

Lavori **X**
 Forniture |
 Servizi |

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni Data di ricevimento dell'avviso _____ N. di identificazione _____

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)?

NO | Sì **X**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione POSTE ITALIANE spa	Servizio responsabile Direzione Centrale Immobili e Acquisti Polo Immobiliare Piemonte e Valle d'Aosta
Indirizzo Via Marsigli n. 22	C.A.P. 10141
Località/Città Torino	Stato Italia
Telefono 0117796878/834	Telefax 0117796809
Posta elettronica (e-mail) toscanom2@posteitaliane.it <u>savaresea@posteitaliane.it</u>	Indirizzo Internet (URL)

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1 **X**

Se diverso, cfr. allegato A

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1 **X**

Se diverso, cfr. allegato A

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1 **X**

Se diverso, cfr. allegato A

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE *

Livello centrale | Istituzioni europee |
 Livello regionale/locale **X** Organismo di diritto pubblico |
 Altro |

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori (nel caso di appalto di lavori)

Esecuzione | Progettazione ed esecuzione **X** Esecuzione, con

qualsiasi mezzo, di un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione
 aggiudicatrice |

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? * NO **X SÌ**

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice *

II.1.4) Descrizione/oggetto dell'appalto

Progettazione esecutiva e manutenzione straordinaria edile e impiantistica per l'allestimento della nuova sede del " Call Center di Torino" presso l'edificio di Poste Italiane spa di corso Tazzoli compresa la fornitura di arredi .

II.1.5) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi : Corso Tazzoli n. 235/4 – 10137 Torino

Codice NUTS * **IT111**

II.1.6) Nomenclatura

II.1.6.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45.45.40.00-4	- -

Oggetti complementari - -

II.1.6.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) -----

II.1.7) Divisione in lotti

NO **X** SÌ |

II.1.8) Ammissibilità di varianti (se pertinente)

NO SÌ

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO € 546.938,34 (COMPRESI ONERI SICUREZZA E SPESE

PROGETTAZIONE) OLTRE IVA

IMPORTO A BASE GARA (ESCLUSI ONERI SICUREZZA E SPESE PROGETTAZIONE) € 512.198,28 OLTRE IVA

Categoria prevalente : OG1 Classifica I ; altra categoria: OG11 Classifica I ; Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 15.874,06 ; Spese progettazione non soggette a ribasso d'asta € 9.866,00.

Lavorazioni e forniture di cui si compone l'intervento:

opere civili e industriali OG1 (prevalente) € 256.622,40;

impianti tecnologici OG11 (altra categoria) € 183.128,23;

fornitura arredi € 81.447,65.

II.2.2) Opzioni (eventuali) Descrizione ed indicazione del momento in cui possono

venire esercitate (se possibile)-----

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

O: Periodo in mese/i e/o giorni 120 dalla data di consegna dei lavori

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria € 10.938,77 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

La cauzione definitiva in caso di aggiudicazione e ulteriori forma di garanzia sono indicate

nel disciplinare di gara e nel Capitolato d'Oneri.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle

disposizioni applicabili in materia: Budget finanziario anno 2003 di Poste Italiane

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori,**di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente):-----****III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore/ del prestatore di servizi , nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti****minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:**

Attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che attesti la qualificazione dell'impresa per la prestazione di progettazione ed esecuzione dei lavori; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi da appaltare di cui al precedente punto II.2.1)

Qualora il concorrente non possieda la qualificazione SOA per prestazione di progettazione e costruzione, ma sia in possesso della sola qualificazione SOA per costruzione, potrà partecipare alla gara avvalendosi di un progettista qualificato alla realizzazione del progetto esecutivo, di cui all'art. 17, comma 1, lettere d), e), f), g) e g bis) della L. 109/94 s.m.i., da indicare in sede di gara, ferma restando la facoltà di partecipare in associazione temporanea di tipo verticale con detto soggetto.

Il progettista designato dovrà comunque possedere i seguenti requisiti:

- a) assenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui agli articoli 51 e 52 del D.P.R. 554/99;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di progettazioni esecutive di lavori appartenenti ad ognuna delle sottoindicate classi e categorie individuate sulla base delle vigenti tariffe professionali, per un importo globale di lavori per ciascuna classe e categoria almeno pari a:

classe/categoria Id € 1.029.659,91

classe/categoria IVc e/o IIIc € 316.729,38

classe/categoria IIIb € 241.016,64

- c) Iscrizione all'Ordine/Collegio Professionale per competente qualifica che abiliti all'espletamento delle progettazioni esecutive di lavori nelle categorie/classi di cui al precedente punto b) ovvero titolo idoneo alla prestazione dell'attività di progettazione per soggetti diversi dalle persone fisiche.

Si precisa che la categoria OG11 (diversa dalla prevalente) è categoria a qualificazione obbligatoria. Pertanto qualora il concorrente possieda i soli requisiti previsti per la categoria prevalente, potrà partecipare alla gara subappaltando le lavorazioni relative alla categoria OG11 (diversa dalla prevalente) a soggetto in possesso della relativa qualificazione, oppure potrà partecipare in associazione temporanea di tipo verticale con soggetto in possesso della qualificazione per la categoria OG11 (diversa dalla prevalente)-La fornitura potrà essere subappaltata e/o potrà partecipare in associazione temporanea di tipo verticale con soggetto in possesso dei requisiti per la fornitura degli arredi.

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste

Certificato Camerale con nulla-osta antimafia, Casellario giudiziale dei legali rappresentanti

e dei direttori tecnici, Certificato Provinciale legge 68/99 , Certificazione di regolarità contributiva legge 266/2002 .

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste

Attestazione SOA . Le categorie e le classifiche dovranno coprire l'intero dell'appalto.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Attestazione SOA

Progettista : Certificato iscrizione Albo Professionale- Certificazioni destinatari pubblici

e/o dichiarazione dei privati rilasciate per i servizi di progettazione esecutiva fino alla concorrenza degli importi di cui al precedente punto III.2.1 lettera b)

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta	X	Ristretta accelerata	
Ristretta		Negoziata accelerata	

Negoziata |

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

A)Prezzo più basso ai sensi dell' art. 21, commi 1 e 1-bis della legge 109/94 s.m.i. mediante offerta a prezzi unitari.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice****IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**Disponibili fino al **01/09/2003** (gg/mm/aaaa)Costo **25,00** Valuta **Euro**

Condizioni e modalità di pagamento: versamento sul c.c.p. n. 601104 intestato a

Poste Italiane S.p.A. – Filiale di Torino proventi di Filiale, indicando la causale “costo**riproduzione elaborati gara Call Center di Torino”****IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte****08/09/2003** (gg/mm/aaaa) Ora : **09,30****IV.3.4) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre- paese terzo
X**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta****180** giorni**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte****Esame documentazione :“ Busta 1 documentazione a corredo dell'offerta “ di tutti i concorrenti ;****Apertura “Busta 2 offerta economica” dei concorrenti ammessi.****IV 3.6.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte**

Legali rappresentanti delle ditte partecipanti o soggetti (uno per ogni concorrente) muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.6.2) Data, ora e luogodata **08/09/2003** (gg/mm/aaaa) ora **10,00**

luogo Via Marsigli n.22 – Torino – Polo Immobiliare Piemonte e Valle d'Aosta- Piano

Primo –sala riunioni-

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**NO SÌ **VI.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI**

DELL'UE?*

NO SÌ **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1 della Legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 13, comma 5 della predetta legge. Il disciplinare di gara che integra il presente bando contiene tutte le ulteriori informazioni relative alle norme regolatrici dell'appalto.

Poste si riserva in qualunque momento il diritto di non dare inizio alla gara , sospenderla o revocarla .

In tal caso Poste provvederà a comunicare la decisione a tutti i concorrenti ed a restituire il deposito cauzionale .L'avvio della procedura non determina alcun obbligo da parte di Poste verso i concorrenti, né può dar luogo a compensi o rimborsi di sorta.

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO**23/09/2003**

Direttore Polo Immobiliare A. Verzicco

ALLEGATO A**1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione Poste Italiane	Servizio responsabile Direzione Centrale Immobili e Acquisti- Polo Immobiliare Piemonte e Valle d'Aosta
Indirizzo: Via Marsigli n. 22	C.A.P. 10141
Località/Città : Torino	Stato : Italia
Telefono: 0117796834/878	Telefax: 0117796809
Posta elettronica (e-mail) toscanom2@posteitaliane.it <u>savaresea@posteitaliane.it</u>	Indirizzo Internet (URL)

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Denominazione Poste Italiane	Servizio responsabile Direzione Centrale Immobili e Acquisti- Polo Immobiliare Piemonte e Valle d'Aosta
Indirizzo: Via Marsigli n.22	C.A.P. 10141
Località/Città : Torino	Stato : Italia
Telefono:0117796834/878	Telefax: 0117796809
Posta elettronica (e-mail) toscanom2@posteitaliane.it <u>savaresea@posteitaliane.it</u>	Indirizzo Internet (URL)

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE

Denominazione Poste Italiane	Servizio responsabile Direzione Centrale Immobili e Acquisti- Polo Immobiliare Piemonte e Valle d'Aosta
Indirizzo: Via Marsigli n. 22	C.A.P. 10141
Località/Città :Torino	Stato: Italia
Telefono: 0117796834/878	Telefax: : 0117796809
Posta elettronica (e-mail) toscanom2@posteitaliane.it <u>savaresea@posteitaliane.it</u>	Indirizzo Internet (URL)