

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMMISSIONE PROVINCIALE COMPETENTE ALLA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA

SUDDIVISIONE DELLE LOCALITA' DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA NELLE REGIONI AGRARIE

N°1	N°3	N°5	N°6	N°8	N°10
Alte Valli del Curone e del Borbera	Colline dell' Alto Monferrato Alessandrino	Medie Valli del Curone e del Grue	Medio Bormida	Colline dell'Alto Bormida	Pianura Padana Alessandrina
	Alfiano Naita, Camino, Castelletto Merli, Cella Monte, Cereseto, Cerrina, Coniolo, Gabilano, Mombello M.to, Moncésino, Murisengo, Otalengo Grante, Otalengo Piccolo, Ozzano, Pontestura, Ponzano M.to, Rosignano M.to, Sala M.to, San Giorgio M.to, Serralunga di Crea, Solonghello, Terruggia, Treville, Villateati, Villamiglio.	Avolasca, Berzano di Tortona, Bigliano Frascata, Carbonara Scrivia, Carezzano, Casasco, Cassano Spinola, Castellana, Cerreto Grue, Costa Vescoviato, Demice, Garbagna, Gavazzana, Imperone, Monleale, Montegio, Montemazzone, Paderna, Pozzo Groppo, San Sebastiano Curone, Sant'Agata Fossili, Sardiigliano, Sarezzano, Spineto Scrivia, Villaronagnano, Volpento, Volpeglino.	Zona a: Acqui Terme, Alice Bel Colle, Bistagno, Capeneto, Cassine, Montaldo Bormida, Ricaldone, Rocca Grimada, Sirevi, Terzo, Trisobbio. Zona b: Begamasco, Carentino, Castelnovo Bormida, Frascato, Gamalero, Morsasco, Orsara B.da, Rivalta B.da, Sezzadio.	Zona a: Castelletto D'Erro, Cavatore, Cremolino, Groggnato, Melazzo, Molare, Montechiaro d'Acqui, Ponti, Prasco, Spigno M.to, Visono. Zona b: Cartosio, Cassinelle, Dentice, Malvicino, Merana, Morbello, Pareto, Ponzone.	Zona a: Alluvioni Cambio, Alzano Sc., Castelnovo Sc., Guazzora, Isola Sant'Antonio, Molino dei Tori, Ployera, Pontecurone, Sale. Zona b: Bassignana, Casalnoceto, Rivarone.
Albera Ligure, Cabela Ligure, Cantalupo Ligure, Carrega Ligure, Fabbrica Curone, Greniasco, Mongiardino Ligure, Montacuto, Roccaforte Ligure, Rocchetta Ligure.	N°4 Medio Monferrato Alessandrino	N°7 Medie Valli dello Scrivia e dell'Orba	N°9 Pianura di Casale Monferrato	N°11 Pianura del Tanaro Alessandrino e del Bormida	N°12 Pianura di Alessandria
N°2 Alto Lemme	Alto Alessandrino	Alto Monferrato Alessandrino	Alto Monferrato Alessandrino	Alto Monferrato Alessandrino	Alto Monferrato Alessandrino
Bosio, Fraconalto, Volteggio.	Zona a: Castelletto M.to, Montecastello, Pietra Marazzi, Valenza. Zona b: Altavilla M.to, Camagna M.to, Conzano, Cucaro M.to, Frassinello M.to, Fulbine, Lu, Olivola, Otiglio, Pecetto di Valenza, San Salvatore M.to, Vignale M.to.	Zona a: Belforte M.to, Capriata D'Orba, Casaleggio Boro, Castelletto D'Orba, Franca Villa Bisio, Gavi, Lerma, Montaleo, Momese, Parodi, Ovada, Pasturana, San Cristoforo, Serravalle S., Silvano D'Orba, Tagliolo M.to, Tassarolo. Zona b: Arquata Sc., Borghetto di Borbera, Carosio, Grondona, Stazzano, Vignole Borbera.	Baizola, Borgo San Martino, Bozzole, Casale Monferrato, Frassineto Po, Giarele, Mirabello M.to, Morano sul Po, Occimiano, Pomaro M.to, Ticheto, Valmacca, Villanova Monferrato.	Zona a: Casal Cermelli, Castellazzo Bormida, Zona b: Borgoratto Alessandrino, Castelspina, Felizzano, Fresonara, Masio, Oviglio, Pretosa, Quargnento, Quattordio, Solero.	Zona a: Bosco Marengo, Castellar Guidobono, Frugarolo, Viguzzolo. Zona b: Alessandria, Basaluzzo, Novi Ligure, Pozzolo Formigaro, Tortona, Villalvernia.

Le tariffe sono state elaborate, previa consultazione delle Associazioni Agricole di Categoria e approvate dalla Commissione Provinciale Espropri e approvate all'unanimità, nella seduta del 18 Gennaio 2006

PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
IL PRESIDENTE DELEGATO  
Dott. Ing. Piegriuseppe A. DEZZA  
FIRMATO IN ORIGINALE



PROVINCIA DI ALESSANDRIA  
 COMMISSIONE PROVINCIALE COMPETENTE ALLA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI (V.A.M.) €./HA  
 PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE  
 DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

VALORI PER L'ANNO 2006  
 Riferimento all'anno 2005  
 ( art. 41 D.P.R. 08/06/2001, N° 327 e s.m.i. )

Tipo di coltura	N° 1		N° 2		N° 3		N° 4		N° 5		N° 6		N° 7		N° 8		N° 9		N° 10		N° 11		N° 12		T			
							a	b			a	b			a	b			a	b			a	b				
Seminativo	5.180,00	4.300,00	6.900,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	8.060,00	7.960,00	6.050,00	11.510,00	12.660,00	11.510,00	11.510,00	9.770,00	11.510,00	11.510,00	11.510,00	11.510,00	11.510,00	S
Seminativo irriguo	10.070,00	10.070,00	16.400,00	16.680,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	12.210,00	21.290,00	24.170,00	18.410,00	22.430,00	17.260,00	22.440,00	22.440,00	22.440,00	22.440,00	19.130,00	Sl
Prato	5.000,00	4.190,00	6.040,00	7.130,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	7.820,00	5.750,00	5.810,00	11.050,00	11.050,00	11.050,00	9.320,00	9.320,00	11.050,00	11.050,00	11.050,00	11.050,00	P	
Prato irriguo	9.200,00	-	-	15.820,00	10.360,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	14.380,00	-	13.270,00	17.260,00	20.720,00	16.970,00	18.410,00	17.260,00	22.440,00	22.440,00	22.440,00	19.130,00	Pl	
Orto irriguo	15.540,00	-	21.860,00	23.010,00	22.150,00	20.720,00	28.760,00	31.650,00	17.260,00	22.430,00	22.440,00	28.760,00	41.080,00	28.190,00	32.220,00	27.610,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	29.070,00	Oi
Frutteto	9.770,00	-	14.100,00	13.810,00	13.810,00	24.170,00	16.680,00	15.540,00	12.660,00	15.540,00	12.660,00	15.540,00	12.660,00	15.540,00	15.540,00	15.540,00	17.260,00	17.260,00	17.260,00	15.540,00	15.540,00	18.990,00	18.990,00	18.990,00	18.990,00	19.130,00	22.540,00	F
Frutteto irriguo	-	-	17.990,00	-	-	25.910,00	-	25.910,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Fi
Vigneto	9.310,00	10.540,00	17.990,00	15.510,00	18.610,00	18.610,00	31.020,00	22.960,00	27.930,00	17.370,00	19.870,00	17.370,00	17.370,00	17.370,00	17.370,00	17.370,00	17.370,00	17.530,00	17.530,00	11.180,00	11.180,00	14.270,00	14.270,00	14.270,00	14.270,00	16.130,00	16.130,00	V
Nocciuolo	-	-	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.840,00	9.840,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	9.200,00	N
Castagno da frutto	2.590,00	-	-	-	-	1.710,00	-	1.710,00	-	-	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Cf
Pascolo	1.390,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	870,00	Ps
Pascolo cespugliato	1.030,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	570,00	Pc
Incolto produttivo	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	Ip
Bosco alto fusto**	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	3.460,00	Baf
Bosco cespugliato**	2.180,00	2.180,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	Bc
Bosco misto**	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	1.710,00	Bm
Pioppeto**	-	-	12.030,00	13.810,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	12.030,00	13.810,00	13.810,00	13.810,00	12.030,00	12.030,00	13.810,00	13.810,00	13.810,00	13.810,00	13.810,00	Pl
<b>** valore del terreno senza soprassuolo</b>	<b>Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria</b>																											

elaborazione dell'Ufficio Tecnico della Provincia di Alessandria, Piazza Libertà n° 17 - 15100 Alessandria, Tel. 0131 304819, Fax 0131 304826 E-mail: ines.odone@provincia.alessandria.it

## **PROVINCIA DI ASTI**

### **Elencazione delle Regioni Agrarie e dei Comuni che ne fanno parte:**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 = Colline dell'Alto Monferrato Astigiano:**

Albugnano, Aramengo, Berzano San Pietro, Buttigliera d'Asti, Cantarana, Capriglio, Castelnuovo Don Bosco, Cellarengo, Cerreto d'Asti, Cisterna d'Asti, Cocconato, Cortandone, Cortanze, Cortazzone, Dusino San Michele, Ferrere, Mareto, Monale, Moncucco Torinese, Montafia, Montiglio Monferrato parte (ex territorio di Montiglio), Moransengo, Passerano Marmorito, Piea, Pino d'Asti, Piovà Massaia, Roatto, Robella, San Paolo Solbitro, Tonengo, Valfenera, Viale d'Asti, Villafranca d'Asti, Villanova d'Asti.

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 = Medio Monferrato Astigiano:**

Antignano, Asti, Baldichieri d'Asti, Calliano, Camerano Casasco, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castell'Alfero, Castellero, Celle Enomondo, Chiusano d'Asti, Cinaglio, Corsione, Cossombrato, Cunico, Frinco, Grana, Grazzano Badoglio, Moncalvo, Montechiaro d'Asti, Montemagno, Montiglio Monferrato parte (ex territori di Colcavagno e Scandeluzza) Penango, Portacomaro, Revigliasco d'Asti, San Damiano d'Asti, San Martino Alfieri, Scurzolengo, Settime, Soglio, Tigliole, Tonco, Viarigi, Villa San Secondo.

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 = Colline del Belbo e del Tiglione:**

Agliano Terme, Azzano d'Asti, Belveglio, Bruno, Calamandrana, Calosso, Canelli, Cassinasco, Castagnole Lanze, Castel Boglione, Castelletto Molina, Castelnuovo Belbo, Castelnuovo Calcea, Castel Rocchero, Coazzaolo, Cortiglione, Costigliole d'Asti, Fontanile, Incisa Scapaccino, Isola d'Asti, Maranzana, Moasca, Mombaruzzo, Mombercelli, Mongardino, Montabone, Montaldo Scarampi, Montegrosso d'Asti, Nizza Monferrato, Quaranti, Rocca d'Arazzo, Rocchetta Palafea, Rocchetta Tanaro, San Marzano Oliveto, Vaglio Serra, Vigliano d'Asti, Vinchio.

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 = Colline del Basso Bormida e di Millesimo e di Spigno:**

Bubbio, Cessole, Loazzolo, Mombaldone, Monastero Bormida, Olmo Gentile, Roccaverano, San Giorgio Scarampi, Serole, Sessame, Vesime.

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 = Pianura del Tanaro Astigiano:**

Castello d'Annone, Cerro Tanaro, Refrancore.

COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI ASTI						
VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI ASTI - ANNO 2006 -						
(Ai sensi del T.U. Espropri - D.P.R.n. 327/01 e succ. D.Lgs. 302/02 art. 41)						
N. ORDINE	TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n. 1	Regione Agraria n. 2	Regione Agraria n. 3	Regione Agraria n. 4	Regione Agraria n. 5
		Valori medi ad Ha Euro	Valori medi ad Ha Euro	Valori medi ad Ha Euro	Valori medi ad Ha Euro	Valori medi ad Ha Euro
1	Seminativo	9.237,00	13.455,00 *	12.083,00	6.705,00	11.104,00 *
2	Seminativo Arborato	9.237,00	-	12.083,00	6.705,00	11.104,00
3	Seminativo Irriguo	21.946,00	-	26.648,00	21.304,00	-
4	Prato	10.515,00 *	13.455,00	12.589,00	7.085,00	12.410,00
5	Prato Arborato	-	-	11.577,00	-	12.410,00
6	Prato Irriguo	21.946,00	26.648,00	24.083,00	-	-
7	Prato irriguo Arborato	-	-	-	17.753,00	-
8	Orto	-	38.470,00	38.470,00	-	-
9	Orto Irriguo	-	38.470,00	38.470,00	-	-
10	Frutteto	10.924,00	20.544,00	-	-	-
11	Vigneto	11.578,00	15.052,00	21.997,00 *	9.957,00 *	9.957,00
12	Incolto Produttivo	510,00	510,00	510,00	510,00	510,00
13	Pascolo	905,00	905,00	905,00	792,00	-
14	Pascolo cespugliato	-	905,00	905,00	792,00	-
15	Pascolo Arborato	-	-	905,00	-	-
16	Bosco Ceduo	2.376,00	2.827,00	3.111,00	2.092,00	2.658,00
17	Bosco Misto	3.111,00	3.562,00	3.562,00	3.111,00	-
18	Bosco Alto Fusto	5.937,00	7.408,00	6.334,00	4.297,00	7.069,00
19	Nocciolo	-	-	-	6.923,00	-
20	Castagneto	-	-	-	1.867,00	-

ANNOTAZIONI: I valori sono riferiti all'anno solare 2005

\* COLTURA PIU' REDDITIZIA DI SUPERFICIE SUPERIORE AL 5% DELL'INTERA SUPERFICIE COLTIVATA DELLA REGIONE AGRARIA



**PROVINCIA DI BIELLA**  
**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**  
**(DPR 327/2001 e ss.mm. – Legge Regione Piemonte 5/2002)**

Sede e Segreteria presso l' Amministrazione Provinciale di Biella, via Quintino Sella n. 12 BIELLA

Quadro dei valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Biella, determinati a norma dell'art. 41 del DPR 8/6/2001 n. 327 e ssmm, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5, riferiti all'anno 2005 e valevoli per l'anno 2006, approvati dalla Commissione Provinciale Espropri di Biella il 10 Gennaio 2006.

**IL SEGRETARIO**  
Dott. Vittorio CANTAMESSA

**IL PRESIDENTE**  
Ass. Claudio MARAMPON

<b>Regione Agraria</b>	<b>Comuni</b>
1 <b>Montagna della Media Valsesia</b>	Ailoche, Caprile, Coggiola, Portula, Pray, Trivero
2 <b>Valle del Cervo</b>	Andorno Micca, Callabiana, Camandona, Campiglia Cervo, Miagliano, Mosso, Piedicavallo, Pralungo, Quittengo, Rosazza, Sagliano Micca, San Paolo Cervo, Tavigliano, Tollegno, Valle Mosso, Veglio
3 <b>Alta Elvo</b>	Donato, Graglia, Muzzano, Netro, Occhieppo Superiore, Pollone, Sordevolo
4 <b>Collina Interna</b>	Biella, Bioglio, Brusnengo, Camburzano, Casapinta, Castelletto Cervo, Cerreto Castello, Cossato, Crevacuore, Crosa, Curino, Lessona, Masserano, Mezzana Mortigliengo, Mottalciata, Occhieppo Inferiore, Pettinengo, Piatto, Quaregna, Ronco Biellese, Selve Marcone, Soprana, Sostegno, Strona, Ternengo, Valdengo, Vallanzengo, Valle San Nicolao, Vigliano Biellese, Villa del Bosco, Zumaglia
5 <b>Morenica della Serra</b>	Cavaglià, Cerrione, Dorzano, Magnano, Mongrando, Roppolo, Sala Biellese, Torrazzo, Viverone, Zimone, Zubiena
6 <b>Pianura</b>	Benna, Borriana, Candelo, Gaglianico, Giffenga, Massazza, Ponderano, Salussola, Sandigliano, Verrone, Villanova Biellese

IL SEGRETARIO  
Dott. Vittorio CANTAMESSA

IL PRESIDENTE  
Ass. Claudio MARAMPON

<b>colture</b>	Regione Agraria 1 (euro per ettaro)	Regione Agraria 2 (euro per ettaro)	Regione Agraria 3 (euro per ettaro)	Regione Agraria 4 (euro per ettaro)	Regione Agraria 5 (euro per ettaro)	Regione Agraria 6 (euro per ettaro)
Seminativo	5.850	5.860	6.830	8.240	9.050	10.380
Seminativo arborato	6.120	6.120	7.140	8.780	9.320	10.640
Seminativo irriguo				13.840	14.630*	15.960*
Seminativo irr. Arb.				14.360	14.900	16.230
Prato	4.790*	4.790*	5.230*	8.240	8.780	9.580
Prato arborato	5.060	5.060	5.520	8.780	9.320	9.790
Prato irriguo	6.660	6.660	7.760	12.240	12.780	13.840
Prato irriguo arborato	6.920	6.920		12.780		14.110
Prato a marcita						14.110
Risaia stabile				13.300	13.300	15.700
Vivaio				27.810	27.300	27.810
Orto					20.220	20.220
Orto irriguo					24.480	24.480
Frutteto	6.920	6.920	8.650	13.300	14.900	13.840
Frutteto irriguo					26.070	
Vigneto	5.270	5.270	7.660	21.820*	21.820	11.180
Orto Arborato			4.790	14.900	14.900	14.900
Pescheto					28.730	
Pascolo	1.140	1.140	1.420	2.070	2.580	2.580
Pascolo arborato	1.190	1.190	1.490	2.320	2.840	2.840
Pascolo cespugliato	780	780	1.110	1.810		
Castagneto da frutta	4.000	4.000	4.400	4.910	4.910	
Bosco alto fusto	3.870	3.870	4.200	4.650	4.910	5.420
Bosco misto	3.620	3.620	3.620	4.390	4.650	4.910
Bosco ceduo	3.360	3.360		4.130	4.390	4.650
Pioppeto						10.330
Incolto Produttivo	600	600	600	800	900	1.000

- I valori sono riferiti all'anno 2005, e valevoli per l'anno 2006, a norma dell'art. 41 del DPR 8/6/2001 n. 327, e dell' art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5.
- I valori contrassegnati da asterisco (\*) si riferiscono alla coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria
- Il valore della coltura "vivaio" deve intendersi come non comprensivo del soprassuolo, il quale deve essere valutato a parte.

IL SEGRETARIO  
Dott. Vittorio CANTAMESSA

IL PRESIDENTE  
Ass. Claudio MARAMPON



### **COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO**

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 art. 41 e ss.mm.ii.)

Sede: PROVINCIA DI CUNEO  
C.so Nizza, n. 21 - 12100 CUNEO.

Valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Cuneo, determinati a norma del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e succ. D.L.gs n. 302 del 27/12/2002 (T.U. Espropri - Art. 41 comma 4).  
**Valori riferiti all'anno 2005 validi per l'anno 2006.**

Cuneo, li 16/01/2005.

IL SEGRETARIO  
DE STEFANIS Dott. Pier Luigi

IL PRESIDENTE  
ALLASIA Geom. Bartolomeo



**PROVINCIA DI CUNEO**  
**Elenco delle Regioni Agrarie e dei Comuni di esse facenti parte.**

<p><b>Regione Agraria N.1</b>  <b>Alta Valle Po e Val Varaita</b>            Bellino, Brossasco, Casteldelfino, Crissolo, Frassinò, Isasca, Melle, Oncino, Ostana, Paesana, Pontechianale, Rossana, Sampeyre, Sanfront, Valmala, Venasca.</p>	<p><b>Regione Agraria N.2</b>  <b>Alte Valli Maira e Grana</b>            Acciglio, Canosio, Castelnuovo, Celle di Macra, Elva, Macra, Marmora, Pradlevés, Prazzo, Stroppo.</p>	<p><b>Regione Agraria N.3</b>  <b>Montagna delle Medie Valli Maira e Grana</b>            Cartignano, Dronero, Montemale di Cuneo, Monterosso Grana, Roccabruna, San Damiano Macra, Valgrana, Villar San Costanzo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.4</b>  <b>Alta Valle di Stura di Demonte</b>            Aisone, Argentera, Demonte, Garola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Sambuco, Valloriate, Vinadio.</p>	<p><b>Regione Agraria N.5</b>  <b>Alta Valle Gesso</b>            Entracque, Limone Piemonte, Valdieri, Vernante.</p>	<p><b>Regione Agraria N.6</b>  <b>Montagna delle Medie Valli Stura di Demonte e Gesso</b>            Benezzo, Borgo San Dalmazzo, Boves, Cervasca, Chiesa di Pesio, Peveragno, Roeschia, Robliante, Roccasparvera, Roccavione, Vignolo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.7</b>  <b>Alto Tanaro</b>            Alto, Briga Alta, Caprauna, Frabosa Soprana, Frabosa Sottana, Lisio, Montaldo Mondovì, Ormea, Pamparato, Roburent, Roccaforte Mondovì, Torre Mondovì, Viola.</p>	<p><b>Regione Agraria N.8</b>  <b>Alta Valle dell'Ellero</b>            Bagnasco, Battifollo, Castelnuovo di Ceva, Gressio, Monasterolo Casotto, Montezemolo, Nuceito, Perlo, Priero, Priola, Seagnello.</p>	<p><b>Regione Agraria N.9</b>  <b>Colline Saluzzesi</b>            Bagnolo Piemonte, Barge, Brondello, Costigliole Saluzzo, Envie, Gambaasca, Manta, Martiniana Po, Pagnò, Piasco, Rifreddo, Verzuolo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.10</b>  <b>Colline del Monferrato Cuneese</b>            Baldissero d'Alba, Canale, Castagnito, Castellinaldo, Ceresole d'Alba, Corneliano d'Alba, Govone, Guarene, Magliano Alfieri, Monià, Montaldo Roero, Monte Roero, Monticello d'Alba, Probesei d'Alba, Pocapaglia, Priocca, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Roero, Sommariva del Bosco, Sommariva Perno, Vezza d'Alba.</p>	<p><b>Regione Agraria N.11</b>  <b>Colline della Bassa Langa di Alba</b>            Alba, Barbaresco, Barolo, Camo, Castiglione Falletto, Castiglione Tinella, Cossano Belbo, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Mango, Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Neive, Neviglie, Novello, Rocchetta Belbo, Roddi, Rodello, Santo Stefano Belbo, Serralunga d'Alba, Treiso, Trezzo Tinella, Verduno.</p>	<p><b>Regione Agraria N.12</b>  <b>Colline dell'Alta Langa di Alba</b>            Albaretto della Torre, Arguello, Benevello, Bergolo, Borgomale, Bosia, Bossasco, Castelletto Uzzone, Castino, Ceretto delle Langhe, Cissone, Cortemilia, Cravanzana, Feisoglio, Gorzegno, Lequio Berria, Levice, Niella Belbo, Perletto, Pezzolo Valle Uzzone, Roddino, San Benedetto Belbo, Serravalle Langhe, Smito, Somano, Torre Bormida.</p>
<p><b>Regione Agraria N.13</b>  <b>Colline della Langa Monregalese</b>            Bastia Mondovì, Belvedere Langhe, Bonvicino, Camerana, Castellino Tanaro, Cigliè, Clavessana, Dogliani, Farigliano, Gottasecca, Igliano, Marsaglia, Monbarcaro, Monesiglio, Murazzano, Prunetto, Rocca Cigliè, Sale delle Langhe, Sale San Giovanni, Saliceto.</p>	<p><b>Regione Agraria N.14</b>  <b>Colline di Mondovì</b>            Briaglia, Ceva, Lesegno, Mombasiglio, Monastero di Vasco, Mondovì, Niella Tanaro, Paroldo, Pianfei, Roasio, San Michele Mondovì, Torressina, Vicoforte, Villanova Mondovì.</p>	<p><b>Regione Agraria N.15</b>  <b>Pianura di Saluzzo</b>            Caramagna Piemonte, Cardè, Casalgrasso, Castellar, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Faule, Garola, Lagnasco, Marene, Monasterolo di Savigliano, Moretta, Murello, Polonghera, Racconigi, Revello, Ruffia, Saluzzo, Savigliano, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solaro.</p>
<p><b>Regione Agraria N.16</b>  <b>Pianura tra Stura e Tanaro</b>            Benevagienna, Bra, Carrù, Cherasco, Lequio Tanaro, Magliano Alpi, Narzole, Piozzo, Rocca de' Baldi, Salmour, Trinità.</p>	<p><b>Regione Agraria N.17</b>  <b>Pianura di Cuneo</b>            Beinette, Busca, Caraglio, Castelletto Stura, Centallo, Cuneo, Fossano, Margarita, Montanera, Morozzo, Sant'Albano Stura, Tarantasia, Villafalletto, Vottignasco.</p>	

## COMMISSIONE ESPROPRI PROVINCIALE DI CUNEO

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.1 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.2 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.3 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.4 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.5 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.6 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.7 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.8 Valori medi ad Ha.
Seminativo	4.600,00	3.400,00	6.100,00	4.600,00	4.600,00	7.300,00	4.600,00	* 4.700,00
Seminativo Arborato	5.200,00	4.000,00	7.300,00	6.900,00	5.200,00	9.100,00	5.200,00	5.400,00
Seminativo Irriguo	14.300,00	8.900,00	16.900,00	10.700,00	10.700,00	21.900,00	11.200,00	11.200,00
Seminativo Irriguo Arborato	15.600,00	-	* 18.200,00	12.900,00	11.800,00	* 23.200,00	12.300,00	12.300,00
Prato	4.400,00	3.000,00	6.100,00	4.400,00	4.400,00	7.300,00	4.400,00	4.400,00
Prato Arborato	5.000,00	4.200,00	6.700,00	5.000,00	5.000,00	9.100,00	5.000,00	5.000,00
Prato Irriguo	* 11.800,00	7.100,00	14.500,00	9.400,00	9.400,00	21.900,00	9.400,00	9.400,00
Prato Irriguo Arborato	13.000,00	8.300,00	15.700,00	12.500,00	11.100,00	23.200,00	10.700,00	10.700,00
Pascolo	900,00	1.000,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1.000,00	900,00
Pascolo Arborato	900,00	-	1.100,00	900,00	900,00	900,00	1.000,00	900,00
Pascolo Cespugliato	900,00	1.000,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1.000,00	900,00
Orto	16.600,00	16.600,00	18.200,00	16.600,00	16.600,00	21.300,00	16.600,00	16.600,00
Orto Irriguo	20.700,00	20.700,00	21.100,00	20.700,00	20.700,00	27.400,00	20.700,00	20.700,00
Vigneto	6.000,00	6.000,00	7.300,00	6.000,00	-	9.100,00	6.000,00	6.000,00
Frutteto	17.800,00	-	24.000,00	-	-	27.400,00	17.800,00	17.800,00
Pescheto	-	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto	5.200,00	4.500,00	5.300,00	5.200,00	3.600,00	6.200,00	* 5.200,00	5.200,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-	-
Bosco Alto Fusto	2.000,00	* 2.000,00	2.100,00	* 2.000,00	* 2.400,00	2.100,00	2.000,00	2.000,00
Bosco Ceduo	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.300,00	1.100,00	1.400,00	1.100,00	1.100,00
Bosco Misto	1.400,00	1.400,00	1.500,00	1.400,00	-	2.100,00	1.400,00	1.400,00
Incolto Produttivo	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	600,00

\* Coltura piú redditizia di superficie superiore al 15% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

## COMMISSIONE ESPROPRI PROVINCIALE DI CUNEO

TIPIDI COLTURA	Regione Agraria 9 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 10 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 11 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 12 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 13 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 14 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 15 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 16 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 17 Valori medi ad Ha.
Seminativo	9.000,00	9.200,00	9.800,00	4.800,00	7.200,00	8.500,00	14.000,00	11.100,00	11.300,00
Seminativo Arborato	9.900,00	9.800,00	11.000,00	5.500,00	8.500,00	9.000,00	16.600,00	12.600,00	12.800,00
Seminativo Irriguo	24.500,00	18.500,00	24.500,00	-	18.200,00	* 17.000,00	30.000,00	25.800,00	27.600,00
Seminativo Irriguo Arborato	25.900,00	19.700,00	25.900,00	-	19.300,00	18.400,00	31.500,00	27.100,00	29.000,00
Prato	8.600,00	8.600,00	9.200,00	5.500,00	5.500,00	7.300,00	14.000,00	9.600,00	9.800,00
Prato Arborato	9.200,00	9.200,00	10.500,00	6.100,00	6.100,00	9.100,00	16.600,00	11.000,00	11.200,00
Prato Irriguo	22.500,00	* 18.500,00	24.500,00	13.200,00	18.200,00	17.000,00	30.400,00	* 27.400,00	* 29.200,00
Prato Irriguo Arborato	25.900,00	19.700,00	25.900,00	14.500,00	19.300,00	18.400,00	31.800,00	28.600,00	30.500,00
Pascolo	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	2.700,00	1.400,00	1.500,00
Pascolo Arborato	900,00	900,00	900,00	900,00	600,00	900,00	3.100,00	2.600,00	2.200,00
Pascolo Cespugliato	900,00	-	900,00	900,00	900,00	900,00	1.700,00	1.200,00	1.700,00
Orto	21.400,00	20.800,00	23.100,00	16.900,00	17.400,00	22.800,00	30.500,00	29.300,00	28.400,00
Orto Irriguo	30.700,00	30.800,00	31.300,00	21.100,00	24.800,00	31.000,00	45.400,00	43.800,00	42.700,00
Vigneto	24.500,00	36.900,00	* 43.000,00	* 18.200,00	* 30.200,00	9.100,00	9.900,00	15.000,00	16.500,00
Frutteto	* 33.800,00	24.500,00	27.700,00	22.300,00	21.000,00	21.200,00	* 40.200,00	30.400,00	37.500,00
Peschieto	34.000,00	24.500,00	27.700,00	-	-	-	40.200,00	30.400,00	37.500,00
Castagneto	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.100,00	6.100,00	6.100,00	6.700,00	6.500,00	6.600,00
Canneto	-	9.100,00	9.100,00	8.900,00	8.900,00	9.000,00	-	9.600,00	-
Bosco Alto Fusto	6.800,00	6.700,00	7.100,00	3.700,00	3.300,00	3.000,00	13.800,00	8.800,00	7.900,00
Bosco Ceduo	2.200,00	2.600,00	2.500,00	2.400,00	2.600,00	1.600,00	4.900,00	4.100,00	3.500,00
Bosco Misto	2.800,00	4.900,00	3.400,00	2.700,00	2.700,00	2.200,00	6.700,00	4.600,00	4.200,00
Incolto Produttivo	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	1.100,00	900,00	900,00

\* Cultura piú redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

<b>ELENCO DEI COMUNI APPARTENENTI ALLA PROVINCIA DI NOVARA SUDDIVISI PER REGIONI AGRARIE</b>	
<b>REGIONE AGRARIA 6 (parte)</b> (Laaod'Orta)	Ameno, Armeno, Miasino, Orta S.Giulio, Pella, Pettenasco, Pogno, S.Maurizio D'Opaglio.
<b>REGIONE AGRARIA 7 (parte)</b> (Montagna Verbano Superiore)	Massino visconti.
<b>REGIONE AGRARIA 8 (parte)</b> (Colline Verbano Occidentale)	Arona, Colazza, Comignago, Dormelletto, Invorio, Lesa, Meina, Nebbiuno, Oleggio Castello, Paruzzaro, Pisano.
<b>REGIONE AGRARIA 9</b> (Colline Nord-Occidentali tra Fiume Sesia e Torrente Agogna)	Boca, Bolzano, Briga, Cavallino, Gargallo, Gozzano, Grignasco, Maggiore, Prato Sesia, Soriso.
<b>REGIONE AGRARIA 10</b> (Colline Sud-Orientali tra Sesia e Torrente Agogna)	Borgomanero, Cavaglietto, Cavaglio d'Agogna, Cureggio, Fara, Fontaneto d'Agogna, Gattico, Ghemme, Romagnano Sesia, Sizzano, Veruno.
<b>REGIONE AGRARIA 11</b> (Colline fra Torrente Terdoppio e Fiume Ticino)	Agrate Conturbia, Bogogno, Borgoticino, Castelletto Ticino, Divignano, Marano Ticino, Mezzomerico, Oleggio, Pombia, Varallo Pombia.
<b>REGIONE AGRARIA 12</b> (Pianura Novarese Settentrionale)	Barengo, Bellinzago, Briona, Cameri, Carpignano Sesia., Cressa, Galliate, Landiona, Momo, Sillavengo, Suno, Vaprio d'Agogna.
<b>REGIONE AGRARIA 13</b> (Pianura Novarese)	Biandrate, Borgolavezzaro, Caltignaga, Casalbeltrame, Casaleggio, Casalino, Casalvolone, Castellazzo, Cerano, Garbagna, Granozzo con Monticello, Mandello Vitta, Nibbiola, Novara, Recetto, Romentino, S.Nazzaro Sesia, S.Pietro Mosezzo, Sozzago Terdobbia, Tornaco, Trecate, Vespolate, Vicolungo, Vinzaglio.

## COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI NOVARA

TIPO DI COLTURA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA	REGIONE AGRARIA
	6	7	8	9	10	11	12	13	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha	Valore medio Euro/Ha
Seminativo	10.100,00 *	11.500,00 *	10.300,00	10.900,00	12.900,00	13.200,00	13.600,00	15.100,00	13.600,00	13.600,00	15.100,00
Seminativo Irriguo	-	12.600,00	14.400,00	17.600,00	19.000,00	19.100,00	21.700,00 *	22.800,00	21.700,00 *	21.700,00 *	22.800,00
Risaia	-	-	-	-	-	-	-	23.100,00 *	21.700,00	21.700,00	23.100,00 *
Prato	10.100,00	11.900,00	10.600,00	11.300,00	13.100,00	13.200,00	14.000,00	15.700,00	14.000,00	14.000,00	15.700,00
Prato Irriguo	-	12.600,00	14.100,00	17.000,00	18.400,00	18.600,00 *	20.800,00	23.100,00	20.800,00	20.800,00	23.100,00
Prato Arborato	10.100,00	11.900,00	10.600,00	10.600,00	12.600,00	12.700,00	13.400,00	-	13.400,00	13.400,00	-
Prato Irriguo Arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	18.200,00	18.200,00	-
Orto	23.900,00	26.400,00	25.700,00	26.400,00	29.500,00	29.700,00	32.700,00	34.000,00	32.700,00	32.700,00	34.000,00
Orto Irriguo	-	-	-	-	36.400,00	36.700,00	38.300,00	40.100,00	38.300,00	38.300,00	40.100,00
Coltura Floricola e Vivai	33.200,00	35.600,00	34.400,00	33.200,00	33.200,00	33.500,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00
Vigneto	-	-	15.700,00 *	19.200,00 *	21.300,00	17.200,00	17.900,00	-	17.900,00	17.900,00	-
Vigneto D.O.C.	-	-	-	28.900,00	32.100,00	27.900,00	29.400,00	-	29.400,00	29.400,00	-
Frutteto Specializzato	-	18.400,00	19.100,00	19.100,00	19.800,00	19.600,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00	20.500,00
Bosco	4.200,00	4.200,00	5.600,00	5.600,00	7.000,00	7.100,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Bosco Specializzato	10.100,00	11.500,00	10.300,00	10.900,00	12.900,00	13.200,00	13.600,00	15.000,00	13.600,00	13.600,00	15.000,00
Bosco Specializzato Irriguo	-	12.600,00	14.400,00	17.600,00	18.800,00	19.000,00	21.700,00	22.800,00	21.700,00	21.700,00	22.800,00
Pioppeto	-	-	-	-	7.500,00	7.600,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
Pioppeto Irriguo	-	-	-	-	14.600,00	15.500,00	16.800,00	16.800,00	16.800,00	16.800,00	16.800,00
Pascolo	4.200,00	4.200,00	5.000,00	5.000,00	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto	4.500,00	4.700,00	5.900,00	5.900,00	7.500,00	7.600,00	7.500,00	-	7.500,00	7.500,00	-
Incolto Produttivo	2.800,00	2.800,00	4.200,00	4.200,00	5.000,00	5.100,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Incolto Sterile	950,00	950,00	950,00	950,00	-	-	-	-	-	-	-

**ANNOTAZIONI:** I valori sono riferiti all'anno 2005 ed a terreni liberi da colture. Alberature, colture e soprassuolo eventualmente esistenti devono essere valutati a parte.

(\*) Coltura più rappresentativa della Regione Agraria.

IL SEGRETARIO

F.to Arch. Mazzini Giuseppe De Zovi

IL PRESIDENTE

F.to Assessore Giacomo Miglio



COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO  
ELENCO DELLE REGIONI AGRARIE E DEI COMUNI CHE VI APPARTENGONO

N.	REGIONE AGRARIA	ELENCO COMUNI
1	Vai Locana e Soana	Alpette, Camischio, Ceresole Reale, Frassinetto, Ingria, Locana, Noasca, Pont Canavese, Pratiglione, Ribordone, Ronco Canavese, Sparone, Valprato Soana.
2	Montagna del Canavese	Andrate, Borgiallo, Brosso, Carema, Castelnuovo Nigra, Chiesanuova, Cintano, Collettero, Castelnuovo, Issiglio, Meugliano, Normaglio, Quincinetto, Ruaglio, Settimo Vittone, Tavagnasco, Trausella, Traversella, Vico Canavese.
3	Valli di Lanzo	Ala di Stura, Balme, Cantoir, Ceres, Chialamberto, Coassolo Torinese, Corio, Forno Canavese, Germagnano, Lemie, Groscavallo, Mezzenile, Monastero di Lanzo, Pessinetto, Traves, Usseglio, Val della Torre, Viù.
4	Montagna della media e bassa Valle di Susa	Borgone di Susa, Bruzolo, Bussoleno, Caprie, Chianocco, Chiomonte, Chiusa di S.Michele, Coazze, Condove, Exilles, Giaglione, Giaveno, Gravere, Mattie, Meana di Susa, Monpantero, Moncenisio, Novalesa, Rubiana, Salbertrand, San Didero, San Giorio di Susa, Sant'Antonino di Susa, Susa, Susa, Vaie, Valgioia, Venaus, Villarfocchiaro.
5	Alta Val di Susa	Bardonecchia, Cesana Torinese, Claviere, Oulx, Sauze di Cesana, Sauze d'Oulx, Sestriere.
6	Vai Chisone	Fenestrelle, Inverso Pinasca, Massello, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pomaretto, Porte, Pragelato, Prali, Pramollo, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, Usseaux, Villar Perosa.
7	Vai Pellice	Angrogna, Bobbio Pellice, Rorà, Torre Pellice, Villar Pellice.
8	Morenica di Ivrea	Agliè, Albiano di Ivrea, Alice Superiore, Azeglio, Bairo, Baldissero Canavese, Banchette, Barone Canavese, Bollengo, Borgofranco di Ivrea, Borgomasino, Burolo, Candia Canavese, Caravino, Cascinette di Ivrea, Castellamonte, Chiaverano, Colletto Giacosa, Cossano Canavese, Cuceglio, Cuorgnè, Fiorano Canavese, Ivrea, Lessolo, Lorzanzè, Lugnacco, Maglione, Mercenasco, Montalenghe, Montaldo Dora, Orio Canavese, Palazzo Canavese, Parella, Pavone Canavese, Pecco, Perosa Canavese, Piverone, Prascorsano, Quagliuzzo, Quassolo, Salerano Canavese, Samone, San Colombano, Belmonte, San Martino Canavese, Scarmagno, Settimo Rottaro, Strambinello, Torre Canavese, Vialfrè, Vidracco, Vistrorio.
9	Colline di Lanzo	Balangero, Barbania, Cafasse, Druento, Fiano, Front, Givoletto, Grosso, La Cassa, Lanzo Torinese, Levone, Mathi, Nole, Pertusio, Rivara, Rivarossa, Robassomero, Rocca Canavese, San Gillio, Vallo Torinese, Valperga, Varisella, Vauda, Canavese, Villanova Canavese.
10	Morenica di Rivoli	Almese, Alpignano, Avigliana, Buttigliera Alta, Caselette, Reano, Rivoli, Rosta, Sant'Ambrogio di Torino, Trana, Villarbaasse, Villardora.
11	Colline di Pinerolo	Bibiana, Bricherasio, Bruino, Cantalupa, Cumiana, Frossasco, Luserna S.Giovanni, Lusermetta, Pinerolo, Piossasco, Prarostino, Roletto, Sangano, San Secondo di Pinerolo.
12	Colline del Po	Andezeno, Arignano, Baldissero Torinese, Brozolo, Brusasco, Casalborgone, Castagneto Po, Castiglione Torinese, Cavagnolo, Cinzano, Gassino Torinese, Lauriano, Marentino, Mombello di Torino, Montaldo Torinese, Monte da Po, Moriondo Torinese, Pavarolo, Pecetto Torinese, Pino Torinese, Rivalba, San Mauro Torinese, San Raffaele Cimena, San Sebastiano da Po, Sciolze, Verrua Savoia.
13	Pianura Canavesana Orientale	Caluso, Ciconio, Lusingliè, Mazzè, Ozegna, Romano Canavese, San Giorgio Canavese, San Giusto Canavese, Strambino, Vestignè, Villarreggia, Vische.
14	Pianura Canavesana Occidentale	Borgato Torinese, Bosconero, Brandizzo, Busano, Caselle Torinese, Chivasso, Cirié, Favria, Feiletto, Foglizzo, Leimi, Lombardore, Montanaro, Oglianico, Rivarolo Canavese, Rondissone, Salassa, San Benigno Canavese, San Carlo Canavese, San Francesco al Campo, San Maurizio Canavese, San Ponso, Settimo Torinese, Torrazza Piemonte, Venaria, Verolengo Volpiano.
15	Pianura di Torino	Beinasco, Candiolo, Carignano, Collegno, Grugliasco, La Loggia, Moncalieri, Nichelino, Orbassano, Pianezza, Piobesi Torinese, Rivalta di Torino, Torino, Vinovo.
16	Basso Pellice	Airasca, Buriasco, Campiglione Fenile, Castagnole Piemonte, Cavour, Cercenasco, Garzigliana, Lombriasco, Macello, None, Osasco, Pancallieri, Piscina, Scalenghe, Vigone, Villafranca Piemonte, Virle Piemonte, Volvera.
17	Pianura di Carmagnola	Cambiano, Carmagnola, Chieri, Isolabella, Poirino, Pralormo, Riva presso Chieri, Santena, Trofarello, Villastellone.

ANNO 2006

## COMMISSIONE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI TORINO

(ai sensi del T.U. Espropri - d.P.R. n. 327/01 e succ. d.Lgs. n. 302/02)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2005 (AI  
SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2006

### VALORI MEDI AD ETTARO (€/HA)

COLTURA	MONTAGNA																	COLLINA			PIANURA		
	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17						
Seminativo	9.404,00	9.404,00	9.404,00	10.646,00	10.344,00	9.404,00	9.404,00	16.371,00	15.907,00	18.512,00	16.802,00	15.158,00	17.840,00	21.471,00	24.431,00	26.571,00	24.431,00						
Seminativo arborato	9.404,00	9.404,00	9.404,00	11.030,00	10.646,00	9.404,00	9.404,00	16.371,00	15.907,00	18.512,00	18.854,00	14.458,00	17.840,00	21.471,00	25.815,00	27.327,00	23.045,00						
Seminativo irriguo	11.783,00	11.783,00	11.783,00	13.339,00	12.962,00		11.783,00	20.527,00	19.946,00	21.660,00	20.906,00	20.522,00	19.006,00	25.061,00	32.301,00	32.301,00	33.103,00						
Semin. arb. irriguo	9.404,00	9.404,00	9.404,00	13.339,00	13.339,00		14.729,00	20.527,00	19.946,00		21.676,00		20.405,00	27.327,00	34.379,00	32.301,00							
Prato	9.404,00	9.404,00	9.404,00	10.646,00	10.344,00	9.404,00	9.404,00	16.371,00	15.174,00	18.512,00	16.802,00	14.458,00	17.840,00	21.471,00	25.815,00	25.061,00	21.471,00						
Prato arborato	9.404,00	9.404,00	9.404,00	10.646,00	10.344,00	9.404,00	9.404,00	16.371,00	15.174,00	18.512,00	16.802,00	14.458,00	17.840,00	21.471,00	25.815,00	25.061,00	21.471,00						
Prato irriguo	11.783,00	11.783,00	11.783,00	13.339,00	12.962,00	11.783,00	11.783,00	19.519,00	18.966,00	20.527,00	20.265,00	19.356,00	20.405,00	26.571,00	32.994,00	32.994,00	33.686,00						
Prato arborato irriguo	11.783,00	11.783,00	11.783,00	13.339,00	13.339,00		11.783,00	19.519,00	18.966,00	20.527,00	20.265,00	19.356,00	20.988,00	27.327,00	32.994,00	32.994,00	33.686,00						
Orto								42.312,00		44.453,00				55.849,00	56.635,00	46.593,00	60.572,00						
Orto irriguo				27.832,00						47.853,00	41.813,00			79.062,00	76.841,00		88.402,00						
Frutteto e pescheto				43.095,00		25.266,00		34.756,00	27.288,00	34.255,00	53.997,00	46.990,00				53.080,00	47.538,00						
Vigneto	10.537,00	19.374,00	11.783,00	13.339,00		10.537,00	10.537,00	20.904,00	18.355,00	20.527,00	20.906,00	19.939,00	20.405,00	21.471,00	21.471,00	28.712,00	25.061,00						
Castagneto da frutto	2.833,00	3.739,00	2.493,00	7.696,00		4.419,00	3.852,00	5.416,00	6.363,00	5.289,00	5.387,00	3.964,00		4.282,00									
Pascolo	510,00	510,00	510,00	578,00	561,00	510,00	510,00	1.385,00	980,00	1.134,00	1.539,00	1.632,00	1.749,00	3.023,00	2.897,00	3.023,00	2.897,00						
Pascolo arborato	2.266,00		1.926,00	2.180,00		1.926,00		2.267,00	2.570,00	3.148,00	3.207,00	3.148,00			5.037,00	5.163,00							
Pascolo cespugliato	567,00	567,00	567,00	641,00		567,00	567,00	1.008,00	1.102,00	1.385,00	1.411,00	1.283,00		1.385,00	2.393,00	1.638,00	1.638,00						
Incolto produttivo	283,00	283,00	283,00	321,00	312,00	283,00	283,00	505,00	490,00	1.134,00	1.154,00	583,00	700,00	693,00	693,00	567,00	693,00						
Bosco alto fusto	4.192,00	5.778,00	4.759,00	6.541,00	4.611,00	4.192,00	4.192,00	6.549,00	7.587,00	6.926,00	7.054,00	7.229,00	6.413,00	7.178,00	7.934,00	7.178,00	9.005,00						
Bosco ceduo	1.700,00	1.700,00	1.700,00	2.180,00	1.869,00	1.700,00	1.700,00	3.274,00	3.182,00	3.527,00	3.591,00	3.032,00	3.848,00	4.282,00	4.282,00	5.542,00	4.722,00						
Bosco misto	2.266,00	2.266,00	2.266,00	2.565,00		2.266,00	2.266,00	4.786,00	4.039,00	6.926,00	5.597,00	5.597,00	6.413,00	5.542,00	7.178,00	7.178,00	7.178,00						

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con  

Vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA; ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate.

Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

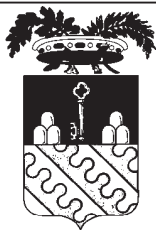
**IL SEGRETARIO**  
(dott. Guido Perrino)

.....

**IL PRESIDENTE DELEGATO**  
(Cons. Prov. Pietro Valenzano)

.....

TORINO, 7 DICEMBRE 2005



**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA**  
**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

Sede: Verbania, via dell'Industria,25.

Tel.0323/4950235

e-mail: pelfini@provincia.verbania.it

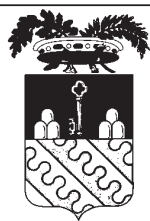
Num.	Regione Agraria	Elenco Comuni
1	<b>Valli Antigorio, Formazza, Divedro</b>	Baceno, Crodo, Formazza, Premia, Trasquera, Varzo.
2	<b>Valli Antrona e Anzasca</b>	Antrona Schieranco, Bannio Anzino, Bognanco, Calasca Castiglione, Ceppo Morelli, Macugnaga, Vanzone con San Carlo, Seppiana, Viganella, Montescheno.
3	<b>Valle Ossola</b>	Anzola D'Ossola, Beura Cardezza, Crevoladossola, Domodossola, Maserà, Montecrestese, Ornavasso, Pallanzeno, Piedimulera, Pieve Vergonte, Premosello Chiovenda, Villadossola, Vogogna, Trontano
4	<b>Valle Vigizzo</b>	Craveggia, Druogno, Malesco, Re, Santa Maria Maggiore, Toceno, Villette.
5	<b>Montagna del Verbano superiore e Valle Cannobina</b>	Aurano, Caprezzo, Cavaglio Spoccia, Cursolo Orasso, Falmenta, Gurro, Intragna, Miazzina, San Bernardino Verbano, Cossogno, Trarego Viggiona.
6	<b>Valle Strona e lago d'Orta</b>	Arola, Casale Corte Cerro, Cesara, Germagno, Gravellona Toce, Loreglia, Madonna del Sasso, Massiola, Nonio, Omegna, Quarna Sopra, Quarna Sotto, Valstrona.
7	<b>Area del Verbano</b>	Arizzano, Baveno, Bee, Brovello Carpugnino, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobbio, Ghiffa, Gignese, Mergozzo, Oggebbio, Premeno, Stresa, Verbania, Vignone, Belgirate.

**Verbania, 19/01/2006**

Il Segretario  
(Monica Pelfini)

Il Presidente  
(Ass. Fausto Sgro)





**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

Sede: Verbania, via dell'Industria,25.

Tel.0323/4950235

e-mail: pelfini@provincia.verbania.it

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE PER LA PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA VALEVOLI PER L'ANNO 2006, riferimento anno 2005.

TIPI DI COLTURA	REG. AGR. N. 1 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 2 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 3 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 4 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 5 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 6 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 7 VAL. medi ad HA
Seminativo	€ 9.430,00	€ 9.430,00	€ 10.560,00	€ 9.200,00	€ 8.520,00	€ 9.880,00	€ 11.480,00
Seminativo arborato	€ 9.660,00	€ 9.660,00	€ 11.710,00	€ 9.660,00	€ 8.980,00	€ 10.340,00	€ 12.950,00
Seminativo e prato avvicendato	€ 9.540,00	€ 9.540,00	€ 10.680,00	€ 9.320,00	€ 8.640,00	€ 10.000,00	€ 11.590,00
Seminativo irriguo	€ 11.020,00	€ 11.020,00	€ 12.610,00	€ 11.020,00	€ 10.450,00	€ 12.050,00	€ 12.610,00
Prato	€ 9.430,00	€ 9.430,00	€ 10.560,00	€ 9.200,00	€ 8.520,00	€ 9.880,00	€ 11.480,00
Prato irriguo	€ 11.020,00	€ 11.020,00	€ 12.610,00	€ 11.020,00	€ 10.450,00	€ 12.050,00	€ 12.610,00
Prato arborato	€ 8.750,00	€ 8.750,00	€ 10.110,00	€ 8.750,00	€ 8.750,00	€ 10.110,00	€ 11.820,00
Prato irriguo arborato	€ 11.020,00	€ 11.020,00	€ 11.480,00	€ 11.020,00	€ 9.660,00	€ 11.130,00	€ 12.270,00
Orto	€ 18.560,00	€ 18.560,00	€ 20.790,00	€ 18.100,00	€ 16.760,00	€ 23.850,00	€ 26.580,00
Coltura floricola			€ 28.940,00		€ 44.790,00	€ 44.790,00	€ 44.790,00
Vigneto			€ 15.630,00				
Frutteto			€ 15.630,00			€ 17.940,00	€ 18.860,00
Bosco alto fusto	€ 4.320,00	€ 4.320,00	€ 5.290,00	€ 5.840,00	€ 3.670,00	€ 5.840,00	€ 5.840,00
Bosco ceduo	€ 3.240,00	€ 3.240,00	€ 4.750,00	€ 5.080,00	€ 2.590,00	€ 4.970,00	€ 4.970,00
Bosco misto	€ 3.780,00	€ 3.780,00	€ 4.970,00	€ 5.290,00	€ 3.350,00	€ 5.290,00	€ 5.290,00
Bosco specializzato			€ 12.000,00				€ 12.000,00
Castagneto	€ 3.780,00	€ 3.780,00	€ 4.970,00	€ 5.290,00	€ 3.350,00	€ 5.290,00	€ 5.290,00
Pioppeto	€ 9.940,00	€ 8.860,00	€ 10.380,00	€ 8.860,00	€ 11.130,00	€ 12.000,00	€ 12.650,00
Pascolo	€ 3.240,00	€ 3.240,00	€ 3.240,00	€ 3.240,00	€ 2.700,00	€ 3.240,00	€ 3.240,00
Pascolo cespugliato	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 2.160,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00
Incolto produttivo	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00
Incolto sterile	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00

Verbania, 19/01/2006

Il Segretario  
(Monica Pelfini)

Il Presidente  
(Ass. Fausto Sgro)

## **REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI VERCELLI**

### **MONTAGNA INTERNA**

#### **REGIONE AGRARIA 1 – ALTA VALSESIA**

Alagna, Balmuccia, Boccioleto, Campertogno, Carcoforo, Cervatto, Cravagliana, Fobello, Mollia, Pila, Piode, Rassa, Rima S. Giuseppe, Rimasco, Rimella, Riva Valdobbia, Rossa, Sabbia, Scopa, Scopello

#### **REGIONE AGRARIA 2 – MONTAGNA DELLA MEDIA VALSESIA**

Borgosesia, Breia, Cellio, Civiasco, Guardabosone, Postua, Quarona, Valduggia, Varallo, Vocca

### **COLLINA INTERNA**

#### **REGIONE AGRARIA 3 – COLLINE**

Gattinara, Lozzolo, Roasio, Serravalle Sesia

#### **REGIONE AGRARIA 4 – MORENICA DELLA SERRA**

Alice Castello, Borgo d' Ale

### **PIANURA**

#### **REGIONE AGRARIA 5 – PIANURA DELLE BARAGGE**

Albano V.se, Arborio, Balocco, Buronzo, Carisio, Casanova Elvo, Collobiano, Formigliana, Ghislarengo, Greggio, Lenta, Oldenico, Rovasenda, S. Giacomo V.se, Villarboit

#### **REGIONE AGRARIA 6 – PIANURA DEL CANALE CAVOUR**

Bianzè, Cigliano, Crescentino, Fontanetto Po, Lamporo, Livorno Ferraris, Moncrivello, Palazzolo V.se, Saluggia, Tricerro, Trino

#### **REGIONE AGRARIA 7 – PIANURA DI VERCELLI**

Asigliano V.se, Borgovercelli, Caresana, Caresanablot, Costanzana, Crova, Desana, Lignana, Motta de' Conti, Olcenengo, Pertengo, Pezzana, Prarolo, Quinto V.se, Rive, Ronsecco, Salasco, Sali V.se, S. Germano V.se, Santhià, Stroppiana, Tronzano, Vercelli, Villata

## COMMISSIONE PROVINCIALE DI VERCELLI

( D.P.R. 8.6.2001, n.327 art.41, comma 4)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI VERCELLI

TIPO DI COLTURA	R. AGRARIA N° 1		R. AGRARIA N° 2		R. AGRARIA N° 3		R. AGRARIA N° 4		R. AGRARIA N° 5		R. AGRARIA N° 6		R. AGRARIA N° 7	
	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA	Val.	medi a HA
Seminativo	5.053		5.851		8.245		9.043		10.373		11.437		11.437	
Seminativo arborato	5.586		6.117		8.778		9.309		10.639		11.703		11.703	
Seminativo irriguo	=		=		13.831		<b>14.629*</b>		<b>15.959*</b>		<b>20.214*</b>		<b>21.012*</b>	
Seminativo irriguo arborato	=		=		14.362		14.895		16.225		20.214		21.012	
Prato	<b>3.989*</b>		<b>4.787*</b>		8.245		8.778		9.575		10.373		10.373	
Prato arborato	3.723		5.053		8.778		9.309		=		=		=	
Prato irriguo	=		6.650		12.235		12.767		13.831		18.087		18.087	
Prato irriguo arborato	=		6.915		12.767		=		14.097		18.087		18.087	
Prato a marcita	=		=		=		=		14.097		18.087		18.087	
Risaia stabile (1)	=		=		13.298		=		15.693		19.948		20.481	
Vivaio	=		=		26.339		25.823		=		=		=	
Orto	=		=		=		=		=		20.214		20.214	
Orto irriguo	=		=		=		=		=		27.810		27.810	
Frutteto	=		6.714		12.911		14.461		=		13.428		13.428	
Frutteto irriguo	=		=		=		32.000		=		=		=	
Vigneto	=		6.456		<b>21.175*</b>		21.175		10.846		10.846		=	
Orto arborato	=		=		14.895		=		=		=		=	
Pescheto	=		=		=		27.889		=		24.790		=	
Pascolo	1.033		1.136		2.066		2.582		2.582		3.099		3.099	
Pascolo arborato	930		1.188		2.324		2.841		=		=		=	
Pascolo cespugliato	671		775		1.808		=		=		=		=	
Castagneto da frutta	3.615		4.132		4.906		4.906		=		=		=	
Bosco alto fusto	3.357		3.873		4.648		4.906		5.423		5.423		5.423	
Bosco misto	3.099		3.615		4.390		4.648		4.906		5.165		5.165	
Bosco ceduo	2.841		3.357		4.132		4.390		4.648		4.906		4.906	
Pioppeto su area golenale	=		=		=		=		10.329		11.104		11.879	
Incolto produttivo	517		671		826		930		1.033		2.582		2.582	

### ANNOTAZIONI :

*I valori sono afferenti all'anno 2005, ai sensi dell'art. 41, comma 4, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e si riferiscono a terreni liberi da colture, alberature, soprassuolo eventualmente esistenti, che dovranno essere valutati sulla base degli stati di consistenza.*

*I valori con asterisco (\*) si riferiscono alle colture più redditizie coprenti una superficie superiore al 5% di quella coltivata nelle singole Regioni Agrarie.*

*Per "risaia stabile" si intendono i terreni che non permettono nessun altro tipo di coltivazione alternativa.*

(1)

IL PRESIDENTE DELEGATO  
(Geom. Francesco ZANOTTI)