

## APPALTI

Agenzia Territoriale per la Casa - Torino

**Bando di gara per pubblico incanto. Appalto 1509. Manutenzione straordinaria immobili E.R.P.S. di proprietà A.T.C., interventi di bonifica amianto**

1.) Stazione Appaltante: Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino, Segretariato Generale, Corso Dante 14, 10134 Torino. Tel. 011/31301; Fax 011/3130425 - [www.atc.torino.it](http://www.atc.torino.it)

2.a) Procedura di gara: pubblico incanto.

2.b) Forma del contratto: pubblico-amministrativa. Corrispettivo: determinato a corpo.

3.a) Luogo di esecuzione: Torino Via Pacini 1-3-5 e Via Petrella 24-26-28

3.b) Descrizione: Appalto 1509. Manutenzione straordinaria immobili E.R.P.S. di proprietà A.T.C., interventi di bonifica amianto

Importo a base d'asta: euro 700.239,71=, di cui: euro 408.371,48= per importo lavori soggetto a ribasso, euro 156.570,73= per oneri per la sicurezza e salute del cantiere non soggetti a ribasso, euro 135.297,50= per oneri aggiuntivi sicurezza non soggetti a ribasso.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente: OG12 classifica III. Le opere da eseguire sono così suddivise: Categoria prevalente OG12 euro 481.017,63=;

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: OG1 euro 219.222,08;

4.) Termine esecuzione: 383 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla data verbale consegna lavori.

5.a.b) Documentazione: Il disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle cause di esclusione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione sono disponibili gratuitamente c/o l'ufficio appalti ATC. Gli elaborati progettuali e complementari sono disponibili in visione o in vendita c/o ufficio appalti ATC. Costo euro 100,00= cartaceo, euro 50,00CD ROM.

6.a.b) Termine, modalità indirizzo presentazione offerte: offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1) entro le ore 16,00 del 15 febbraio 2005, pena esclusione, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara

6.c) Lingua: italiano

7.a) Soggetti ammessi all'apertura offerte: seduta pubblica

7.b) Data ora e luogo apertura offerte: 16 febbraio 2005 ore 10. Luogo: vedi punto 1

8.) Cauzioni e garanzie richieste: a pena esclusione cauzione provvisoria di euro 14.004,79= secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà prestare come da CSA: a) cauzione definitiva; b) polizza C.A.R. comprensiva di R.C.T. di cui all'art. 30 comma 3 L.109/94 e s.m.i. art. 103 D.P.R. 554/99 e s.m.i. e D.M. 123/04 schema tipo 2.3: somme assicurate: Sezione A Partita 1 importo contrattuale al lordo dell'IVA; Partita 2: euro 750.000,00; Partita 3: 10% importo partita 1. Sezione B partita 1 massimale/sinistro alla stipula euro 500.000,00;

9.) Finanziamento: Quota A+0,50% D.P.R. 1036/72 art. 19. Pagamenti a stato avanzamento lavori.

10.) Forma giuridica dei concorrenti: ammessi tutti i soggetti di cui agli art. 10, 11, 12 e 13 L. 109/94 e s.m.i.

ai sensi e con le modalità di cui agli art. 93, 94, 95, 96 e 97 D.P.R. 554/99, art. 3 DPR 34/00, nonché concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 c. 7 D.P.R. 34/2000 e art 8 c. 11 bis L. 109/94 e s.m.i. secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare di gara

11.) Condizioni minime di carattere economico e tecnico: i concorrenti devono essere in possesso, a pena esclusione, di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 in corso di validità che attesti il possesso della qualificazione per costruzione per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 DPR 554/99 e s.m.i., a quelle dei lavori oggetto del presente appalto. A pena esclusione, qualora il concorrente, sia singolo che associato in forma orizzontale, per la qualificazione nella categoria prevalente di cui al presente bando necessiti di una iscrizione per classifica pari o superiore alla III, l'attestazione SOA dovrà riportare (per il concorrente singolo e per tutti i concorrenti in caso di ATI orizzontale) l'indicazione del possesso della certificazione di cui all'art. 2 comma 1 lettera q) del D.P.R. 34/2000. Nel caso di ATI verticali il possesso della certificazione di cui al citato articolo 2 comma 1 lettera q) del D.P.R. 34/2000 non è richiesto per le imprese mandanti che assumono le lavorazioni delle categorie scorperate di importo pari o inferiore alla classifica II.

Il possesso dei requisiti sopraindicati è provato, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara

12.) Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 gg. dalla data presentazione offerta

13.) Criterio aggiudicazione: a corpo con il criterio del massimo ribasso sull'importo lavori a base di gara.. Escluse offerte in aumento. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell' art. 21 c. 1 bis L. 109/94 e s.m.i.. L'esclusione automatica non verrà attuata qualora le offerte valide siano in numero inferiore a cinque, fermo restando il potere di ATC di valutare la congruità delle offerte.

14.) Altre informazioni: Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sull'area interessata ai lavori secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sussistono: le cause di esclusione di cui all'art. 75 del DPR 554/1999 e s.m.i.; agli artt. 9, comma 2, 13 e 14 del D.Lgs 231/2001; all'art. 1 bis comma 14 legge 283/2001 e s.m.i.; che non ottemperino agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e s.m.i.; che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c.; che non osservino all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 1 comma 5 L. 327/00; che non sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori secondo la legislazione vigente. E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una A.T.I. o consorzio o GEIE di cui all'art. 10 c. 1 lett. d) e) ed e bis) L. 109/94 ovvero individualmente ed in associazione o consorzio o GEIE a pena esclusione di tutte le diverse offerte presentate. I consorzi di cui all'art. 10 c. 1 lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i. devono indicare per quali consorziati concorrono, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla presente gara, a pena esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

L'inesistenza delle cause di esclusione sopra indicate è provata, a pena esclusione, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara

Non si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio.

Ammesso il subappalto ai sensi degli art. 18 L. 55/90 e 141 D.P.R. 554/99. ATC non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori.

ATC si riserva la facoltà di cui all'art. 10 comma 1 ter L. 109/1994 e s.m.i. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 30/6/2003 n. 196 Responsabile procedimento Arch. E. Braghini. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara ivi allegato a formarne parte integrante e sostanziale.

Torino 11 gennaio 2005

Il Presidente  
Giorgio Ardito

1

ANAS S.p.A. - Compartimento della Viabilità per il Piemonte - Torino

**Pubblicazione esito di gara (Allegato c) - (L. 109/1994 e s.m., art. 29, comma 1 lett. f). Oggetto: 15/PI/04 - S.S. 32-33/I-33/II-33/III-34-336-337-341-659-Tang. Novara. Lavori di esecuzione di segnaletica orizzontale, verticale e complementare in ordine ai lavori di ordinaria manutenzione - esercizio 2004**

ANAS S.p.A. - Compartimento della Viabilità per il Piemonte - C.so Matteotti, 8 - 10121 Torino (TO) - Tel. 011-573911 - Fax 011-5162982

Importo a base d'asta euro 526.868,67 (oneri per la sicurezza inclusi). Importo sicurezza: euro 15.806,06. Tempo di esecuzione: 120 gg. Importo aggiudicazione euro 336.032,78 (oneri per la sicurezza inclusi); ribasso del 37,341% Impr. Aggiudicataria Italsem SAS. Data di aggiudicazione 18.06.04. Numero offerte ricevute: 87. Respons. Procedim.to Dott. Ing. Valter Bortolan. Oggetto: 16/PI/04 S.S. 32-33/I-33/II-33/III-34-341-336-337-659-Tang. Novara lavori di fornitura e posa in opera di protezioni marginali in ordine ai lavori di ordinaria manutenzione esercizio 2004. Modalità di gara: Pubblico incanto. Importo a base d'asta euro 514.966,60 (oneri per la sicurezza inclusi). Importo sicurezza euro 15.448,99. Tempo di esecuzione: 120 gg. Importo aggiudic. euro 388.438,79 (oneri per la sicurezza inclusi); ribasso del 25,33%. Impr. Aggiudicataria Ralco SRL. Data di aggiudicazione 10.06.04. Numero offerte ricevute 54. Respons. Procedim.to Dott. Ing. Valter Bortolan. Oggetto 25/PI/04 - AT-CN Lavori di Fornitura e Posa in Opera di Protezioni Marginali sulla Tangenziale Di Alba, Complanare Sud In Ordine Ai Lavori Del Collegamento Autostradale Asti-Cuneo. Tronco 2, Lotto 4/3B (Govone - Neive - Guarene). Modalità di gara Asta pubblica (Pubblico incanto). Importo a base d'asta euro 550.548,69 (oneri per la sicurezza inclusi). Importo sicurezza: euro 16.600,00 Tempo di esecuzione: 60 gg. Importo aggiudic. euro 377.672,12 (oneri per la sicurezza inclusi); ribasso del 32,377%. Impr. Aggiudicataria Farina Geom. Claudio Data aggiudicazione 13.07.04. Numero offerte ricevute: 103.

Il Responsabile del Procedimento  
Domenico Petruzzelli

2

ANAS S.p.A. - Compartimento della Viabilità del Piemonte - Torino

**Pubblicazione esito di gara (L. 109/94 e s.m., art. 29, c. 1 lett. f). Oggetto: 69/PI/03 - S.S. 419 della Serra. Lavori urgenti per la costruzione di una scogliera a difesa del corpo stradale al km 0+200 e 6+675, per il consolidamento della scarpata di monte al km 2+950, messa in sicurezza in T.S. delle scarpate e versanti a protezione caduta massi tra i km 1+900 e 5+700 a seguito alluvione ottobre 2000-intervento di II° fase**

ANAS S.p.A. - Compartimento della Viabilità del Piemonte - C.so Matteotti, 8 10121 Torino (TO) Tel. 011/573911 - Fax 011/5162982

Modalità di gara: asta pubblica (Pubblico incanto). Importo a base d'asta: euro 788.661,42 (oneri per la sicurezza inclusi). Importo sicurezza: euro 16.956,43. Tempo di esecuzione: gg. 000. Importo aggiudicazione: euro 605.381,48 (oneri per la sicurezza inclusi); ribasso del 23,75%. Impresa aggiudicataria: Santamaria s.r.l. Data di aggiudicazione: 21.01.2004. Numero offerte ricevute: 55.

Il Responsabile Procedimento  
V. Bortolan

3

Comune di Bagnolo Piemonte (Cuneo)

**Estratto avviso asta pubblica per lavori di restauro e risanamento conservativo Ex Sede Municipale - I Lotto**

Comune di Bagnolo Piemonte (Cuneo) - tel.0175/391121 fax 0175/392790

Il Responsabile del Procedimento

*rende noto che:*

è indetto pubblico incanto per lavori di restauro e risanamento conservativo Ex Sede Municipale I Lotto - asta ai sensi art.21, comma 1, lettera b) L.109/94 e s.m.i. - categoria OG1 (edifici civili e industriali) - termine presentazione offerta: ore 12,00 del 15 febbraio 2005 - asta in data 16 febbraio 2005 ore 9,30 - importo a base di gara euro 481.452,62=, di cui euro 27.224,09= per oneri di sicurezza.

Bagnolo Piemonte, 7 gennaio 2005 protocollo 184

Il Responsabile del Procedimento  
Enrico Quaranta

4

Comune di Borgo Ticino (Novara)

**Bando di gara per lavori di realizzazione di immobili per anziani e servizi sociali con permuta di immobile comunale "ex Opera Pia Volpi"**

Scadenza bando 09/02/2005.

Informazioni: ufficio tecnico 0321 90271 - int 215 - geom. Ferrario Massimiliano - sito internet [www.comuneborgoticino.it](http://www.comuneborgoticino.it)

5

Comune di Portacomaro (Asti)

**Bando di gara mediante appalto - Concorso n. 01/2005.**  
**Procedura: ex articoli 20, comma 4, e 21, commi 2 e seguenti, legge n. 109 del 1994 - Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 91, D.P.R. n. 554 del 1999**

Si precisa che la procedura relativa alla concessione del contributo che finanzia il progetto, è, al momento della pubblicazione del bando, attivata ma non conclusa.

L'aggiudicazione dei lavori è, quindi, condizionata e subordinata al positivo esito dell'ottenimento del contributo per il finanziamento delle opere stesse di cui al punto 9.A

1. Stazione Appaltante: Comune di Portacomaro, Piazza Roggero n. 7 - Tel. 0141-202128-202627 - Fax 0141-202128

2.a Procedura ristretta: appalto - concorso ex articoli 20, comma 4, e 21, commi 2 e seguenti, legge n. 109/1994.

2.b Forma di contratto: Progettazione definitiva - esecutiva ed esecuzione dei lavori progettati - Prezzo interamente a corpo ex articolo 19, comma 4, legge n. 109/1994, e articolo 326, secondo comma, legge n. 2248/1865.

3.a Luogo di esecuzione: Comune di Portacomaro - Località S.Michele e Pollaro.

3.b Natura ed entità dei lavori: opere urgenti per la messa in sicurezza e di salvaguardia con formazione di opere puntuali in calcestruzzo e fondazioni speciali.

3.b.1 Importo complessivo dell'appalto a base di gara (non aumentabile dai concorrenti):

L'importo globale di appalto è pari ad euro 2.590.000,00 di cui euro 2.446.000,00 per lavori a base di gara (non aumentabile da parte dei concorrenti) ed euro 144.000,00 per oneri per la sicurezza stabiliti in misura fissa ed invariabile.

3.b.2 Lavorazioni di cui si compone l'intervento: (importi comprensivi degli oneri per la sicurezza)

<i>Natura dell'opera</i>	<i>Categoria</i>	<i>Tipologia</i>	<i>Importi</i>	<i>Incidenza</i>	<i>Classe</i>
Opere edili	OG1	Prevalente	euro 1.400.000,00	54,06 %	IV
Opere stradali	OG3	Scorporabile subappaltabile	euro 375.000,00	14,48 %	II
Opere fognarie	OG6	Scorporabile subappaltabile	euro 235.000,00	9,07 %	I
Opere fluviali	OG8	Scorporabile subappaltabile	euro 300.000,00	11,58 %	I
Opere speciali di fondazione	OS21	Scorporabile subappaltabile	euro 280.000,00	10,81 %	I

Ai soli fini del sub-appalto si precisa che sono compresi nella Categoria Prevalente OG1 lavorazioni appartenenti alla categoria OG13 (di importo inferiore al 10% del totale dell'appalto ed inferiori ad euro 150.000,00) quantificate in euro 149.000,00. Tali lavorazioni sono sub-appaltabili al 100% senza determinare la riduzione della soglia massima di subappaltabilità del 30% della categoria prevalente.

3.c.1 Tipologia: la progettazione, l'opera e l'appalto sono unitari, non sono ammesse offerte parziali.

3.c.2 Finalità: la realizzazione avviene sulla base del progetto definitivo ed esecutivo redatto dal concorrente aggiudicatario e presentato in sede di gara quale offerta tecnica.

4. Tempo: Durata del contratto giorni 620 naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna dei lavori, salva la riduzione in sede di offerta.

5. Soggetti che possono partecipare alla gara: concorrenti di cui all'art. 10 legge n. 109/1994 eventualmente associati con soggetti previsti di cui all'art. 17, comma 1, lettere d)-e)-f) della Legge 109/94.

6.a Domanda di partecipazione: da presentare entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 14/02/2005.

6.b Indirizzo cui devono essere trasmesse: come al numero 1.

6.c Lingua: Italiana

7. Inviti: saranno spediti entro 120 giorni dalla data del presente bando.

8.a Cauzione provvisoria: da presentare unitamente all'offerta nella misura del 2% dell'importo complessivo a base di gara come previsto dall'art. 100 del D.P.R. 554/99 con il relativo impegno a prestare il deposito

cauzionale definitivo. In caso di fidejussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, le stesse dovranno essere conformi allo schema previsto dal Decreto Ministeriale 12/03/04 n. 123.

8.b Cauzione definitiva: 10% dell'importo contrattuale, salvo aumenti di legge, da costituire alla stipula del contratto secondo lo schema previsto da DM 12/03/04 n. 123.

8.c Le cauzioni di cui sopra sono ridotte alla metà per i concorrenti o gli aggiudicatari qualora essi siano in possesso del certificato del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001/2000 o della dichiarazione del possesso di elementi di tale sistema.

8.d Copertura assicurativa per le imprese esecutrici:

C.A.R. conforme allo schema previsto dal D.M. 12/03/04 n. 123 (art. 103 D.P.R. 554/99) da presentare alla stipula del contratto: somma assicurata uguale all'importo contrattuale offerto dal vincitore della gara, R.C.T. con un minimo di euro 500.000,00;

Copertura assicurativa per il progettista conforme allo schema previsto dal D.M. 12/03/04 n. 123 (art. 105 D.P.R. 554/99 e art. 30.5 Legge 109/94): somma assicurata pari al 10% dell'importo dei lavori progettati dal vincitore della gara aumentato degli oneri per la sicurezza, da costituire all'atto della stipula del contratto.

9.a Finanziamento: Contributo disposto con Legge dello Stato in conto capitale, in corso di concessione a totale copertura delle opere.

9.b Pagamenti: per stati di avanzamento lavori al raggiungimento dell'importo di euro 300.000,00.

10.a.1 Requisiti generali dei concorrenti esecutori dei lavori: (da dichiarare, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella domanda di partecipazione)



1. iscrizione C.C.I.A.A.;

2. assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 75, comma 1, del DPR 554/99, come integrato dal D.P.R. n. 445/2000;

3. assenza di partecipazione alla stessa gara di soggetti controllanti o controllati, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

4. non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999, ovvero, in caso di assoggettabilità, dichiarazione di ottemperanza di cui all'art. 17 stessa legge;

5. assenza di cause di interdizione di cui al decreto legislativo n. 231/2001;

6. assenza di procedure in corso di emersione del lavoro nero di cui alla legge n. 383/2001;

7. in caso di consorzi di cooperative produzione lavoro o consorzi di imprese artigiane o consorzi stabili: indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre (le dichiarazioni di cui ai punti precedenti vanno dichiarate anche da ognuno di questi consorziati)

Avvertenza: in caso di associazione temporanee o consorzi occasionali ai sensi dell'art. 2602 e seguenti C.C già costituite o da costituire dopo l'aggiudicazione: le dichiarazioni di cui ai precedenti punti vanno dichiarate per ogni singolo soggetto raggruppato o raggruppando.

8. in caso di associazione temporanee o consorzi occasionali ai sensi dell'art. 2602 e seguenti C.C da costituire dopo l'aggiudicazione: impegno a conferire mandato con indicazione della mandataria o capogruppo ai sensi dell'articolo 13, comma 5, legge 109/94, esteso anche agli eventuali soggetti progettisti.

Avvertenza:

nel caso in cui partecipino alla gara in associazione temporanea o consorzio occasionale (già costituiti o da costituire dopo l'aggiudicazione) con il soggetto candidato esecutore anche uno o più soggetti progettisti, questi ultimi dovranno rendere nella domanda di partecipazione le dichiarazioni di cui al successivo punto 10.a.2, anziché le dichiarazioni di cui al presente punto 10.a.1

10.a.2 Requisiti generali dei progettisti eventualmente associati temporaneamente con gli esecutori dei lavori: (da dichiarare ai sensi del D.P.R. 445/2000 nella domanda di partecipazione)

1) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 52, comma 1, del D.P.R. 554/99;

2) Iscrizione negli albi professionali con indicazione delle relative qualificazioni professionali e dei nominativi delle persone che espletano l'incarico.

10.a.3 Requisiti speciali per i concorrenti esecutori dei lavori: (da dimostrare in sede di domanda di partecipazione con la produzione di attestazione SOA)

1) I concorrenti devono essere in possesso dell'attestato SOA per:

Categoria OG1- Classifica VI.

Le categorie OG3, OG6, OG8 e OS21, ulteriori alla prevalente, qualora non possedute dal concorrente, dovranno essere obbligatoriamente assunte da imprese mandanti adeguatamente qualificate SOA o subappaltate ad imprese in possesso di adeguata qualificazione SOA.

2) Possesso dello staff tecnico di cui all'art. 18, comma 7, del D.P.R. 34/2000 per la classifica IV° o superiore, composto da tecnici abilitati alla sottoscrizione degli elaborati progettuali delle opere di cui al presente appalto (offerta tecnica), in base alla normativa vigente (in alternativa, impegno di associarsi temporaneamente con soggetti professionisti mandanti di cui al precedente punto 5).

3) Possesso del certificato del sistema della qualità aziendale UNI EN ISO 9001-2000 (per classifiche III o superiori).

10.a.4 Requisiti speciali per i professionisti associati temporaneamente con gli esecutori dei lavori: (da dichiarare nella domanda di partecipazione ai sensi del D.P.R. 445/2000)

- Esperienza progettuale relativa a lavori analoghi a quello oggetto dell'appalto.

11.a Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex articolo 21, comma 2, lettera a), legge 109/94 e art. 91, D.P.R. 554/99.

- Valore tecnico estetico dell'opera peso 35 su 100

- Misure per la mitigazione dell'impatto ambientale peso 30 su 100

- Offerta economica peso 20 su 100

- Riduzione tempo di esecuzione previsti dal bando desunti dal crono-programma del concorrente peso 10 su 100

- Costo di utilizzazione e manutenzione dell'opera nei 10 anni successivi al collaudo peso 5 su 100

L'elemento di valutazione del "Valore tecnico estetico dell'opera" è ulteriormente scomposto nei seguenti sub-elementi ai quali sono attribuiti i relativi sub-pesi:

- utilizzo di soluzioni o materiali innovativi 7 punti

- qualità estetica dell'opera 15 punti

- qualità dei materiali o manufatti 13 punti

L'elemento di valutazione delle "Misure per la mitigazione dell'impatto ambientale" è ulteriormente scomposto nei seguenti sub-elementi ai quali sono attribuiti i relativi sub-pesi:

- Inserimento ambientale dei manufatti nel loro complesso 12 punti

- Utilizzo di materiali naturali 12 punti

- Utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica 6 punti

11.b Metodo per la valutazione delle offerte: Metodo aggregativo compensatore (allegato B del D.P.R. 554/99). Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa (valore tecnico estetico dell'opera - misure di mitigazione dell'impatto ambientale) si farà riferimento ai coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

12. Varianti progettuali non sostanziali: ammesse nel progetto costituente l'offerta tecnica purché conformi alle vigenti disposizioni di legge e di regolamento, anche di tipo tecnico, ferme restando le condizioni minime inderogabili stabilite dal capitolato prestazionale.

13. Altre informazioni:

- La gara è improcedibile in caso vi siano meno di tre candidati qualificati;

- E' esteso anche ai soggetti progettisti il divieto di partecipazione congiunta alla gara di cui all'art. 13, comma 4, della Legge 109/94;

- L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa consegua complessivamente per tutti gli elementi di giudizio di cui al punto 11.a un punteggio complessivo di almeno 60 punti su 100;

- Il tempo proposto dai concorrenti non potrà superare il tempo previsto al punto 4 del bando di gara;

- Il prezzo richiesto ai concorrenti non potrà superare l'importo complessivo dell'appalto a base di gara;

- Si precisa che la procedura relativa alla concessione del contributo che finanzia il progetto, è, al momento della pubblicazione del presente bando, attivata ma non conclusa - L'aggiudicazione dei lavori è, quindi, condizionata e subordinata al positivo esito dell'ottenimento del contributo per il finanziamento delle opere stesse;

- Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Venezia Elio (recapito come al punto 1);

- L'Amministrazione Comunale, prima di diramare gli inviti, procederà a verificare d'ufficio la veridicità dei certificati e delle dichiarazioni presentate dai candidati;

- Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti per iscritto a mezzo fax al Responsabile Unico del Procedimento, prima della scadenza del termine per il ricevimento delle domande di partecipazione.

14 Pubblicazione: ai sensi dell'art. 80, comma 3, D.P.R. 554/99, siti Internet della Regione Piemonte ([www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it)) e della Provincia di Asti ([www.provincia.asti.it](http://www.provincia.asti.it)).

Portacomaro, 11 gennaio 2005

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Elio Venezia

6

Comune di Torino

**Asta pubblica n. 147/2004 del 22 luglio 2004 per manutenzione straordinaria scuola elementare Novaro di via Corelli**

Comunicazione a norma dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55

Sistema di aggiudicazione: art. 21, comma 1 e 1 bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. e art. 30 direttiva CEE 93/37.

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) Alvit Sas di Robaldo Domenico = 2) Cumino Spa = 3) Drago Impresa Costruzioni di Drago Gaetana = 4) F.D. di Dalmazzo Gianfranco = 5) I.C.E.P. di D'Ignotti Giovanni = 6) Ma.Edil di Cosentino Agostino = 7) Ma-Te Srl = 8) Magnetti Srl = 9) Gruppo Tecnoimprese Srl.

È risultata aggiudicataria la ditta Ma-Te Srl con sede in Nichelino (TO), via XI Febbraio n. 11 con il ribasso del 38,18%.

Torino, 15 dicembre 2004

Il Direttore del Servizio Centrale  
Giunta-Contratti-Appalti  
Mariangela Rossato

7

Comune di Torino

**Asta pubblica n. 169/2004 del 16 settembre 2004 per manutenzione straordinaria complesso scolastico Via Palma di Cesnola 29. Bonifica copertura. Opere finalizzate al conseguimento del C.P.I.**

Comunicazione a norma dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55

Sistema di aggiudicazione: art. 21, comma 1 e 1 bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. e art. 30 direttiva CEE 93/37.

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) Anted Snc = 2) Campra Geom. Cornelio & Figli Spa = 3) Cumino Spa = 4) G.R.D. Srl Costruzioni = 5) Italresine Snc = 6) Iteimpianti Srl = 7) Superplast Di Supertino Albino = 8) Gruppo Tecnoimprese Srl.

È risultata aggiudicataria la ditta Gruppo Tecnoimprese Srl con sede in Torino, Str. da Bertolla all'Abbadia di Stura 49/16, con il ribasso del 32,977%.

Torino, 29 dicembre 2004

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti-Economato  
Mariangela Rossato

8

Comune di Torino

**Asta pubblica n. 173/2004 del 29 settembre 2004 per "opere di manutenzione straordinaria per l'ottenimento c.p.i. dell'edificio scolastico asilo nido "Il laghetto" di via Ventimiglia 199**

Comunicazione a norma dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55.

Sistema di aggiudicazione: art. 21, comma 1 e 1 bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. e art. 30 direttiva CEE 93/37.

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) Ati Gard Edil S.R.L./R.G.R. Impianti S.R.L. = 2) Alvit S.As. = 3) C.P.S.M. = 4) Immobiliare Andrea S.R.L. = 5) Ma-Te S.R.L. = 6) Navalcarena Group S.P.A. = 7) Savino Giovanni S.N.C. = 8) Superplast Di Supertino Albino.

È risultata aggiudicataria la ditta Ma-Te Srl con sede in Nichelino (TO), via XI Febbraio 11, con il ribasso del 36,988%.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti- Economato  
Mariangela Rossato

9

Comune di Torino

**Asta pubblica n. 177/2004 del 29 settembre 2004 per manutenzione straordinaria per ottenimento c.p.i. nell'edificio scolastico di via Talucchi 19**

Comunicazione a norma dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55.

Sistema di aggiudicazione: art. 21, comma 1 e 1 bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. e art. 30 direttiva CEE 93/37.

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) Alvit Sas di Robaldo Domenico = 2) Ma-Te Srl = 3) Navalcarena Group Spa.

È risultata aggiudicataria la ditta Ma-Te Srl con sede Nichelino (TO) in via XI Febbraio 11 con il ribasso del 31,076%.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti- Economato  
Mariangela Rossato

10

Comune di Torino

**Asta pubblica n. 199/2004 del 14 ottobre 2004 per manutenzione straordinaria complesso ex Cascina Marchesa di corso Vercelli 141 a Torino**

Comunicazione a norma dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55.

Sistema di aggiudicazione: art. 21, comma 1 e 1 bis della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. e art. 30 direttiva CEE 93/37.

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1) Consorzio Polyart = 2) Cumino s.p.a. = 3) Ma-Edil di Cosentino Agostino = 4) Miter s.r.l. = 5) Navalcarena Group s.p.a. = 6) Ribauda Fratelli s.a.s. = 7) S.E.C.A.P. s.p.a..

È risultata aggiudicataria la ditta Cumino S.p.A., Strada della Pellerina n. 27 (TO), con il ribasso del 27,002%.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti- Economato  
Mariangela Rossato

11

Comune di Torino

**Avviso di asta pubblica n. 5/2005 - C.U.P. 31E03000060004 - Manutenzione straordinaria e messa a norma della Scuola per la Polizia Municipale "Roberto Bussi" in via delle Magnolie 5**

Importo base: Euro 742.526,73, oltre Euro 38.500,27 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; Totale dell'Appalto: Euro 781.027,00.

Categoria Prevalente: - Og1 - Classifica: - III -

Relativo importo lavorazioni: Euro 390.100,04.

Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 73 D.P.R. N. 554/99):

Lavorazione: - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - Categoria: - OS6 - Importo lavori: Euro 321.013,51.

Finanziamento: Mutuo da contrarre con il pool Banca OPI Spa (capogruppo)/Dexia Crediop Spa, a valere sul formale impegno del 26 settembre 2003, posizione 2003182, per il triennio 2003/2005.

Pagamenti: si rinvia all'art. 18 dello schema di contratto ed alla normativa vigente.

Termini:

a) - ultimazione lavori: 360 giorni consecutivi;

b) - ricezione offerte: entro le ore 10 di mercoledì 16 febbraio 2005, da presentarsi in piego sigillato.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il recapito del piego, da presentarsi nel termine con la modalità sopraindicata pena l'esclusione dalla gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 16,00.

c) - Seduta di gara: l'asta si svolgerà giovedì 17 febbraio 2005, alle ore 10,00 in una Sala del Palazzo Comunale, in seduta pubblica, con eventuale successivo rinvio per la valutazione dell'anomalia delle offerte.

In ottemperanza alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003. mecc. n. 2003-00530/003, i.e., l'aggiudicazione avverrà a norma dell'art. 21, commi 1 e 1bis, della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i., al maggior ribasso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

In presenza di una sola offerta valida non si procederà all'aggiudicazione.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della l. 11.02.1994, per le valutazioni dell'anomalia delle offerte di cui all'art. 30 della Direttiva Ce 93/37, si rinvia, ai fini delle giustificazioni, alle voci di prezzo più significative approvate con determinazione dirigenziale n. 76 del 10 dicembre 2003, mecc. 2003 12132/030, che costituisce parte integrante del presente bando, visibili sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: <http://www.comune.torino.it/appalti/aste>; la lista è altresì consultabile presso il Settore Tecnico Manutenzione Immobili Municipali, via IV Marzo 19, Torino, entro il termine indicato per la visione del capitolato di gara.

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, L. 109/94 e s.m.i., nonchè concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

L'offerta, sottoscritta validamente e corredata dalle giustificazioni di cui sopra, deve essere chiusa in busta con sigilli ad impronta ed essere inserita in una seconda busta, anch'essa sigillata, recante l'indirizzo: "Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (Appalti) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino".

Tanto la busta contenente l'offerta, quanto la busta esterna devono riportare: il nome o la ragione sociale del concorrente e la scritta "Contiene Offerta per Asta Pubblica n. 5/2005 - Manutenzione Straordinaria e Messa a Norma della Scuola per la Polizia Municipale "Roberto Bussi" in via Delle Magnolie 5."

Nella seconda busta devono pure essere inclusi:

1) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, indirizzata al "Sindaco della Città di Torino" sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445 del 28/12/2000.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni seguenti, successivamente verificabili, relative a:

a) iscrizione ad una Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:

- natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività nonchè le generalità degli amministratori e dei direttori tecnici risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- codice fiscale;

b) di non rientrare in cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554 del 21/12/1999; nonchè in quelle previste dall'art. 10 Legge 575/1965 (disposizioni antimafia) e che l'impresa ed i suoi legali rappresentanti non sono interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;

c) di conoscere ed accettare tutte le condizioni che regolano l'appalto contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto;

d) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di



esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

f) che si è tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza e delle disposizioni relative alle condizioni di lavoro, previdenziali e assistenziali in vigore nella provincia di Torino;

g) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12/03/1999 n. 68);

h) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

i) che ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94 e s.m.i., i lavori o la parte delle opere che l'impresa intende affidare in subappalto sono:

l) che non sussiste, con altre ditte concorrenti nella presente gara, alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o di collegamento (formale e/o sostanziale) e che non si è accordato e non si accorderà con gli altri partecipanti alla gara.

I Consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i. devono inoltre indicare per quali consorziati il Consorzio concorre.

m) di impegnarsi, ad iniziare immediatamente ed incondizionatamente i lavori, anche in pendenza di perfezionamento di contratto.

2) Ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 15.620,54 in contanti, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 107 del D.P.R. n. 554/99, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. Polizze e fidejussioni dovranno avere validità non inferiore a 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e contenere: l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui al comma 2 dell'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e le condizioni di cui al comma 2bis dell'art. 30 Legge citata.

E' ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni dell'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/94 e s.m.i.

Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

3) Attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità, o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, che documenti il possesso delle qualificazioni nella categoria prevalente OG1, per la classifica adeguata ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 nonché il possesso, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.

Qualora dall'attestazione SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità dovrà essere prodot-

to, a pena di esclusione, il relativo certificato in originale o copia autentica rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 o dichiarazione sostitutiva che attesti il possesso della predetta certificazione in conformità dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000.

In caso di Associazione temporanea d'impresе di tipo orizzontale, tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere in possesso del predetto requisito.

4) Copia del "Codice Etico delle Impresе Concorrenti ed Appaltatrici degli Appalti Comunali di Lavori" approvato con deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003 00530/003, i.e., sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa.

Copia di suddetto codice etico è reperibile all'indirizzo Internet: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) (Sezione Appalto Facile) e presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Per le Riunioni di concorrenti:

a) mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata;

b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza risultante da atto pubblico.

E' ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

E' altresì consentita la partecipazione di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, indicare l'impresa qualificata come capogruppo e contenere l'impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell'art. 13, commi 5 e 5bis L. 109/94 e s.m.i.

Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle di cui al punto 1, lettere h) ed i) (subappalto) e la ricevuta di cui al punto 2), richiesta per la sola impresa capogruppo.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis) della L. 109/94, i requisiti di cui al punto 3 del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale, i requisiti di cui al punto 3 del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola, previsti dall'art. 3 del D.P.R. 34/2000.

Non è consentito ad una stessa ditta di presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione o consorzio verrà esclusa dalla gara la ditta singola. Non è ugualmente consentita la contemporanea partecipazione di imprese fra le quali sussistano situazioni di controllo oppure con rappresentanti o amministratori in comune, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

In esecuzione del Protocollo d'intesa del 7 maggio 2003 tra la Città di Torino e l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso prima ancora dell'aggiudicazione provvisoria, per acquisire le valutazioni non vincolanti dell'Autorità.

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3) ed il documento sottoscritto di cui al punto 4), sono richiesti a pena d'esclusione.

Per le comunicazioni da parte di questa Civica Amministrazione dovranno essere indicati nell'istanza di ammissione:

- a) il numero telefonico e il numero di fax;
- b) numeri di posizione INPS ed INAIL ed indicazione della relativa sede zonale degli Enti Previdenziali. In caso di più posizioni INPS e INAIL, occorrerà indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa. Per le aziende che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini occorre indicare il numero di posizione della Cassa Edile.
- c) numero della partita I.V.A.;
- d) codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.).

La mancata indicazione di cui al punto 1 lettera i) relativa alle opere che intende subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 18 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i. Ugual conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle suddette prescrizioni.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003-00530/003, i.e., non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

In caso di ricorso al subappalto, sarà fatto obbligo per l'aggiudicatario di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente; inoltre, entro il termine indicato nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione dovrà perentoriamente sottoscrivere il verbale di aggiudicazione con i relativi allegati.

Si avverte che, in difetto degli adempimenti di cui sopra nei rispettivi termini, si procederà senza ulteriore preavviso, alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

I lavori saranno affidati al concorrente che segue nella graduatoria.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 10, comma 1ter L. 109/94 e s.m.i.

Il verbale di aggiudicazione terrà luogo di contratto ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1923, n. 2440.

Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del verbale di aggiudicazione con i relativi allegati, en-

tro 60 giorni dall'aggiudicazione e dovrà produrre una copia del piano o dei piani di sicurezza di cui all'art. 31 legge 109/94 e s.m.i., entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria, con le modalità di cui all'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., nonché polizza assicurativa di cui al comma 3 del citato art. 30 L. 109/94 e art. 103 del D.P.R. 554/99 e con i massimali di cui all'art. 32 dello schema di contratto.

Si precisa che l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Si informa, ai sensi dell'art.13 del D.lgs n. 196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I diritti di cui all'art. 7 del D.lgs n. 196/2003 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.

L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di Torino alla pagina <http://www.comune.torino.appalti/aggiud/welcome.htm> dal giorno successivo all'aggiudicazione e fino al quindicesimo giorno successivo. Da quest'ultima data decorrerà il termine per eventuali impugnazioni ai sensi dell'art. 21 della legge 6.12.1971 n. 1034 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 8, paragrafo 2 della Direttiva 93/37/CEE, come modificata dall'art. 3 della direttiva 97/52/CE, i partecipanti alla gara interessati ad ottenere un'espressa comunicazione sull'avvenuta aggiudicazione dovranno inoltrare e-mail di richiesta all'indirizzo: [aggiudicazione@comune.torino.it](mailto:aggiudicazione@comune.torino.it) entro il termine di quindici giorni successivi all'aggiudicazione stessa, ferma restando la predetta decorrenza del termine per eventuali impugnazioni.

Per le informazioni tecniche rivolgersi al Settore Tecnico Manutenzione Immobili Municipali, piazza Palazzo di Città 7, Torino tel.011.442.2798 fax 011-442.1980; Rilascio documentazione dalle ore 9,30 alle ore 12,30 previo appuntamento telefonico. (Termine per la visione del capitolato: entro l'11 febbraio 2005).

Responsabile del procedimento: ing. Claudio Beltramo

Funzionario amministrativo: dott. Paolo Nardo

Informazioni: Ufficio Relazioni con il Pubblico - Piazza Palazzo di Città 9/A - Torino - tel. 011.442.3010/3014.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti ed Economato  
Mariangela Rossato

12

Comune di Torino

**Avviso di asta pubblica n. 13/2005 - C.U.P. C33C04000010004 - Borgo Medioevale - Parco del Valentino - Manutenzione straordinaria Casa dei Pellegrini ed altre**

Importo base: Euro 752.808,46 oltre Euro 105.943,55 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Totale dell'appalto: Euro 858.752,01.

Categoria Prevalente: OG2 - Classifica:-III -

Relativo importo lavorazioni: Euro 652.136,23 (inclusi oneri di sicurezza).



Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente (art. 74 D.P.R. N. 554/99, ed art. 13, comma 7 L. 109/94 e s.m.i.), non subappaltabili:

Lavorazione: Superfici decorate e beni mobili di interesse storico ed artistico - Categoria: OS2 - Importo lavori: Euro 136.915,78 (inclusi oneri di sicurezza).

Finanziamento: mutuo da contrarre con il Pool Banca OPI Spa (capogruppo)- Dexia Crediop Spa - Banca Intesa Spa posizione n. 2004100 del 20 settembre 2004 a valere su "Formale impegno 2004" per il triennio 2004/2006.

Pagamenti: si rinvia all'art. 18 dello schema di contratto ed alla normativa vigente.

Termini:

a) - ultimazione lavori: giorni 470 naturali e consecutivi:

b) - ricezione offerte: entro le ore 10 di martedì 15 febbraio 2005, da presentarsi in piego sigillato.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il recapito del piego, da presentarsi nel termine con la modalità sopraindicata pena l'esclusione dalla gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 16,00.

c) - apertura buste: ore 10 di mercoledì 16 febbraio 2005, in una sala del Palazzo Comunale dove si procederà in presenza del pubblico all'apertura dei pieghi ed all'esame della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara; terminate le suddette operazioni, si procederà all'ammissione o all'esclusione dalla gara ed al sorteggio previsto dall'art. 10, comma 1 quater, L. 109/94 e s.m.i., con rinvio ad eventuale successiva seduta di gara per consentire la verifica dei requisiti previsti dall'art. 10 del D.M. 3 agosto 2000 n. 294 come modificato ed integrato dal D.M. 24 ottobre 2001 n. 420, relativamente alla categoria di lavori scorporabili OS2 qualora ciò si renda necessario.

Nella stessa seduta di mercoledì 16 febbraio 2005 od in eventuale successiva seduta di gara, prevista per il giorno di 09 marzo 2005 alle ore 10, si procederà all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse ed all'aggiudicazione.

In ottemperanza alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003. mecc. n. 2003-00530/003, i.e., l'aggiudicazione avverrà a norma dell'art. 21, commi 1 e 1bis, della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i., al maggior ribasso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

In presenza di una sola offerta valida non si procederà all'aggiudicazione.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della l. 11.02.1994, per le valutazioni dell'anomalia delle offerte di cui all'art. 30 della Direttiva Ce 93/37 si rinvia, ai fini delle giustificazioni, alle voci di prezzo più significative approvate con determinazione dirigenziale n. 261 del 25 novembre 2005, mecc. 2004 10556/060 che costituisce parte integrante del presente bando, visibili sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: <http://www.comune.torino.it/appalti/aste> la lista è altresì consultabile presso il Settore Edifici per la Cultura, via

San Francesco da Paola n. 3 Torino, entro il termine indicato per la visione del capitolato di gara.

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, L. 109/94 e s.m.i., nonchè concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

L'offerta, sottoscritta validamente e corredata dalle giustificazioni di cui sopra, deve essere chiusa in busta con sigilli ad impronta ed essere inserita in una seconda busta, anch'essa sigillata, recante l'indirizzo: "Ufficio Protocollo Generale Della Città di Torino (Appalti) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino".

Tanto la busta contenente l'offerta, quanto la busta esterna devono riportare: il nome o la ragione sociale del concorrente e la scritta "Contiene Offerta per Asta Pubblica n. 13/2005 Borgo Medioevale - Parco del Valentino - Opere di Manutenzione Straordinaria della Casa dei Pellegrini ed Altre.

Nella seconda busta devono pure essere inclusi:

1) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, indirizzata al "Sindaco della Città di Torino" sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445 del 28/12/2000.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni seguenti, successivamente verificabili, relative a:

a) iscrizione ad una Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:

- natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività nonchè le generalità degli amministratori e dei direttori tecnici risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- codice fiscale;

b) di non rientrare in cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554 del 21/12/1999; nonchè in quelle previste dall'art. 10 Legge 575/1965 (disposizioni antimafia) e che l'impresa ed i suoi legali rappresentanti non sono interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;

c) di conoscere ed accettare tutte le condizioni che regolano l'appalto contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto;

d) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonchè di tutte le circostanze generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonchè della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

f) che si è tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza e delle disposizioni relative alle condizioni di lavoro, previdenziali e assistenziali in vigore nella provincia di Torino;

g) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12/03/1999 n. 68);

h) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

i) che ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94 e s.m.i., i lavori o la parte delle opere che l'impresa intende affidare in subappalto sono:

l) che non sussiste, con altre ditte concorrenti nella presente gara, alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o di collegamento (formale e/o sostanziale) e che non si è accordato e non si accorderà con gli altri partecipanti alla gara.

I Consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i. devono inoltre indicare per quali consorziati il Consorzio concorre.

m) che la ditta possiede, relativamente alla sola categoria scorporabile OS2 (nel caso l'impresa non possieda per tale categoria l'attestato di qualificazione rilasciato da Società Organismi di Attestazione (S.O.A.)), i requisiti di cui all'art. 10 del D.M. 3 agosto 2000 n. 294 come modificato ed integrato dal D.M. 24 ottobre 2001 n. 420, (per la categoria prevalente la ditta dovrà produrre i documenti di cui al successivo punto 3).

Il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 1) lettera m) del bando dovrà essere documentato dalle ditte sorteggiate ai sensi dell'art. 10 comma 1 quater L. 109/94 e s.m.i. mediante la produzione della documentazione indicata nel D.M. 3 agosto 2000 n. 294 come modificato ed integrato dal D.M. 24 ottobre 2001 n. 420.

2) Ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 17.175,04 in contanti, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 107 del D.P.R. n. 554/99, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. Polizze e fidejussioni dovranno avere validità non inferiore a 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e contenere: l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui al comma 2 dell'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e le condizioni di cui al comma 2bis dell'art. 30 Legge citata.

E' ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni dell'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/94 e s.m.i.; a tal fine l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante "di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/94 e s.m.i. in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione".

Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

3) Attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità, o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, che documenti il possesso delle qualificazioni nella categoria prevalente OG2 e per la categoria scorporabile OS2 (se la ditta non si avvale, per quest'ultima della dichiarazione di cui al punto 1 lettera m), per le classifiche adeguate ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 nonchè il possesso, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, per la sola categoria OG2, della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.

Qualora dall'attestazione SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, il relativo certificato in originale o copia autentica rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 o dichiarazione sostitutiva che attesti il possesso della predetta certificazione.

In caso di Associazione temporanea d'impresa di tipo orizzontale, tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere in possesso del predetto requisito.

4) Copia del "Codice Etico delle Imprese Concorrenti ed Appaltatrici degli Appalti Comunali di Lavori" approvato con deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003 00530/003, i.e., sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa.

Copia di suddetto codice etico è reperibile all'indirizzo Internet: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) (Sezione Appalto Facile) e presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Per le Riunioni di concorrenti:

a) mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata;

b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza risultante da atto pubblico.

E' ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

E' altresì consentita la partecipazione di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, indicare l'impresa qualificata come capogruppo e contenere l'impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell'art. 13, commi 5 e 5bis L. 109/94 e s.m.i..

Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle di cui al punto 1, lettere h) ed i) (subappalto) e la ricevuta di cui al punto 2), richiesta per la sola impresa capogruppo.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis) della L. 109/94, i requisiti di cui al punto 1) lettera m) e di cui al punto 3) del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale, i requisiti di cui al punto 1) lettera m) e di cui al punto 3) del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola, previsti dall'art. 3 del D.P.R. 34/2000.

Non è consentito ad una stessa ditta di presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione o consorzio verrà esclusa dalla gara la ditta singola. Non è ugualmente consentita la contemporanea partecipazione di imprese fra le quali sussistano situazioni di controllo oppu-

re con rappresentanti o amministratori in comune, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3) ed il documento sottoscritto di cui al punto 4), sono richiesti a pena d'esclusione.

Per le comunicazioni da parte di questa Civica Amministrazione dovranno essere indicati nell'istanza di ammissione:

a) il numero telefonico e il numero di fax;

b) numeri di posizione INPS ed INAIL ed indicazione della relativa sede zonale degli Enti Previdenziali. In caso di più posizioni INPS e INAIL, occorrerà indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa. Per le aziende che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini occorre indicare il numero di posizione della Cassa Edile.

c) numero della partita I.V.A.;

d) codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.).

La mancata indicazione di cui al punto 1 lettera i) relativa alle opere che intende subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 18 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i. Ugual conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle suddette prescrizioni.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003-00530/003, i.e., non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

In caso di ricorso al subappalto, sarà fatto obbligo per l'aggiudicatario di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente; inoltre, entro il termine indicato nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione dovrà perentoriamente sottoscrivere il verbale di aggiudicazione con i relativi allegati.

Si avverte che, in difetto degli adempimenti di cui sopra nei rispettivi termini, si procederà senza ulteriore preavviso, alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

I lavori saranno affidati al concorrente che segue nella graduatoria.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 10, comma 1ter L. 109/94 e s.m.i..

Il verbale di aggiudicazione terrà luogo di contratto ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1923, n. 2440.

Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del verbale di aggiudicazione con i relativi allegati, entro 60 giorni dall'aggiudicazione e dovrà produrre una copia del piano o dei piani di sicurezza di cui all'art. 31 legge 109/94 e s.m.i., entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria, con le modalità di cui all'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., nonchè polizza assicurativa di cui al comma 3 del citato art. 30 L. 109/94 e art. 103 del D.P.R. 554/99 e

con i massimali di cui all'art. 32 dello schema di contratto.

Si precisa che l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Si informa, ai sensi dell'art.13 del D.lgs n. 196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di Torino alla pagina <http://www.comune.torino.appalti/aggiud/welcome.htm> dal giorno successivo all'aggiudicazione e fino al quindicesimo giorno successivo. Da quest'ultima data decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 21 della legge 6.12.1971 n. 1034 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 8, paragrafo 2 della Direttiva 93/37/CEE, come modificata dall'art. 3 della direttiva 97/52/CE, i partecipanti alla gara interessati ad ottenere un'espressa comunicazione sull'avvenuta aggiudicazione dovranno inoltrare e-mail di richiesta all'indirizzo: [aggiudicazione@comune.torino.it](mailto:aggiudicazione@comune.torino.it) entro il termine di quindici giorni successivi all'aggiudicazione stessa, ferma restando la predetta decorrenza del termine per eventuali impugnative.

I diritti di cui all'art.7 del D.lgs 196/2003 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.

Per le informazioni tecniche rivolgersi al Settore Edifici per la Cultura, via San Francesco da Paola, 3 Torino tel. 011/4434424; fax 011/4434410; (Termine per la visione del capitolato: entro il 10 febbraio 2005).

Responsabile del procedimento: arch. Rosalba Stura

Funzionario amministrativo: dott. Stefano Gambula

Informazioni: Ufficio Relazioni con il Pubblico - Piazza Palazzo di Città 9/A - Torino - tel. 011.442.3095/3065.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti-Economo  
Mariangela Rossato

13

Comune di Torino

**Avviso di asta pubblica n. 15/2005 - C.U.P. 37H04000300004 - Oggetto: interventi straordinari vari - via Stradella e zona Madonna di Campagna**

Importo base: Euro 635.643,56 oltre Euro 21.356,44 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; Totale dell'Appalto: Euro 657.000,00

Categoria Prevalente: - OG3 - Classifica:- III

Relativo importo lavorazioni: Euro 635.643,56

Finanziamento: mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti a valere su "Formale impegno" Posizione 4416471/00 del 23 luglio 2002, per il triennio 2002/2004.

Pagamenti: si rinvia all'art. 18 dello schema di contratto ed alla normativa vigente.

Termini:

a) - ultimazione lavori: 240 giorni naturali e consecutivi;

b) - ricezione offerte: entro le ore 10 di martedì 15 febbraio 2005 da presentarsi in plico sigillato.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.



Il recapito del piego, da presentarsi nel termine con la modalità sopraindicata pena l'esclusione dalla gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 16,00.

c) - Seduta di gara: l'asta si svolgerà mercoledì 16 febbraio 2005 alle ore 10,00 in una Sala del Palazzo Comunale, in seduta pubblica, con eventuale successivo rinvio per la valutazione dell'anomalia delle offerte.

In ottemperanza alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003, mecc. n. 2003-00530/003, i.e., l'aggiudicazione avverrà a norma dell'art. 21, commi 1 e 1bis, della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i., al maggior ribasso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della l. 11.02.1994, per le valutazioni dell'anomalia delle offerte di cui all'art. 30 della Direttiva Ce 93/37, si rinvia, ai fini delle giustificazioni, alle voci di prezzo più significative approvate con determinazione dirigenziale n. 1430 del 17 novembre 2004, mecc. 2004 09902/120 che costituisce parte integrante del presente bando, visibili sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: <http://www.comune.torino.it/appalti/aste>; la lista è altresì consultabile presso il Settore Suolo Pubblico - Nuove Opere piazza San Giovanni n. 5 Torino, entro il termine indicato per la visione del capitolato di gara.

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, L. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

L'offerta, sottoscritta validamente e corredata dalle giustificazioni di cui sopra, deve essere chiusa in busta con sigilli ad impronta ed essere inserita in una seconda busta, anch'essa sigillata, recante l'indirizzo: "Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (Appalti) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino".

Tanto la busta contenente l'offerta, quanto la busta esterna devono riportare: il nome o la ragione sociale del concorrente e la scritta "Contiene Offerta per Asta Pubblica n. 15/2005 Interventi Straordinari Vari - via Stradella e Zona Madonna di Campagna -".

Nella seconda busta devono pure essere inclusi:

1) Istanza di ammissione alla gara, redatta in bollo, indirizzata al "Sindaco della Città di Torino" sottoscritta dal legale rappresentante della ditta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445 del 28/12/2000.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni seguenti, successivamente verificabili, relative a:

a) iscrizione ad una Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:

- natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività nonché le generalità degli amministra-

tori e dei direttori tecnici risultanti dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- codice fiscale;

b) di non rientrare in cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554 del 21/12/1999; nonché in quelle previste dall'art. 10 Legge 575/1965 (disposizioni antimafia) e che l'impresa ed i suoi legali rappresentanti non sono interdetti dal contrattare con la pubblica amministrazione;

c) di conoscere ed accettare tutte le condizioni che regolano l'appalto contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto;

d) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

f) che si è tenuto conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza e delle disposizioni relative alle condizioni di lavoro, previdenziali e assistenziali in vigore nella provincia di Torino;

g) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge 12/03/1999 n. 68);

h) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

i) che ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94 e s.m.i., i lavori o la parte delle opere che l'impresa intende affidare in subappalto sono:

1) che non sussiste, con altre ditte concorrenti nella presente gara, alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o di collegamento (formale e/o sostanziale) e che non si è accordato e non si accorderà con gli altri partecipanti alla gara.

I Consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lett. b) e c) L. 109/94 e s.m.i. devono inoltre indicare per quali consorziati il Consorzio concorre.

2) Ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 13.140,00 in contanti, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa, ai sensi dell'art. 107 del D.P.R. n. 554/99, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica. Polizze e fidejussioni dovranno avere validità non inferiore a 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e contenere: l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui al comma 2 dell'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e le condizioni di cui al comma 2bis dell'art. 30 Legge citata.

E' ammessa la riduzione della cauzione alle condizioni dell'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/94 e s.m.i.; a tal fine l'istanza dovrà essere corredata dal relativo certificato o copia ovvero contenere una apposita dichiarazione, successivamente verificabile, attestante "di essere in possesso della documentazione, rilasciata da or-

ganismi accreditati, prevista dall'art. 8, comma 11 quater, della legge 109/94 e s.m.i. in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50% della cauzione".

Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

3) Attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata e in corso di validità, o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, che documenti il possesso delle qualificazioni nella categoria prevalente OG3 per le classifiche adeguate ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 nonché il possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.

Qualora dall'attestazione SOA non risulti il possesso della citata certificazione di qualità dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, il relativo certificato in originale o copia autentica rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000 o dichiarazione sostitutiva che attesti il possesso della predetta certificazione.

In caso di Associazione temporanea d'imprese di tipo orizzontale, tutte le imprese del raggruppamento dovranno essere in possesso del predetto requisito.

4) Copia del "Codice Etico delle Imprese Concorrenti ed Appaltatrici degli Appalti Comunali di Lavori" approvato con deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003 00530/003, i.e., sottoscritto per accettazione dal legale rappresentante dell'impresa.

Copia di suddetto codice etico è reperibile all'indirizzo Internet: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) (Sezione Appalto Facile) e presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

Per le Riunioni di concorrenti:

a) mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata;

b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza risultante da atto pubblico.

E' ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

E' altresì consentita la partecipazione di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, indicare l'impresa qualificata come capogruppo e contenere l'impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell'art. 13, commi 5 e 5bis L. 109/94 e s.m.i.

Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste, ad eccezione di quelle di cui al punto 1, lettere h) ed i) (subappalto) e la ricevuta di cui al punto 2), richiesta per la sola impresa capogruppo.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis) della L. 109/94, i requisiti di cui al punto 3 del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale, i requisiti di cui al punto 3 del presente bando devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella cate-

goria prevalente; nelle categorie scorporate, ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola, previsti dall'art. 3 del D.P.R. 34/2000.

Non è consentito ad una stessa ditta di presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione o consorzio verrà esclusa dalla gara la ditta singola. Non è ugualmente consentita la contemporanea partecipazione di imprese fra le quali sussistono situazioni di controllo oppure con rappresentanti o amministratori in comune, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

In esecuzione del Protocollo d'intesa del 7 maggio 2003 tra la Città di Torino e l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso prima ancora dell'aggiudicazione provvisoria, per acquisire le valutazioni non vincolanti dell'Autorità.

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3) ed il documento sottoscritto di cui al punto 4), sono richiesti a pena d'esclusione.

Per le comunicazioni da parte di questa Civica Amministrazione dovranno essere indicati nell'istanza di ammissione:

a) il numero telefonico e il numero di fax;

b) numeri di posizione INPS ed INAIL ed indicazione della relativa sede zonale degli Enti Previdenziali. In caso di più posizioni INPS e INAIL, occorrerà indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa. Per le aziende che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini occorre indicare il numero di posizione della Cassa Edile.

c) numero della partita I.V.A.;

d) codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.).

La mancata indicazione di cui al punto 1 lettera i) relativa alle opere che intende subappaltare comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 18 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i. Ugualmente conseguenza avrà un'indicazione generica o comunque non conforme alle suddette prescrizioni.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. n. 2003-00530/003, i.e., non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

In caso di ricorso al subappalto, sarà fatto obbligo per l'aggiudicatario di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

L'aggiudicatario, entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione dovrà provare quanto dichiarato in sede di gara producendo la documentazione corrispondente; inoltre, entro il termine indicato nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione dovrà perentoriamente sottoscrivere il verbale di aggiudicazione con i relativi allegati.

Si avverte che, in difetto degli adempimenti di cui sopra nei rispettivi termini, si procederà senza ulteriore preavviso, alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria.

I lavori saranno affidati al concorrente che segue nella graduatoria.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario l'Amministrazione ha facoltà di interpellare e di stipulare un nuovo contratto con i soggetti ed alle condizioni di cui all'art. 10, comma 1ter L. 109/94 e s.m.i..

Il verbale di aggiudicazione terrà luogo di contratto ai sensi dell'art. 16 del R.D. 18.11.1923, n. 2440.

Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto alla sottoscrizione del verbale di aggiudicazione con i relativi allegati, entro 60 giorni dall'aggiudicazione e dovrà produrre una copia del piano o dei piani di sicurezza di cui all'art. 31 legge 109/94 e s.m.i., entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fidejussoria, con le modalità di cui all'art. 30 L. 109/94 e s.m.i., nonché polizza assicurativa di cui al comma 3 del citato art. 30 L. 109/94 e art. 103 del D.P.R. 554/99 e con i massimali di cui all'art. 31 dello schema di contratto.

Si precisa che l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

Si informa, ai sensi dell'art.13 del D.lgs n. 196/2003, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I diritti di cui all'art. 7 del D.lgs n. 196/2003 sono esercitabili con le modalità della L. 241/90 e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.

L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di Torino alla pagina <http://www.comune.torino.appalti/aggiud/welcom.htm> dal giorno successivo all'aggiudicazione e fino al quindicesimo giorno successivo. Da quest'ultima data decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 21 della legge 6.12.1971 n. 1034 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 8, paragrafo 2 della Direttiva 93/37/CEE, come modificata dall'art. 3 della direttiva 97/52/CE, i partecipanti alla gara interessati ad ottenere un'espressa comunicazione sull'avvenuta aggiudicazione dovranno inoltrare e-mail di richiesta all'indirizzo: [aggiudicazione@comune.torino.it](mailto:aggiudicazione@comune.torino.it) entro il termine di quindici giorni successivi all'aggiudicazione stessa, ferma restando la predetta decorrenza del termine per eventuali impugnative.

Per le informazioni tecniche rivolgersi al Settore Suolo Pubblico - Nuove Opere piazza San Giovanni n. 5 tel. 011 443 3069 - fax 011 443 3240; Rilascio documentazione dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle 12.00 tel. 011 442 3572/3 (Termine per la visione del capitolato: entro il 10 febbraio 2005).

Responsabile del procedimento: arch. Paola De Filippi  
Funzionario amministrativo: dott. Stefano Gambula

Informazioni: Ufficio Relazioni con il Pubblico - Piazza Palazzo di Città 9/A - Torino - tel. 011.442.3010/3014.

Torino, 10 gennaio 2005

Il Direttore del Servizio Centrale  
Contratti-Appalti-Economato  
Mariangela Rossato

Ente Opera del Divino Amore - Vische (Torino)

**Bando di gara pubblico incanto - Restauro conservativo dei manufatti d'interesse storico-architettonico ed artistico del Castello di Vische (TO) sito in via Castello n. 4**

1. Stazione appaltante: Ente Opera del Divino Amore, Via Castello n. 4, 10030 Vische, (TO), Tel. e fax 0125 710009

2. Procedura di gara: appalto integrato a pubblico incanto al ribasso, ex art. 19, comma 1, lett. b), e art. 20 della legge 109/1994 e s.m.i.

3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. Luogo di esecuzione: Castello di Vische (TO), Via Castello n. 4

3.2. Descrizione: appalto integrato ex art. 19, comma 1, lett. b), n. 3, L. 109/1994 e s.m.i., per il Restauro conservativo dei manufatti d'interesse storico-architettonico ed artistico del castello di Vische (TO) sito in Via Castello n. 4.

3.3. Importo complessivo a base d'asta: Euro 1.467.987,45 IVA esclusa, così ripartito:

a) Importo esecuzione lavori: Euro 1.398.083,29 (importo soggetto a ribasso d'asta);

b) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza  
Euro 69.904,16 (importo non soggetto a ribasso d'asta);

Importo per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, comprensivo delle spese conglobate e oneri accessori: (non soggetti a ribasso)

Euro 38.656,99 (INARCASSA e I.V.A. escluse).

3.4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente: OG2 classifica II Euro 675.196,80

Categoria scorporabile e non subappaltabile: OS2 classifica II Euro 619.350,33

Altre categorie:

- OG 11: Euro 47.477,11 classifica I

- OS 6: Euro 56.059,05 classifica I

Lavorazioni per le quali è prescritta la qualificazione obbligatoria ai sensi dell'art. 74, comma 2, del D.P.R. 554/1999: OG 2 e OS 2.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento, a scelta del concorrente, sono subappaltabili o affidabili in cottimo, nel rispetto della disciplina di cui all'art. 18 della legge 55/1990 e s.m.i., o scorporabili.

3.5. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 19, comma 4, della legge 109/1994 e s.m.i..

4. Termine di esecuzione:

- Tempo utile per la progettazione esecutiva: 30 giorni, naturali e consecutivi, dalla data della stipulazione del contratto

- Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: massimo gg. 500 naturali e consecutivi, dalla consegna degli stessi.

5. Documentazione: la documentazione di gara, fra cui il disciplinare di gara, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, è visionabile presso la Parrocchia di Mercenasco (TO) via Giovanni XXIII, previo appuntamento, telefonando al n 0125 710009, nei giorni feriali (escluso sabato), dalle ore 15,00 alle ore 18,00.

E' possibile acquistarne copia, sia su supporto cartaceo (Euro 150 - Euro centocinquanta/00, a titolo di rimborso spese dei costi di riproduzione), sia su supporto



informatico, su cd (Euro 10 - Euro dieci/00) fino a 10 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

La richiesta va inoltrata, 48 ore prima della data di ritiro, a Sirea Centro Copie, Via Belfiore, 60 10126 Torino, Tel 011 6687238 email sirea@sireaservice.it.

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1. Termine - inteso come termine ultimo, sia per le consegne a mezzo raccomandata del servizio postale che per quelle effettuate di persona: 16 Febbraio 2005;

6.2. Indirizzo:

Consegna a mezzo di raccomandata del servizio postale (il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti):

Ente Opera del Divino Amore, Via Castello n. 4, 10030 Vische (TO)

Consegna a mano (preventiva e obbligatoria comunicazione al numero telefonico 0125 710009):

Il giorno ultimo della consegna e nei tre giorni precedenti il suddetto termine perentorio, la documentazione potrà essere consegnata presso la Parrocchia di Mercenasco (TO), Via Giovanni XXIII, previo contatto telefonico al n. 0125 710009 dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

Sarà rilasciata ricevuta dell'avvenuta consegna.

6.3. Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

6.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 17 Febbraio 2005, alle ore 10:00, presso il Castello di Vische, per l'apertura dei plichi e della busta "A- Documentazione"; seguiranno sedute riservate alla commissione di gara per l'apertura e la valutazione della busta "B- Offerta tecnico- organizzativa".

7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i concorrenti idonei a partecipare all'aggiudicazione (i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega, conferita loro dai suddetti legali rappresentanti), dopo le valutazioni date dall'apertura delle buste A e B, saranno avvisati mediante fax per partecipare alla seduta pubblica - procedura da espletare entro il giorno 23 Febbraio 2005, per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

8. Cauzione e coperture assicurative: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli di debito pubblico presso la Banca Sella, Agenzia di Romano C.se;

- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, avente validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, stabilito al punto 6.1 del presente bando, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e operante, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

b) da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;

c) da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione, valida a far data dall'approvazione del progetto esecutivo e fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

9. Finanziamento: i lavori sono finanziati per il 47,83% dal FESR a valere sul DOCUP Regione Piemonte, Obiettivo 2, periodo 2000/6, Misura 3.2; il restante importo è a carico della stazione appaltante.

10. Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/1994 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alla lettera d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 109/1994 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 8, comma 11-bis, della Legge 109/1994, e alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

Ai sensi dell'art. 19, comma 1-ter, della Legge 109/1994 e s.m.i., i concorrenti che non possedano i requisiti progettuali di cui al successivo punto 11.b) devono avvalersi di uno dei soggetti elencati all'art. 17, comma 1, lettere d), e), f), g), g-bis), in possesso di tali requisiti da indicare, in sede di offerta, o eventualmente associarlo.

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono:

11.a) possedere l'attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione o di costruzione e progettazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e specializzate e per qualifiche adeguate ai lavori da appaltare;

11.b) possedere i requisiti progettuali, di cui all'art. 63, comma 1, lett. o), D.P.R. 554/1999, ovvero sia aver svolto negli ultimi dieci anni incarichi di progettazione esecutiva relativi a lavori appartenenti:

- alla Classe I, Categoria d) per importo pari a Euro 4.194.249,87

- alla Classe III, Categoria a) per importo pari a Euro 142.431,33

Nel caso di concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, i requisiti di carattere tecnico ed economico previsti dall'art. 18 del D.P.R. 34/2000 devono essere accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del medesimo D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori; i requisiti progettuali devono essere dimostrati secondo le classificazioni vigenti nei rispettivi paesi.

12. Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa.

13. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 21, comma 1 ter, della legge 109/1994, e dell'art. 91 del D.P.R. 554/1999, determinata in base ai seguenti criteri: capacità tecnica-

organizzativa del concorrente (20 punti), qualità delle proposte (30 punti), tempistica delle lavorazioni (10 punti), prezzo (40 punti).

Le modalità di attribuzione dei punteggi e di aggiudicazione sono specificate nel disciplinare di gara.

14. Varianti: il progetto definitivo, redatto dal Committente, non potrà essere modificato nella sua interezza. Potranno essere prese in considerazione solo le migliorie, come specificato al punto del disciplinare all'articolo 8, nella presentazione della Busta "B - Capacità tecnico-organizzativa e proposta progettuale".

15. Altre informazioni:

a.) per il raggiungimento della qualificazione i concorrenti, in possesso delle attestazioni SOA per prestazioni di esecuzione e progettazione, possono cumulare uno o più dei requisiti progettuali da essi maturati con quelli del progettista individuato o associato;

b.) Le imprese non in possesso della categoria OS 2 devono obbligatoriamente costituire associazione temporanea di imprese di tipo verticale.

c.) il concorrente in possesso dei requisiti di cui al punto 11.b) deve possedere i requisiti di cui al punto all'art. 15, D.Lgs. 157/95. Le Società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 53, del D.P.R. 554/1999;

d.) in caso di riunione temporanea, per la dimostrazione dei requisiti di cui al punto 11.a), si precisa che gli stessi devono essere ripartiti tra le imprese riunite secondo quanto previsto dall'art.95, comma 2 e/o 3, del D.P.R. 554/1999;

e.) le imprese di costruzione non sono ammesse a partecipare alla gara se prive dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/1999 e succ. mod., di quelli di cui alla legge 68/1999;

f.) i progettisti non sono ammessi a partecipare alla gara se incorrano nelle cause di esclusione di cui all'art. 52 del D.P.R. 554/1999, nonché dell'art. 17, comma 9, della legge 109/1994, o che siano privi dei requisiti generali di cui alla legge 68/1999;

g.) si richiama il divieto di cui all'art. 13, comma 4, della legge 109/1994. Il progettista, sia esso persona fisica o persona giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione dalla stessa di entrambi i partecipanti;

h.) ai sensi dell'art. 10, comma 1-bis, non possono partecipare disgiuntamente alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, c.c.;

i.) si procederà alla valutazione di congruità delle offerte ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 4, e 64, comma 6, del D.P.R. 554/1999;

j.) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

k.) si applica quanto previsto dall'art. 8, comma 11-quater, della legge 109/1994, e succ. mod.;

l.) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;

m.) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal contratto e dal capitolato speciale d'appalto. Non è ammessa la revisione prezzi;

n.) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, in conformità al D.O.C.U.P. 2000/6, e secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto;

o.) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle leggi vigenti. Il concorrente, ai sensi dell'art. 34 della legge 109/1994 e s.m.i., all'atto dell'offerta dovrà indicare i lavori o parti di opere che intende subappalta-

re o concedere in cottimo. Il subappalto delle prestazioni afferenti alla progettazione esecutiva è consentito limitatamente alle attività previste dall'art. 17, comma 14 quinquies, della legge 109/1994 e s.m.i.. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate;

p.) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 ter, della legge 109/1994 e s.m.i.;

q.) è obbligatoria l'effettuazione di specifico sopralluogo, che deve essere autorizzato (chiamare per informazione il numero 0125 710009), dal Responsabile dei Lavori e dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione (Arch. Dal Bianco Tel. Studio 011 4474282), essendo in corso il completamento della I° parte dei lavori che interessano il Castello.

r.) è esclusa la competenza arbitrale;

s.) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Leg.vo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

t.) responsabile del procedimento: Don Angelo Bianchi (Mobile 335 248083, e-mail sac.angelo@libero.it)

u.) non è stata fatta pubblicazione di preinformazione.

Il Responsabile del Procedimento  
Don Angelo Bianchi

15

S.I.I. S.p.A. - Servizio Idrico Integrato - Vercelli

**Avviso relativo agli appalti aggiudicati - Contratto aperto per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria reti fognarie e dell'acquedotto nei comuni delle Province di Vercelli, Biella e Torino**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'acordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice:

S.I.I. SPA - Via F.lli Bandiera 16 - 13100 Vercelli - Italia - Tel. 0161/283811 - Telefax 0161/257425

Serv. Resp.: dott. ing. Alessandro Iacopino

I.2) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ALTRO  
Sezione II: Oggetto dell'appalto - II.1) Tipo di appalto: Lavori

II.2) Accordo quadro? NO

II.4) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice: contratto aperto per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria reti fognarie e dell'acquedotto nei comuni delle Province di Vercelli, Biella e Torino

II.6) Valore totale stimato (IVA esclusa) euro 980.000,00

Sezione IV: Procedure - IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

V.1.1) Nome e indirizzo del fornitore al quale è stato aggiudicato l'appalto: SIAF SRL - Via Cechov 48 - 20151 Milano - Italia

Tel. 02/33400942 - Telefax 02/3088919

V.1.2) Informazioni sull'offerta più bassa presa in considerazione (IVA esclusa) - euro 980.000,00

V.2) Subappalto - V.2.1) E' possibile che il contratto venga subappaltato? NO

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Trattasi di avviso non obbligatorio? NO

VI.3) Data di aggiudicazione: 15 dicembre 2004

VI.4) Numero di offerte ricevute: 2

VI.5) L'appalto è stato oggetto di un bando pubblicato sul B.U.R.? SI - N. 46 del 18.11.2004

VI.6) L'appalto è connesso ad un progetto/programma finanziato dai Fondi dell'UE? No

VI.8) Data di spedizione del presente avviso: 11 gennaio 2005

Il Responsabile. del Procedimento  
Alessandro Iacopino

16

## ANNUNCI LEGALI

### STATUTI ENTI LOCALI

Comune di Cissone (Cuneo)

**Statuto comunale (Deliberazione C.C. n. 5 del 31/3/2004)**

#### TITOLO I PRINCIPI GENERALI

##### Art. 1 Autonomia statutaria

1. Il Comune di Cissone è un ente locale autonomo, rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo.

2. Il Comune si avvale della sua autonomia, nel rispetto della Costituzione e dei principi generali dell'ordinamento, per lo svolgimento della propria attività e il perseguimento dei suoi fini istituzionali.

3. Il Comune rappresenta la comunità di Cissone nei rapporti con lo Stato, con la Regione Piemonte, con la Provincia di Cuneo e con gli altri Enti o soggetti pubblici e privati e, nell'ambito degli obiettivi indicati nel presente Statuto, nei confronti della comunità internazionale.

##### Art. 2 Finalità

1. Il Comune promuove lo sviluppo e il progresso civile, sociale ed economico della comunità di Cissone ispirandosi ai valori e agli obiettivi della Costituzione.

2. Il Comune ricerca la collaborazione e la cooperazione con altri soggetti pubblici e privati e promuove la partecipazione dei singoli cittadini, delle associazioni e delle forze sociali ed economiche alla attività amministrativa.

3. In particolare il Comune ispira la sua azione ai seguenti principi:

a) Rimozione di tutti gli ostacoli che impediscono l'effettivo sviluppo della persona umana e l'eguaglianza degli individui;

b) Promozione di una cultura di pace e cooperazione internazionale e di integrazione razziale;

c) Recupero, tutela e valorizzazione delle risorse naturali, ambientali, storiche, culturali e delle tradizioni locali;

d) Tutela attiva della persona improntata alla solidarietà sociale, in collaborazione con le associazioni di volontariato e nel quadro di un sistema integrato di sicurezza sociale;

e) Superamento di ogni discriminazione tra i sessi, anche tramite la promozione di iniziative che assicurino condizioni di pari opportunità;

f) Promozione delle attività culturali, sportive e del tempo libero della popolazione, con particolare riguardo alle attività di socializzazione giovanile e anziana;

g) Promozione della funzione sociale della iniziativa economica, anche attraverso il sostegno a forme di associazionismo e cooperazione che garantiscano il superamento degli squilibri economici, sociali e territoriali.

#### Art. 3 Territorio e Sede Comunale

1. Il territorio del Comune di Cissone si estende per 579 kmq, confina con i Comuni di Serravalle Langhe, Roddino, Bossolasco e Dogliani.

2. Il Palazzo civico, sede comunale, è ubicato in Piazza della Chiesa n. 1.

3. Le adunanze degli organi collegiali si svolgono normalmente nella sede comunale; esse possono tenersi in luoghi diversi in caso di necessità o per particolari esigenze.

4. All'interno del territorio del Comune di Cissone non è consentito, per quanto attiene alle attribuzioni del Comune in materia, l'insediamento di centrali nucleari né lo stazionamento o il transito di ordigni bellici nucleari e scorie radioattive.

#### Art. 4 Stemma e gonfalone

1. Il Comune negli atti e nel sigillo si identifica con il nome di Comune di Cissone (CN).

2. Nelle cerimonie e nelle altre pubbliche ricorrenze, e ogni qual volta sia necessario rendere ufficiale la partecipazione dell'ente a una particolare iniziativa, il Sindaco può disporre che venga esibito il Gonfalone con lo stemma del Comune.

3. La giunta può autorizzare l'uso e la riproduzione dello stemma del Comune per fini non istituzionali soltanto ove sussista un pubblico interesse.

#### Art. 5 Consiglio Comunale dei ragazzi

1. Il Comune allo scopo di favorire la partecipazione dei ragazzi alla vita collettiva può promuovere l'elezione del consiglio comunale dei ragazzi.

2. Il Consiglio Comunale dei ragazzi ha il compito di deliberare in via consultiva nelle seguenti materie: politica ambientale, sport, tempo libero, giochi, rapporti con l'associazionismo, cultura e spettacolo, pubblica istruzione, assistenza ai giovani e agli anziani, rapporti con l'Unicef.

3. Le modalità di elezione e il funzionamento del Consiglio comunale dei ragazzi sono stabilite con apposito regolamento.

#### Art. 6 Programmazione e cooperazione

1. Il Comune persegue le proprie finalità attraverso gli strumenti della programmazione, della pubblicità e della trasparenza, avvalendosi dell'apporto delle formazioni sociali, economiche, sindacali, sportive e culturali operanti sul suo territorio.

2. Il Comune ricerca, in modo particolare, la collaborazione e la cooperazione con i Comuni vicini, con la Provincia di Cuneo, con la Regione Piemonte.