, Valgioia, Venaus, Villarfocchiardo.
5	<b>Alta Val di Susa</b>	Bardonecchia, Cesana Torinese, Claviere, Oulx, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx, Sestriere.
6	<b>Val Chisone</b>	Fenestrelle, Inverso Pinasca, Massello, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, Usseaux, Villar Perosa.
7	<b>Val Pellice</b>	Angrogna, Bobbio Pellice, Rorà, Torre Pellice, Villar Pellice.
8	<b>Morenica di Ivrea</b>	Agliè, Albiano di Ivrea, Alice Superiore, Azeglio, Bairo, Baldissero Canavese, Banchette, Barone Canavese, Bollengo, Borgofranco di Ivrea, Borgomasino, Burolo, Candia Canavese, Caravino, Cascinette di Ivrea, Castellamonte, Chiaverano, Collettero Giacosa, Cossano Canavese, Cuceglio, Cuornè, Fiorano Canavese, Ivrea, Lessolo, Lorzè, Lugnacco, Maglione, Mercenasco, Montalenghe, Montaldo Dora, Orio Canavese, Palazzo Canavese, Parella, Pavone Canavese, Pecco, Perosa Canavese, Piverone, Prascorsano, Quagliuzzo, Quassolo, Salerano Canavese, Samone, San Colombano Belmonte, San Martino Canavese, Scarmagno, Settimo Rottaro, Strambinello, Torre Canavese, Vialfrè, Vidracco, Vistrorio.
9	<b>Colline di Lanzo</b>	Balangero, Barbania, Cafasse, Druento, Fiano, Front, Givoletto, Grosso, La Cassa, Lanzo Torinese, Levone, Mathi, Nole, Pertusio, Rivara, Rivarossa, Robassomero, Rocca Canavese, San Gillio, Vallo Torinese, Valperga, Varisella, Vauda Canavese, Villanova Canavese.
10	<b>Morenica di Rivoli</b>	Almese, Alpignano, Avigliana, Buttigliera Alta, Caselette, Reano, Rivoli,

		Rosta, Sant'Ambrogio di Torino, Trana, Villarbasse, Villardora,
<b>11</b>	<b>Colline di Pinerolo</b>	Bibiana, Bricherasio, Bruino, Cantalupa, Cumiana, Frossasco, Lusema S.Giovanni, Lusernetta, Pinerolo, Piovascasso, Prarostino, Roletto, Sangano, San Secondo di Pinerolo.
<b>12</b>	<b>Colline del Po</b>	Andezeno, Arignano, Baldissero Torinese, Brozolo, Brusasco, Casalborgone, Castagneto Po, Castiglione Torinese, Cavagnolo, Cinzano, Gassino Torinese, Lauriano, Marentino, Mombello di Torino, Montaldo Torinese, Monte da Po, Moriondo Torinese, Pavarolo, Pecetto Torinese, Pino Torinese, Rivalba, San Mauro Torinese, San Raffaele Cimena, San Sebastiano da Po, Sciolze, Verrua Savoia.
<b>13</b>	<b>Pianura Canavesana Orientale</b>	Caluso, Ciconio, Lusigliè, Mazzè, Ozegna, Romano Canavese, San Giorgio Canavese, San Giusto Canavese, Strambino, Vestignè, Villareggia, Vische.
<b>14</b>	<b>Pianura Canavesana Occidentale</b>	Borgaro Torinese, Bosconero, Brandizzo, Busano, Caselle Torinese, Chivasso, Ciriè, Favria, Feletto, Foglizzo, Leini, Lombardore, Montanaro, Oglianico, Rivarolo Canavese, Rondissone, Salassa, San Benigno Canavese, San Carlo Canavese, San Francesco al Campo, San Maurizio Canavese, San Ponso, Settimo Torinese, Torrazza Piemonte, Venaria, Verolengo Volpiano.
<b>15</b>	<b>Pianura di Torino</b>	Beinasco, Candiolo, Carignano, Collegno, Grugliasco, La Loggia, Moncalieri, Nichelino, Orbassano, Pianezza, Piobesi Torinese, Rivalta di Torino, Torino, Vinovo.
<b>16</b>	<b>Basso Pellice</b>	Airasca, Buriasco, Campiglione Fenile, Castagnole Piemonte, Cavour, Cercenasco, Garzigliana, Lombriasco, Macello, None, Osasco, Osasio, Pancalieri, Piscina, Scalenghe, Vigone, Villafranca Piemonte, Virle Piemonte, Volvera.
<b>17</b>	<b>Pianura di Carmagnola</b>	Cambiano, Carmagnola, Chieri, Isolabella, Poirino, Pralormo, Riva presso Chieri, Santena, Trofarello, Villastellone.

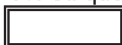


**COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO**  
**(ai sensi del T.U. Espropri - d.P.R n. 327/01 e succ. d.Lgs. n. 302/02)**  
**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI**  
**NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2006 (AI**  
**SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2007**

VALORI MEDI AD ETTARO (€ /HA)

COLTURA	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7
Seminativo	9.686,00	9.686,00	9.686,00	10.965,00	10.654,00	9.686,00	9.686,00
Seminativo arborato	9.686,00	9.686,00	9.686,00	11.361,00		9.686,00	9.686,00
Seminativo irriguo	12.136,00	12.136,00	12.136,00	13.739,00	13.351,00		12.136,00
Semin. arb. irriguo		12.136,00	15.754,00	13.739,00			15.171,00
Prato	9.686,00	9.686,00	9.686,00	10.965,00	10.654,00	9.686,00	9.686,00
Prato arborato	9.686,00	9.686,00	9.686,00	10.965,00		9.686,00	9.686,00
Prato irriguo	12.136,00	12.136,00	12.136,00	13.739,00	13.351,00	12.136,00	12.136,00
Prato arborato irriguo	12.136,00	12.136,00	12.136,00	13.739,00		12.136,00	12.136,00
Orto		20.600,00	20.600,00	24.205,00	21.630,00	20.600,00	20.600,00
Orto irriguo		24.720,00	24.720,00	28.667,00		24.720,00	24.720,00
Frutteto e pescheto				44.388,00		26.024,00	
Vigneto	10.853,00	19.955,00	12.136,00	13.739,00		10.853,00	10.853,00
Castagneto da frutto	2.918,00	3.851,00	2.568,00	7.927,00		4.552,00	3.968,00
Pascolo	525,00	525,00	525,00	595,00	578,00	525,00	525,00
Pascolo arborato	2.334,00		1.984,00	2.245,00		1.984,00	
Pascolo cespugliato	584,00	584,00	584,00	660,00		584,00	584,00
Incolto produttivo	291,00	291,00	291,00	331,00	321,00	291,00	291,00
Bosco alto fusto	4.318,00	5.951,00	4.902,00	6.737,00	4.749,00	4.318,00	4.318,00
Bosco ceduo	1.751,00	1.751,00	1.751,00	2.245,00	1.925,00	1.751,00	1.751,00
Bosco misto	2.334,00	2.334,00	2.334,00	2.642,00		2.334,00	2.334,00
	<b>MONTAGNA</b>						

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con



Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA; ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.

Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

COLTURA	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12
Seminativo	17.190,00	16.702,00	19.438,00	17.642,00	15.916,00
Seminativo arborato	17.190,00	16.702,00	19.438,00	19.797,00	15.181,00
Seminativo irriguo	21.553,00	20.943,00	22.743,00	21.951,00	21.548,00
Semin. arb. irriguo	21.553,00	20.943,00		22.760,00	
Prato	17.190,00	15.933,00	19.438,00	17.642,00	15.181,00
Prato arborato	17.190,00	15.933,00	19.438,00	17.642,00	15.181,00
Prato irriguo	20.495,00	19.914,00	21.553,00	21.278,00	20.324,00
Prato arborato irriguo	20.495,00	19.914,00	21.553,00	21.278,00	20.324,00
Orto	44.428,00	43.050,00	46.676,00	40.950,00	44.100,00
Orto irriguo	48.300,00	45.150,00	50.246,00	43.904,00	47.250,00
Frutteto e pescheto	36.494,00	28.652,00	35.966,00	56.697,00	49.340,00
Vigneto	21.949,00	19.273,00	21.553,00	21.951,00	20.936,00
Castagneto da frutto	5.687,00	6.681,00	5.553,00	5.656,00	4.162,00
Pascolo	1.454,00	1.029,00	1.191,00	1.616,00	1.714,00
Pascolo arborato	2.380,00	2.699,00	3.305,00	3.367,00	3.305,00
Pascolo cespugliato	1.058,00	1.157,00	1.454,00	1.482,00	1.347,00
Incolto produttivo	530,00	515,00	1.191,00	1.212,00	612,00
Bosco alto fusto	6.876,00	7.966,00	7.272,00	7.407,00	7.590,00
Bosco ceduo	3.438,00	3.341,00	3.703,00	3.771,00	3.184,00
Bosco misto	5.025,00	4.241,00	7.272,00		5.877,00
	<b>COLLINA</b>				

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con



Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA; ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.

Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

COLTURA	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17
Seminativo	18.732,00	22.545,00	25.653,00	27.900,00	25.653,00
Seminativo arborato	18.732,00	22.545,00	27.106,00	28.693,00	24.197,00
Seminativo irriguo	19.956,00	26.314,00	33.916,00	33.916,00	34.758,00
Semin. arb. irriguo	21.425,00	28.693,00	36.098,00	33.916,00	
Prato	18.732,00	22.545,00	27.106,00	26.314,00	22.545,00
Prato arborato	18.732,00	22.545,00	27.106,00	26.314,00	22.545,00
Prato irriguo	21.425,00	27.900,00	34.644,00	34.644,00	35.370,00
Prato arborato irriguo	22.037,00	28.693,00	34.644,00	34.644,00	35.370,00
Orto	46.200,00	58.641,00	59.467,00	48.923,00	63.601,00
Orto irriguo	49.350,00	87.996,00	80.683,00	50.400,00	92.822,00
Frutteto e pescheto	49.340,00	55.650,00	56.700,00	55.734,00	49.915,00
Vigneto	21.425,00	22.545,00	22.545,00	30.148,00	26.314,00
Castagneto da frutto		4.496,00			
Pascolo	1.836,00	3.174,00	3.042,00	3.174,00	3.042,00
Pascolo arborato			5.289,00	5.421,00	
Pascolo cespugliato		1.454,00	2.513,00	1.720,00	1.720,00
Incolto produttivo	735,00	728,00	728,00	595,00	728,00
Bosco alto fusto	6.734,00	7.537,00	8.331,00	7.537,00	9.455,00
Bosco ceduo	4.040,00	4.496,00	4.496,00	5.819,00	4.958,00
Bosco misto	6.734,00	5.819,00	7.537,00	7.537,00	7.537,00
	<b>PIANURA</b>				

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con



Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA; ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.

Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

Torino, 10 gennaio 2007

Il Segretario: Perino  
Il Presidente delegato: Valenzano



**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

Sede: Verbania, via dell'Industria,25.

Tel.0323/4950235

e-mail: pelfini@provincia.verbania.it

Num.	Regione Agraria	Elenco Comuni
1	<b>Valli Antigorio, Formazza , Divedro</b>	Baceno, Crodo, Formazza, Premia, Trasquera, Varzo.
2	<b>Valli Antrona e Anzasca</b>	Antrona Schieranco, Bannio Anzino, Bognanco, Calasca Castiglione, Ceppo Morelli, Macugnaga, Vanzone con San Carlo, Seppiana, Viganella, Montescheno.
3	<b>Valle Ossola</b>	Anzola D'Ossola, Beura Cardezza, Crevoladossola, Domodossola, Masera, Montecrestese, Ornavasso, Pallanzeno, Piedimulera, Pieve Vergonte, Premosello Chiovenda, Villadossola, Vogogna, Trontano
4	<b>Valle Vigezzo</b>	Craveggia, Druogno, Malesco, Re, Santa Maria Maggiore, Toceno, Villette.
5	<b>Montagna del Verbano superiore e Valle Cannobina</b>	Aurano, Caprezzo, Cavaglio Spoccia, Cursolo Orasso, Falmenta, Gurro, Intragna, Miazzina, San Bernardino Verbano, Cossogno, Trarego Viggiona.
6	<b>Valle Strona e lago d'Orta</b>	Arola, Casale Corte Cerro, Cesara, Germagno, Gravellona Toce, Loreglia, Madonna del Sasso, Massiola, Nonio, Omegna, Quarna Sopra, Quarna Sotto, Valstrona.
7	<b>Area del Verbano</b>	Arizzano, Baveno, Bee, Brovello Carpugnino, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobio, Ghiffa, Gignese, Mergozzo, Oggebbio, Premeno, Stresa, Verbania, Vignone, Belgirate.

Verbania, 18/01/2007

Il Segretario  
Monica Pelfini

Il Presidente  
Fausto Sgro



**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

Sede: Verbania, via dell'Industria,25.

Tel.0323/4950235

e-mail: pelfini@provincia.verbania.it

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE PER LA PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA VALEVOLI PER L'ANNO 2007, riferimento anno 2006.

TIPI DI COLTURA	REG. AGR. N. 1 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 2 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 3 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 4 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 5 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 6 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 7 VAL. medi ad HA
Seminativo	€ 9.710,00	€ 9.710,00	€ 10.880,00	€ 9.480,00	€ 8.780,00	€ 10.180,00	€ 11.820,00
Seminativo arborato	€ 9.950,00	€ 9.950,00	€ 12.060,00	€ 9.950,00	€ 9.250,00	€ 10.650,00	€ 13.340,00
Seminativo e prato avvicendato	€ 9.830,00	€ 9.830,00	€ 11.000,00	€ 9.600,00	€ 8.900,00	€ 10.300,00	€ 11.940,00
Seminativo irriguo	€ 11.350,00	€ 11.350,00	€ 12.990,00	€ 11.350,00	€ 10.760,00	€ 12.410,00	€ 12.990,00
Prato	€ 9.710,00	€ 9.710,00	€ 10.880,00	€ 9.480,00	€ 8.780,00	€ 10.180,00	€ 11.820,00
Prato irriguo	€ 11.350,00	€ 11.350,00	€ 12.990,00	€ 11.350,00	€ 10.760,00	€ 12.410,00	€ 12.990,00
Prato arborato	€ 9.010,00	€ 9.010,00	€ 10.410,00	€ 9.010,00	€ 9.010,00	€ 10.410,00	€ 12.170,00
Prato irriguo arborato	€ 11.350,00	€ 11.350,00	€ 11.820,00	€ 11.350,00	€ 9.950,00	€ 11.460,00	€ 12.640,00
Orto	€ 19.120,00	€ 19.120,00	€ 21.410,00	€ 18.640,00	€ 17.260,00	€ 24.570,00	€ 27.380,00
Coltura floricola			€ 29.810,00		€ 46.130,00	€ 46.130,00	€ 46.130,00
Vigneto			€ 16.100,00				
Frutteto			€ 16.100,00			€ 18.480,00	€ 19.430,00
Bosco alto fusto	€ 4.450,00	€ 4.450,00	€ 5.450,00	€ 6.020,00	€ 3.780,00	€ 6.020,00	€ 6.020,00
Bosco ceduo	€ 3.340,00	€ 3.340,00	€ 4.890,00	€ 5.230,00	€ 2.670,00	€ 5.120,00	€ 5.120,00
Bosco misto	€ 3.890,00	€ 3.890,00	€ 5.120,00	€ 5.450,00	€ 3.450,00	€ 5.450,00	€ 5.450,00
Bosco specializzato			€ 12.360,00				€ 12.360,00
Castagneto	€ 3.890,00	€ 3.890,00	€ 5.120,00	€ 5.450,00	€ 3.450,00	€ 5.450,00	€ 5.450,00
Pioppeto	€ 10.240,00	€ 9.130,00	€ 10.690,00	€ 9.130,00	€ 11.460,00	€ 12.360,00	€ 13.030,00
Pascolo	€ 3.340,00	€ 3.340,00	€ 3.340,00	€ 3.340,00	€ 2.780,00	€ 3.340,00	€ 3.340,00
Pascolo cespugliato	€ 2.780,00	€ 2.780,00	€ 2.780,00	€ 2.780,00	€ 2.220,00	€ 2.780,00	€ 2.780,00
Incolto produttivo	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 2.160,00	€ 2.160,00
Incolto sterile	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 1.080,00

Verbania, 18/01/2007

Il Segretario  
(Monica Pelfini)

Il Presidente  
(Ass. Fausto Sgro)

## **REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI VERCELLI**

### **MONTAGNA INTERNA**

#### **REGIONE AGRARIA 1 – ALTA VALSESIA**

Alagna, Balmuccia, Boccioleto, Campertogno, Carcoforo, Cervatto, Cravagliana, Fobello, Mollia, Pila, Piode, Rassa, Rima S. Giuseppe, Rimasco, Rimella, Riva Valdobbia, Rossa, Sabbia, Scopa, Scopello

#### **REGIONE AGRARIA 2 – MONTAGNA DELLA MEDIA VALSESIA**

Borgosesia, Breia, Cellio, Civiasco, Guardabosone, Postua, Quarona, Valduggia, Varallo, Vocca

### **COLLINA INTERNA**

#### **REGIONE AGRARIA 3 – COLLINE**

Gattinara, Lozzolo, Roasio, Serravalle Sesia

#### **REGIONE AGRARIA 4 – MORENICA DELLA SERRA**

Alice Castello, Borgo d' Ale

### **PIANURA**

#### **REGIONE AGRARIA 5 – PIANURA DELLE BARAGGE**

Albano V.se, Arborio, Balocco, Buronzo, Carisio, Casanova Elvo, Collobiano, Formigliana, Ghislarengo, Greggio, Lenta, Oldenico, Rovasenda, S. Giacomo V.se, Villarboit

#### **REGIONE AGRARIA 6 – PIANURA DEL CANALE CAVOUR**

Bianzè, Cigliano, Crescentino, Fontanetto Po, Lamporo, Livorno Ferraris, Moncrivello, Palazzolo V.se, Saluggia, Tricerro, Trino

#### **REGIONE AGRARIA 7 – PIANURA DI VERCELLI**

Asigliano V.se, Borgovercelli, Caresana. Caresanablot, Costanzana, Crova, Desana, Lignana, Motta de' Conti, Olcenengo, Pertengo, Pezzana, Prarolo, Quinto V.se, Rive, Ronsecco, Salasco, Sali V.se, S. Germano V.se, Santhià, Stroppiana, Tronzano, VerCELLI, Villata

## COMMISSIONE PROVINCIALE DI VERCELLI

(D.P.R. 8.6.2001, n.327 art.41, comma 4)

### QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI VERCELLI

TIPO DI COLTURA	R. AGRARIA N° 1		R. AGRARIA N° 2		R. AGRARIA N° 3		R. AGRARIA N° 4		R. AGRARIA N° 5		R. AGRARIA N° 6		R. AGRARIA N° 7	
	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA	Val. medi a HA	HA
Seminativo	5.205		6.027		8.492		9.314		10.684		11.780		12.123	
Seminativo arborato	5.754		6.301		9.041		9.588		10.958		12.054		12.405	
Seminativo irriguo	=		=		14.246		<b>15.068</b>		<b>16.438</b>		<b>20.820</b>		<b>22.273</b>	
Seminativo irriguo arborato	=		=		14.793		15.342		16.712		20.820		22.273	
Prato	<b>4.109</b>		<b>4.931</b>		8.492		9.041		9.862		10.684		10.995	
Prato arborato	3.835		5.205		9.041		9.588		=		=		=	
Prato irriguo	=		6.850		12.602		13.150		14.246		18.630		19.172	
Prato irriguo arborato	=		7.122		13.150		=		14.520		18.630		19.172	
Prato a marcita	=		=		=		=		14.520		18.630		19.172	
Risaia stabile (1)	=		=		13.697		=		16.164		20.546		21.710	
Vivaio	=		=		27.129		26.598		=		=		=	
Orto	=		=		=		=		=		20.820		21.427	
Orto irriguo	=		=		=		=		=		28.644		29.479	
Frutteto	=		6.915		13.298		14.895		=		13.831		14.234	
Frutteto irriguo	=		=		=		32.960		=		=		=	
Vigneto	=		6.650		<b>21.810</b>		21.810		11.171		11.171		=	
Orto arborato	=		=		15.342		=		=		=		=	
Pescheto	=		=		=		28.726		=		25.534		=	
Pascolo	1.064		1.170		2.128		2.659		2.659		3.192		3.285	
Pascolo arborato	958		1.224		2.394		2.926		=		=		=	
Pascolo cespugliato	691		798		1.862		=		=		=		=	
Castagneto da frutta	3.723		4.256		5.053		5.053		=		=		=	
Bosco alto fusto	3.458		3.989		4.787		5.053		5.586		5.586		5.748	
Bosco misto	3.192		3.723		4.522		4.787		5.053		5.320		5.475	
Bosco ceduo	2.926		3.458		4.256		4.522		4.787		5.053		5.200	
Pioppeto su area golenale	=		=		=		=		10.639		11.437		12.592	
Incolto produttivo	533		691		851		958		1.064		2.659		2.737	

#### ANNOTAZIONI :

I valori sono afferenti all'anno 2006, ai sensi dell'art. 41, comma 4, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e si riferiscono a terreni liberi da colture, alberature, soprassuolo eventualmente esistenti, che dovranno essere valutati sulla base degli stati di consistenza.

I valori con asterisco (\*) si riferiscono alle colture più redditizie coprenti una superficie superiore al 5% di quella coltivata nelle singole Regioni Agrarie.

(1) Per "risaia stabile" si intendono i terreni che non permettono nessun altro tipo di coltivazione alternativa.