



Torino li 16 OTT. 2006

**Allegato "A"** alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 95085 in data 1/10/07 relativa all'approvazione della **VARIANTE al PRGC vigente del Comune di Grazzano Badoglio (AT)**

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art.15 della LR 56/77 e smi

### **1 Sugli elaborati di progetto:**

Alle Legenda delle Tavole: C.2 ter in scala 1:5000, C.3 ter in scala 1:2000, C.3 ter/1 in scala 1:2000 e sul frontespizio del fascicolo delle Norme di attuazione è inserita la seguente dizione:

"Le previsioni e le disposizioni sul commercio precedenti all'approvazione del 24.03.2006 da parte del Consiglio Regionale del Piemonte della deliberazione n. 59-10831, recante Modifiche ed integrazioni all'allegato A della deliberazione n. 563-13414 del 29.10.1999, ovunque ricorrano nel PRGC del Comune di Grazzano Badoglio, sono da intendersi stralciate e non sono previste norme transitorie che possano consentire di farne permanere la vigenza."

La tavola C.3 ter in scala 1:2000 è così modificata:

-alla lettera "P" del parcheggio pubblico del cimitero è aggiunto il numero "12";  
-la profondità della fascia del depuratore situato in prossimità del cimitero, indicata in mt. "125,00" è sostituita da: "100,00".

### **2 Sulle norme tecniche di attuazione:**

-a pag.58.2, tra gli interventi ammessi nella classe III, di seguito alla dizione che recita:"...igienico-funzionali e di ristrutturazione" è aggiunta la seguente:" solo se ammessi nella destinazione d'uso dell'area oggetto d'intervento, escludendo, in ogni caso, la realizzazione di nuove unità abitative.";

-a pag. 58.2,tra gli interventi ammessi nella classe III, di seguito alla dizione che recita:"realizzazione di pertinenze agricole (casotti)" è inserita la seguente:"solo se ammessi dalla destinazione d'uso dell'area oggetto d'intervento.".

-a pag.58.3, prima della dizione che recita:" realizzazione di nuove costruzioni che riguardano in senso stretto edifici per attività agricole..." è inserita la seguente:  
"qualora le condizioni di pericolosità dell'area lo consentano tecnicamente ";

-a pag.58.3, la dizione in parentesi che recita:"(esclusi i settori ad elevata acclività)" è sostituita dalla seguente:

"(si esclude in ogni caso la possibilità di realizzare tali nuove costruzioni in ambiti di dissesti attivi, in settori interessati da processi distruttivi torrentizi o di conoide in aree nelle quali si rilevino evidenze di dissesto incipienti).".

**3 Sulla Relazione geologico-tecnica aree di PRGC:**

-a pag.11 la dizione che recita:"Area P3-P4-P5-P9-P10-P12" è sostituita dalla seguente "Area P5 solo parzialmente esistente – Aree P4-P5-P10-P12 le cui localizzazioni si riferiscono a parcheggi esistenti".

**4 Sulla Relazione geologico-tecnica aree di PRGC (elaborato presente nella Variante originaria) :**

-a pag.28, di seguito alla dizione che recita:"...igienico-funzionali e di ristrutturazione" è aggiunta la seguente:

" solo se ammessi nella destinazione d'uso dell'area oggetto d'intervento, escludendo, in ogni caso, la realizzazione di nuove unità abitative.";

-a pag.28, di seguito alla dizione che recita:"realizzazione di pertinenze agricole (casotti)" è inserita la seguente:

"solo se ammessi dalla destinazione d'uso dell'area oggetto d'intervento.";

-a pag.28, prima della dizione che recita:" realizzazione di nuove costruzioni che riguardano in senso stretto edifici per attività agricole..." è inserita la seguente:

"qualora le condizioni di pericolosità dell'area lo consentano tecnicamente ";

-a pag.28, la dizione in parentesi che recita:"(esclusi i settori ad elevata acclività)" è sostituita dalla seguente:

"(si esclude in ogni caso la possibilità di realizzare tali nuove costruzioni in ambiti di dissesti attivi, in settori interessati da processi distruttivi torrentizi o di conoide in aree nelle quali si rilevino evidenze di dissesto incipienti).".

Il Responsabile del Settore Urbanistico  
Territoriale della Provincia di Asti  
/ arch. Agostino Novara

Il Referente d' Area  
della Direzione Regionale  
arch. Margherita Bianco