



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

direzione 19@regione.piemonte.it

5365 10-2-2003

Adolfo Pignatelli

Torino, 19/12/2002

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta regionale n. in data

OGGETTO: Comune di **GALLIATE**
Provincia di **NOVARA**

VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C.

Adottata con D.C.n.26 in data 3.5.1999
e con D.C.n.36 in data 4.7.2002

Legge Regionale 5.12.1977, n.56 e s.m.i.
Pratica n.**A20760**

Modifiche da introdurre "ex officio", ai sensi della L.R.56/77 e s.m.i., art.15, comma 11, per effetto delle motivazioni espresse nella relazione di esame (Rif.:Direzione 19 – Torino, 19/12/2002)

Fascicolo Norme Tecniche di Attuazione (Elab.4.s)

Art.15 a, 4° comma, seconda lineetta:

dopo le parole "...od a confine, è ammessa" è inserita la seguente dizione *"ove strettamente necessario per evidenti e accertate ragioni di miglioramento delle esistenti condizioni igienico-ambientali, da dimostrare mediante predisposizione di adeguata ed esaustiva documentazione accertante le condizioni statiche e le caratteristiche tipologiche degli immobili"*.

Art.24: Al termine è aggiunto il seguente comma: *"6) Si intendono qui richiamati integralmente i disposti prescrittivi dell'art.22 della Norme Generali del PTR Ovest Ticino. Dette norme, anche in assenza di specifica individuazione cartografica sono da intendersi estese anche alle aree di pertinenza ritenute parti integranti del bene stesso."*

Art.26, 5° comma, prima lineetta:

- dopo le parole "Insediamenti commerciali" si intende aggiunta la dizione *"al dettaglio"*;

- dopo le parole “ristrutturazione urbanistica e di completamento” si intende aggiunta la dizione “di cui all’art.13, 3°comma, lettere e) ed f) della LR 56/77 e smi”;
- dopo le parole “aree a parcheggio” si intende aggiunta la dicitura “pubblico”.

Art.26, 5°comma, seconda lineetta:

dopo le parole “commerciali al dettaglio” si intende aggiunta la dizione “di cui all’art.4 del D.Lgs.114/1998”.

Si prende formalmente atto della rettifica del mero errore materiale presente sulla Tavola 3.3s – Azionamento aree urbane, Foglio 6 (scala 1:2000) dichiarata dall’Amministrazione Comunale di Galliate con nota prot.39247 in data 2.12.2002 (Prot.Gen.n.19447/16 del 10.12.2002).

Si ritiene inoltre necessario segnalare che il testo normativo che viene qui approvato è limitato alle modifiche dichiarate con la presente Variante e che, per le parti non modificate, rimane vigente il testo complessivo delle modifiche “ex officio” approvato con D.G.R.n. 31-22276 del 3.9.1997.

Il Referente d’area
della Direzione Regionale
Arch. Ennio CASTELLANI

