



ALLEGATO 1

DIREZIONE REGIONALE DELL'EDILIZIA
 Settore Programmazione e Localizzazione delle Risorse
 Via Lagrange, 24 - 10122 TORINO
 Sito Internet: <http://www.regione.piemonte.it>
 E-mail: programmazione.edilizia@regione.piemonte.it

AI COMUNE di: _____

PROVINCIA di: _____

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER
 L'ATTRIBUZIONE DI FINANZIAMENTI PUBBLICI DI
 EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
 DI CUI ALLA D.G.R. n. 34-8080 del 23.12.2002
 -ECONOMIE PROGRAMMA 1992-1995-**

SOGGETTO RICHIEDENTE

(barrare la casella che interessa)

PUBBLICO /destinazione d'uso		PRIVATO /destinazione d'uso	
C1	<input type="checkbox"/> COMUNE DI locazione sovvenzionata	C2	<input type="checkbox"/> IMPRESE EDILIZIE O LORO CONSORZI locazione permanente agevolata
	<input type="checkbox"/> AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DI locazione sovvenzionata	C3	<input type="checkbox"/> COOPERATIVE EDILIZIE O LORO CONSORZI locazione permanente agevolata
		C4	<input type="checkbox"/> IMPRESE EDILIZIE O LORO CONSORZI Proprietà agevolata
		C5	<input type="checkbox"/> COOPERATIVE EDILIZIE O LORO CONSORZI Proprietà agevolata
		FORZE DELL'ORDINE	<input type="checkbox"/> COOPERATIVE EDILIZIE O LORO CONSORZI locazione permanente agevolata

Il sottoscritto.....residente nel Comune
 di.....in via.....
 nella qualità di.....legale rappresentante
 del.....

rivolge, formale domanda, di partecipazione al bando di concorso previsto in oggetto.

Vista la D.G.R. n° 34-8080 del 23.12.2002 di approvazione del Bando pubblico di cui alla presente domanda, consapevole che, ai sensi del D.P.R. 445 del 28.12.2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dalla Legge, è punito ai sensi del Codice Penale e delle Leggi speciali in materia, dichiara, sotto la propria responsabilità, che i dati indicati nella presente domanda corrispondono al vero e la partecipazione al bando è compatibile con i disposti normativi previsti dalla sopra citata deliberazione regionale.

.....li,

FIRMA

.....

Denominazione soggetto richiedente:

.....

giorno/mese/anno di costituzione del soggetto richiedente :

Sede Legale in.....

Via/Piazza

C.A.P. **Prov**

Tel. n° **fax**

e.mail:.....;

Sede Amministrativa in

Via/P.zza

C.A.P. **Prov.**

Tel. n° **fax**

e.mail:.....;

Codice Fiscale

Partita I.V.A.

Iscrizione alla C.C.I.A.A. di

Indicare in quale sede si desidera ricevere eventuali comunicazioni:

- LEGALE
- AMMINISTRATIVA

(Barrare la sede presso cui si vuole ricevere le comunicazioni; in caso di non indicazione, le eventuali comunicazioni sono inviate alla Sede Amministrativa.)

FIRMA

.....

Qualora la domanda sia presentata dal Consorzio, indicare le Cooperative/Imprese consorziate che partecipano al programma costruttivo proposto nella presente domanda di finanziamento, escludendo le Cooperative/Imprese che hanno dichiarato di partecipare singolarmente o attraverso altri Consorzi.

DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE	N° C.C.I.A.A.

OPERATORE/SOGGETTO ATTUATORE
(NON OBBLIGATORIO QUALORA IL SOGGETTO RICHIEDENTE SIA UN CONSORZIO):

DENOMINAZIONE: _____

Sede Legale in: _____

Sede Amministrativa in: _____

Codice Fiscale: _____

P.IVA: _____

Indicare in quale sede l'Operatore/soggetto attuatore desidera ricevere eventuali comunicazioni:

LEGALE

AMMINISTRATIVA

(Barrare la sede presso cui si vuole ricevere le comunicazioni in caso di non indicazione, le eventuali comunicazioni sono inviate alla Sede Amministrativa).

Documentazione allegata:

1

2

3

4

FIRMA

.....

CONTRIBUTO RICHIEDIBILE

(capitolo 9 paragrafo 1 del bando)
(barrare la casella che interessa)

TIPOLOGIA INTERVENTO O L.R.56/77 art.13 comma 3	NUMERO ALLOGGI REALIZZABILI COMPLESSIVAMENTE IN FUNZIONE DELLA SUPERFICIE UTILE		NUMERO ALLOGGI FINANZIABILI IN FUNZIONE DELLA SUPERFICIE UTILE	(B) CONTRIBUTO PER ALLOGGIO (L.179/92)	(AxB) TOTALE CONTRIBUTO (L.179/92)	(C) IMPORTO MUTUABILE PER ALLOGGIO ASSISTITO DALLA L.R.28/76 (***)	(AxC) TOTALE IMPORTO MUTUABILE PER ALLOGGIO ASSISTITO DALLA L.R.28/76 (***)
	N.	(*) S.U. (mq.)					
lettera c)		<50					
lettera d)		>=50<70					
lettera e)		>=70					
lettera c)		<50					
		>=50<70					
		>=70					
TOTALE		xxxxxxxxxxxxxx	(**)	xxxxxxxxxxxxxx			

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €

(*) S.U. Superficie utile: superficie al netto dei muri perimetrali, delle soglie di passaggio, degli sguinci di porte e finestre;
 (***) Per ogni intervento di recupero il numero massimo di alloggi finanziabili è 12 elevabile a 18 nell'area metropolitana Torinese.
 Per ogni intervento di nuova costruzione il numero minimo di alloggi è 6, massimo 12 elevabile a 18 nell'area metropolitana Torinese;
 (***) Contributi integrativi esclusivamente concessi alle Cooperative a Proprietà Indivisa (sono escluse quelle a Proprietà mista (Divisa + Indivisa)).

.....
 FIRMA

LOCALIZZAZIONE AREA/IMMOBILE

Riferimenti catastali: Foglio _____ mappale _____ particella _____

Via _____, _____

L'INTERVENTO RICADE NELLA/E SEGUENTE/I PRIORITA' COMUNALE

(barrare la casella che interessa)

- a) nei centri storici o su edifici con vincolo di carattere ambientale o storico;
- b) in aree industriali dismesse o industriali di trasformazione;
- c) che prevedano la realizzazione di alloggi di dimensioni medio-piccole (inferiori a mq 70);
- d) realizzati con particolare riguardo al risparmio energetico ed alla bioedilizia (come definiti qualitativamente e quantitativamente al paragrafo 11.2.punto i);
- e) realizzati con autofinanziamento per la quota non coperta da contributo pubblico, nonché con relativo risparmio finanziario per l'approvvigionamento delle risorse ovvero mediante il reperimento, per la totalità degli alloggi costituenti l'intervento, di risorse a minore costo rispetto a quello di mercato riferendosi, anche, agli accordi definiti tra la Regione Piemonte e gli Istituti di credito per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica.

Caratteristiche dell'intervento e requisiti dell'operatore

(La documentazione rimane depositata presso il Comune e non va inviata alla Regione).

(barrare la casella che interessa)

a. Disponibilità dell'area / immobile da parte del richiedente o di associata

1) Immobile di proprietà dell'Operatore o Comunale (allegare atto di acquisto o deliberazione di individuazione/assegnazione)	punti 7	<input type="checkbox"/>
2) Immobile disponibile con preliminare di compravendita (allegare preliminare)	punti 5	<input type="checkbox"/>
3) Immobile disponibile con opzione di acquisto (allegare documento)	punti 4	<input type="checkbox"/>
4) Immobile da espropriare (con procedura di esproprio già avviato)	punti 3	<input type="checkbox"/>

N.B: La mancata produzione della documentazione da allegare, comporta l'esclusione dal concorso.

b) Procedura Edilizia

1) Progetto presentato agli uffici comunali	punti 1	<input type="checkbox"/>
2) Progetto presentato agli uffici comunali (con parere favorevole dei competenti organi) in data.....	punti 3	<input type="checkbox"/>
3) concessione edilizia rilasciata in datan.° (inizio lavori in data)	punti 5	<input type="checkbox"/>

FIRMA

.....

c) Tipo intervento

Immobile oggetto di restauro, risanamento o ristrutturazione edilizia	punti 5	<input type="checkbox"/>
---	---------	--------------------------

d) Giovani coppie

Il richiedente si impegna a riservare fino alla data di fine lavori il 20% degli alloggi e comunque, almeno 1 alloggio di quelli proposti, a giovani coppie che intendono contrarre matrimonio entro la data di fine lavori dell'intervento edilizio o abbiano contratto matrimonio non oltre due anni dalla data di pubblicazione del bando.	punti 5	<input type="checkbox"/>
---	---------	--------------------------

e) Anziani

Il richiedente si impegna a riservare fino alla data di fine lavori il 20% degli alloggi e comunque, almeno 1 alloggio di quelli proposti, ad anziani che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età entro la data di fine lavori dell'intervento edilizio.	punti 5	<input type="checkbox"/>
---	---------	--------------------------

f) Requisiti imprese Edilizie e Cooperative di produzione e lavoro e/o loro Consorzi

Numero addetti a libro paga del soggetto richiedente, riferita alla data del 31 dicembre 2002. Nel caso che il richiedente sia un consorzio, è calcolato quale sommatoria delle associate presentate in elenco:

fino a 20 addetti	punti 1	<input type="checkbox"/>
da 21 a 60 addetti	punti 2	<input type="checkbox"/>
oltre 60	punti 3	<input type="checkbox"/>

g) Requisiti cooperative Edilizie e/o loro Consorzi

Rapporto tra soci aventi residenza o attività lavorativa nel Comune proposto come sede dell'intervento costruttivo ed il totale dei soci partecipanti al programma proposto dalla Cooperativa:

fino a 0,30	punti 1	<input type="checkbox"/>
da 0,30 fino a 0,60	punti 2	<input type="checkbox"/>
oltre 0,60	punti 3	<input type="checkbox"/>

Qualora la Cooperativa abbia una struttura risultante a libro paga, deve indicare gli addetti riferiti alla data del 31 dicembre 2002 .

In alternativa al punteggio riferito ai soci, è possibile indicare il numero degli addetti della cooperativa o del consorzio quale sommatoria degli addetti del Consorzio e delle Cooperative Edilizie, nel caso in cui queste ultime abbiano dipendenti e realizzino per delega l'intervento costruttivo.

fino a 1 addetto	punti 1	<input type="checkbox"/>
da 1,01 a 3 addetti	punti 2	<input type="checkbox"/>
oltre 3 addetti	punti 3	<input type="checkbox"/>

h) Numero alloggi di edilizia residenziale pubblica realizzati o in corso di costruzione alla data del 31.12.2002:

FIRMA

.....

(le domande presentate da consorzi è possibile sommare gli alloggi delle associate)

Fino a 100	punti 1	<input type="checkbox"/>
Da 101 a 500	punti 2	<input type="checkbox"/>
Oltre 500	punti 3	<input type="checkbox"/>

TOTALE	
---------------	--

i) L'intervento edilizio prevede la realizzazioni di alloggi alle seguenti condizioni:

RISPARMIO ENERGETICO:

<input type="checkbox"/> 1) Sistemi di Contabilizzazione nei condomini (sia diretta quali i contatori di calore, come da norma UNI 8157, che indiretta quali i ripartitori, come da norma UNI 8465);
<input type="checkbox"/> 2) Installazione di Collettori solari o Pompe di calore (gli interventi possono essere: pompa di calore per il riscaldamento di acqua sanitaria, collettori solari per il riscaldamento acqua per uso collettivo, pompa di calore per il riscaldamento ambienti, collettori solari per il riscaldamento ambienti, collettori solari per riscaldamento acqua sanitaria domestica);
<input type="checkbox"/> 3) Produzione di energia da Fonti Rinnovabili (sistemi di cogenerazione: fotovoltaico, eolico, combustione di residui vegetali);
<input type="checkbox"/> 4) Uso di Tecnologie Solari (l'energia prodotta da combustibili tradizionali deve essere solo di integrazione all'energia prodotta dai sistemi passivi e/o attivi di sfruttamento dell'energia solare);
<input type="checkbox"/> 5) Installazione di Sistemi di Illuminazione ad alto rendimento (il risparmio energetico cui riferirsi per il calcolo dell'indice di convenienza è dato dalla differenza tra l'energia che si ipotizza consumata in un impianto tradizionale, riferito alla proposta di intervento, e l'energia consumata dal nuovo impianto ad alta efficienza);
<input type="checkbox"/> 6) Riscaldamento mediante l'uso di pavimenti radianti a basse temperature;
<input type="checkbox"/> 7) Intervento da allacciare ad un impianto di teleriscaldamento;

BIOEDILIZIA:

<input type="checkbox"/> 1) Nessun utilizzo di isolanti termici sintetici e/o contenenti fibre nocive;
<input type="checkbox"/> 2) Nessun utilizzo di pavimenti, finestre e porte in pvc;
<input type="checkbox"/> 3) Nessun utilizzo in ambienti chiusi di impregnanti chimici per il legno, di colori e di vernici contenenti solventi;
<input type="checkbox"/> 4) Nessun utilizzo di legno tropicale;
<input type="checkbox"/> 5) Utilizzo dell'acqua piovana per usi non alimentari;
<input type="checkbox"/> 6) Orientamento dei fabbricati in progetto tenendo conto dei venti dominanti.

L) L'intervento edilizio prevede una percentuale di realizzazione di alloggi per i quali i piani di ammortamento dei mutui sono non inferiori a 25 anni nel caso della proprietà, ovvero nel caso della locazione, si prevedono piani di ammortamento dei mutui non superiori a 20 anni per la quota di mutuo assistita dai contributi integrativi della legge regionale n. 28/76 e non inferiore a 25 anni per la parte non assistita. Inoltre i mutui devono essere stipulati al migliore dei tassi di interesse definiti tra la Regione Piemonte e gli Istituti di Credito.

SI

NO

FIRMA

.....

ALLEGATO 2

**MODULISTICA REGIONALE
RIASSUNTIVA DA TRASMETTERE ALLA
REGIONE PIEMONTE**



DIREZIONE REGIONALE DELL'EDILIZIA
Settore Programmazione e Localizzazione delle Risorse
Via Lagrange, 24 - 10122 TORINO
Sito Internet: <http://www.regione.piemonte.it>
E-mail: programmazione.edilizia@regione.piemonte.it

COMUNE DI

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE COMUNALE N..... DEL

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto in qualità di
.....certifica che gli interventi, di cui alle schede
riassuntive e relative alle categorie di operatori:

- C1/ PUBBLICI (Comuni, ATC) (n. schede riassuntive:);
- C2/PRIVATI (Imprese edilizie o loro Consorzi) (n. schede riassuntive:);
- C3/PRIVATI (Cooperative edilizie o loro Consorzi) (n. schede riassuntive:);
- C4/PRIVATI (Imprese edilizie o loro Consorzi) (n. schede riassuntive:);
- C5/PRIVATI (Cooperative edilizie o loro Consorzi) (n. schede riassuntive:);
- FORZE DELL'ORDINE (Cooperative edilizie o loro Consorzi) (n. schede riassuntive:);

Dichiara, inoltre, che gli interventi del Programma comunale, di cui alle schede allegate:

1. sono
 non sono
totalmente ricompresi nel centro storico;
2. sono composti da n° alloggi medio-piccoli (inferiori a mq. 70),

sono ammissibili alle richieste dei finanziamenti di cui alla D.G.R. n° 34-8080 del 23.12.2002 e sono conformi al Piano Regolatore Generale e allo Strumento Urbanistico Esecutivo (qualora quest'ultimo sia previsto).

Dichiara che il punteggio relativo alla specificità della proposta comunale di cui al punto 11.2 del bando è pari a (in cifre)
..... (in lettere).

..... li,

FIRMA

.....

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE EDILIZIA
SETTORE PROGRAMMAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE RISORSE
MODULISTICA REGIONALE RIASSUNTIVA
BANDO PUBBLICO DI E. R. P.

D.G.R. 34-8080 del 23.12.2002

COMUNE DI(PROV. DI)

CATEGORIA SOGGETTI BENEFICIARI (OPERATORI) - C4 - PRIVATI - IMPRESE EDILIZIE/CONSORZI - PROPRIETA' AGEVOLATA

SOGGETTO RICHIEDENTE	INDIRIZZO RICHIEDENTE	TIPO SOCIETA'	DESTINAZIONI E D'USO (P/LP)	UBICAZIONE INTERVENTO			PUNTI ASSEGNATI
				FINANZ.LI	AUTOFINANZ.	TOTALE	
SOGGETTO ATTUATORE	INDIRIZZO ATTUATORE	TIPO SOCIETA'	TIPO INTERVENTO (REC/NC)	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE LEGGE 179/92			

File: tab.xls

ALLEGATO DELIBERAZIONE COMUNALE N. DEL FIRMA

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE EDILIZIA
SETTORE PROGRAMMAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE RISORSE
MODULISTICA REGIONALE RIASSUNTIVA

D.G.R. 34-8080 del 23.12.2002

BANDO PUBBLICO DI E.R.P.

COMUNE DI(PROV. DI)

CATEGORIA SOGGETTI BENEFICIARI (OPERATORI) - C5 - PRIVATI - COOPERATIVE EDILIZIE/CONSORZI - PROPRIETA' AGEVOLATA

	SOGGETTO RICHIEDENTE	INDIRIZZO RICHIEDENTE	TIPO SOCIETA'	DESTINAZION E D'USO (P/LP)	UBICAZIONE INTERVENTO				PUNTI ASSEGNATI
					FINANZ. LI	AUTOFINANZ.	TOTALE FINANZIAMENTO CONCEDIBILE LEGGE 179/92		
INTERVENTI CON PRIORITA' COMUNALE (punto 11.1.2 del bando)	SOGGETTO ATTUATORE	INDIRIZZO ATTUATORE	TIPO SOCIETA'	TIPO INTERVENTO (REC/NC)					

File: tab.xls

ALLEGATO DELIBERAZIONE COMUNALE N.....DEL..... FIRMA

REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE EDILIZIA
SETTORE PROGRAMMAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE RISORSE
MODULISTICA REGIONALE RIASSUNTIVA
BANDO PUBBLICO DI E. R. P.
COMUNE DI(PROV. DI)

D.G.R. 34-8080 del 23.12.2002

CATEGORIA SOGGETTI BENEFICIARI (OPERATORI) - FORZE DELL'ORDINE - LOCAZIONE PERMANENTE AGEVOLATA

	SOGGETTO RICHIEDENTE	INDIRIZZO RICHIEDENTE	TIPO SOCIETA'	DESTINAZIONE E D'USO (P/LP)	UBICAZIONE INTERVENTO			IMPORTO MUTUABILE CONCEDIBILE L.R.28/76	PUNTI ASSEG NATI
					TIPO INTERVENTO (REC/NC)	FINANZ.LI	N. ALLOGGI		
	SOGGETTO ATTUATORE	INDIRIZZO ATTUATORE	TIPO SOCIETA'		FINANZIAMENTO CONCEDIBILE LEGGE 179/92	TOTALE			

INTERVENTI CON PRIORITA' COMUNALE (punto 11.1.2 del bando)

File: tab.xls
 ALLEGATO DELIBERAZIONE COMUNALE N.....DEL.....
 FIRMA