



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

Torino li 12 LUG. 2004

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Regionale n. 9-13113 in data 26-7-04 relativa all'approvazione delle Controdeduzioni ai sensi del 15° comma dell'art. 15 della L.R. n. 56 /77 e s.m. ed i. relative alla Terza Variante Strutturale (con congiunta Variante in itinere) e Quarta Variante strutturale al PRGC vigente **del Comune di Gassinò Torinese.**

Modifiche d'introduzione "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art.15 della LR 56/77 e smi.

1 Normativa

Art. 2:

punto 1, è modificato come segue:

"Gli elaborati di progetto costituenti la terza e quarta variante, fatta salva la Tavola P1 – Planimetria Sintetica (Scala 1:25.000) già vigente, sono quelli elencati nella D.C. n. 11 del 15.04.2004 "

Art. 12/5 e 12/6:

nella dizione "ai sensi dell'art. 13.71 c," il numero " 71" è sostituito con "7°".

Art. 21.8:

Alla voce "PRESCRIZIONI PARTICOLARI", è aggiunto, quale punto 15), il seguente che recita: "Nell'ampliamento dell'area residenziale Rbm1 (parte dell'area produttiva PC1- ex Weber Broutin) gli interventi edilizi sono vincolati alla preventiva risoluzione delle problematiche "acustiche" che rendono attualmente parzialmente incompatibile la proposta previsione residenziale rispetto alla limitrofa area produttiva PC1."

Art.21.20:

alla finca "CLASSE DI EDIFICABILITA' (ART.22)", la dizione "Classe I" è sostituita con seguente: "Vedere sovrapposizione della Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – elaborato 07.01, 07.02,08 adottati con D.C. n. 11 del 15.04.2004",

alla voce "CONDIZIONI DI UTILIZZO DELL'AREA", è aggiunta la seguente precisazione." Per le aree F2 e F3 (F3a,F3b,F3c,F3d) occorrerà verificare la classe geologica di appartenenza"

Art.22, punto 3.7):

è inserita, dopo la dizione "...Norme Tecniche di Attuazione di carattere geologico...", la seguente puntualizzazione "(Art. 22) integrate a seguito di accoglimento delle osservazioni formulate dalla Regione Piemonte";
alla fine della disposizione è aggiunta la seguente specificazione: "...adottate con D.C. n. 11 del 15.04.2004."

2 Elaborati

Nelle legende delle planimetrie "Tavola n°. U3a" e "Tavola n° U3b", in scala 1:5.000, nella dizione che recita: "Limite delle aree assoggettate a vincolo (art. 12-13) Si richiamano le indicazioni di dettaglio delle tavole n. "P3a" – "P3b" le sigle "P3a" e "P3b" sono sostituite rispettivamente con le sigle "U3a" (in scala 1:2.000) e "U3b" (in scala 1:2.000).

Nelle legende degli elaborati 07.01, 07.02 e 08 nella dizione che recita: "Limite delle aree assoggettate a vincolo (art. 12-13) Si richiamano le indicazioni di dettaglio delle tavole n. "P3a" – "P3b" le sigle "P3a" e "P3b" sono sostituite rispettivamente con le sigle "U3a" (in scala 1:2.000) e "U3b" (in scala 1:2.000).

Il Dirigente del Settore Territoriale
della Provincia di Asti
arch. Agostino NOVARA


Il Direttore Regionale
arch. Franco FERRERO
