



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

direzione19@regione.piemonte.it

Data Torino, 31/4/2006

Protocollo

Allegato "A" alla D.G.R. n° 20-2494 in data 31/4/2006 relativa all'approvazione della Variante di revisione al P.R.G.C. del Comune di Benna di cui alle DD.CC. n. 10 del 19.03.'04, n. 24 del 2.07.'04, e n. 10 del 31.05.'05.

Azzonamento

Elaborati: 4P.2 in scala 1:2.000, 3P.1 in scala 1:5.000 e 3P.2 in scala 1: 5.000
Stralciare l'area residenziale di completamento B4 individuabile sulla tav. 4P.2 in scala 1:2.000 con il numero 23 e ricondurla alla destinazione dello Strumento Urbanistico vivente.

Norme Tecniche Attuazione

Art.47, comma 1

Inserire, dopo le parole "(destinazioni SP specifiche diverse sono ammesse nel rispetto degli standard", la seguente dizione: ", con le procedure di legge previste".

Art. 47, comma 2, lett. d), ultimo punto

Sostituire il riferimento "artt. 3 e 44" con "artt. 4 e 42".

Art. 58, Prescrizioni particolari

Inserire in calce: "Relativamente alla prevista area per nuovi impianti produttivi D2.1, posta alla confluenza fra la S.P. per Vercelli e la via Matteotti, l'accesso dovrà avvenire dalla via Matteotti in prossimità dell'adiacente aree residenziale satura."



C.so Bolzano, 44
10121 Torino
Tel. 011.4321428
Fax 011.4324804



Inserire dopo le disposizioni dell'Art. 68:

“CAPO N – NORME TRANSITORIE E SPECIALI

ART. 69 – DEROGHE PER INTERVENTI PUBBLICI

Per edifici ed impianti pubblici o di pubblico interesse, previa approvazione da parte del Consiglio Comunale di un progetto da realizzare in difformità dai parametri urbanistici ed edilizi contenuti nelle presenti norme, sono ammissibili deroghe secondo la vigente legislazione e con le procedure da esse indicate.”.

Allegato 2, Tabella Aree di Completamento-B4, ai nn. 2 e 5, alla voce Prescrizioni e Allegato 3, Schede Comparti di Attuazione Aree di Nuova Edificazione-C1, al n. 22, alla voce Prescrizioni Particolari

Inserire in calce: “L’edificazione è condizionata al parere dell’Arpa competente sulla valutazione di clima acustico e della rumorosità in ambiente esterno.”.

Il Responsabile del Settore
Territoriale Provincia di Biella
arch. Ernes FASSONE

Il Direttore Regionale
arch. Franco FERRERO