

Allegato "A" alla deliberazione avente per oggetto : "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica agevolata e sovvenzionata."

LIMITI MASSIMI DI COSTO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DATA INIZIO LAVORI	FINANZIAMENTO LEGGE 17/02/1992 n° 179 e s.m.i. e D.M. 27.12.2001 n. 2523			F.I.P. 99 L.R. 6/12/1999 n° 31		F.I.P. 97 L.R. 24/03/1997 n° 16		F.I.P. 96 L.R. 6/08/1996 n° 59	
		TIPOLOGIA COSTO			TIPOLOGIA COSTO		TIPOLOGIA COSTO		TIPOLOGIA COSTO	
		Euro/Mq			Euro/Mq	Lire/ Mq	Euro/Mq	Lire/ Mq	Euro/Mq	Lire/ Mq
NUOVA EDIFICAZIONE		C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.	C.R.N.		C.R.N.		C.R.N.	
					712,19	1.379.000	619,75	1.200.000	619,75	1.200.000
	DOPO IL 30/06/2003	669,97	765,37	1.084,46						
RECUPERO PRIMARIO		C.B.P.	C.R.P.	C.T.P.	C.R.P.		C.R.P.		C.R.P.	
					522,65	1.012.000	454,48	880.000	454,48	880.000
	DOPO IL 30/06/2003	401,77	561,31	809,90						
RECUPERO SECONDARIO		C.B.S.	C.R.S.	C.T.S.	C.R.S.		C.R.S.		C.R.S.	
					278,89	540.000	242,73	470.000	242,73	470.000
	DOPO IL 30/06/2003	223,67	300,00	382,69						
MANUTENZIONE STRAORDINARIA		C.B.M.	C.R.M.	C.T.M.	C.R.M.		C.R.M.		C.R.M.	
					253,58	491.000				
	DOPO IL 30/06/2003	221,02	271,91	350,88						
INTERVENTO DI RECUPERO CON ACQUISTO EDIFICIO		C.T.R.			C.T.R.		C.T.R.		C.T.R.	
					1.204,89	2.333.000	1.048,41	2.030.000	1.048,41	2.030.000
	DOPO IL 30/06/2003	1.294,36								

Nota: Per gli interventi finanziati con la L. 179/92- VIII Programma - Bandi approvati con la D.G.R n. 12-28366 del 12.10.1999 il limite massimo di costo di realizzazione tecnica (C.R.) è incrementabile delle maggiorazioni relative agli oneri complementari nella misura massima del 50% del C.R.N. per la nuova costruzione e per il recupero edilizio rispettivamente del 45% del C.R.P. e del 30% del C.R.S.

Allegato "B" alla deliberazione avente per oggetto : "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di edilizia residenziale pubblica agevolata e sovvenzionata."

LIMITI MASSIMI DI COSTO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	ARTICOLAZIONE PER TIPO INTERVENTO	DATA APPALTO LAVORI	TIPOLOGIA COSTO		
			Euro/Mq		
NUOVA EDIFICAZIONE		DOPO IL 30/06/2003	C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.
			669,97	765,37	1.084,46
RECUPERO PRIMARIO			C.B.P.	C.R.P.	C.T.P.
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	DOPO IL 30/06/2003	469,08	657,25	918,56
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	DOPO IL 30/06/2003	401,77	561,31	809,90
	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	DOPO IL 30/06/2003	363,61	510,43	714,49
RECUPERO SECONDARIO			C.B.S.	C.R.S.	C.T.S.
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	DOPO IL 30/06/2003	287,28	389,05	500,89
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	DOPO IL 30/06/2003	242,76	325,44	417,14
	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	DOPO IL 30/06/2003	223,67	300,00	391,17
MANUTENZIONE STRAORDINARIA		DOPO IL 30/06/2003	C.B.M.	C.R.M.	C.T.M.
			249,11	306,36	395,41
ACQUISIZIONE IMMOBILE DA RECUPERARE			COSTO DI ACQUISIZIONE		
		DOPO IL 30/06/2003	382,69		

LEGENDA

Definizione dei costi di cui alla D.G.R. n. 29-42602 del 23.1.1995 (B.U.R. n. 9 del 1.03.1995)

INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE

C.B.N. : Costo Base di Realizzazione Tecnica

C.R.N. : Costo di Realizzazione Tecnica Nuova Edificazione

C.T.N. : Costo Totale Intervento Nuova Edificazione

INTERVENTO DI RECUPERO EDILIZIO

Recupero Primario:

C.B.P. : Costo Base di Realizzazione Tecnica

C.R.P. : Costo di Realizzazione Tecnica Recupero Primario

C.T.P. : Costo Totale Intervento Recupero Primario

Recupero Secondario

C.B.S. : Costo Base di Realizzazione Tecnica

C.R.S. : Costo di Realizzazione Tecnica Recupero Secondario

C.R.T. : Costo Totale Intervento Recupero Secondario

C.T.R. : Recupero immobile con acquisizione

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

C.B.M. : Costo Base di Realizzazione Tecnica

C.R.M. : Costo di Realizzazione Tecnica Manutenzione Straordinaria

C.T.M. : Costo Totale Intervento Manutenzione Straordinaria