



Direzione Pianificazione e Gestione Urbanistica **Allegato alla deliberazione n. 30-13539 del 10/10/2004**
 Direzione19@regione.piemonte.it Il Segretario della Giunta

Data 25.06.2004

Protocollo

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 30-13539 in data 4/10/2004 relativo all'approvazione del Piano per Insediamenti Produttivi dell'area ES.3/41 e della contestuale Variante al P.R.G.C. vigente predisposte dal Comune di Strambino con DD.CC. n.15 del 11.03.2003, n.30 del 22.07.2003 e n. 10 del 22.03.2004.

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" alle Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P., ai sensi dell'11° comma dell'art.15 della L.R. 5.12.1977 n.56 e s.m.i..

Articolo 10 - Vincoli all'edificazione

aggiungere all'ultimo comma, dopo le parole "...direttrice di sviluppo prestabilita.", la seguente disposizione "Pertanto, anche in coerenza con quanto prescritto all'ultimo comma del precedente art. 9, l'attivazione degli interventi sul comparto b) è subordinata all'avvenuto rilascio dei titoli autorizzativi ad edificare relativi all'intera capacità edificatoria del comparto a)";
 introdurre al termine dell'articolo la seguente prescrizione "In sede esecutiva dovranno essere rispettate le raccomandazioni e valutazioni espresse nella relazione geologico tecnica specifica per l'area ES.3/41, con particolare riferimento alla necessità di far precedere la fase progettuale da un'accurata indagine per accertare le capacità portanti del terreno, in coerenza a quanto stabilito dal D.M. 11.3.88."

Articolo 12 - Destinazione d'uso nelle aree comprese nel P.I.P.

aggiungere al termine del secondo capoverso del comma 1, dopo le parole "...con superficie massima di 150 mq", la precisazione "...di S.L.P., comprensiva anche della superficie di vendita."

Il Responsabile del Settore
 Territoriale - Provincia di Torino
 arch. Maurizio YETERE

Il Direttore
 arch. Franco FERRERO