

## PROVINCIA DI ALESSANDRIA SUDDIVISIONE DELLE ZONE AGRARIE

<b>N°1 Alte Valli del Curone e del Borbera</b>	Albera Ligure, Cabella Ligure, Cantalupo Ligure, Carrega Ligure, Fabbrica Curone, Gremiasco, Mongiardino Ligure, Montacuto Roccaforte Ligure, Rocchetta Ligure.
<b>N°2 Alto Lemme</b>	Bosio, Fraconalto, Voltaggio.
<b>N°3 Colline dell' Alto Monferrato Alessandrino</b>	Alfiano Natta, Camino, Castelletto Merli, Cella Monte, Cereseto, Cerrina, Coniolo, Gabiano, Mombello M.to, Moncestino, Murisengo, Odalengo Grande, Odalengo Piccolo, Ozzano, Pontestura, Ponzano M.to, Rosignano M.to, Sala M.to, San Giorgio M.to, Serralunga di Crea, Solonghello, Terruggia, Treville, Villadeati, Villamiroglio
<b>N°4 Medio Monferrato Alessandrino</b>	<b>Zona a:</b> Castelletto M.to, Montecastello, Pietra Marazzi, Valenza. <b>Zona b:</b> Altavilla M.to, Camagna M.to, Conzano, Cuccaro M.to, Frassinello M.to, Fubine, Lu, Olivola, Ottiglio, Pecetto di Valenza, San Salvatore M.to, Vignale M.to.
<b>N°5 Medie Valli del Curone e del Grue</b>	Avolasca, Berzano di Tortona, Brignano Frascata, Carbonara Scrivia, Carezzano, Casasco, Cassano Spinola, Castellania, Cerreto Grue, Costa Vescovato, Dernice, Garbagna, Gavazzana, Momperone, Monleale, Montegioco, Montemarzino, Paderna, Pozzol Groppo, San Sebastiano Curone, Sant'Agata Fossili, Sardigliano, Sarezzano, Spineto Scrivia, Villaromagnano, Volpedo, Volpeglino.
<b>N°6 Medio Bormida</b>	<b>Zona a:</b> Acqui Terme, Alice Bel Colle, Bistagno, Carpeneto, Cassine, Montaldo Bormida, Ricaldone, Rocca Grimalda, Strevi, Terzo, Trisobbio. <b>Zona b:</b> Bergamasco, Carentino, Castelnuovo Bormida, Frascaro, Gamalero, Morsasco, Orsara B.da, Rivalta B.da, Sezzadio.
<b>N°7 Medie Valli dello Scrivia e dell'Orba</b>	<b>Zona a:</b> Capriata D'Orba, Castelletto D'Orba, Francavilla Bisio, Gavi, Lerma, Montaldeo, Mornese, Parodi, Ovada, Pasturana, San Cristoforo, Serravalle Sc., Silvano D'Orba, Tagliolo M.to, Tassarolo. <b>Zona b:</b> Arquata Sc., Belforte M.to, Borghetto di Borbera, Carrosio, Casaleggio Boiro, Grondona, Stazzano, Vignole Borbera.
<b>N°8 Colline dell'Alto Bormida</b>	<b>Zona a:</b> Castelletto D'Erro, Cavatore, Cremolino, Grogardo, Melazzo, Molare, Montechiaro d'Acqui, Ponti, Prasco, Spigno M.to, Visone. <b>Zona b:</b> Cartosio, Cassinelle, Denice, Malvicino, Merana, Morbello, Pareto, Ponzone.
<b>N°9 Pianura di Casale Monferrato</b>	Balzola, Borgo San Martino, Bozzole, Casale Monferrato, Frassineto Po, Giarole, Mirabello M.to, Morano sul Po, Occimiano, Pomaro M.to, Ticineto, Valmacca, Villanova Monferrato.
<b>N°10 Pianura Padana Alessandrina</b>	<b>Zona a:</b> Alluvioni Cambiò, Alzano Sc., Castelnuovo Sc., Guazzora, Isola Sant'Antonio, Molino dei Torti, Piovera, Pontecurone, Sale. <b>Zona b:</b> Bassignana, Casalnoceto, Rivarone.
<b>N°11 Pianura del Tanaro Alessandrino e del Bormida</b>	<b>Zona a:</b> Casal Cermelli, Castellazzo Bormida. <b>Zona b:</b> Borgoratto Alessandrino, Castelspina, Felizzano, Fresonara, Masio, Oviglio, Predosa, Quargnento, Quattordio, Solero.
<b>N°12 Pianura di Alessandria</b>	<b>Zona a:</b> Bosco Marengo, Castellar Guidobono, Frugarolo, Viguzzolo. <b>Zona b:</b> Alessandria, Basaluzzo, Novi Ligure, Pozzolo Formigaro, Tortona, Villalvernia.
	Le tariffe sono state elaborate, previa consultazione delle Associazioni Agricole di Categoria dalla Commissione Provinciale Espropri e approvate all'unanimità, nella seduta del 21 Gennaio 2004

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE ED OCCUPAZIONE

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI (V.A.M.) €/HA PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA VALORI PER L'ANNO 2004 - Riferimento all'anno 2003

REGIONI AGRARIE

Tipo di coltura	N°1	N°2	N°3	N°4		N°5		N°6		N°7		N°8		N°9		N°10		N°11		N°12		T		
				a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b		a	b
Seminativo	4.980	4.140	6.630	7.740	7.020	7.740	7.740	7.740	7.740	8.290	7.740	7.650	5.810	11.060	12.170	11.060	11.610	9.390	11.060	11.060	11.060	11.060	S	
Seminativo irriguo	9.680	9.680	15.760	16.030	13.820	13.820	13.820	13.820	13.820	13.820	13.820	11.730	-	20.460	23.230	17.700	21.560	16.590	19.910	17.150	17.150	17.150	Si	
Prato	4.800	4.030	5.800	6.850	7.520	7.520	7.520	7.520	7.520	7.520	7.520	5.530	5.530	10.620	10.620	10.620	8.960	8.960	10.620	10.620	10.620	10.620	P	
Prato irriguo	8.840	-	-	15.210	9.960	13.820	13.820	13.820	13.820	13.820	13.820	12.750	-	16.590	19.910	16.310	17.700	16.590	21.010	17.150	17.150	17.150	Pi	
Orto irriguo	14.930	-	21.010	22.120	21.290	19.910	27.650	30.420	16.590	21.560	21.570	21.570	21.570	27.650	39.480	27.100	30.970	26.540	26.540	27.650	27.650	27.650	Oi	
Frutteto	9.390	-	13.550	13.270	13.270	23.230	16.030	16.030	14.930	12.170	14.930	12.170	12.170	-	16.590	14.930	-	18.250	17.150	20.460	20.460	20.460	F	
Frutteto irriguo	-	-	-	-	-	24.890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Fi	
Vigneto	8.290	9.390	16.030	13.820	16.590	16.590	27.650	20.460	24.890	15.480	17.700	15.480	15.480	15.480	-	9.960	-	12.720	-	-	-	-	V	
Nocciuolo	-	-	8.840	8.840	8.840	9.460	8.840	8.840	8.840	8.840	8.840	8.840	8.840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	
Castagneto da frutto	2.490	2.490	-	-	-	1.650	-	-	-	1.650	1.650	1.650	1.650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Cf	
Pascolo	1.330	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	830	Ps	
Pascolo cespugliato	990	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	Pc	
Incolto produttivo	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	Ip	
Bosco alto fusto	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	3.320	Baf	
Bosco ceduo	2.100	2.100	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	Bc	
Bosco misto	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	1.650	Bm	
Pioppeto	-	-	11.020	13.270	11.020	8.840	11.020	11.560	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290	-	13.270	13.270	11.020	12.720	11.020	12.170	12.170	12.170	12.170	Pi

N.B.: I valori dei tipi di coltura "ARBORATO" rientrano nelle colture principali.

Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria elaborazione dell'Ufficio Tecnico della Provincia di Alessandria, Piazza Libertà n° 17 - 15100 Alessandria, Tel. 0131 304819, Fax 0131 304826 E-mail: odone@provincia.alessandria.it

## **PROVINCIA DI ASTI**

### **Elencazione delle Regioni Agrarie e dei Comuni che ne fanno parte:**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 = Colline dell'Alto Monferrato astigiano:**

Albugnano, Aramengo, Berzano San Pietro, Buttigliera d'Asti, Cantarana, Capriglio, Castelnuovo Don Bosco, Cellarengo, Cerreto d'Asti, Cisterna d'Asti, Cocconato, Cortandone, Cortanze, Cortazzone, Dusino San Michele, Ferrere, Mareto, Monale, Moncucco Torinese, Montafia, Montiglio, Moransengo, Passerano Marmorito, Piea, Pino d'Asti, Piovà Massaia, Roatto, Robella, San Paolo Solbrito, Tonengo, Valfenera, Viale d'Asti, Villafranca d'Asti, Villanova d'Asti.

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 = Medio Monferrato Astigiano:**

Antignano, Asti, Baldichieri d'Asti, Calliano, Camerano Casasco, Casorzo, Castagnole Monferrato, Castell'Alfero, Castellero, Celle Enomondo, Chiusano d'Asti, Cinaglio, Colcavagno, Corsione, Cossombrato, Cunico, Frinco, Grana, Grazzano Badoglio, Moncalvo, Montechiaro d'Asti, Montemagno, Penango, Portacomaro, Revigliasco d'Asti, San Damiano d'Asti, San Martino Alfieri, Scandeluzza, Scurzolengo, Settime, Soglio, Tigliole, Tonco, Viarigi, Villa San Secondo.

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 = Colline del Belbo e del Tiglione:**

Agliano, Azzano d'Asti, Belveglio, Bruno, Calamandrana, Calosso, Canelli, Cassinasco, Castagnole Lanze, Castel Boglione, Castelletto Molina, Castelnuovo Belbo, Castelnuovo Calcea, Castel Rocchero, Coazzaolo, Cortiglione, Costigliole d'Asti, Fontanile, Incisa Scapaccino, Isola d'Asti, Maranzana, Moasca, Mombaruzzo, Mombercelli, Mongardino, Montabone, Montaldo Scarampi, Montegrosso d'Asti, Nizza Monferrato, Quaranti, Rocca d'Arazzo, Rocchetta Palafea, Rocchetta Tanaro, San Marzano Oliveto, Vaglio Serra, Vigliano d'Asti, Vinchio.

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 = Colline del Basso Bormida e di Millesimo e di Spigno:**

Bubbio, Cessole, Loazzolo, Mombaldone, Monastero Bormida, Olmo Gentile, Roccaverano, San Giorgio Scarampi, Serole, Sessame, Vesime.

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 = Pianura del Tanaro Astigiano:**

Castello d'Annone, Cerro Tanaro, Refrancore.

## PROVINCIA DI ASTI

## COMMISSIONE ESPROPRI

## VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE - ANNO 2004

N. ORDINE	TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 Valori medi ad Ha	Regione Agraria n. 2 Valori medi ad Ha	Regione Agraria n. 3 Valori medi ad Ha	Regione Agraria n. 4 Valori medi ad Ha	Regione Agraria n. 5 Valori medi ad Ha
		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
1	Seminativo	8.927,00	<b>12.595,00*</b>	11.679,00	6.481,00	<b>10.395,00*</b>
2	Seminativo Arborato	8.927,00	-	11.679,00	6.481,00	10.395,00
3	Seminativo Irriguo	20.544,00	-	24.946,00	19.943,00	-
4	Prato	<b>9.844,00*</b>	12.595,00	12.168,00	6.848,00	11.617,00
5	Prato Arborato	-	-	11.189,00	-	11.617,00
6	Prato Irriguo	20.544,00	24.946,00	22.545,00	-	-
7	Prato irriguo Arborato	-	-	-	16.619,00	-
8	Orto	-	36.013,00	36.013,00	-	-
9	Orto Irriguo	-	36.013,00	36.013,00	-	-
10	Frutteto	10.227,00	19.232,00	-	-	-
11	Vigneto	10.838,00	14.091,00	<b>20.593,00*</b>	<b>9.321,00 *</b>	9.321,00
12	Incolto Produttivo	501,00	501,00	501,00	501,00	501,00
13	Pascolo	890,00	890,00	890,00	778,00	-
14	Pascolo cespugliato	-	890,00	890,00	778,00	-
15	Pascolo Arborato	-	-	890,00	-	-
16	Bosco Ceduo	2.335,00	2.779,00	3.058,00	2.056,00	2.613,00
17	Bosco Misto	3.058,00	3.501,00	3.501,00	3.058,00	-
18	Bosco Alto Fusto	5.836,00	7.282,00	6.226,00	4.224,00	6.948,00
19	Noccioleto	-	-	-	6.481,00	-
20	Castagneto	-	-	-	1.835,00	-
ANNOTAZIONI: I valori sono riferiti all'anno 2003						
* COLTURA PIU' REDDITIZIA DI SUPERFICIE SUPERIORE AL 5% DELL'INTERA SUPERFICIE COLTIVATA DELLA REGIONE AGRARIA						

PROVINCIA DI BIELLA  
 COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI

Quadro dei valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Biella, determinati a norma dell'art. 41 del DPR 8/6/2001 n. 327 e ssmm, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5, riferiti all'anno 2003 e vevoli per l'anno 2004, approvati dalla Commissione Provinciale Espropri di Biella il 14 Gennaio 2004.

<b>Regione Agraria</b>	<b>Comuni</b>
1 <b>Montagna della Media Valsesia</b>	Ailoche, Caprile, Coggiola, Portula, Pray, Trivero
2 <b>Valle del Cervo</b>	Andorno Micca, Callabiana, Camandona, Campiglia Cervo, Miagliano, Mosso, Piedicavallo, Pralungo, Quittengo, Rosazza, Sagliano Micca, San Paolo Cervo, Tavigliano, Tollegno, Valle Mosso, Veglio
3 <b>Alta Elvo</b>	Donato, Graglia, Muzzano, Netro, Occhieppo Superiore, Pollone, Sordevolo
4 <b>Collina Interna</b>	Biella, Bioglio, Brusnengo, Camburzano, Casapinta, Castelletto Cervo, Cerreto Castello, Cossato, Crevacuore, Crosa, Curino, Lessona, Masserano, Mezzana Mortigliengo, Mottalciata, Occhieppo Inferiore, Pettinengo, Piatto, Quaregna, Ronco Biellese, Selve Marcone, Soprana, Sostegno, Strona, Ternengo, Valdenigo, Vallanzengo, Valle San Nicolao, Vigliano Biellese, Villa del Bosco, Zumaglia
5 <b>Morenica della Serra</b>	Cavaglià, Cerrione, Dorzano, Magnano, Mongrando, Roppolo, Sala Biellese, Torrazzo, Viverone, Zimone, Zubiena
6 <b>Pianura</b>	Benna, Borriana, Candelo, Gaglianico, Giffenga, Massazza, Ponderano, Salussola, Sandigliano, Verrone, Villanova Biellese

COLTURE	Regione Agraria 1 (euro per ettaro)	Regione Agraria 2 (euro per ettaro)	Regione Agraria 3 (euro per ettaro)	Regione Agraria 4 (euro per ettaro)	Regione Agraria 5 (euro per ettaro)	Regione Agraria 6 (euro per ettaro)
Seminativo	5.680	5.680	6.630	8.000	8.780	10.070
Seminativo arborato	5.940	5.940	6.930	8.520	9.040	10.330
Seminativo irriguo				13.430	14.200*	15.490*
Seminativo irr. Arb.				13.940	14.460	15.750
Prato	4.650*	4.650*	5.070*	8.000	8.520	9.300
Prato arborato	4.910	4.910	5.350	8.520	9.040	9.500
Prato irriguo	6.460	6.460	7.530	11.880	12.400	13.430
Prato irriguo arborato	6.710	6.710		12.400		13.690
Prato a marcita						13.690
Risaia stabile				12.910	12.910	15.240
Vivaio				27.000	26.500	27.000
Orto					19.630	19.630
Orto irriguo					23.760	23.760
Frutteto	6.710	6.710	8.390	12.910	14.460	13.430
Frutteto irriguo					25.310	
Vigneto	5.110	5.110	7.430	21.180*	21.180	10.850
Orto Arborato			4.650	14.460	14.460	14.460
Pescheto					27.890	
Pascolo	1.140	1.140	1.420	2.070	2.580	2.580
Pascolo arborato	1.190	1.190	1.490	2.320	2.840	2.840
Pascolo cespugliato	780	780	1.110	1.810		
Castagneto da frutta	4.000	4.000	4.400	4.910	4.910	
Bosco alto fusto	3.870	3.870	4.200	4.650	4.910	5.420
Bosco misto	3.620	3.620	3.620	4.390	4.650	4.910
Bosco ceduo	3.360	3.360		4.130	4.390	4.650
Pioppeto						10.330
Incolto Produttivo	600	600	600	800	900	1.000

#### Annotazioni

- I valori sono riferiti all'anno 2003, e valevoli per l'anno 2004, a norma dell'art. 41 del DPR 8/6/2001 n. 327, e dell' art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5.
- I valori contrassegnati da asterisco \* si riferiscono alla coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria (tale identificazione non è più prevista dal DPR 327/2001, tuttavia viene mantenuta, ai sensi dell'art. 16 della Legge 865/1971, per i procedimenti in corso, per i quali continua ad applicarsi la normativa precedente all'entrata in vigore del DPR 327/2001 stesso).

## PROVINCIA DI CUNEO

### Elenco delle Regioni Agrarie e dei Comuni di esse facenti parte.

<b>Regione Agraria N.1</b> Alta Valle Po e Val Varaita	Bellino, Brossasco, Casteldelfino, Crissolo, Frassino, Isasca, Melle, Oncino, Ostanta, Paesana, Pontechianale, Rossana, Sampeyre, Sanfront, Valmala, Venasca.
<b>Regione Agraria N.2</b> Alte Valli Maira e Grana	Acceglio, Canosio, Castelmagno, Celle di Macra, Elva, Macra Marmora, Pradleves, Prazzo, Stroppo.
<b>Regione Agraria N.3</b> Montagna delle Medie Valli Maira e Grana	Cartignano, Dronero, Montemale di Cuneo, Monterosso Grana, Roccabruna, San Damiano Macra, Valgrana, Villar San Costanzo.
<b>Regione Agraria N.4</b> Alta Valle di Stura di Demonte	Aisone, Argentara, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Sambuco, Valloriate, Vinadio.
<b>Regione Agraria N.5</b> Alta Valle Gesso	Entracque, Limone Piemonte, Valdieri, Vernante.
<b>Regione Agraria N.6</b> Montagna delle Medie Valli Stura di Demonte e Gesso	Bernezzo, Borgo San Dalmazzo, Boves, Cervasca, Chiusa di Pesio, Peveragno, Roaschia, Robilante, Roccasparvera, Roccavione, Vignolo
<b>Regione Agraria N.7</b> Alto Tanaro	Alto, Briga Alta, Caprauna, Frabosa Soprana, Frabosa Sottana, Lisio, Montaldo Mondovì, Ormea, Pamparato, Roburent, Roccaforte Mondovì, Torre Mondovì, Viola
<b>Regione Agraria N.8</b> Alta Valle dell'Ellero	Bagnasco, Battifollo, Castelnuovo di Ceva, Garessio, Monasterolo Casotto, Montezemolo, Nucetto, Perlo, Priero, Priola, Scagnello
<b>Regione Agraria N.9</b> Colline Saluzzesi	Bagnolo Piemonte, Barge, Brondello, Costigliole Saluzzo, Envie, Gambasca, Manta, Martiniana Po, Pagno, Piasco, Rifreddo, Verzuolo
<b>Regione Agraria N.10</b> Colline del Monferrato Cuneese	Baldissero d'Alba, Canale, Castagnito, Castellinaldo, Ceresole d'Alba, Corneliano d'Alba, Govone, Guarene, Magliano Alfieri, Montà, Montaldo Roero, Monte Roero, Monticello d'Alba, Piobesi d'Alba, Pocapaglia, Priocca, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Roero, Sommariva del Bosco, Sommariva Perno, Zezza d'Alba.
<b>Regione Agraria N.11</b> Colline della Bassa Langa di Alba	Alba, Barbaresco, Barolo, Camo, Castiglione Falletto, Castiglione Tinella, Cossano Belbo, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Mango, Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Neive, Neviglie, Novello, Rocchetta Belbo, Roddi, Rodello, Santo Stefano Belbo, Serralunga d'Alba, Treiso, Trezzo Tinella, Verduno.
<b>Regione Agraria N.12</b> Colline dell'Alta Langa di Alba	Albaretto della Torre, Arguello, Benevello, Bergolo, Borgomale, Bosia, Bossolasco, Castelletto Uzzone, Castino, Cerretto delle Langhe, Cissone, Cortemilia, Cravanzana, Feisoglio, Gorzegno, Lequio Berria, Levice, Niella Belbo, Perletto, Pezzolo Valle Uzzone, Roddino, San Benedetto Belbo, Serravalle Langhe, Sinio, Somano, Torre Bormida.
<b>Regione Agraria N.13</b> Colline della Langa Monregalese	Bastia Mondovì, Belvedere Langhe, Bonvicino, Camerana, Castellino Tanaro, Cigliè, Clavesana, Dogliani, Farigliano, Gottasecca, Igliano, Marsaglia, Monbarcaro, Monesiglio, Murazzano, Prunetto, Rocca Cigliè, Sale delle Langhe, Sale San Giovanni, Saliceto.
<b>Regione Agraria N.14</b> Colline di Mondovì	Briaglia, Ceva, Lesegno, Mombasiglio, Monastero di Vasco, Mondovì, Niella Tanaro, Paroldo, Pianfei, Roascio, San Michele Mondovì, Torresina, Vicoforte, Villanova Mondovì
<b>Regione Agraria N.15</b> Pianura di Saluzzo	Caramagna Piemonte, Cardè, Casalgrasso, Castellar, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Faule, Genola, Lagnasco, Marene, Monasterolo di Savigliano, Moretta, Murello, Polonghera, Racconigi, Revello, Ruffia, Saluzzo, Savigliano, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solaro.
<b>Regione Agraria N.16</b> Pianura tra Stura e Tanaro	Benevagienna, Bra, Carrù, Cherasco, Lequio Tanaro, Magliano Alpi, Narzole, Piozzo, Rocca de' Baldi, Salmour, Trinità.
<b>Regione Agraria N.17</b> Pianura di Cuneo	Beinette, Busca, Caraglio, Castelletto Stura, Centallo, Cuneo, Fossano, Margarita, Montanera, Morozzo, Sant'Albano Stura, Tarantasca, Villafalletto, Vottignasco.

## COMMISSIONE ESPROPRI PROVINCIALE DI CUNEO

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.1 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.2 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.3 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.4 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.5 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.6 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.7 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.8 Valori medi ad Ha.
<b>Seminativo</b>	<b>4.500,00</b>	<b>3.300,00</b>	<b>5.800,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>7.000,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>* 4.600,00</b>
	8.713.215	6.389.691	11.230.366	8.713.215	8.713.215	13.553.890	8.713.215	8.906.842
<b>Seminativo Arborato</b>	<b>5.000,00</b>	<b>3.900,00</b>	<b>6.900,00</b>	<b>6.700,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>8.700,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.200,00</b>
	9.681.350	7.551.453	13.360.263	12.973.009	9.681.350	16.845.549	9.681.350	10.068.604
<b>Seminativo Irriguo</b>	<b>13.900,00</b>	<b>8.600,00</b>	<b>16.100,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>21.100,00</b>	<b>10.900,00</b>	<b>10.900,00</b>
	26.914.153	16.651.922	31.173.947	20.137.208	20.137.208	40.855.297	21.105.343	21.105.343
<b>Seminativo Irriguo Arborato</b>	<b>15.100,00</b>	-	<b>* 17.300,00</b>	<b>12.500,00</b>	<b>11.500,00</b>	<b>* 22.300,00</b>	<b>12.000,00</b>	<b>12.000,00</b>
	29.237.677	-	33.497.471	24.203.375	22.267.105	43.178.821	23.235.240	23.235.240
<b>Prato</b>	<b>4.300,00</b>	<b>2.900,00</b>	<b>5.800,00</b>	<b>4.300,00</b>	<b>4.300,00</b>	<b>7.000,00</b>	<b>4.300,00</b>	<b>4.300,00</b>
	8.325.961	5.615.183	11.230.366	8.325.961	8.325.961	13.553.890	8.325.961	8.325.961
<b>Prato Arborato</b>	<b>4.900,00</b>	<b>4.100,00</b>	<b>6.300,00</b>	<b>4.900,00</b>	<b>4.900,00</b>	<b>8.700,00</b>	<b>4.900,00</b>	<b>4.900,00</b>
	9.487.723	7.938.707	12.198.501	9.487.723	9.487.723	16.845.549	9.487.723	9.487.723
<b>Prato Irriguo</b>	<b>* 11.500,00</b>	<b>6.900,00</b>	<b>13.800,00</b>	<b>9.100,00</b>	<b>9.100,00</b>	<b>21.100,00</b>	<b>9.100,00</b>	<b>9.100,00</b>
	22.267.105	13.360.263	26.720.526	17.620.057	17.620.057	40.855.297	17.620.057	17.620.057
<b>Prato irriguo Arborato</b>	<b>12.600,00</b>	<b>8.000,00</b>	<b>14.900,00</b>	<b>12.200,00</b>	<b>10.800,00</b>	<b>22.300,00</b>	<b>10.400,00</b>	<b>10.400,00</b>
	24.397.002	15.490.160	28.850.423	23.622.494	20.911.716	43.178.821	20.137.208	20.137.208
<b>Pascolo</b>	<b>900,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>
	1.742.643	1.936.270	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.936.270	1.742.643
<b>Pascolo Arborato</b>	<b>900,00</b>	-	<b>1.100,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>
	1.742.643	-	2.129.897	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.936.270	1.742.643
<b>Pascolo Cespugliato</b>	<b>900,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>
	1.742.643	1.936.270	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.936.270	1.742.643
<b>Orto</b>	<b>16.100,00</b>	<b>16.100,00</b>	<b>17.300,00</b>	<b>16.100,00</b>	<b>16.100,00</b>	<b>20.500,00</b>	<b>16.100,00</b>	<b>16.100,00</b>
	31.173.947	31.173.947	33.497.471	31.173.947	31.173.947	39.693.535	31.173.947	31.173.947
<b>Orto Irriguo</b>	<b>20.100,00</b>	<b>20.100,00</b>	<b>20.100,00</b>	<b>20.100,00</b>	<b>20.100,00</b>	<b>26.300,00</b>	<b>20.100,00</b>	<b>20.100,00</b>
	38.919.027	38.919.027	38.919.027	38.919.027	38.919.027	50.923.901	38.919.027	38.919.027
<b>Vigneto</b>	<b>5.800,00</b>	<b>5.800,00</b>	<b>6.900,00</b>	<b>5.800,00</b>	-	<b>8.700,00</b>	<b>5.800,00</b>	<b>5.800,00</b>
	11.230.366	11.230.366	13.360.263	11.230.366	-	16.845.549	11.230.366	11.230.366
<b>Frutteto</b>	<b>17.300,00</b>	-	<b>22.900,00</b>	-	-	<b>26.300,00</b>	<b>17.300,00</b>	<b>17.300,00</b>
	33.497.471	-	44.340.583	-	-	50.923.901	33.497.471	33.497.471
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Castagneto</b>	<b>5.000,00</b>	<b>4.400,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>3.500,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>* 5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
	9.681.350	8.519.588	9.681.350	9.681.350	6.776.945	11.423.993	9.681.350	9.681.350
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Bosco Alto Fusto</b>	<b>2.000,00</b>	<b>* 2000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>* 2.000,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
	3.872.540	3.872.540	3.872.540	3.872.540	4.647.048	3.872.540	3.872.540	3.872.540
<b>Bosco Ceduo</b>	<b>1.100,00</b>	<b>1.100,00</b>	<b>1.100,00</b>	<b>1.300,00</b>	<b>1.100,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.100,00</b>	<b>1.100,00</b>
	2.129.897	2.129.897	2.129.897	2.517.151	2.129.897	2.710.778	2.129.897	2.129.897
<b>Bosco Misto</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>	-	<b>2.000,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>
	2.710.778	2.710.778	2.710.778	2.710.778	-	3.872.540	2.710.778	2.710.778
<b>Incolto Produttivo</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>600,00</b>
	968.135	968.135	968.135	968.135	968.135	968.135	968.135	1.161.762

\*Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

N.B. Sono indicati i valori calcolati in Euro e in Lire



TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.9 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.10 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.11 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.12 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.13 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.14 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.15 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.16 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.17 Valori medi ad Ha.
<b>Seminativo</b>	<b>8.700,00</b>	<b>8.800,00</b>	<b>9.400,00</b>	<b>4.700,00</b>	<b>7.000,00</b>	<b>8.200,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>10.700,00</b>	<b>10.700,00</b>
	16.845.549	17.039.176	18.200.938	9.100.469	13.553.890	15.877.414	25.171.510	20.718.089	20.718.089
<b>Seminativo Arborato</b>	<b>9.600,00</b>	<b>9.400,00</b>	<b>10.600,00</b>	<b>5.300,00</b>	<b>8.200,00</b>	<b>8.700,00</b>	<b>15.300,00</b>	<b>12.100,00</b>	<b>12.100,00</b>
	18.588.192	18.200.938	20.524.462	10.262.231	15.877.414	16.845.549	29.624.931	23.428.867	23.428.867
<b>Seminativo Irriguo</b>	<b>23.800,00</b>	<b>17.800,00</b>	<b>23.600,00</b>	-	<b>17.600,00</b>	<b>* 16.500,00</b>	<b>27.800,00</b>	<b>24.800,00</b>	<b>26.000,00</b>
	46.083.226	34.465.606	45.695.972	-	34.078.352	31.948.455	53.828.306	48.019.496	50.343.020
<b>Seminativo Irriguo Arborato</b>	<b>25.100,00</b>	<b>18.900,00</b>	<b>24.900,00</b>	-	<b>18.700,00</b>	<b>17.800,00</b>	<b>29.200,00</b>	<b>26.000,00</b>	<b>27.300,00</b>
	48.600.377	36.595.503	48.213.123	-	36.208.249	34.465.606	56.539.084	50.343.020	52.860.171
<b>Prato</b>	<b>8.300,00</b>	<b>8.300,00</b>	<b>8.800,00</b>	<b>5.300,00</b>	<b>5.300,00</b>	<b>7.100,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>9.200,00</b>	<b>9.200,00</b>
	16.071.041	16.071.041	17.039.176	10.262.231	10.262.231	13.747.517	25.171.510	17.813.684	17.813.684
<b>Prato Arborato</b>	<b>8.900,00</b>	<b>8.800,00</b>	<b>10.100,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>8.800,00</b>	<b>15.300,00</b>	<b>10.600,00</b>	<b>10.600,00</b>
	17.232.803	17.039.176	19.556.327	11.423.993	11.423.993	17.039.176	29.624.931	20.524.462	20.524.462
<b>Prato Irriguo</b>	<b>21.900,00</b>	<b>* 17.800,00</b>	<b>23.600,00</b>	<b>12.800,00</b>	<b>17.600,00</b>	<b>16.500,00</b>	<b>28.100,00</b>	<b>* 26.300,00</b>	<b>* 27.500,00</b>
	42.404.313	34.465.606	45.695.972	24.784.256	34.078.352	31.948.455	54.409.187	50.923.901	53.247.425
<b>Prato irriguo Arborato</b>	<b>25.100,00</b>	<b>18.900,00</b>	<b>24.900,00</b>	<b>14.100,00</b>	<b>18.700,00</b>	<b>17.800,00</b>	<b>29.400,00</b>	<b>27.500,00</b>	<b>28.800,00</b>
	48.600.377	36.595.503	48.213.123	27.301.407	36.208.249	34.465.606	56.926.338	53.247.425	55.764.576
<b>Pascolo</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>1.400,00</b>	<b>1.400,00</b>
	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	4.840.675	2.710.778	2.710.778
<b>Pascolo Arborato</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>600,00</b>	<b>900,00</b>	<b>2.900,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.100,00</b>
	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.161.762	1.742.643	5.615.183	4.840.675	4.066.167
<b>Pascolo Cespugliato</b>	<b>900,00</b>	-	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>	<b>1.600,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.600,00</b>
	1.742.643	-	1.742.643	1.742.643	1.742.643	1.742.643	3.098.032	2.323.524	3.098.032
<b>Orto</b>	<b>20.800,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>22.200,00</b>	<b>16.400,00</b>	<b>16.900,00</b>	<b>22.200,00</b>	<b>28.200,00</b>	<b>28.200,00</b>	<b>26.800,00</b>
	40.274.416	38.725.400	42.985.194	31.754.828	32.722.963	42.985.194	54.602.814	54.602.814	51.892.036
<b>Orto Irriguo</b>	<b>29.800,00</b>	<b>29.600,00</b>	<b>30.100,00</b>	<b>20.500,00</b>	<b>24.200,00</b>	<b>30.100,00</b>	<b>42.100,00</b>	<b>42.100,00</b>	<b>40.300,00</b>
	57.700.846	57.313.592	58.281.727	39.693.535	46.857.734	58.281.727	81.516.967	81.516.967	78.031.681
<b>Vigneto</b>	<b>23.800,00</b>	<b>35.400,00</b>	<b>* 41.400,00</b>	<b>* 17.600,00</b>	<b>* 29.300,00</b>	<b>8.800,00</b>	<b>9.200,00</b>	<b>14.500,00</b>	<b>15.500,00</b>
	46.083.226	68.543.958	80.161.578	34.078.352	56.732.711	17.039.176	17.813.684	28.075.915	30.012.185
<b>Frutteto</b>	<b>* 32.800,00</b>	<b>23.600,00</b>	<b>26.600,00</b>	<b>21.700,00</b>	<b>20.400,00</b>	<b>20.600,00</b>	<b>* 37.200,00</b>	<b>29.200,00</b>	<b>35.300,00</b>
	63.509.656	45.695.972	51.504.782	42.017.059	39.499.908	39.887.162	72.029.244	56.539.084	68.350.331
<b>Pescheto</b>	<b>33.000,00</b>	<b>23.600,00</b>	<b>26.600,00</b>	-	-	-	<b>37.200,00</b>	<b>29.200,00</b>	<b>35.300,00</b>
	63.896.910	45.695.972	51.504.782	-	-	-	72.029.244	56.539.084	68.350.331
<b>Castagneto</b>	<b>6.000,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>5.900,00</b>	<b>6.200,00</b>	<b>6.200,00</b>	<b>6.200,00</b>
	11.617.620	11.423.993	11.423.993	11.423.993	11.423.993	11.423.993	12.004.874	12.004.874	12.004.874
<b>Canneto</b>	-	<b>8.700,00</b>	<b>8.700,00</b>	<b>8.600,00</b>	<b>8.600,00</b>	<b>8.700,00</b>	-	<b>9.200,00</b>	-
	-	16.845.549	16.845.549	16.651.922	16.651.922	16.845.549	-	17.813.684	-
<b>Bosco Alto Fusto</b>	<b>6.600,00</b>	<b>6.400,00</b>	<b>6.800,00</b>	<b>3.600,00</b>	<b>3.200,00</b>	<b>2.900,00</b>	<b>12.800,00</b>	<b>8.400,00</b>	<b>7.400,00</b>
	12.779.382	12.392.128	13.166.636	6.970.572	6.196.064	5.615.183	24.784.256	16.264.668	14.328.398
<b>Bosco Ceduo</b>	<b>2.200,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>1.600,00</b>	<b>4.600,00</b>	<b>4.000,00</b>	<b>3.300,00</b>
	4.259.794	4.840.675	4.647.048	4.647.048	4.840.675	3.098.032	8.906.842	7.745.080	6.389.691
<b>Bosco Misto</b>	<b>2.700,00</b>	<b>4.800,00</b>	<b>3.300,00</b>	<b>2.600,00</b>	<b>2.600,00</b>	<b>2.200,00</b>	<b>6.200,00</b>	<b>4.500,00</b>	<b>4.000,00</b>
	5.227.929	9.294.096	6.389.691	5.034.302	5.034.302	4.259.794	12.004.874	8.713.215	7.745.080
<b>Incolto Produttivo</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>600,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>900,00</b>	<b>900,00</b>
	1.161.762	1.161.762	1.161.762	1.161.762	1.161.762	1.161.762	1.936.270	1.742.643	1.742.643

\*Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

N.B. Sono indicati i valori calcolati in Euro e in Lire

<b><u>ELENCO DEI COMUNI APPARTENENTI ALLA PROVINCIA DI NOVARA SUDDIVISI PER REGIONI AGRARIE</u></b>	
<b>REGIONE AGRARIA 6 (parte)</b> <u>(Lago D'Orta)</u>	Ameno, Armeno, Miasino, Orta S.Giulio, Pella, Pettenasco, Pogno, S.Maurizio D'Opaglio
<b>REGIONE AGRARIA 7 (parte)</b> <u>(Montagna Verbano Superiore)</u>	Massino visconti.
<b>REGIONE AGRARIA 8 (parte)</b> <u>(Colline Verbano Occidentale)</u>	Arona, Colazza, Comignago, Dormelletto, Invorio, Lesa, Meina, Nebbiuno, Oleggio Castello, Paruzzaro, Pisano
<b>REGIONE AGRARIA 9</b> <u>(Colline Nord-Occidentali tra Fiume Sesia e Torrente Agogna)</u>	Boca, Bolzano, Briga, Cavallirio, Gargallo, Gozzano, Grignasco, Maggiora, Prato Sesia, Soriso.
<b>REGIONE AGRARIA 10</b> <u>(Colline Sud-Orientali tra Sesia e Torrente Agogna)</u>	Borgomanero, Cavaglietto, Cavaglio d'Agogna, Cureggio, Fara, Fontaneto d'Agogna, Gattico, Ghemme, Romagnano Sesia. Sizzano, Veruno
<b>REGIONE AGRARIA 11</b> <u>(Colline fra Torrente Terdoppio e Fiume Ticino)</u>	Agrate Conturbia, Bogogno, Borgoticino, Castelletto Ticino, Divignano, Marano Ticino, Mezzomerico, Oleggio, Pombia, Varallo Pombia.
<b>REGIONE AGRARIA 12</b> <u>(Pianura Novarese Settentrionale)</u>	Barengo, Bellinzago, Briona, Cameri, Carpignano S., Cressa, Galliate, Landiona, Momo, Sillavengo, Suno, Vaprio d'Agogna.
<b>REGIONE AGRARIA 13</b> <u>(Pianura Novarese)</u>	Biandrate, Borgolavezzaro, Caltignaga, Casalbeltrame, Casaleggio, Casalino, Casalvolone, Castellazzo, Cerano, Garbagna, Granozzo con Monticello, Mandello Vitta, Nibbiola, Novara, Recetto, Romentino, S.Nazzaro Sesia, S.Pietro Mosezzo, Sozzago, Terdobbiate, Tornaco, Trecate, Vespolate, Vicolungo, Vinzaglio.

**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI PER LA PROVINCIA DI NOVARA**

**TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE PER LA PROVINCIA DI NOVARA VALEVOLI PER L'ANNO 2004 A NORMA DELLA LEGGE 22.10.1971 N. 865 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI**

TIPO DI COLTURA	REGIONE AGRARIA 6	REGIONE AGRARIA 7	REGIONE AGRARIA 8	REGIONE AGRARIA 9	REGIONE AGRARIA 10	REGIONE AGRARIA 11	REGIONE AGRARIA 12	REGIONE AGRARIA 13
	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha	Valore medio €/Ha
Seminativo	9.400,00 *	10.800,00 *	9.600,00	10.200,00	12.000,00	12.200,00	12.700,00	14.100,00
Seminativo Irriguo	--	11.700,00	13.500,00	16.400,00	17.700,00	17.700,00	20.100,00 *	21.100,00
Risaia	--	--	--	--	--	--	20.100,00	21.300,00 *
Prato	9.400,00	11.200,00	9.900,00	10.600,00	12.200,00	12.200,00	13.100,00	14.600,00
Prato Irriguo	--	11.700,00	13.200,00	15.900,00	17.200,00	17.200,00 *	19.200,00	21.300,00
Prato Arborato	9.400,00	11.200,00	9.900,00	9.900,00	11.700,00	11.700,00	12.500,00	--
Prato Irriguo Arborato	--	--	--	--	--	--	17.000,00	--
Orto	22.300,00	24.600,00	24.000,00	24.600,00	27.500,00	27.500,00	30.500,00	31.700,00
Orto Irriguo	--	--	--	--	33.900,00	33.900,00	35.800,00	37.400,00
Coltura Floricola	31.000,00	33.300,00	32.100,00	31.000,00	31.000,00	31.000,00	31.700,00	31.700,00
Vigneto	--	--	14.600,00 *	17.900,00 *	19.900,00 *	15.900,00	16.700,00	--
Vigneto D.O.C.	--	--	--	27.000,00	30.000,00	25.800,00	27.400,00	--
Frutteto Specializzato	--	17.200,00	17.800,00	17.800,00	18.500,00	18.100,00	19.100,00	19.100,00
Bosco	3.900,00	3.900,00	5.200,00	5.200,00	6.500,00	6.500,00	7.000,00	7.000,00
Bosco Specializzato	9.400,00	10.800,00	9.600,00	10.200,00	12.000,00	12.200,00	12.700,00	14.000,00
Bosco Specializzato Irriguo	--	11.700,00	13.500,00	16.400,00	17.600,00	17.600,00	20.100,00	21.100,00
Pioppeto	--	--	--	--	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Pioppeto Irriguo	--	--	--	--	13.700,00	14.300,00	15.500,00	15.500,00
Pascolo	3.900,00	3.900,00	4.700,00	4.700,00	--	--	--	--
Castagneto	4.200,00	4.400,00	5.500,00	5.500,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	--
Incolto Produttivo	2.600,00	2.600,00	3.900,00	3.900,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00
Incolto Sterile	880,00	880,00	880,00	880,00	--	--	--	--

I valori sono riferiti all'anno 2003 ed a terreni liberi da colture. Alberature, colture e soprassuolo  
**ANNOTAZIONI:** eventualmente esistenti devono essere valutati a parte.

(\*) Coltura più rappresentativa della Regione Agraria.

IL SEGRETARIO  
 Mazzini Giuseppe  
 De Zovi

IL PRESIDENTE  
 Giovanni Sacco

PROVINCIA DI TORINO  
 COMMISSIONE ESPROPRI

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI, PER TIPO DI COLTURA, DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI TORINO, RIFERITI ALL'ANNO 2003 (AI SENSI DEL CITATO T.U. ESPROPRI) E VALIDI PER L'ANNO 2004

VALORI MEDI AD ETTARO (€/HA) - ANNO 2004

COLTURA	Regione Agraria N°1	Regione Agraria N°2	Regione Agraria N°3	Regione Agraria N°4	Regione Agraria N°5	Regione Agraria N°6	Regione Agraria N°7	Regione Agraria N°8	Regione Agraria N°9	Regione Agraria N°10	Regione Agraria N°11	Regione Agraria N°12	Regione Agraria N°13	Regione Agraria N°14	Regione Agraria N°15	Regione Agraria N°16	Regione Agraria N°17	
Seminativo	8.300,00	8.300,00	8.300,00	9.590,00	9.130,00	8.300,00	8.300,00	14.040,00	14.040,00	16.670,00	14.410,00	13.000,00	15.300,00	19.330,00	20.950,00	22.790,00	20.950,00	
Seminativo arborato	8.300,00	8.300,00	8.300,00	9.930,00	8.300,00	8.300,00	8.300,00	14.040,00	14.040,00	16.670,00	16.170,00	12.400,00	15.300,00	19.330,00	22.140,00	23.440,00	19.760,00	
Seminativo irriguo	10.400,00	10.400,00	10.400,00	12.010,00	11.440,00	10.400,00	10.400,00	17.600,00	17.600,00	19.500,00	17.930,00	17.600,00	16.300,00	22.570,00	27.700,00	27.700,00		
Semin. arb. irriguo	10.400,00	10.400,00	13.500,00	12.010,00		13.000,00	13.000,00	17.600,00	17.600,00	18.590,00			17.500,00	24.610,00	29.480,00	27.700,00		
Prato	8.300,00	8.300,00	8.300,00	9.590,00	9.130,00	8.300,00	8.300,00	14.040,00	13.390,00	16.670,00	14.410,00	12.400,00	15.300,00	19.330,00	22.140,00	21.490,00	18.410,00	
Prato arborato	8.300,00	8.300,00	8.300,00	9.590,00	8.300,00	8.300,00	8.300,00	14.040,00	13.390,00	16.670,00	14.410,00	12.400,00	15.300,00	19.330,00	22.140,00	21.490,00	18.410,00	
Prato irriguo	10.400,00	10.400,00	10.400,00	12.010,00	11.440,00	10.400,00	10.400,00	16.740,00	16.740,00	18.480,00	17.380,00	16.600,00	17.500,00	23.930,00	28.300,00	28.300,00	28.890,00	
Prato arborato irriguo	10.400,00	10.400,00	10.400,00	12.010,00		10.400,00	10.400,00	16.740,00	16.740,00	18.480,00	17.380,00	16.600,00	18.000,00	24.610,00	28.300,00	28.300,00	28.890,00	
Orto								36.290,00		40.030,00				50.290,00	42.980,00	39.960,00	51.950,00	
Orto irriguo				25.060,00						43.090,00	35.860,00			75.470,00	58.320,00		75.820,00	
Frutteto e pescheto				38.810,00		22.300,00		29.810,00	24.080,00	30.840,00	46.310,00	40.300,00				45.520,00	40.770,00	
Vigneto	9.300,00	17.100,00	10.400,00	12.010,00		9.300,00	9.300,00	17.930,00	16.200,00	18.480,00	17.930,00	17.100,00	17.500,00	19.330,00	18.410,00	24.620,00	21.490,00	
Castagneto da frutto	2.500,00	3.300,00	2.200,00	6.930,00		3.900,00	3.400,00	4.640,00	5.620,00	4.760,00	4.620,00	3.400,00		3.860,00				
Pascolo	450,00	450,00	450,00	520,00	500,00	450,00	450,00	1.190,00	860,00	1.020,00	1.320,00	1.400,00	1.500,00	2.720,00	2.480,00	2.590,00	2.480,00	
Pascolo arborato	2.000,00		1.700,00	1.960,00		1.700,00	1.700,00	1.940,00	2.270,00	2.840,00	2.750,00	2.700,00		4.320,00	4.320,00	4.430,00		
Pascolo cespugliato	500,00	500,00	500,00	580,00		500,00	500,00	860,00	970,00	1.250,00	1.210,00	1.100,00		1.250,00	2.050,00	1.400,00	1.400,00	
Incolto produttivo	250,00	250,00	250,00	290,00	280,00	250,00	250,00	430,00	430,00	1.020,00	990,00	500,00	600,00	620,00	590,00	490,00	590,00	
Bosco alto fusto	3.700,00	5.100,00	4.200,00	5.890,00	4.070,00	3.700,00	3.700,00	5.620,00	6.700,00	6.240,00	6.050,00	6.200,00	5.500,00	6.460,00	6.800,00	6.160,00	7.720,00	
Bosco ceduo	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.960,00	1.650,00	1.500,00	1.500,00	2.810,00	2.810,00	3.180,00	3.080,00	2.600,00	3.300,00	3.860,00	3.670,00	4.750,00	4.050,00	
Bosco misto	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.310,00		2.000,00	2.000,00	4.100,00	3.560,00	6.240,00		4.800,00	5.500,00	4.990,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	
	<b>MONTAGNA</b>								<b>COLLINA</b>								<b>PIANURA</b>	

N.B.: Il valore agricolo medio delle colture più redditizie, fra quelle che coprono una superficie superiore al 5% su quella coltivata nella Regione Agraria stessa è stato contrassegnato con vengono assimilati ad ORTO il VIVAIO forestale, le colture OFFICINALI e la FLORICOLTURA; ad ORTO IRRIGUO le stesse colture, se irrigate; Nelle Regioni Agrarie di Montagna, il PIOPPETO viene assimilato al BOSCO ALTO FUSTO, nelle Regioni Agrarie di Collina e di Pianura, questa coltura viene assimilata al SEMINATIVO.

**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

Num.	Regione Agraria	Elenco Comuni
1	<b>Valli Antigorio, Formazza , Divedro</b>	Baceno, Crodo, Formazza, Premia, Trasquera, Varzo.
2	<b>Valli Antrona e Anzasca</b>	Antrona Schieranco, Bannio Anzino, Bognanco, Calasca Castiglione, Ceppo Morelli, Macugnaga, Vanzone con San Carlo, Seppiana, Viganella, Montescheno.
3	<b>Valle Ossola</b>	Anzola D'Ossola, Beura Cardezza, Crevoladossola, Domodossola, Maserà, Montecrestese, Ornavasso, Pallanzeno, Piedimulera, Pieve Vergonte, Premosello Chiovenda, Villadossola, Vogogna, Trontano
4	<b>Valle Vigezzo</b>	Craveggia, Druogno, Malesco, Re, Santa Maria Maggiore, Toceno, Villette.
5	<b>Montagna del Verbano superiore e Valle Cannobina</b>	Aurano, Caprezzo, Cavaglio Spocchia, Cursolo Orasso, Falmenta, Gurro, Intragna, Miazzina, San Bernardino Verbano, Cossogno, Trarego Viggiona.
6	<b>Valle Strona e lago d'Orta</b>	Arola, Casale Corte Cerro, Cesara, Germagno, Gravelona Toce, Loreglia, Madonna del Sasso, Massiola, Nonio, Omegna, Quarna Sopra, Quarna Sotto, Valstrona.
7	<b>Area del Verbano</b>	Arizzano, Baveno, Bee, Brovello Carpugnino, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobbio, Ghiffa, Gignese, Mergozzo, Oggebbio, Premeno, Stresa, Verbania, Vignone, Belgirate.

**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI**

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE  
REGIONI AGRARIE PER LA PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA VALEVOLI PER L'ANNO 2004,  
riferimento anno 2003.

TIPI DI COLTURA	REG. AGR. N. 1 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 2 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 3 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 4 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 5 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 6 VAL. medi ad HA	REG. AGR. N. 7 VAL. medi ad HA
Seminativo	€ 8.715,00	€ 8.715,00	€ 9.765,00	€ 8.505,00	€ 7.875,00	€ 9.135,00	€ 10.605,00
seminativo arborato	€ 8.925,00	€ 8.925,00	€ 10.815,00	€ 8.925,00	€ 8.295,00	€ 9.555,00	€ 11.970,00
seminativo e prato avvicendato	€ 8.820,00	€ 8.820,00	€ 9.870,00	€ 8.610,00	€ 7.980,00	€ 9.240,00	€ 10.710,00
seminativo irriguo	€ 10.185,00	€ 10.185,00	€ 11.655,00	€ 10.185,00	€ 9.660,00	€ 11.130,00	€ 11.655,00
Prato	€ 8.715,00	€ 8.715,00	€ 9.765,00	€ 8.505,00	€ 7.875,00	€ 9.135,00	€ 10.605,00
prato irriguo	€ 10.185,00	€ 10.185,00	€ 11.655,00	€ 10.185,00	€ 9.660,00	€ 11.130,00	€ 11.655,00
prato arborato	€ 8.085,00	€ 8.085,00	€ 9.345,00	€ 8.085,00	€ 8.085,00	€ 9.345,00	€ 10.920,00
prato irriguo arborato	€ 10.185,00	€ 10.185,00	€ 10.605,00	€ 10.185,00	€ 8.925,00	€ 10.290,00	€ 11.340,00
Orto			€ 19.215,00			€ 22.050,00	€ 24.570,00
coltura floricola			€ 26.250,00			€ 40.635,00	€ 40.635,00
Vigneto			€ 14.175,00				
frutteto			€ 14.175,00			€ 16.275,00	€ 17.115,00
bosco alto fusto	€ 4.200,00	€ 4.200,00	€ 5.145,00	€ 5.670,00	€ 3.570,00	€ 5.670,00	€ 5.670,00
bosco ceduo	€ 3.150,00	€ 3.150,00	€ 4.620,00	€ 4.935,00	€ 2.520,00	€ 4.830,00	€ 4.830,00
bosco misto	€ 3.675,00	€ 3.675,00	€ 4.830,00	€ 5.145,00	€ 3.255,00	€ 5.145,00	€ 5.145,00
bosco specializzato			€ 11.655,00				€ 11.655,00
Castagneto	€ 3.675,00	€ 3.675,00	€ 4.830,00	€ 5.145,00	€ 3.255,00	€ 5.145,00	€ 5.145,00
Pioppeto	€ 9.660,00	€ 8.610,00	€ 10.080,00	€ 8.610,00	€ 10.815,00	€ 11.655,00	€ 12.285,00
Pascolo	€ 3.150,00	€ 3.150,00	€ 3.150,00	€ 3.150,00	€ 2.625,00	€ 3.150,00	€ 3.150,00
Pascolo cespugliato	€ 2.625,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00	€ 2.100,00	€ 2.625,00	€ 2.625,00
incolto produttivo	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00
incolto sterile	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00

## **PROVINCIA DI VERCELLI**

### **REGIONI AGRARIE**

#### **MONTAGNA INTERNA**

##### **REGIONE AGRARIA 1 – ALTA VALSESIA**

Alagna, Balmuccia, Boccioleto, Campertogno, Carcoforo, Cervatto, Cravagliana, Fobello, Mollia, Pila, Piode, Rassa, Rima S. Giuseppe, Rimasco, Rimella, Riva Valdobbia, Rossa, Sabbia, Scopa, Scopello

##### **REGIONE AGRARIA 2 – MONTAGNA DELLA MEDIA VALSESIA**

Borgosesia, Breia, Cellio, Civiasco, Guardabosone, Postua, Quarona, Valduggia, Varallo, Vocca

#### **COLLINA INTERNA**

##### **REGIONE AGRARIA 3 – COLLINE**

Gattinara, Lozzolo, Roasio, Serravalle Sesia

##### **REGIONE AGRARIA 4 – MORENICA DELLA SERRA**

Alice Castello, Borgo d'Ale

#### **PIANURA**

##### **REGIONE AGRARIA 5 – PIANURA DELLE BARAGGE**

Albano V.se, Arborio, Balocco, Buronzo, Carisio, Casanova Elvo, Collobiano, Formigliana, Ghislarengo, Greggio, Lenta, Oldenico, Rovasenda, S. Giacomo V.se, Villarboit

##### **REGIONE AGRARIA 6 – PIANURA DEL CANALE CAVOUR**

Bianzè, Cigliano, Crescentino, Fontanetto Po, Lamporo, Livorno Ferraris, Moncrivello, Palazzolo V.se, Saluggia, Tricerro, Trino

##### **REGIONE AGRARIA 7 – PIANURA DI VERCELLI**

Asigliano V.se, Borgovercelli, Caresana, Caresanablot, Costanzana, Crova, Desana, Lignana, Motta de' Conti, Olcenengo, Pertengo, Pezzana, Prarolo, Quinto V.se, Rive, Ronsecco, Salasco, Sali V.se, S. Germano V.se, Santhià, Stroppiana, Tronzano, Vercelli, Villata

## PROVINCIA DI VERCELLI COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI VERCELLI

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Val. medi a HA	Regione agraria N° 2 Val. medi a HA	Regione agraria N° 3 Val. medi a HA	Regione agraria N° 4 Val. medi a HA	Regione agraria N° 5 Val. medi a HA	Regione agraria N° 6 Val. medi a HA	Regione agraria N° 7 Val. medi a HA
Seminativo	4.906	5.681	8.005	8.780	10.071	11.104	11.104
Seminativo arborato	5.423	5.939	8.522	9.038	10.329	11.362	11.362
Seminativo irriguo	=	=	13.428	<b>14.203*</b>	<b>15.494*</b>	<b>19.625*</b>	<b>20.400*</b>
Seminativo irriguo arborato	=	=	13.944	14.461	15.752	19.625	20.400
Prato	<b>3.873*</b>	<b>4.648*</b>	8.005	8.522	9.296	10.071	10.071
Prato arborato	3.615	4.906	8.522	9.038	=	=	=
Prato irriguo	=	6.456	11.879	12.395	13.428	17.560	17.560
Prato irriguo arborato	=	6.714	12.395	=	13.686	17.560	17.560
Prato a marcita	=	=	=	=	13.686	17.560	17.560
Risaia stabile	=	=	12.911	=	15.236	19.367	19.884
Vivaio	=	=	26.339	25.823	=	=	=
Orto	=	=	=	=	=	19.625	19.625
Orto irriguo	=	=	=	=	=	27.000	27.000
Frutteto	=	6.714	12.911	14.461	=	13.428	13.428
Frutteto irriguo	=	=	=	32.000	=	=	=
Vigneto	=	6.456	<b>21.175*</b>	21.175	10.846	10.846	=
Orto arborato	=	=	14.461	=	=	=	=
Pescheto	=	=	=	27.889	=	24.790	=
Pascolo	1.033	1.136	2.066	2.582	2.582	3.099	3.099
Pascolo arborato	930	1.188	2.324	2.841	=	=	=
Pascolo cespugliato	671	775	1.808	=	=	=	=
Castagneto da frutta	3.615	4.132	4.906	4.906	=	=	=
Bosco alto fusto	3.357	3.873	4.648	4.906	5.423	5.423	5.423
Bosco misto	3.099	3.615	4.390	4.648	4.906	5.165	5.165
Bosco ceduo	2.841	3.357	4.132	4.390	4.648	4.906	4.906
Pioppeto su area golenale	=	=	=	=	10.329	11.104	11.879
Incolto produttivo	517	671	826	930	1.033	2.582	2.582

**ANNOTAZIONI :** I valori sono riferiti all'anno 2003, ai sensi dell'art. 41, comma 4, del D.P.R. 8.6.2001, n. 327 e si riferiscono a terreni liberi da colture, senza alcun riferimento ai frutti pendenti.

I valori con asterisco (\*) si riferiscono alle colture più redditizie coprenti una superficie superiore al 5% di quella coltivata nelle singole Regioni Agrarie.