



Direzione Pianificazione  
e Gestione Urbanistica

direzione19@regione.piemonte.it

Torino: 29.10.2002

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n. <sup>13-7691</sup> in data 18/11/02

OGGETTO: Comune di VIDRACCO (TO)  
Variante specifica al P.R.G.M. vigente  
D.D.C.C. n. 26 del 1.10.2001 e n.26 del 24.7.2002  
L. R. 56/77 e s. m. i.

**ELENCO DELLE MODIFICHE INTRODOTTE "EX OFFICIO"**  
ai sensi dell'11° comma dell'art.15 della L.R. 5.12.77. n.56 e s.m.i.

#### NORME DI ATTUAZIONE

**Tabella n.28 (allegata alle N.T.A. del P.R.G.I. approvato con D.G.R. 34-19209 del 19.5.1997)**

Si aggiunga alla tab.28 quale nuova voce "Prescrizioni specifiche per le zone normative AIC-2/v, PGS-3/v e PGS-2/v" la seguente prescrizione:

"L'utilizzo funzionale ad ecomuseo dell'acqua del fabbricato denominato "ex mulino" compreso all'interno della zona normativa AIC-2/v, così come individuata dalla variante al P.R.G.I. vigente adottata con D.C. n.26 del 24.7.2002, è subordinato all'avvenuta rilocalizzazione del depuratore esistente; tale rilocalizzazione dovrà avvenire con variante allo strumento urbanistico vigente secondo le più idonee procedure previste dall'art.17 della L.R. 56/77.

Inoltre in sede attuativa dovranno essere verificate, a cura dell'Amministrazione Comunale, prima del rilascio dell'agibilità della struttura recuperata, le condizioni di deflusso della roggia presente in prossimità del vecchio mulino ai fine di impedire che la stessa, in occasione di eventi di piena, si trasformi in una via preferenziale di deflusso delle acque di piena del Torrente Chiusella. In ogni caso, in occasione di eventi meteorici eccezionali, l'Amministrazione Comunale stessa dovrà effettuare un monitoraggio della situazione idrogeologica locale per garantire la sicurezza del sito.

Infine dovrà essere verificata, prima della fase attuativa, l'esistenza del vincolo paesaggistico ai sensi della L.431/85, relativo al Torrente Chiusella, procedendo eventualmente all'acquisizione delle relative autorizzazioni ai sensi di legge, per gli interventi previsti."

Il Responsabile del Settore  
Territoriale - Provincia di Torino  
arch. Maurizio VETERE

Il Referente d'Area  
della Direzione Regionale  
arch. Bernardo SARA'