



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

Direzione19@regione.piemonte.it

22 LUG. 2004

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 16-13350
In data 12/07/2004... relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.I. vigente
del Comune di La Morra

**Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della
L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.**

**Modifiche da introdurre nel Fascicolo contenente Relazione, Stralci planimetrici,
Norme, Schede e Tabelle:**

a) punto 3 del Fascicolo "Aree per Servizi Pubblici" (Relazione illustrativa):

pag. 24, riga 13, sostituire il dato numerico errato: "100" con quello corretto, ossia:
"...110..." e il numero: "224.950" con l'esatto valore numerico: "...224.960..."

pag. 24, riga 16, sostituire il dato numerico errato "224.950", con quello corretto
ossia: "...224.960..."

pag. 24, riga 16, stralciare la percentuale: "49,23" ed in suo luogo inserire il dato:
"...49,24..."

b) punto 4, 5 e 6 del Fascicolo (Norme d'Attuazione):

**punto 4 - Art. 48 - Aree per insediamenti turistico - ricettivi esistenti e di nuovo
impianto.**

pag. 26, comma 1, riga 1, inserire dopo la dizione: "L'attuazione.." la frase che recita:
"*... del complesso alberghiero previsto tramite sostituzione con aumento di volume dei
fabbricati esistenti è subordinata alla formazione di uno Strumento Urbanistico
Esecutivo esteso all'intero ambito;...*"

pag. 26, riga 15, inserire dopo le parole: "...Tipologia di intervento :..." la seguente
locuzione che recita: "*...manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione
edilizia dei fabbricati esistenti secondo i titoli abilitanti (d.i.a. o permesso di costruire)
previsti dalla legislazione vigente*".

punto 5 Scheda:

**AREE PER INSEDIAMENTI ALBERGHIERO RICETTIVI DI
COMPLETAMENTO (Aar6).**

pag. 27, all'interno della Scheda sostituire alla voce "Superficie fondiaria", il dato
numerico: "19.412" con la dizione che recita: "...19.512..."



punto 6. Tabelle di Area:

TAB. 116 bis – pag. 28 - eliminare all'interno della Tab. 116 bis, del Fascicolo, il titolo e tutto il contenuto della lettera f. In suo luogo introdurre la nuova formulazione che recita:

"f. MODALITA' E TIPI DI INTERVENTO:

1 – La demolizione e successiva ricostruzione secondo i parametri di cui all'art. 48 del complesso denominato Serradenari è subordinata a preventiva formazione ed approvazione di Strumento Urbanistico Esecutivo.

2 – In caso di intervento su singoli fabbricati esistenti sono consentiti unicamente i seguenti tipi di intervento: manutenzione ordinaria, straordinaria e ristrutturazione edilizia secondo i titoli abilitanti (d.i.a. o permesso di costruire) previsti dalla legislazione vigente".

TAB. 19 bis – pag. 29, sostituire all'interno della Tab. 19 bis, del Fascicolo, alla lettera a. "SUPERFICIE FONDIARIA", il dato numerico: "100", con la cifra: "...110...".

Il Responsabile
del Settore Territoriale
arch. Franco Olivero

Il Direttore
della Direzione Regionale
arch. Franco Ferrero

