

Allegato "B" alla determinazione avente per oggetto: legge 5.8.1978, n. 457, legge 17.2.1992, n. 179, legge regionale 6.8.1996, n. 59 (FIP 1996), legge regionale 24.3.1997, n. 16 (FIP 1997) e legge regionale 6.12.1999, n. 31 (FIP 1999), legge 8.2.2001, n. 21, Piano Operativo – 20.000 alloggi in affitto e legge 4.12.1993, n. 493 art. 9. Aggiornamento dei limiti di reddito degli assegnatari e degli acquirenti di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata.

**LIMITI MASSIMI DI REDDITO PER GLI INTERVENTI REALIZZATI AI SENSI
DELL'ARTICOLO 9 DELLA LEGGE 4 DICEMBRE 1993, N. 493 ARTICOLO 4
DELLA LEGGE 17.2.1992, N. 179 IN VIGORE DALL'1.1.2007**

LOCAZIONE PERMANENTE

Numero di componenti il nucleo familiare	Limite accesso per locazione permanente in €
Fino a 2	24.645,00
2,5	27.356,00
3	30.066,00
3,5	32.531,00
4	34.996,00
4,5	37.213,00
5 o più	39.432,00

LOCAZIONE A TEMPO DETERMINATO (MINIMO 8ANNI)

Numero di componenti il nucleo familiare	Limite accesso per locazione temporanea in €
Fino a 2	36.912,00
2,5	40.973,00
3	45.033,00
3,5	48.724,00
4	52.415,00
4,5	55.737,00
5 o più	59.060,00

N.B.: Il reddito delle famiglie con diverso numero di componenti è ragguagliato sulla base della Tabella di Equivalenza di cui alla legge regionale 28 marzo 1995, n. 46 e s.m.i. Il reddito convenzionale è calcolato ai sensi dell'art. 21 della legge 5.08.1978, n. 457 es.m.i.; si precisa che il reddito del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 (lire 1.000.000) per ogni figlio che risulti essere a carico. Ai fini del calcolo del reddito convenzionale qualora alla formazione del medesimo concorrono redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti a carico, sono decurtati del 40%.

TABELLA DI EQUIVALENZA (L.R. n. 46/95 e s.m.i.)

Componenti Convenzionali Nucleo familiare (I figli a carico corrispondono a 0,5 unità)	Fino a 2	2,5	3	3,5	4	4,5	>4,5
Coefficiente	1	1,11	1,22	1,32	1,42	1,51	1,6

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: legge 5.8.1978, n. 457, legge 17.2.1992, n. 179, legge regionale 6.8.1996, n. 59 (FIP 1996), legge regionale 24.3.1997, n. 16 (FIP 1997) e legge regionale 6.12.1999, n. 31 (FIP 1999), legge 8.2.2001, n. 21, Piano Operativo - 20.000 alloggi in affitto e legge 4.12.1993, n. 493 art. 9. Aggiornamento dei limiti di reddito degli assegnatari e degli acquirenti di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata.

LIMITI MASSIMI DI REDDITO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA AGEVOLATA IN VIGORE DAL 1.1.2007						
DESTINAZIONE D'USO	FINANZIAMENTO LEGGE 5/08/1978, n° 457			FINANZIAMENTO LEGGE 17/02/1992, n° 179, VIII PROGRAMMA DI EDILIZIA AGEVOLATA E SOVVENZIONATA	L.R. 6/12/1999 n° 31 L.R. 24/03/1997 n° 16 L.R. 6/08/1996 n° 59 L. 179/92 Economie 8°	L. 8/2/2001 n. 21 Piano Operativo D.G.R. 4-8284 del 24.2.2003
	LIMITE DI REDDITO DEGLI ACQUIRENTI	LIMITE DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI	RAPPORTO TRA TASSO AGEVOLATO E TASSO DI RIFERIMENTO	LIMITE DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI O ACQUIRENTI	LIMITE DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI O ACQUIRENTI	LIMITE DI REDDITO DEGLI ASSEGNATARI
	Euro	Euro	%	Euro	Euro	Euro
	24.645,10		30			
PROPRIETA'	27.111,00		50			
	36.912,00		70			
LOCAZIONE		24.645,00	20	24.645,00	24.645,00	24.645,00
LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA, VENDITA O PROPRIETA'				fino a	24.645,00	
				fino a	27.111,00	36.912,00
				fino a	36.912,00	36.912,00

Note: I limiti di reddito sono calcolati ai sensi dell'art. 20 della legge 457/78. Le modalità per la determinazione del reddito sono stabilite dall'art. 21 della legge 457/78

Per il Bando "Parti Comuni" del VIII Programma di Edilizia Agevolta, legge 179/92, con un contributo pari al 30% del costo convenzionale, il limite massimo di reddito è di Euro 36.912,00